



## CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 03/08/2021, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, devendo, para o efeito, o público inscrever-se previamente, mediante formulário em anexo, com a seguinte: -----

### ORDEM DO DIA

#### A - GENERALIDADES

**AUDIÇÃO DO PÚBLICO:** Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 23 de outubro de 2017, o público poderá intervir durante 60 minutos.

#### 1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 15 de junho de 2021.

#### 2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 02/08/2021.

#### 3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

#### 4 - DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.

#### 5 - INFORMAÇÕES

## **6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE**

**6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 16 de julho, que autorizou a disponibilização do transporte pelo Clube de Patinagem de Albufeira.**

**6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 29 de julho, que autorizou a disponibilização do transporte pelo Clube de Patinagem de Albufeira.**

## **7 - APOIOS**

**7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a atribuição de uma comparticipação financeira à Marina Yacht Clube de Albufeira na realização do evento "Aos Bordos p'lo Algarve".**

**7.2 - Ratificação do despacho proferido pela vice-presidente, na falta do presidente da câmara, que determinou a prestação de apoio à Acro Al-Buhera, Clube de Ginástica de Albufeira na realização de testes RT-PCR para despiste de SARS-CoV2 para participação em prova desportiva.**

**7.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira à A.S.C.A.F.G. - Associação Sócio Cultural dos Amigos da Guia.**

**7.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar financeiramente a Cooperativa Agrícola de Rega da Barrada e Almarge de Paderne, CRL.**

**7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar financeiramente a Fábrica da Igreja Paroquial da Guia para a realização de obras de manutenção das Igrejas da freguesia da Guia.**

**7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o Centro de Apoio ao Sem-Abrigo (CASA) - Delegação de Albufeira na cedência de produtos indispensáveis para a prevenção da propagação de contágio da COVID-19.**

**7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira na cedência de produtos indispensáveis para a prevenção da propagação de contágio da COVID-19.**

**7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar financeiramente a ARFIA - Associação do Rancho Folclórico Infantil de Albufeira.**

**7.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a apresentação do livro "Recria-te com Amor" da autoria de Cátia Rodrigues.**

## 8 - PROCOLOS

8.1 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com o Guia Futebol Clube, no âmbito da utilização do Complexo Desportivo Arsénio Catuna.**

8.2 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a APAL - Agência de Promoção de Albufeira, no âmbito do desenvolvimento das suas atividades.**

8.3 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a celebração de um Protocolo de Colaboração com a Sociedade Musical e Recreio Popular de Paderne, no âmbito da prestação de apoio cultural e recreativo aos associados desta entidade.**

8.4 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de desenvolvimento cultural - 2021 com A ACTA - A Companhia de Teatro do Algarve.**

8.5 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de desenvolvimento cultural - 2021 com Associação dos Amigos de Albufeira.**

8.6 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de desenvolvimento cultural - 2021 com a Associação Musical e de Eventos Culturais de Albufeira - AMECA.**

8.7 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de desenvolvimento cultural - 2021 com a Associação de Pesquisa e Estudo da Oralidade.**

8.8 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de desenvolvimento cultural - 2021 com a Associação de Guitarra do Algarve e a Fábrica da Igreja Paroquial de São José - Ferreiras, no âmbito do projeto "Orquestra Juvenil de Guitarras do Algarve".**

8.9 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de desenvolvimento cultural - 2021 com a Biblioteca - Museu do Jornal Avezinha, Associação Cultural.**

8.10 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de colaboração com a Associação dos Amigos dos Gatos de Albufeira.**

**8.11 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Pata Ativa - Associação, Associação de Defesa dos Animais e da Natureza de Albufeira.**

**8.12 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **PRAVI - Projeto de Apoio a Vítimas Indefesas.**

**8.13 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Animal AID - Associação Protetora dos Animais.**

## **9 - CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO PARA O ANO 2021**

**9.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com a **Academia Desportiva e Cultural Praia da Falésia.**

**9.2 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Bellavista Desportivo Clube.**

**9.3 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Clube de Patinagem de Albufeira.**

**9.4 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Clube de Artes Marciais Albufeira.**

**9.5 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Clube Desportivo Areias de São João.**

**9.6 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Futebol Clube de Ferreiras.**

**9.7 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Guia Futebol Clube.**

**9.8 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Imortal Desportivo Clube.**

**9.9 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Padernense Clube.**

9.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o piloto **Ricardo Teodósio**.

9.11 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o piloto **Renato Mendes**.

9.12 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o piloto **Miguel Romão**.

9.13 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o atleta **Justino Manuel Lopes Alves**.

## **10 - SUBSÍDIO DE PERIGOSIDADE E PENOSIDADE**

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o subsídio de perigosidade e penosidade.

## **11 - DIREITO DE PREFERÊNCIA**

11.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou informar **Emma Dremova**, que o Município de Albufeira não pretende exercer o direito de preferência sobre o prédio urbano sito na Urbanização Habijovem, Quinta da Palmeira, fração CP, R/C, Freguesia da Albufeira e Olhos de Água.

## **12 - HORÁRIOS**

12.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa ao alargamento do horário de funcionamento do Drive-In do estabelecimento "MCDonald's" em Albufeira.

# **B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS**

## **13 - RESTITUIÇÕES**

13.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à restituição de valores pagos em excesso.

# **C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL**

## **14 - PROGRAMA DE RENDA CONVENCIONADA**

14.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com os critérios do Regime de Renda Convencionada.

## **15 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**

15.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 99/2021.

15.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 150/2021.

15.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 151/2021.

15.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 152/2021.

15.5 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 153/2021.

## **16 - TELEASSISTÊNCIA**

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar uma munícipe através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

## **D - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO**

### **17 - PROCESSOS EXISTENTES NOS TRIBUNAIS**

17.1 - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com todos os processos existentes nos tribunais e em curso envolvendo o Município de Albufeira.

### **18 - PROCESSO 846/09.4BELLE-A - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO E FISCAL DE LOULÉ - SUPREMO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO**

18.1 - Tomada de conhecimento e eventual deliberação sobre o relatório quinzenal relacionado com o processo 846/09.4BELLE-A.

## **E - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA**

### **19 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

19.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de obras de construção civil, no Bairro das Casas, Paderne solicitada por *Ferreira Construção, S.A.*, nos dias 7, 14, 21 e 28 de agosto de 2021.

## **F - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS**

## **20 - OBRAS MUNICIPAIS**

**20.1 - Empreitada de Requalificação da Estrada da Mosqueira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com prorrogação do prazo da empreitada.**

## **21 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**

**21.1 - Ajuste Direto para Fornecimento de Peças e Acessórios para Máquinas da Marca CASE, incluindo serviços de reparação e manutenção - Apreciação e deliberação sobre o Projeto de Decisão de Adjudicação e aprovação da minuta do contrato.**

**21.2 - Ajuste Direto para Prestação de Serviços de Recolha, Transporte de Resíduos Urbanos, Limpeza Urbana e Serviços Auxiliares no Município de Albufeira (setembro e outubro) - Apreciação e deliberação sobre o Projeto da Decisão de Adjudicação e aprovação da minuta do contrato.**

**21.3 - Concurso Público para Aquisição de Serviços de Limpeza, Higiene e Desinfecção de Edifícios do Município de Albufeira - Apreciação e deliberação sobre o Relatório Final do Júri e aprovação da minuta do contrato.**

## **22 - CAMINHOS**

**22.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza do caminho "Beco do Alecrim", situado no aldeamento Jacarandá, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.**

**22.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza do caminho "Beco do Cravo", situado no aldeamento Jacarandá, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.**

**22.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza do caminho "Beco do Figo", situado no aldeamento Jacarandá, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.**

**22.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza do caminho "Rua das Alfarrobas", situado no aldeamento Jacarandá, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.**

**22.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza do caminho "Rua das Amêndoas", situado no aldeamento Jacarandá, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.**

**22.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza do caminho "Rua das Margaridas", situado no aldeamento Jacarandá, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.**

22.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza do caminho "Rua das Rosas", situado no aldeamento Jacarandá, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

22.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza do caminho "Rua dos Lírios", situado no aldeamento Jacarandá, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

22.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza do caminho de ligação da Aldeia Turística Jacarandá à Avenida Infante D. Henrique, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

## **G - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

### **23 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

23.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 11 páginas anexas.

