

ANEXO A.4: DOCUMENTOS GENÉRICOS (SNC)

5. ATA DA REUNIÃO DE APROVAÇÃO DAS CONTAS PELO ÓRGÃO COMPETENTE

MODELO 5 - Atas de apreciação e de aprovação das contas

| | | |
|--|--|--|
| MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA | | |
| Período de relato: 01-01-2024 a 31-12-2024 | | |

| Ata de apreciação das contas | | |
|------------------------------|---------------------------|--|
| 1 | Órgão competente | |
| 2 | Data da reunião | |
| 3 | Total de votos | |
| 4 | Total de votos presentes | |
| 5 | Votos a favor | |
| 6 | Votos contra | |
| 7 | Declarações voto (total) | |
| 8 | Declarações voto (contra) | |

Nota: Anexar a respetiva ata

| Ata de aprovação das contas | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | Órgão competente | Câmara Municipal de Albufeira |
| 2 | Data da reunião | 18 de março de 2025 |
| 3 | As contas foram aprovadas? | Sim |
| 4 | As contas foram aprovadas por | Maioria |
| 5 | Total de votos presentes da reunião | 6 |
| 6 | Votos a favor | 4 |
| 7 | Votos contra | 1 |
| 8 | % que deliberou a favor | 66,67% |
| 9 | % que deliberou contra | 16,67% |
| 10 | Declarações voto (total) | 1 |
| 11 | Declarações voto (contra) | 1 |

Nota: Anexar a respetiva ata

Minuta da ata da reunião de câmara de 18 de março de 2025

Ao décimo oitavo dia do mês de março do ano dois mil e vinte e cinco, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu vice-presidente, senhor **Cristiano José da Ponte Cabrita**, achando-se presentes os vereadores, senhores **Ricardo Jorge Coelho Clemente da Silva**, **Victor de Oliveira Ferraz** e **Cláudia Cristina Dias Guedelha**.-----

Não participou o presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, que se encontra, em representação do Município, a participar na Conferência "Turismo do Algarve: Superar Desafios, Construindo o Amanhã", e cuja falta a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada.-----

Participou a senhora vereadora **Gabriela Rodrigues Pacheco**, nos termos previstos nos artigos 78.º e 79.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, em substituição do senhor vereador **António Abel Zua Coelho**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião, e cuja falta a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada.-----

Participou o senhor vereador **Carlos Manuel da Conceição Oliveira**, nos termos previstos nos artigos 78.º e 79.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, em substituição do senhor vereador **Desidério Jorge da Silva**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião, e cuja falta a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada.-----

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha.-----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:-----

1 – ATAS-----

1.1 – Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 18 de fevereiro de 2025.-----

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 18 de fevereiro de 2025, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.-----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor vice-presidente, as senhoras vereadoras Cláudia Guedelha e Gabriela Pacheco e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Victor Ferraz.-----

Não participou na votação o senhor vereador Carlos Oliveira pelo facto de não ter participado na reunião.-----

2 – SALDOS-----

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 17/03/2025.-----

Foi tomado conhecimento.-----

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES-----

4 – TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

Foi tomado conhecimento.

4.2 – Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

Foi tomado conhecimento.

5 – INFORMAÇÕES

6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 7 de março, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias 8 e 9 de março.

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.

6.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 13 de março, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias 15 e 16 de março.

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.

6.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 13 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Associação LUEL – Arte em Movimento**, para o dia 15 de março.

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.

6.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para vários dias do mês de março de 2025.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, a senhora vereadora Cláudia Guedelha, com fundamento no facto de fazer parte do Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião.

6.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a

disponibilização do transporte solicitado pelo **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** no âmbito do projeto "Science for Sustainable, Sweden/Portugal" do programa Erasmus, para o dia 25 de março. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estava presente a senhora vereadora Cláudia Guedelha que a seguir à votação regressou à reunião. -----

7 – APOIOS -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, a senhora vereadora Gabriela Pacheco, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da entidade requerente, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião. -----

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 12 de março, que determinou a prestação de apoio à JuvAlbuhera na realização de Debates Temáticos. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

Não estava presente a senhora vereadora Cláudia Guedelha que a seguir à votação regressou à reunião. -----

7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 11 de março, que determinou a atribuição de uma comparticipação financeira à ACRAL – Associação do Comércio e Serviços da Região do Algarve no âmbito do Projeto "Formação Empresarial Conjunta (Formação-Ação) ao abrigo do Aviso ALGARVE-2024-68. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o Clube de BTT – Amigos de Albufeira na realização da Assembleia Geral de Sócios. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a adenda à proposta deliberada em reunião de câmara de 30 de julho de 2024 para apoiar Clubes e Associações Desportivas do Concelho durante a época desportiva 2024/2025 na cedência de combustível nas suas deslocações para fora da região. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira na realização da Procissão dos Passos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Carlos Oliveira, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da entidade requerente, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do

Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião. -----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Confraria do Bacchus de Albufeira** na realização da Assembleia Geral. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----
Não estava presente o senhor vereador Carlos Oliveira, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar o **ABC – Algarve Medical Center** na realização das X Jornadas de Reumatologia e Medicina Familiar do Algarve. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, a senhora vereadora Gabriela Pacheco, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da entidade requerente, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião. -----

7.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar a **Associação JuvAlbuhera** mediante a disponibilização do Auditório da EB1 de Vale Pedras para a realização de Debates Temáticos. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----
Não estava presente a senhora vereadora Cláudia Guedelha que a seguir à votação regressou à reunião. -----

8 – AUDITÓRIO MUNICIPAL -----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a **Damião Felipe Jaime**, para a realização de um workshop. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a **Cristiana Jesus Filipa Luz Jesus (Escola de Dança Alma no Passo)**, para a realização de um Espetáculo de Dança - Páscoa. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9 – DIREITO DE OPOSIÇÃO -----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre o Relatório de Avaliação do Direito de Oposição – Ano de 2024. -----
Foi deliberado, por maioria, concordar com o teor do Relatório, fazendo-o seu a câmara municipal. -----
Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor vice-presidente, a senhora

vereadora Cláudia Guedelha e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Carlos Oliveira; votaram contra a senhora vereadora Gabriela Pacheco e o senhor vereador Victor Ferraz.-----

10 – PROTOCOLOS-----

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a celebração de um protocolo de colaboração com a **351 Associação Portuguesa de Startups**, no âmbito da realização conjunta do evento Techstars Startup Weekend.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

11 – CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO-----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de adenda ao contrato celebrado com o **Imortal Basket Club**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

12 – PROTOCOLOS-----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com comparticipações financeiras no âmbito dos Protocolos para Funcionamento da 1.ª e 2.ª Equipa de Intervenção Permanente (EIP) de Albufeira.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, solicitando-se, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos no artigo 6.º da Lei número 8/2012, de 21 de fevereiro.-----

12.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a constituição da 4.ª Equipa de Intervenção Permanente (EIP).do concelho de Albufeira.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, solicitando-se, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos no artigo 6.º da Lei número 8/2012, de 21 de fevereiro.-----

13 – CIDADES RESILIENTES-----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a criação de uma seção especializada das Cidades Resilientes na Associação Nacional dos Municípios Portugueses (ANMP).-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

14 – INVENTÁRIO DO PATRIMÓNIO 2024-----

14.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços sugerindo a aprovação dos valores patrimoniais do município respeitantes ao exercício de 2024.-----

Foi deliberado, por maioria, tendo em conta e nos termos da informação dos serviços, aprovar o Inventário reportado ao fecho do exercício de 2024 e remeter o documento à Assembleia Municipal para apreciação no âmbito das respetivas competências [alínea I) do n.º 2 do artigo 25º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de

setembro]. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor vice-presidente, a senhora vereadora Cláudia Guedelha e os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e Carlos Oliveira; absteve-se a senhora vereadora Gabriela.-----

15 – DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO MUNICÍPIO RESPEITANTES AO ANO DE 2024 -----

15.1 – Apreciação e deliberação sobre os documentos de prestação de contas do município respeitantes ao ano de 2024. -----

Foi deliberado, por maioria, aprovar os documentos de prestação de contas do município respeitantes ao ano de 2024, incluindo a proposta de aplicação de resultados e remeter o documento à Assembleia Municipal para apreciação no âmbito das respetivas competências [alínea l) do n.º2 do artigo 25º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro]. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor vice-presidente, a senhora vereadora Cláudia Guedelha e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Carlos Oliveira; absteve-se o senhor vereador Victor Ferraz; votou contra a senhora vereadora Gabriela Pacheco. -----

16 – INFORMAÇÃO SEMESTRAL ECONÓMICA E FINANCEIRA -----

16.1 – Tomada de conhecimento da informação relativa à situação económica e financeira do município, conforme estabelecido na alínea d) do n.º 2 do artigo 77º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, respeitante aos 1.º e 2.º semestres de 2024 emitida pelo Revisor Oficial de Contas do Município de Albufeira. -----

Foi tomado conhecimento. -----

Mais foi deliberado remeter a documentação em causa à Assembleia Municipal, nos termos da alínea d) do n.º 2 do artigo 77.º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro. -----

17 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE RUÍDO AMBIENTAL -----

17.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o horário de funcionamento do estabelecimento comercial sito no Lugar da Corrieira, Quinta da Bellavista, Lote E, n.º 1, freguesia de Albufeira e Olhos de Água. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, autorizar excecionalmente o alargamento dos períodos de funcionamento conforme requerido. -----

18 – OBRAS MUNICIPAIS -----

18.1 – Empreitada de Requalificação da EM 526 desde a Rotunda da Orada até ao Limite do Concelho – Apreciação e deliberação sobre minuta do contrato adicional ao contrato. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta. -----

19 – ATIVIDADE DE VENDA TIPO “SACO ÀS COSTAS” -----

19.1 – Procedimento tendente à atribuição de Títulos de Autorização para a Atividade de Venda tipo “Saco às Costas” em praias do Concelho de Albufeira, durante a

Época Balnear 2025 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com o procedimento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

20 – AMAL – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE -----

20.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a contribuição financeira mensal do Município de Albufeira à AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar a realização das despesas nela referidas. -----

21 – ANMP – ASSOCIAÇÃO NACIONAL MUNICÍPIOS PORTUGUESES -----

21.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a contribuição financeira anual do Município de Albufeira à ANMP – Associação Nacional Municípios Portugueses. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos precisos termos da mesma, aprovar o valor da quota anual para 2025 para a ANMP – Associação Nacional Municípios Portugueses. -----

22 – RECURSOS HUMANOS -----

22.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Joana Silva. ---

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

22.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Jéssica Mesquita. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

22.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Maria Correia. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

22.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Diana Santos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

22.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Joana Rijo. ---

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

22.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Joana Santos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

23 – ESTÁGIOS-----

23.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de estágio com a **Grande Génio, Limitada** para o desenvolvimento de um estágio/formação prática em contexto de trabalho no âmbito do Curso Técnico de Ação Educativa. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

24 – PROTOCOLOS-----

24.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando celebração de um protocolo de colaboração com a **Sociedade Musical e Recreio Popular de Paderne**, para o ano de 2025, bem como a atribuição de uma comparticipação financeira. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

25 – VIA ALGARVIANA-----

25.1 – **Gestão da Via Algarviana (01-06-2024 a 31-05-2025)** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a proposta de ação 2024/2025 da Via Algarviana.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

26 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO-----

26.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura n.º **06/2025** ao subsídio de arrendamento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

26.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com os processos n.ºs **29/2024, 45/2024, 03/2025, 04/2025 e 09/2025** ao subsídio de arrendamento. -----

Foi deliberado, por maioria, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor vice-presidente, a senhora vereadora Cláudia Guedelha e os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e Carlos Oliveira; votou contra a senhora vereadora Gabriela Pacheco. -----

27 – TRANSPORTES ESCOLARES-----

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, a senhora vereadora Cláudia Guedelha, com fundamento no facto de fazer parte do Agrupamento de Escolas de Albufeira, no primeiro assunto, e do Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente, no segundo assunto, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou as respetivas situações de impedimento, tendo-se

ausentado da reunião. -----

27.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **agrupamentos de escolas de Albufeira** para o mês de março de 2025. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estava presente a senhora vereadora Cláudia Guedelha. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreira e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião. -----

27.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **agrupamentos de escolas de Albufeira** para o mês de abril de 2025. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estavam presentes a senhora vereadora Cláudia Guedelha e o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressaram à reunião. -----

28 – PROCESSOS DE SINISTRO -----

28.1 – Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 3/2025 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do parecer, mandar proceder nos estritos termos do nele sugerido. -----

28.2 – Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 11/2025 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do parecer, mandar proceder nos estritos termos do nele sugerido. -----

29 – OBRAS MUNICIPAIS -----

29.1 – Empreitada de Execução do Coletor de Meia Encosta Poente – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com trabalhos complementares da empreitada. -----

Foi deliberado, por maioria, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor vice-presidente, as senhoras vereadoras Cláudia Guedelha e Gabriela Pacheco e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Carlos Oliveira; absteve-se o senhor vereador Victor Ferraz. -----

30 – CANDIDATURAS -----

30.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando aprovar a candidatura de 14 praias do concelho ao **Programa Praia Acessível - Praia**

para Todos - 2025.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

31 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO-----

31.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, que autorizou a emissão da licença especial de ruído à **Comunidade Cristã Casa do Leão - Associação**, para a realização do evento religioso de celebração do 1.º aniversário da Igreja, na Avenida Sá Carneiro, nos dias 8 e 9 de março de 2025.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

31.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização do evento de animação com atuação de DJ (Aura One), no dia 14 de junho, em espaço exterior do Hotel W Algarve, Albufeira, solicitada por **Nozul, Algarve, SA**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.-----

31.3 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de evento de animação com atuação de DJ (Aura Finale), no dia 23 de agosto, em espaço exterior do Hotel W Algarve, Albufeira, solicitada por **Nozul, Algarve, SA**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.-----

32 – DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO-----

32.1 – Concurso Público para Atribuição de Concessão de Utilização do Domínio Público Marítimo, para a Instalação e Exploração de Apoio de Praia Municipal Completo com Equipamento Associado, localizado na Unidade Balnear 1 da Praia da Falésia/Alfamar - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com o exercício do direito de preferência.-----

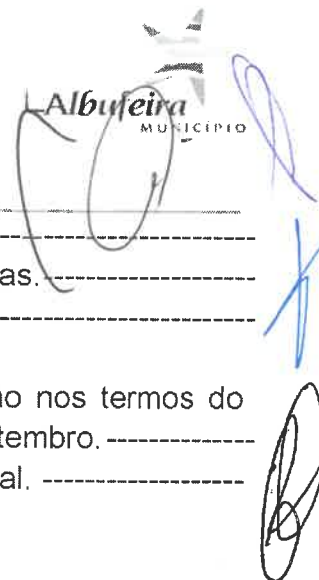
Foi deliberado, por maioria, aprovar a proposta.-----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor vice-presidente, a senhora vereadora Cláudia Guedelha e os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e Carlos Oliveira; absteve-se a senhora vereadora Gabriela Pacheco.-----

33 – OBRAS MUNICIPAIS-----

33.1 – Empreitada de Construção de Lar, Creche e Centro de Dia dos Olhos de Água - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial de cauções.-----

Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de vistoria e proceder à liberação de 60% do valor total das cauções/retenções prestadas para os trabalhos com garantia de cinco e dez anos e se proceda à liberação de 100% do valor total das cauções/retenções prestadas para os trabalhos autonomizáveis cuja garantia de obra foi de dois anos na presente empreitada.-----



34 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES -----

34.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas. -----

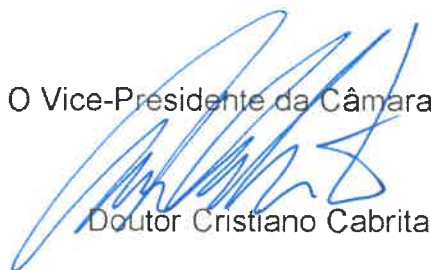
Deliberações em anexo. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 18 de março de 2025

