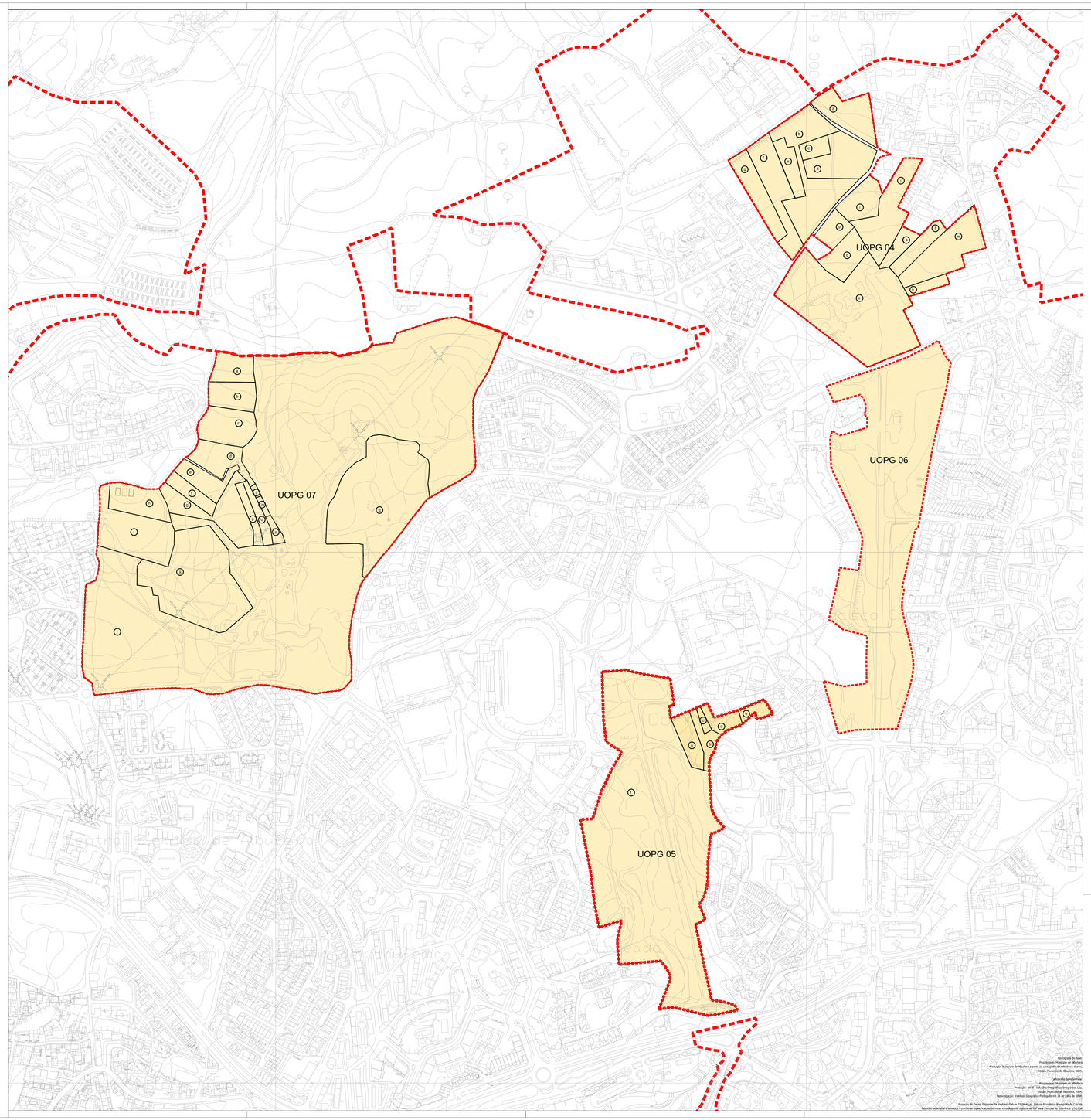

UOPG 04

	Designação	Área (m2)	Área Média de Ponderação (IMU)	IMU	ABC VL (m2)	ABC HCC (+10%) (m2)	ABC Total (m2)	Represe... (%)
UOPG 04		120.000,00						
Parcelas	a(ar*75)	6.840,00	2.052,75	0,45	2.052,75	479,47	2.532,22	2,10
	b(ar*54)	10.110,00	2.028,22	0,45	6.641,70	1.268,35	7.736,10	11,71
	c(ar*74)	1.560,00	468,21	0,45	828,00	155,55	983,55	1,3
	d(ar*75)	7.980,00	2.394,15	0,45	3.192,75	779,70	3.972,45	6,65
	e(ar*75)	7.980,00	2.394,15	0,45	3.192,75	779,70	3.972,45	6,65
	f(ar*56)	6.396,00	2.494,36	0,45	3.779,25	713,42	4.492,67	5,87
	g(ar*75)	5.625,00	1.688,10	0,45	2.621,70	524,34	3.146,04	4,7
	i(ar*75)(Alinea)	4.500,00	1.413,90	0,45	2.250,75	473,92	2.402,92	3,75
	j(ar*75)(Alinea)	3.737,00	1.187,75	0,45	1.391,85	375,72	1.267,86	3,11
	k(ar*75)(Alinea)	2.250,00	706,95	0,45	1.125,00	237,15	1.362,15	1,87
	l(ar*75)(Alinea)	2.387,00	1.179,72	0,45	1.124,10	264,63	1.620,88	1,77
	m (ar*75)	12.303,00	5.654,65	0,45	4.636,35	927,27	5.563,62	9,43
	n(ar*75)(ha.0,7)	1.196,00	837,20	0,45	718,20	143,64	861,84	1,7
	o(ar*75)	26.250,00	17.974,42	0,45	19.418,25	3.883,65	19.631,10	28,06
	p(ar*75)	4.500,00	3.080,25	0,45	3.375,00	675,00	3.750,00	4,81
	q(ar*75)	4.797,00	3.011,32	0,45	2.134,95	426,99	2.559,94	3,83
	TOTAL	102.157,00	44.101,69		54.068,45	10.813,27	63.986,38	100,0
Total IMU / Média ABC		120,000						

UOPG 05

	Designação	Área (m2)	Área Média de Ponderação (IMU)	IMU	ABC VL (m2)	ABC HCC (+10%) (m2)	ABC Total (m2)	Represe... (%)
UOPG 05		116.152,00						
Parcelas	a (ar*75)	3.328,00	2.197,44	0,13	473,85	0,00	473,85	2,0
	b (ar*75)	2.264,00	1.494,41	0,13	394,84	0,00	394,84	1,3
	c (ar*72)	664,00	447,41	0,13	81,13	0,00	81,13	0,6
	d (ar*75)	1.188,00	784,08	0,13	148,50	0,00	148,50	0,7
	e (ar*72)	1.440,00	1.341,12	0,13	198,54	0,00	198,54	1,2
	f (ar*75)	106.152,00	93.707,28	0,13	14.336,65	0,00	14.336,65	81,9
	TOTAL	114.152,00	100.041,29		15.633,49	0,00	15.633,49	100,0

UOPG 06

	Designação	Área (m2)	Área Média de Ponderação (IMU)	IMU	ABC VL (m2)	ABC HCC (+10%) (m2)	ABC Total (m2)	Represe... (%)
Total	UOPG 06	95.826,00	7.040,00	0,45	42.966,20	8.613,20	51.579,40	100,0

