

ANO 25 - Nº 4

# BOLETIM DE EDITAIS

SETEMBRO 2025



**PONDERAÇÃO DOS RESULTADOS DA DISCUSSÃO PÚBLICA  
DO PLANO DE PORMENOR - ALFAMAR E ENVOLVENTE E DO  
RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO AMBIENTAL**

**EDITAL**

A Câmara Municipal de Albufeira, nos termos do n.º 6 do artigo 89.º e do artigo 192.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial - Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio (RJIGT), na sua atual redação, faz saber que foi deliberado, na sua reunião pública realizada a 02/09/2025, aprovar o relatório sobre a ponderação dos resultados da discussão pública do Plano de Pormenor — Alfamar e Envolvente e do Relatório da Avaliação Ambiental, que decorreu entre os dias 23 de maio e 07 de julho de 2025. O relatório supramencionado encontra-se disponível para consulta em [www.cm-albufeira.pt](http://www.cm-albufeira.pt).

Paços do Município de Albufeira, 5 de setembro de 2025.

O Presidente da Câmara Municipal de Albufeira

- Dr. José Carlos Martins Rolo -



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA


### EDITAL

**FRANCISCO JOSÉ PEREIRA DE OLIVEIRA**, PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA:

FAÇO PÚBLICO que, no uso da competência que me é conferida pela alínea b) do n.º 1 do art.º 30º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, e nos termos previstos nos n.º 1 e 2 do art.º 27º, do mesmo Diploma, convoquei a realização de uma Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de Albufeira, que terá lugar no **Salão Nobre dos Paços do Concelho**, pelas **19:30** horas, do próximo **dia 29 de setembro**, devendo, para o efeito, o público inscrever-se previamente, para o email: [assembleia.municipal@cm-albufeira.pt](mailto:assembleia.municipal@cm-albufeira.pt), com a seguinte:

### ORDEM DO DIA

1. Apreciação da informação escrita do Senhor Presidente da Câmara Municipal, nos termos da alínea c) do n.º 2 do Art. 25º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro;
2. Tomada de conhecimento da Relação dos Compromissos Plurianuais assumidos pelo Presidente da Câmara Municipal;
3. Tomada de Conhecimento dos Apoios concedidos às Juntas de Freguesia do concelho;
4. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal, nos termos do previsto no n.º 1 do artigo 90.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT) do Plano de Pormenor do Alfamar e Envolvente;
5. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal de Albufeira, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos do Concurso Público para a Execução da Empreitada de "Reparação de Roturas em Conduitas e Ramais da Rede de Abastecimento de Água do Concelho de Albufeira", até ao limite de 437.900,00€ + IVA;
6. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal de Albufeira, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos do Concurso Público para a Execução da Empreitada de "Empreitada de levantamento e Reposição/Construção e Reparação de Passeios em Zonas Pontuais do Concelho de Albufeira", até ao limite de 345.000,00€ + IVA;
7. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista no artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, conjugado com os n.ºs 1 e 6 do artigo 22.º do Decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho na redação em vigor, referente à repartição de encargos da Empreitada de Construção de Habitação na Quinta do Barros, Caliços, com o valor base de 5.558.421,08€ + IVA;



8. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal de Albufeira, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos do Fornecimento de contadores de água incluindo Sistema de Telecontagem Via Rádio ao abrigo do acordo quadro fornecimento de contadores e caudalímetros de água e sistemas de telemetria, lote 1 - contadores de água e sistema de telemetria com módulo Izar ou compatível, celebrado pela Central de Compras da Comunidade Intermunicipal do Algarve - CC-AMAL, pelo valor base de 749.426,83€ + IVA;

9. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal de Albufeira, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos da Candidatura “Alteração e ampliação do jardim de infância da Correeira” no âmbito do Aviso n.º ALGARVE-2024-26 - Infraestruturas Escolares ITI- AMAL, pelo valor de 2.248.662,34€;

10. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal de Albufeira, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos da Candidatura “Mobilidade Flexível no Algarve” no âmbito do Aviso n.º ALGARVE - 2025-03 - Mobilidade a Pedido ITICIM- AMAL, pelo valor de 66.480,69€;

11. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal da 4.2 Revisão - Alteração Modificativa ao Orçamento e ao Plano Orçamental Plurianual;

12. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal da 4.º Revisão - Alteração Modificativa das Grandes Opções do Plano 2025-2029;

13. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à 2.º adenda ao contrato de arrendamento - Prédio sito na rua 5 de outubro, Paderne;

14. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos do Concurso Público com publicação no JOUE para “Fornecimento contínuo de mobiliário para todos os espaços e equipamentos educativos pertencentes ao Agrupamento de Escolas de Albufeira, ao Agrupamento de Escolas Albufeira Poente, ao Agrupamento de Escolas de Ferreiras e à Divisão de Educação, até ao limite de 1.000.000,00€ + IVA;

15. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista no artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, conjugado com os n.ºs 1 e 6 do artigo 22.º do Decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho na redação em vigor, referente à repartição de encargos do Concurso Público com publicação no JOUE para “Fornecimento de Energia em BTN (Baixa Tensão Normal) e IP (Iluminação Pública) do município de Albufeira”, pelo valor base de 7.048.800,00€ + IVA;

16. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista no artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, conjugado com os n.ºs 1 e 6 do artigo 22.º do Decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho na redação em vigor, referente à repartição de encargos do Concurso Público com publicação no JOUE para “Execução da Empreitada de Substituição do Sistema AVAC do Edifício Paços do Concelho de Albufeira, incluindo SADI e Iluminação, pelo valor base de 1.320.000,00€ + IVA;



17. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, referente ao Projeto de Regulamento dos Transportes de índole Turística em Motociclos, Triciclos, Quadriciclos ou Ciclomotores do Município de Albufeira;

18. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos do Ajuste Direto do Aviso n.º ALGARVE-2024-56 - “Meios materiais para proteção civil e prevenção e gestão de catástrofes ITI-CIMAMAL”, pelo valor de 861.000,00€ + IVA;

19. Apreciação e deliberação, sob proposta do Presidente da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos do Concurso Público com publicação no JOUE para a Prestação de Serviços de Transporte Escolar em Circuitos Especiais para o ano letivo 2025/2026, pelo valor base de 450.000,00€ + IVA;

20. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista na alínea r) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, referente ao Reconhecimento de Interesse Público Municipal à Instalação de um centro de acolhimento de animais;

21. Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal, da aprovação prevista no artigo 6.º do Decreto-lei n.º 57/2019, de 30 de abril, bem como da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei número 8/2012, de 21 de fevereiro, referente à Transferência de verbas para as freguesias do concelho, no âmbito das transferências de competências;


22. Apreciação e deliberação, sob proposta do Presidente da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista no artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos do Concurso Público para aluguer de máquinas e viaturas com operador ou condutor, até ao limite de 230.200,00€ + IVA;

23. Apreciação e deliberação, sob proposta do Presidente da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista no artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos do Concurso Público com publicação no JOUE para aquisição de serviços no âmbito do aluguer operacional (renting) de viaturas ligeiras, pelo valor de 441.000,00€ + IVA;

24. Apreciação e deliberação, sob proposta do Presidente da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos do Concurso Público para prestação de serviços de manutenção e assistência operacional e ambiental, até ao limite de 600.000,00€ + IVA;

25. Apreciação e deliberação, sob proposta do Presidente da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos do Concurso Público para Fornecimento de serviços de pintura no pavimento no município de Albufeira, com o preço base de 450.515,00€ + IVA;

26. Apreciação e deliberação, sob proposta do Presidente da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos de Aquisição de serviços de produção do espetáculo de Ano Novo, com o valor base de 245.000,00€ + IVA;



27. Apreciação e deliberação, sob proposta do Presidente da Câmara Municipal, da autorização prévia prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro, referente à repartição de encargos de Aquisição de serviços de produção artística do evento Paderne Medieval 2026, com o valor base de 101.462,50€ + IVA;

Antes da Ordem do Dia:

- > Período de intervenção do público (máximo 60 minutos);
- > Período Antes da Ordem do Dia (máximo 60 minutos);
- > Leitura resumida da correspondência;

A sessão será transmitida em direto, no canal do YouTube.

E para que se não alegue desconhecimento, se pública o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo.

Albufeira, 19 de setembro de 2025  
O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL  
Francisco José Pereira de Oliveira



***Albufeira***

**MUNICÍPIO**

**[www.cm-albufeira.pt](http://www.cm-albufeira.pt)**

TAMBÉM EM  
FORMATO  
DIGITAL\_

[www.cm-albufeira.pt](http://www.cm-albufeira.pt)



## FICHA TÉCNICA

### PROPRIEDADE

Câmara Municipal de Albufeira  
Rua do Município, 8200-863  
Tel.: 289 599 500 | Fax.: 289 599 511  
[www.cm-albufeira.pt](http://www.cm-albufeira.pt) | [geral@cm-albufeira.pt](mailto:geral@cm-albufeira.pt)

### EDIÇÃO, COMPOSIÇÃO E MONTAGEM

Divisão Comunicação, Relações  
Públicas e Relações Internacionais

### IMPRESSÃO

Divisão de Atendimento, Informática  
e Modernização Administrativa  
Tiragem - 500 exemplares