



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

RUI CELESTINO DOS SANTOS CRISTINA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

Em cumprimento do disposto no n.º 2 do art.º 53º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 31/03/2026, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município e com início às nove horas e trinta minutos, a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A – GENERALIDADES

1 - SALDOS

1.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 30/03/2026.

2 – LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

3 – TOMADAS DE CONHECIMENTO

3.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

3.2 – Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

4 – INFORMAÇÕES

5 – DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

5.1 – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que delegou competências na chefe da Divisão Jurídica e de Contencioso.

6 – DIRIGENTES

6.1 – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que exonerou Elisabete Iria Silva Grade como chefe da Divisão de Planeamento e Reabilitação Urbana.

6.2 – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que exonerou Telma Cristina Guerreiro de Jesus Pires Bila como chefe da Divisão de Atendimento, Informática e Modernização Administrativa.

6.3 – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que exonerou Mário Augusto Baptista Viegas como Responsável da Unidade de Ambiente.

6.4 – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, Célia Amado Palma Martins como chefe da Divisão de Planeamento e Reabilitação Urbana.

7 – APOIOS AO ASSOCIATIVISMO

7.1 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 17 de março, que determinou criar um regime excecional e transitório de atribuição de apoios ao associativismo do Município de Albufeira.

8 – PEDIDOS DE TRANSPORTE

8.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 13 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Agrupamento de Escolas de Albufeira** para o dia 17 de março.

8.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 19 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Guia Futebol Clube** para o dia 21 de março.

8.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades para vários dias do mês de abril de 2026.

8.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades para vários dias do mês de abril de 2026.

9 – APOIOS

9.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 20 de março, que determinou a prestação de apoio à **Fábrica da Igreja Paroquial de Paderne** na realização da Procissão do Senhor Jesus dos Passos.

9.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 25 de março, que determinou a prestação de apoio aos **Bombeiros Voluntários de Albufeira** na realização de exames de progressão na carreira.

9.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 26 de março, que determinou a prestação de apoio ao **Imortal Basket Clube** na realização de uma reunião de direção.

9.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Pesca Desportiva e Recreativa da Baleeira** na realização de uma Assembleia Geral Ordinária.

9.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fábrica da Igreja Paroquial de Paderne** na realização das procissões religiosas em 2026 a realizar na Paróquia de Paderne.

9.6 – – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira** na realização da Procissão do Enterro.

9.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar uma munícipe através da atribuição de apoio psicológico – PF 20269607.

9.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar o **CIMPAS – Centro de Informação, Mediação, Provedoria e Arbitragem de Seguros** na realização de Julgamentos Arbitrais.

9.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar **Neydson Freire** na apresentação do livro “Salivando Poesias”.

9.10 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando aprovar a realização das atividades VATE e Teatro para a Educação da **ACTA – A Companhia de Teatro do Algarve** para o ano de 2026.

9.11 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira** na realização da Procissão dos Painéis.

9.12 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **NUCLEGARVE – Núcleo dos Motoristas Terras do Algarve** na realização da Festa Gastronómica das Papas.

9.13 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Portuguese Water Dogs Algarve** na realização da 3.ª Conferência sobre o Cão de Água Português.

10 – AUDITÓRIO MUNICIPAL

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação do Conservatório de Albufeira** na realização do espetáculo comemorativo dos seus 30 anos “30 Anos a formar talentos”.

11 – ASSOCIAÇÃO GEOPARQUE ALGARVENSIS

11.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a designação do representante do Município de Albufeira na Associação Geoparque Algarvensis Loulé-Silves-Albufeira.

12 – ALTERAÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a alteração ao Contrato de Arrendamento existente com o atual Millenium BCP de parte do r/c de prédio urbano sito no Largo Engenheiro Duarte Pacheco e aprovação da minuta do contrato.

13 – FESTA DO BASQUETEBOL JUVENIL 2026

13.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a organização conjunta entre o Município de Albufeira, a **Federação Portuguesa de Basquetebol** e a **Associação de Basquetebol do Algarve** da Festa do Basquetebol Juvenil 2026.

14 - CIDADE EUROPEIA DO DESPORTO – ALBUFEIRA 2026

14.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da adenda ao Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com a **Federação Portuguesa de Ciclismo**.

14.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a celebração de um protocolo bem como a atribuição de uma

comparticipação financeira à **Associação Play4Children** pela organização da edição Padel Cup 2026, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

14.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a organização conjunta com a **Federação Portuguesa de Lohan Tao Kempo (FPLK)** e com o **Clube de Artes Marciais de Albufeira** da Taça Internacional de Kempo - Albufeira, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

14.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Atletismo do Algarve** na realização do Meeting Albufeira de Atletismo By AP Victoria, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

B – SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

15 – PROTOCOLOS

15.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a Manifestação de Interesse e assinatura de protocolo para constituição da 4.^a Equipa de Intervenção Permanente (EIP) do concelho de Albufeira.

15.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a retificação do número de contribuinte no protocolo de colaboração com a **Fundação António Silva Leal** relacionado com a Unidade de Longa Duração e Manutenção – Unidade de Cuidados Continuados.

16 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

16.1 – **Ajuste direto ao abrigo do Acordo Quadro para Aquisição de Viaturas e Equipamentos Operacionais para Combate a Incêndios, celebrado pela Central de Compras da AMAL** - Apreciação e deliberação sobre o Projeto de Decisão de Adjudicação e aprovação da minuta do contrato.

C – DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

17 – ACIDENTE DE TRABALHO

17.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a qualificação como acidente de trabalho o acidente ocorrido com o trabalhador n.º 2824.

18 – RECURSOS HUMANOS

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a abertura de procedimento concursal de um posto de trabalho da carreira/categoria de Técnico Superior, área de atividade de Psicologia.

19 – ESTÁGIOS

19.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um protocolo de formação prática em contexto de trabalho com a **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira** para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho / estágio curricular no âmbito do curso de Cozinheiro/a.

D – DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

20 – CANDIDATURAS

20.1 – Candidatura “O Pomar de Sequeiro do Algarve e a Dieta Mediterrânica” no âmbito do Aviso n.º ALGARVE-2024-40: Conservação da natureza, biodiversidade e património natural - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a aprovação das novas minutas dos protocolos a estabelecer com os parceiros da candidatura, bem como a sua assinatura.

20.2 – Candidatura “Município de Albufeira – um passo para a transformação digital” no âmbito do Aviso n.º ALGARVE-2025-13: Digitalização da administração pública local (ITI CIM AMAL) - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da 1.ª reprogramação da candidatura.

21 – REGULAMENTOS EM VIGOR NO ÂMBITO DA AÇÃO SOCIAL

21.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a adaptação extraordinária dos regulamentos em vigor no âmbito da Ação Social.

22 – PROTOCOLOS

22.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta da adenda ao protocolo celebrado em 26 de agosto de 2005 com a **Fundação António Silva Leal no âmbito da ampliação da Creche “Os Amendoinhas”.**

22.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a retificação ao protocolo de colaboração com o **CFD Golfe do Desporto Escolar no âmbito da realização de atividades com alunos dos agrupamentos de escolas de Albufeira.**

23 – ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE HABITAÇÃO MUNICIPAL (APHM)

23.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a designação do representante do Município de Albufeira.

24 – TELEASSISTÊNCIA

24.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar um munícipe, residente na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água, através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

24.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar uma munícipe, residente na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água, através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

25 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

25.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com vários processos relativos ao subsídio de arrendamento.

25.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com o montante para o ano de 2026.

26 – PAVILHÕES DESPORTIVOS

26.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Pavilhão Desportivo da E. B. 2/3 Francisco Cabrita ao

Futebol Clube de Ferreiras para a realização de treinos de Andebol na época desportiva 2025/2026.

26.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Ginásio do Pavilhão Desportivo de Albufeira a **várias entidades** do concelho de Albufeira para a realização de treinos de ginásio na época desportiva 2025/2026.

26.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Ginásio do Pavilhão Desportivo de Albufeira ao **Clube de Artes Marciais de Albufeira** para a realização de treinos de ginásio na época desportiva 2025/2026.

26.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações desportivas municipais à **Associação de Basquetebol do Algarve** para a realização de treinos de Basquetebol com vista à preparação das seleções regionais para a participação na Festa do Basquetebol 2026.

E – DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

27 – PROCESSOS DE SINISTRO

27.1 – Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 15/2025 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

F – DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

28 – CAMINHOS

28.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a aprovação dos valores patrimoniais de vários caminhos.

G – DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

29 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

29.1 – **Concurso Público com Publicação de Anúncio no JOUE para Aquisição de Serviços de Segurança e Vigilância, para o Município de Albufeira** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento, a designação do júri do procedimento e do gestor do contrato.

30 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

30.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **SGEHR – Sociedade Gestora e Exploradora de Hotéis e Resorts, S.A.**, para a realização de evento de jantar com música ao vivo, no jardim do Hotel Algarve Marriott Salgados Golf Resort & SPA, no dia 31 de maio de 2026.

30.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **Thaibeach Tabuínhas, Lda**, para a realização de



eventos "Sunday & Friends" com animação musical no apoio de praia da Rocha Baixinha Nascente, nos dias 5, 12, 19 e 26 de abril de 2026.

H – DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

31 – OBRAS MUNICIPAIS

31.1 – Empreitada de Construção de Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia - Fontainhas - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a revisão de preços.

I – DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

32 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

32.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas páginas anexas.

Albufeira, 26 de março de 2026.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

- RUI CRISTINA -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião serão enviados através de correio eletrónico e também se encontrarão à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 26.



**Reunião de Câmara de 31 de março de 2026
Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 89 de 27/12/2024
Processo n°: 587/1968
Requerente: Oliveira Gomes & Palhota Simões, Sociedade de Advogados, SP,
01 R.L.
Local da Obra: Residências de Montemar, Apart°s F e H, Condomínio de
Montemar, Largo de Camões, n° 3, Cerro da Piedade, freguesia de Albufeira e
Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) n° (s): 31251 de 06/06/2025
02 Processo n°: 09/2025/5
Requerente: João Filipe Martins Alves Lázaro
Local da Obra: Rua Latino Coelho, n°.45, freguesia de Albufeira e Olhos de
Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado