



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

RUI CELESTINO DOS SANTOS CRISTINA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

Em cumprimento do disposto no n.º 2 do art.º 53º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 29/06/2026, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município e com início às nove horas e trinta minutos, a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A – GENERALIDADES

1 - SALDOS

1.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 26/06/2026.

2 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

3 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

3.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

3.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

4 - INFORMAÇÕES

5 - DESIGNAÇÃO DE ELEMENTO COMPONENTE DO GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

5.1 – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que designou, como membro do gabinete de apoio à presidência, o senhor Hugo Filipe Rêgo dos Santos, como chefe de gabinete.

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 18 de junho corrente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Futebol Clube de Ferreira**s para o dia 20 de junho corrente.



6.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades.

7 - APOIOS

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 11 de junho corrente, que determinou a prestação de apoio à **Associação de Pais da Escola EB Prof. Diamantina Negrão** na realização da Festa Final Ano Letivo "Holly Party".

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 19 de junho corrente, que determinou a prestação de apoio à **Associação de Pais da Escola EB1/JI dos Olhos de Água** na realização do Arraial de Final de Ano Letivo.

7.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 15 de junho corrente, que determinou a prestação de apoio financeiro ao **IAC – Instituto de Apoio à Criança** pela presença e participação no evento municipal do Dia da Criança.

7.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 16 de junho corrente, que determinou a prestação de apoio à **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira** na realização da Festa final de Ano Letivo.

7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Albufeira e Olhos de Água** na realização das "Festas de Verão".

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar financeiramente o **Futebol Clube de Ferreiras** devido ao encerramento do Complexo das Piscinas Municipais.

7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Coopaguial – Cooperativa Agrícola de Albufeira, CRL** na realização do "Arraial de Verão".

7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** realização da "Festa dos Anos 80 e 90".

7.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** realização da "Revista Portuguesa".

8 - CIDADE EUROPEIA DO DESPORTO – ALBUFEIRA 2026

8.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 05 de junho corrente, que determinou a prestação de apoio à **Associação de Gestão de Desporto do Algarve** na realização do Voley Glow, no âmbito Cidade Europeia do Desporto - Albufeira 2026.

8.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Caçadores e Pescadores do Concelho de Albufeira** na

realização da Prova de Tiro Desportivo – Taça de Albufeira Capital do Turismo, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

3

8.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Futebol do Algarve** na realização da 16.ª Festa de Futebol e Futsal do Algarve, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

9 – AUDITÓRIO MUNICIPAL

9.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Luel – Arte em Movimento - Associação Cultural, Desportiva e Social de Albufeira** para a realização do Espetáculo de Final de Ano letivo – “Jardim Encantado”.

10 – COMISSÃO DE INQUÉRITO

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a constituição de uma Comissão de Inquérito para acompanhamento dos resultados da Auditoria Informática aos Sistemas de Informação Municipais.

11 – DIREITO DE PREFERÊNCIA

11.1 – Apreciação e deliberação sobre o anúncio de **Casa Pronta n.º 95603/2026** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um prédio descrito na CRPA sob o n.º 2335 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 6430, Fração F, na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

11.2 – Apreciação e deliberação sobre o anúncio de **Casa Pronta n.º 96759/2026** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um prédio descrito na CRPA sob o n.º 3950 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 7418, Fração F, na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

B – SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

12 – PROTOCOLOS

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** no âmbito do protocolo existente.

12.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Unidade Local de Saúde do Algarve, E.P.E.** no âmbito da Assistência em Postos de Praia 2026.

C – DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

13 – RECENSEAMENTO ELEITORAL

13.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a eventual transferência de verbas para as freguesias do concelho.

14 – RECURSOS HUMANOS

14.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a abertura de concurso externo de ingresso na carreira de Polícia Municipal, categoria de Agente de 2ª Classe (ingresso para estágio).

15 – MERCADOS MUNICIPAIS

15.1 - Concurso Público para Exploração Temporária de Bancas, localizadas no Mercado Municipal de Calços, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação.

15.2 - Concurso Público para Exploração Temporária de Lojas, localizadas no Mercado Municipal de Arelas de São João, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação.

D – DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

16 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

16.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura n.º 40/2025 ao subsídio de arrendamento.

17 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

17.1 - Fornecimento Contínuo de Mobiliário para todos os Espaços e Equipamentos Educativos Pertencentes ao Agrupamento de Escolas de Albufeira, Agrupamento de Escolas Albufeira Poente, Agrupamento de Escolas de Ferreiras e à Divisão de Educação - Apreciação e deliberação sobre novo Relatório do Júri relacionado com a correção do valor adjudicado (Lote 7) e aprovação da minuta do contrato corrigida.

18 – TRANSPORTES ESCOLARES

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a disponibilização de transportes, para o mês de julho, no âmbito das Atividades de Animação e Apoio à Família e do Projeto Férias de Verão 2026.

19 - PROJETO EDUCATIVO LOCAL DE ALBUFEIRA

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a aprovação do projeto.

20 - PROJETO CLDS 5G – ALBUFEIRA GERAÇÃO

20.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a aprovação do projeto.

21 – CANDIDATURAS

21.1 – Candidatura “Requalificação e Ampliação da Escola Secundária de Albufeira – 1ª fase” no âmbito do Aviso n.º 02/2025 – Programa Escolas - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura.

21.2 – Candidatura para aquisição de 4 veículos ligeiros de passageiros (categoria M1), 100% elétricos novos, no âmbito da 2ª fase do aviso n.º 06/2025 – incentivo pela aquisição de veículos de emissões nulas no ano de 2025 e 2026 Mobilidade Verde - Passageiros - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura.

21.3 – Candidatura para procedimento de atribuição e frequência dos Transportes Escolares em Circuitos Especiais - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com esta candidatura.

E – DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

22 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

22.1 – Concurso Público para Fornecimento de Três Autocarros e Duas Viaturas Ligeiras de 9 Lugares, todos Equipados para o Transporte Coletivo de Crianças, com Bancos Amovíveis para Transporte de Cadeira de Rodas e Plataforma Elevatória de Acesso - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a alteração dos elementos componentes do júri do procedimento e do gestor do contrato.

22.2 – Ajuste Direto para Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a não adjudicação do procedimento.

23 – CAMINHOS

23.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho, sito no Lanka Parque, Freguesia da Guia.

23.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho, sito em Vale Carro, Patã de Baixo, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

F – DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

24 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

24.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Vila Vita Parc, Resort & Spa**, para a realização de evento com música ao vivo e atuação de DJ, no Restaurante Ciro, na Guia, das 19h às 24h, no dia 30 de junho de 2026.

24.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Thaibeach tabuinhas, Lda**, para a realização de

evento "Freaky Friday", no apoio de praia da Rocha Baixinha Nascente, das 19h às 24h, nos dias 03, 10, 17, 24 e 31 de julho de 2026.

25 – VEÍCULOS EM FIM DE VIDA

25.1 – Alienação de Veículos em Fim de Vida – Processo n.º 01/2026 - Apreciação e deliberação sobre ata da Comissão de Abertura e Análise visando a adjudicação.

G – DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

26 – OBRAS MUNICIPAIS

26.1 – Projeto de Requalificação e Ampliação da Escola Secundária de Albufeira – 1ª Fase - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a aprovação do projeto.

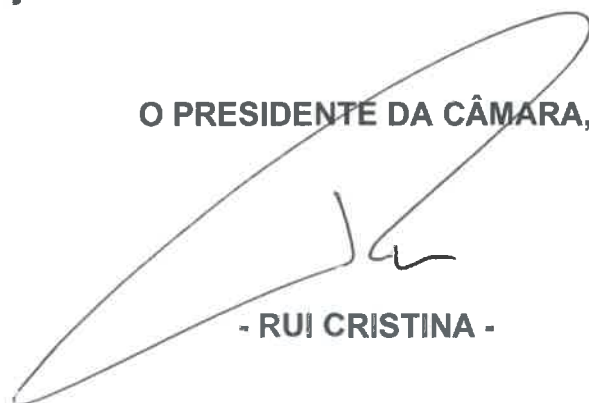
H – DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

27 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

27.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas páginas anexas.

Albufeira, 24 de junho de 2026.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a trailing flourish.

- RUI CRISTINA -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião serão enviados através de correio eletrónico e também se encontrarão à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quarta-feira, dia 24.

Reunião de Câmara de 29 de Junho de 2026

Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 10246 de 05/02/2026
Processo nº: 09/2026/14
Requerente: Câmara Municipal de Albufeira
- 01 Local da Obra: Rua 5 de Outubro, nº 126, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): 1403 de 19/05/2026
Processo nº: 06/2026/09
Requerente: João Carlos Correia
- 02 Local da Obra: Estrada da Mosqueira, Mosqueira, freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-
- Requerimento (s) nº (s): 26872 de 06/05/2026
Processo nº: 06/2026/11
Requerente: João Carlos Correia
- 03 Local da Obra: Caminho do Pinhal das Ferreiras, Pinhal, freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-