O Vice-Presidente da Câmara Municipal



Doutor Cristiano Cabrita

A secretária da reunião



Carla Farinha

15. DECLARAÇÃO DE VOTO - DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO MUNICÍPIO RESPEITANTES AO ANO DE 2024

Antes de mais gostava de registar que, mais uma vez, nos entregam os documentos de prestação de contas, com menos de 5 dias de antecedência. Um documento técnico, complexo e extenso que tem de ser analisado e questionado, sem qualquer reunião preparatória ou tempo para colocarmos questões para serem respondidas antes da discussão e votação destes pontos, contrariando assim o que tinha sido pedido e combinado ao longo do presente mandato, mas que nunca aconteceu, impossibilitando assim uma análise mais profunda e avalizada dos documentos.

Esta prestação de contas, que será a última a ser apreciada neste mandato, enferma dos mesmos problemas e vícios das anteriores, e que fomos alertando e referindo nestes últimos 4 anos:

1. Excessiva terceirização de serviços (fazendo do Município uma verdadeira central de compras);
2. Uma estrutura de despesas fixas (como pessoal e aquisição de bens e serviços) demasiado pesada que representa mais de 70% da receita corrente, sendo que se considerarmos a receita corrente sem transferências correntes, o peso das despesas com pessoal passa para 36% e o da aquisição de bens e serviços para 54,71% da receita corrente, o que, nas mais básicas noções de gestão, é um grande alerta que a sustentabilidade e integridade das finanças municipais está em causa, se nada for feito em contrário;
3. Suborçamentação crónica que provoca déficits e, consequentemente, dívida;
4. Subaproveitamento dos fundos comunitários e falta de aposta nos mesmos, o que demonstra o facto de apenas estarem duas técnicas nesta área quando nos últimos anos entraram 6 técnicos superiores de economia/gestão e nenhum foi alocado a esta área.

Relativamente à receita, e como já tínhamos alertado, denota-se uma quebra significativa nas receitas de IMT que tinha sido o grande balão de oxigénio para as despesas municipais tendo uma quebra de cerca de 24% (7 milhões de euros) entre 2022 e 2024.

Por outro lado, as despesas com aquisição de bens e serviços aumentaram cerca de 16,32%, com o pessoal em 6,26% e as outras despesas correntes 89,30%, entre 2023/2024. O saldo para a gerência seguinte baixou em cerca de 15%, sendo que o passivo cresceu cerca de 71%, enquanto o ativo aumentou, apenas, cerca de 8,37%. O resultado líquido do exercício é negativo em 4.241.350,03€ uma quebra de 9.772.047,14€ em relação ao ano de 2023, que tinha um resultado líquido positivo de 5.530.697,11€, sendo que este indicador demonstra bem a diferença existente entre custos e proveitos de 2023 para 2024.

Outro sinal de alarme, e que vem ao encontro do que vimos a dizer ao longo do mandato, é o saldo primário, negativo em 14.230.280,21€ no ano de 2024 e que em 2023 era positivo em 11.536.076,39€, que consta da demonstração do desempenho orçamental para 2024, sendo o indicador de saldo primário entre 2023/2024 é negativo em 5.579,22%. Este saldo teve um decréscimo de 25.766.356,60€, o que significa que a despesa corrente é superior à receita corrente, e que o Município se encontra em desequilíbrio orçamental corrente, espelhando aqui, claramente o que temos vindo a afirmar e a reiterar: O Município vive acima das suas possibilidades. Este desequilíbrio é bem patente neste indicador.

Por outro lado, e de forma a espelhar de forma clara e contundente as prioridades do executivo permanente, verificamos que as despesas nas áreas mais importantes como *habitação, saúde e educação* equivalem a 0,50%, 0,001% e 6,37%, respetivamente, o que é manifestamente insuficiente principalmente no campo da habitação e saúde que tantas necessidades temos e que o executivo destina meio por cento dos gastos totais, o que contrasta bem com as despesas efetuadas em diversas festas e festinhas que somam este ano mais de 6 milhões de euros.

Outro bom exemplo destas prioridades são as despesas em apoio ao arrendamento e bolsas de estudo. Em 2024, foram atribuídos 259.801,00€ em subsídio ao arrendamento, muito longe do um milhão de euros repetidamente referido pelo vereador Ricardo Clemente durante várias reuniões de Câmara.

Relativamente as bolsas de estudo foi atribuído o valor de 173.583,06€.

Ora, se colocarmos estes valores em perspetiva e os compararmos com determinados gastos efetuados nas chamadas “festas e festinhas” verificamos bem, o que temos vindo a referir.

| | |
|---|---------------------------|
| <i>Subsídio de Arrendamento</i> | <i>259.801,00€</i> |
| Festa do pescador | 299.066,78€ |
| Dia do Município | 237.290,75€ |
| Comemorações de natal | 643.458,72€ |
| Outros eventos e comemorações | 609.842,51€ |
| Feira de Caça e Pesca, Turismo e natureza | 243.001.90€ |
| Marina de Albufeira | 288.118,70€ |
| Albufeira Sea Fest | 239.541,09€ |
| Albufeira Sounds Sunset | 230.963,76€ |

| | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| <i>Bolsas de estudo</i> | <i>173.583,06€</i> |
| Paderne Medieval | 192.257,84€ |
| Festa de Natal (MA, BVA e freguesias) | 140.484,74€ |
| Comemorações do 25 de Abril | 177.967,70€ |
| Full Moon Party | 181.962,53€ |

Deste modo e em conclusão, continuamos a verificar os mesmos vícios e erros que temos sistematicamente referido, como a suborçamentação, a excessiva terceirização de serviços, o constante aumento com o custo com o pessoal sem que isso revele melhoria dos serviços ou redução de aquisição de serviços, a falta de cobrança de dívidas à autarquia que ultrapassam os 5 milhões de euros, a errática gestão da autarquia que implica mais de 40

alterações/revisões orçamentais e constante recurso a transferência de verbas entre rubricas, fazem com que não mereçam aprovação as contas do exercício findo em 31/12/2024, que enfermam das mesmas maleitas e vícios das anteriores e que, por muito mais que alertamos e mostremos que o caminho está errado, este executivo mantém o rumo, que manifestamente, na nossa opinião não é o melhor.

Por outro lado, reiteramos a sugestão de fazer um protocolo com a Autoridade Tributária e Aduaneira (AT) para recuperar as dívidas em atraso.

Alertamos ainda para o arranque em força dos projetos e financiamentos do PRR no presente ano, para o facto de ser imperioso aproveitarmos estes fundos e, nesse sentido, mais do que contratar empresas externas para o fazer, reforçar o gabinete de candidaturas, aproveitando os técnicos superiores que entraram recentemente no Município na área de economia/gestão e abrindo novo concurso para o recrutamento de novos técnicos.

Temos ainda de arrepiar caminho para a transição digital, modernizarmos os serviços, nomeadamente o de análise de projetos e da resolução de avarias/acidentes, tornar a Câmara mais ágil e lesta, ter uma estrutura organizativa mais leve e operacional e apostar fortemente nas fontes de energia renovável, equipando os nossos edifícios com painéis solares, reciclando as águas dos edifícios municipais, nomeadamente das piscinas e dos pavilhões.

Melhorar as nossas escolas, quer através de renovações quer através da construção de novas salas de aula, ter uma relação de proximidade e parceria com as direções dos agrupamentos e com as associações de pais, contratando e mantendo o pessoal não docente nas escolas.

Construção do novo parque da saúde de Albufeira e aquisição e construção de novas habitações a custos controlados e em regime de arrendamento para a nossa comunidade que cada vez mais abandona o concelho para procurar casas mais baratas.

Rentabilizar recursos humanos e financeiros apostando nas obras por administração direta e nos serviços feitos por pessoal da autarquia.

Reformular o Organograma da Autarquia eliminando departamentos e divisões, aumentando o número de unidades e de equipas multidisciplinares, tornando a estrutura mais leve, eficiente e eficaz.

Albufeira, 18 de março de 2025

Pelo Grupo de Cidadão Eleitores – Albufeira Prometida

Gabriela Pacheco