**Albufeira, 29 de julho de 2021**

**O PRESIDENTE DA CÂMARA,**  
  
**- DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -**

**OBS:** Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 29.



## **Reunião de Câmara de 03 de agosto de 2021 Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

**Processos de Obras Particulares**

- 01 Requerimento (s) n° (s): 23221 de 04-05-2021  
Processo n°: Lot° 590B/1978  
Requerente: Hersal - Investimentos Turísticos, S.A.  
Local da Obra: Vale Rabelho, Salgados, Fase II, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de vistoria às obras de urbanização do loteamento com vista à receção provisória e consequente redução de caução
- 
- 02 Requerimento (s) n° (s): 23222 de 04-05-2021  
Processo n°: Lot° 590D/1978  
Requerente: Hersal - Investimentos Turísticos, S.A.  
Local da Obra: Vale Rabelho, Salgados, Fase IV, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de vistoria às obras de urbanização do loteamento com vista à receção provisória e consequente redução de caução
- 
- 03 Requerimento (s) n° (s): 40616IT de 19-09-2019; 40616 de 19-09-2019;  
35522II de 24-08-2020; 35522DISU de 24-08-2020 e 35522 de 24-08-  
2020  
Processo n°: 360/1977  
Requerente: Susana Miguel Machadinho Penisga e Nicole Miguel Machadinho  
Local da Obra: Rua Santo António, n° 11, freguesia de Albufeira e Olhos de  
Água  
Assunto: Licença - Alteração de edificação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- 04 Requerimento (s) n° (s): 36278I de 24-07-2018; 36278 de 24-07-2018;  
35529II de 25-08-2020 e 35529 de 25-08-2020  
Processo n°: Lot° 446/1974  
Requerente: Inebatur, Lda  
Local da Obra: Quinta da Correeira, Lote n° 91, freguesia de Albufeira e Olhos  
de Água  
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará n° 3/2000
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 57291 de 30-12-2019; 20164IT de 19-04-2021; 20164 de 19-04-2021; 29430 de 04-06-2021 e 34095 de 28-06-2021  
Processo nº: 106/2019
- 05 Requerente: Nuno José da Silva Monteiro  
Local da Obra: Patroves, Lote nº 21, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 48015IT de 06-11-2019; 48015II de 06-11-2019 e 48015 de 06-11-2019  
Processo nº: 560/1985  
Requerente: Royal Mia, Lda
- 06 Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração da fração autónoma "B" de uma moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 5669 de 04-02-2020; 52865 de 25-11-2020 e 8971 de 15-02-2021  
Processo nº: 5/2020
- 07 Requerente: Claudia Cristina Matoso dos Santos  
Local da Obra: Fontainhas, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 32746II de 05-08-2020 e 32746 de 05-08-2020  
Processo nº: 42/2020  
Requerente: Filipe Sarmento Silva Procurador do proprietário Michel Pagno
- 08 Local da Obra: Rua Cândido dos Reis, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Demolição de edifício existente e construção de moradia unifamiliar, portão de entrada e muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 46453 de 30-10-2020  
Processo nº: 729/1983
- 09 Requerente: Pedro Manuel de Sousa Rosado Lisa  
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 18040 de 24-04-2019; 25736II de 07-06-2019;  
25736 de 07-06-2019; 24916 de 22-06-2020; 54281IT de 04-12-2020; 54281  
de 04-12-2020; 25378IT de 14-05-2021; 25378DREOP de 14-05-2021; 25378  
de 14-05-2021 e 35001 de 02-07-2021
- 10 Processo nº: 229/1979  
Requerente: Maria Luísa Arvela Mascarenhas e Herdeiros de Ilda Arvela  
Local da Obra: Rua do Trevo, nº 3, Sito do Pátio, freguesia de Albufeira e  
Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação - Legalização  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 20690DRAPA de 21-05-2020 e 20690 de 21-05-2020  
Processo nº: 06/2020/20690
- 11 Requerente: Ana Emília Coelho Correia Neves  
Local da Obra: Roja Pé, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno
- 
- Requerimento (s) nº (s): 48978 de 11-11-2020  
Processo nº: 69/2020  
Requerente: Igor Luís Teixeira Sales Rocha
- 12 Local da Obra: Vale Rabelho, Lote nº 6, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de  
vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
-



**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 34532PI de 12-07-2018; 34532 de 12-07-2018; 46643II de 30-10-2020; 46643 de 30-10-2020 e 22635 de 03-05-2021  
Processo n°: 81IP/2018
- 13 Requerente: Ruben Barulho, José Catuna Soares e Luísa da Veiga  
Local da Obra: Cerro da Piedade, Pátio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Exposição - Pedido de declaração de que se mantêm os pressupostos de facto e de direito que levaram à anterior decisão favorável referente ao pedido de Informação Prévia relativo à viabilidade de obras de urbanização para remodelação de um caminho público existente
- 
- Requerimento (s) n° (s): 11722 de 05-03-2021 e 29869 de 07-06-2021  
Processo n°: 17/2021
- 14 Requerente: MEO - Serviços de Comunicações e Multimédia, S.A.  
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação de infraestruturas de suporte para uma estação de radiocomunicações
- 
- Requerimento (s) n° (s): 1404 de 08-01-2021 e 18732 de 12-04-2021  
Processo n°: Lot° 718/1979
- 15 Requerente: José Francisco dos Santos Miranda  
Local da Obra: Areias S. João, Lote n° 4, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará n° 4/1980
- 
- Requerimento (s) n° (s): 36723 de 22-08-2019; 36718 de 22-08-2019; 44250 de 10/10/2019; 44249 de 10/10/2019; 44246 de 10/10/2019; 17953 de 30/04/2020; 19688 de 14-05-2020 e 377226 de 04-09-2020, 5989 de 01-02-2021; 13787PT de 16-03-2021; 13787IT de 16-03-2021; 13787II de 16-03-2021; 13787 de 16-03-2021; 36295IT de 07-07-2021 e 36295 de 07-07-2021
- 16 Processo n°: 53/2017  
Requerente: Cantinho Perfeito - Sociedade Agro -Turística, Lda  
Local da Obra: Quinta Ilha da Madeira, Vale de Parra, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de Hotel Rural de 4\* e demolição de ruínas existentes  
Apreciação do licenciamento

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 27288PU de 18-06-2019; 27288PE de 18-06-2019; 27288IT de 18-06-2019; 27288II de 18-06-2019; 27288 de 18-06-2019; 31513PE de 28-07-2020 e 31513 de 28-07-2020; 6487IT de 03-02-2021; 6487II de 03-02-2021; 6487DFV de 03-02-2021 e 6487 de 03-02-2021
- 17 Processo nº: 58IP/2019  
Requerente: Vasco Calheiros Vellozo  
Local da Obra: Mouraria, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edifício multifamiliar composto por 4 fogos com piscinas e muros de vedação
- 
- Requerimento (s) nº (s): 6177 de 11-02-2019; 20185 de 09-05-2019 e 39894 de 21-09-2020  
Processo nº: 4CP/2019
- 18 Requerente: Júlio Ferreira Freire  
Local da Obra: Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de duas moradias geminadas com muro de vedação
- 
- Requerimento (s) nº (s): 18053PT de 04-05-2020; 18053IT de 04-05-2020; 18053II de 04-05-2020; 18053CE de 04-05-2020; 18053 de 04-05-2020; 26054DREOP de 19-05-2021 e 26054 de 19-05-2021  
Processo nº: 804/1988
- 19 Requerente: Matthias Bünte e Joska Angélica Bünte-Koch  
Local da Obra: Urbanização Monte Galé, Lote nº 1, Fração "Q", Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de uma das frações do edifício de habitação coletiva  
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 33598 de 29-07-2019, 33598PU de 29-07-2019; 33598II de 29-07-2019; SGD-2021-10056 de 05-02-2021; 6874II de 05-02-2021 e 6874 de 05-02-2021
- 20 Processo nº: 270/1998  
Requerente: Bernard Emilie Petitfils  
Local da Obra: AlmeiJoafra, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 3576 de 22-01-2020; 25778II de 17-05-2021; 25778 de 17-05-2021 e 36834 de 12-07-2021  
Processo nº: 49/2019
- 21 Requerente: António Rico Dias  
Local da Obra: Rua Cândido Oliveira, Lote nº 30, Vale Pedras, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 53025 de 26-11-2020  
Processo nº: 77/2020  
Requerente: Domingos José Gordinho de Almeida
- 22 Local da Obra: Vale Rabelho, Lote nº6, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 57355 de 22-12-2020; 7971APA de 10-02-2021 e 7971 de 10-02-2021  
Processo nº: 10/2021  
Requerente: Marc Ansari Sahlan e Justine Lamboley
- 23 Local da Obra: Urbanização Clube albufeira, Lote nº 40, Alpouvar, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 21384 de 27-05-2020; 43162 de 12-10-2020; 8703II de 12-02-2021; 8703 de 12-02-2021; 17476PE de 06/04/2021; 17476AM de 06-04-2021; 17476A de 06-04-2021 e 17476 de 06-04-2021
- 24 Processo nº: Lotº 421/1974  
Requerente: Golden Summer Ville I, S.A.  
Local da Obra: Bem Parece, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará nº 10/1994
-

**Processos de Obras Particulares**

- 25 Requerimento (s) n° (s): SGDCMA25120 de 06-04-2021  
Processo n°: 09/2021/5834  
Requerente: Dagmar Zilk-koller  
Local da Obra: Estrada da Galé, Vivenda Susika, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
- 
- 26 Requerimento (s) n° (s): SGDCMA36059 de 28-05-2019  
Processo n°: 09/2019/1212  
Requerente: Elsa de Jesus Valoroso Madeira  
Local da Obra: Rua Alexandre Herculano, n° 2, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
- 
- 27 Requerimento (s) n° (s): SGDCMA30312 de 27-04-2021  
Processo n°: 09/2021/470  
Requerente: Victor Manuel Anjos Vieira  
Local da Obra: Rua 5 de Outubro, n° 136, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
- 
- 28 Requerimento (s) n° (s): 23293 de 05-05-2021  
Processo n°: 33IS/2021  
Requerente: Amado e Brito, Lda  
Local da Obra: Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de parecer - parcelas de terreno - integração ou não em operação de loteamento
-



**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 44311PE de 09-10-2019; 44131IT de 09-10-2019; 44131 de 09-10-2019; 55143PE de 07-12-2020; 55143IT de 07-12-2020; 55143 de 07-12-2020; 31866 de 16-06-2021 e 38360 de 20-07-2021
- 29 Processo nº: 77/2019  
Requerente: José Augusto Lopes e Carmina do Carmo Morais Mota  
Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de Hotel Residencial  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 6089 de 06-02-2020; 9845 de 19-02-2021; 11558 de 02-03-2021 e 34562 de 08-07-2021  
Processo nº: 228/1979
- 30 Requerente: José Miguel Martins Dias  
Local da Obra: Aldeia Turística, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 21753 de 29-05-2020; 31554 de 15-06-2021 e 34679 de 30-06-2021  
Processo nº: 25/2020
- 31 Requerente: Miguel Rodrigues Varela  
Local da Obra: Cerro D'Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação com piscina e muro de vedação  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 52458 de 29-11-2019; 2778 de 14-01-2020 e 22552 de 30-04-2021  
Processo nº: 12OU/2019
- 32 Requerente: Eva Transportes, S.A.  
Local da Obra: Estrada do Paraíso, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A1

**Processos de Obras Particulares**

- 33 Requerimento (s) n° (s): 24737 de 03-06-2019 e 7534 de 14-02-2020  
Processo n°: 35/2019  
Requerente: Raul Cavaco Martins e Filhos, Lda  
Local da Obra: Estrada dos Cerros Altos, Lote n° 9, Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de edificação multifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura  
Prazo Ultrapassado
- 
- 34 Requerimento (s) n° (s): 52885PE de 03-12-2019; 52885IT de 03-12-2019 e 52885 de 03-12-2019  
Processo n°: 127IP/2019  
Requerente: Wim Gustaaf Van Semmertier  
Local da Obra: Guiné, freguesia de Paderne  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à ampliação de uma moradia unifamiliar  
Prazo Ultrapassado
- 
- 35 Requerimento (s) n° (s): 37436 de 07-09-2020 (SGDCMA/2020/54969)  
Processo n°: 16/2015  
Requerente: Josélio Manuel Silvestre Estevão  
Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias  
Prazo Ultrapassado
- 
- 36 Requerimento (s) n° (s): 6822 de 11-02-2020  
Processo n°: 52IP/2020  
Requerente: Luís Alberto Vieira Leal  
Local da Obra: Barrancos, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de uma moradia unifamiliar  
Prazo Ultrapassado
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 14746 de 04-04-2019; 14750 de 04-04-2019 e 44542 de 11-10-2019  
Processo nº: 2OU/2019
- 37 Requerente: Lusiadagás, S.A.  
Local da Obra: Estrada da Galé, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe 1  
Prazo Ultrapassado
- 
- Requerimento (s) nº (s): 8878 de 24-02-2020  
Processo nº: 3OU/2020  
Requerente: Lusiadagás - Montagem e Abastecimento de Redes de Gás, S.A.
- 38 Local da Obra: Rua do Cerro Grande, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Armazenagem de combustíveis, pedido de cedência de espaço público para implementação de instalação de armazenagem de GPL - Classe B1  
Prazo Ultrapassado
- 
- Requerimento (s) nº (s): 17187 de 24-04-2020  
Processo nº: 5OU/2019  
Requerente: Lusiadagás - Montagem e Abastecimento de Redes, S.A.
- 39 Local da Obra: Vale Santa Maria, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias  
Prazo Ultrapassado
- 
- Requerimento (s) nº (s): 28612 de 14-07-2020  
Processo nº: 06/2020/28612  
Requerente: Maria dos Anjos Aleluia Martins Mendes
- 40 Local da Obra: AlmeiJoafra, freguesia de Paderne  
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno  
Prazo Ultrapassado

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 9942 de 06-03-2019; 23254 de 24-05-2019 e 26457 de 02-07-2020  
Processo n°: 681/1984
- 41 Requerente: Ocean Prime Investimentos, Lda  
Local da Obra: Rua Vasco da Gama, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia e piscina - legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura  
Prazo Ultrapassado
- 

- Requerimento (s) n° (s): 2465 de 16-01-2020  
Processo n°: 1CP/2020
- 42 Requerente: Vagatur - Sociedade de Exploração Turística e Hoteleira, Lda  
Local da Obra: Avenida Sá Carneiro, Edifício Ocean Drive, Fração "M", freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração de estabelecimento comercial  
Prazo Ultrapassado
-



2

CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

INSCRIÇÃO DO PÚBLICO  
REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 03/08/2021

Nome completo: \_\_\_\_\_

Morada: \_\_\_\_\_

NIF/CC: \_\_\_\_\_

Contacto telefónico: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

Assunto(s): \_\_\_\_\_

Informa-se que todas as intervenções são gravadas.

Ass: \_\_\_\_\_

**A inscrição deverá ser remetida para o email [rpublica@cm-albufeira.pt](mailto:rpublica@cm-albufeira.pt) até às 12 horas do dia 02 de agosto de 2021 ou através do contato telefónico 289 598 800**

Na deslocação ao município de Albufeira tenha em atenção as recomendações da Direção-Geral da Saúde (DGS).

- Mantenha o distanciamento social;
- Siga as regras de etiqueta respiratória (quando espirrar ou tossir tape o nariz e a boca com o braço ou com lenço de papel que deverá ser colocado imediatamente no lixo);
- Proceda à higienização das mãos;
- Tenha em atenção as barreiras físicas, colocadas para sua proteção;
- Seja portador de máscara, entrando no edifício com a máscara já colocada.