SUOPG 07

	Designação	Área (m2)	Área Média de Ponderação (IMU)	IMU	ABC VL (m2)	ABC HCC (+10%) (m2)	ABC Total (m2)	Represe... (%)
SUOPG 07		140.767,00						
Parcelas	a (ar*75)	2.250,00	2.026,11	0,45	1.620,00	284,55	1.797,55	1,6
	b (ar*75)	2.400,00	1.537,16	0,45	1.507,50	458,37	1.965,87	1,1
	c (ar*72)(Sl.01)	3.600,00	4.657,79	0,45	1.512,72	682,50	2.195,22	1,9
	d (ar*75)	5.100,00	3.642,38	0,45	2.235,00	457,41	2.692,38	1,6
	e (ar*75)	4.350,00	3.015,22	0,45	1.829,25	390,85	2.195,10	1,3
	f (ar*75)	3.750,00	2.600,00	0,45	1.575,00	337,05	1.912,05	1,1
	g (ar*75)	9.054,00	6.136,97	0,45	4.074,30	814,86	4.889,16	3,6
	h (ar*74)	1.890,00	4.328,76	0,45	2.646,72	529,74	3.176,46	1,7
	i (ar*72)(Sl.	11.952,00	9.556,36	0,45	7.177,92	1.567,38	8.745,48	6,8
	j (ar*55)	231.000,00	171.711,51	0,45	104.040,00	20.888,20	124.216,20	98,4
	k (ar*75)	2.250,00	1.500,00	0,45	1.215,00	243,00	1.458,00	1,1
	l (ar*75)	300,00	180,38	0,45	135,00	27,00	162,00	0,1
	m (ar*75)	438,00	303,54	0,45	196,10	37,82	233,72	0,2
	n (ar*75)	882,00	363,14	0,45	396,90	75,36	472,26	0,3
	o (ar*74)	1.917,00	1416,38	0,45	862,65	172,53	1.035,18	0,8
	p (ar*75)	1.419,00	1.000,00	0,45	638,55	127,71	766,26	0,7
	q (ar*75)	4.500,00	2.945,01	0,45	2.025,00	390,50	2.415,50	2,1
	TOTAL	140.767,00	217.723,88		140.214,34	28.035,87	167.943,22	100,0
Total IMU / Média ABC		140,767						

Limite do Plano de Urbanização da Cidade de Albufeira

Limite da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão

Limite de Parcela

Código de Identificação da Parcela
- Ver Quadro Anexo (correspondência com artigos cadastrais)

Parcelas em Solo Urbano de Espaços Centrais Tipo 3 - ver Quadros

Cartografia de Base
Propriedade: Município de Albufeira
Produção: Município de Albufeira e overn.pt (projecção elíptica-Gauss)
Gestão: Município de Albufeira, SIMA
Cartografia de referência
Propriedade: Município de Albufeira
Produção: Vista - Soluções Geográficas Integradas, Lda.
Gestão: Município de Albufeira, SIMA
Implantação: Gabinete Geográfico Photogrammetric lda (Carlos de Jesus)
Projecção de Gauss, Elipsoide de Hayford, Datum 73 (Hotelo), (Datum Altimétrico Português de Cascais
Equidistância entre curvas de nível 1m, Erro planimétrico inferior a 0,5m e altimétrico inferior a 0,5m

Revisão	Descrição	Data	Rubrica
		/ /	

Município de Albufeira
Departamento Planeamento e Gestão Urbanística
Divisão de Gestão Urbanística e de Planeamento

Autor do Projecto:
Ref. do Autor:
Proj. / / Des. / / Verif. / / Aprov. / /

PROPOSTA DE ALTERAÇÃO

ProgramaPOPs
PolisAlbufeira
Sociedade para Ordenamento da Frente Urbana de Albufeira

Título :
Plano de Urbanização da Cidade de Albufeira

Rúbrica Orçamental
Número de Contrato

Disciplina: Cód. Disciplina

Zona:
Descrição:
Planta 01C / Cadastro associado ao Desenho 01B
UOPQ's em Solo Urbano de Espaços Centrais Tipo 3

Escala: 1/2,500
Data: Set. 2017

dwg:
Nº:
Nº Documento:
Tipo / Versão : AutoCAD 2012
Revisão: