



PROC° N° _____ / _____

ENTRADA N° _____
DATA ____/____/_____
RUBRICA _____
N° FOLHAS _____

REABILITAÇÃO URBANA

PEDIDO DE ISENÇÃO TOTAL DO PAGAMENTO DE TAXAS MUNICIPAIS

DELIMITAÇÃO DA ARU DO CENTRO ANTIGO DE ALBUFEIRA

Requerente
Portador do BI _____, NIF _____, Telefone/Telemóvel _____ / _____
Residência/Sede _____
Código Postal _____ - _____
Endereço Electrónico _____
na qualidade de ¹ _____

Vem requerer a V. Ex.^a que lhe seja passada **certidão comprovativa**, mediante deliberação da Câmara Municipal, da concessão de **isenção total do pagamento de taxas municipais** devidas pela operação urbanística (2) de _____, em como o prédio urbano abaixo identificado, localizado na área abrangida pela Delimitação da ARU Centro Antigo da de Albufeira, desde o momento da sua apreciação até à conclusão das obras, apenas enquanto estiver em vigor a Delimitação da referida ARU.

Prédio
<input type="checkbox"/> Urbano <input type="checkbox"/> Misto <input type="checkbox"/> Rústico <input type="checkbox"/> Lote n.º _____
inserido no loteamento titulado pelo Alvará n.º _____. Com a área de _____ m ² , sito em _____
correspondente ao Art.º n.º _____ da Secção _____ da freguesia de _____ e descrito na Conservatória do Registo Predial de Albufeira sob o n.º _____.

objeto de futura ação de reabilitação, pertencente a:

Proprietário
Portador do BI _____, NIF _____, Telefone/Telemóvel _____ / _____
Residência/Sede _____
Código Postal _____ - _____
Endereço Electrónico _____

¹ Indicar a qualidade em que apresenta o pedido (*proprietário, usufrutuário, superficiário ou outro*);
Modelo GRU-17.02

No âmbito da deliberação fundamentada da Assembleia Municipal, na sessão realizada no dia 13/12/2018, do reconhecimento do estatuto de **projeto urbanístico de interesse municipal**, concedido à Delimitação da Área de Reabilitação Urbana do Centro Antigo de Albufeira, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 4 do artigo 5.º do Capítulo I do Regulamento de Taxas e Outras Receitas do Município de Albufeira.

A isenção total do pagamento de taxas municipais diz respeito às seguintes:

- apreciação/reapreciação do processo da operação urbanística;
- emissão de plantas, certidões, fotocópias, entre outros documentos;
- licenciamento, admissão de comunicação prévia e autorização da operação urbanística;
- emissão de alvarás que titula a operação urbanística;
- ocupação da via pública, por motivo de obras (*referentes à respetiva operação urbanística, de ação de reabilitação*);
- realização de todas as vistorias da operação urbanística, incluindo as relacionadas com a determinação do nível de conservação, no âmbito da gestão urbanística e da reabilitação urbana;
- taxa de reforço e manutenção de infra-estruturas urbanísticas (T.R.I.U.), para obras de edificação.

Nota: O pedido de isenção do pagamento das taxas não dispensa o interessado de requerer à Câmara Municipal o respetivo licenciamento, autorização ou comunicação, a que haja lugar, nos termos da lei ou regulamento.

O/A subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

PROTEÇÃO DE DADOS

Ao submeter o presente formulário dou o meu consentimento expresso [cfr. Art. 6º, n.º 1. al. a) do RGPD] para o tratamento dos meus dados por parte do Município de Albufeira.

- Autorizo que os meus dados sejam utilizados para envio de comunicação institucional.

Pede deferimento,

Albufeira, ___ de _____ de 20__

O/A Requerente,

Este requerimento deverá ser acompanhado por:

1. Cópia de documento comprovativo da legitimidade do requerente;
2. Cópia da caderneta predial urbana atualizada (Repartição de Finanças);
3. Planta de localização à escala 1/2.000, com indicação precisa do local.

Recebi comprovativo da entrega na Câmara Municipal.

___/___/___ O Requerente _____

Recebidos e conferidos os elementos anexos, os quais se encontram em condições de aceitação.

___/___/___ O Funcionário _____