



1

CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JORGE MANUEL CLEMENTE CARMO, VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

Em cumprimento do disposto no n.º 2 do art.º 53º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 16/06/2026, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município e com início às nove horas e trinta minutos, a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A – GENERALIDADES

1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 18 de maio de 2026.

2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 15/06/2026.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

5 - INFORMAÇÕES

6 - DIRIGENTES

6.1 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que exonerou Marta Sofia Guerreiro Raposo Martins como Chefe da Divisão de Polícia Municipal e Vigilância.

6.2 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, Nelson Miguel da Conceição Pinto como Chefe da Divisão de Polícia Municipal e Vigilância.

6.3 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que exonerou Alexandra Isabel Martins Rocha Afonso como Chefe da Divisão Jurídica e de Contencioso.

6.4 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, Marta Sofia Guerreiro Raposo Martins como Chefe-Adjunto da Divisão de Polícia Municipal e Vigilância

6.5 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, Rui Salvador Felizardo Tardão como chefe da Divisão Jurídica e de Contencioso.

6.6 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, João Paulo Pexirra como Chefe da Divisão de Atendimento, Informática e Modernização Administrativa.

6.7 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, Isabel Maria da Gloria Colaço de Carvalho como Chefe-Adjunto da Divisão de Atendimento, Informática e Modernização Administrativa.

6.8 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, Maria Manuela Cristóvão Martins de Lima como Diretor do Departamento de Desenvolvimento Económico, Social e Cultural.

7 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 09 de junho corrente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Futebol Clube de Ferreiras** para os dias 10 e 11 de junho corrente.

7.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por a **Associação Luel – Arte em Movimento**.

8 - APOIOS

8.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 29 de maio último, que determinou a prestação de apoio ao **Imortal Desportivo Clube** na realização do evento de comemoração da Festa de Campeão.

8.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 29 de maio último, que determinou a prestação de apoio à **Apexa - Associação de Apoio à Pessoa Excecional do Algarve** – na realização do Projeto With.Care.

8.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 03 de junho corrente, que determinou a prestação de apoio ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira** na realização do evento Arraial Final de Ano Letivo.

8.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em junho corrente, que determinou a prestação de apoio **Casa do Povo de Paderne** na realização do Encontro de Marchas Populares.

8.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o senhor **Sérgio Silva** na realização do evento "Algarve Card Show".

8.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar o **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** na realização da Festa de Final do Ano Letivo.

8.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar financeiramente **A EXISTIR – "Associação para a Intervenção e Reabilitação de Populações Deficientes e Desfavorecidas"**.

8.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar financeiramente o **C.A.S.A - CENTRO DE APOIO AO SEM-ABRIGO**.

8.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar financeiramente o **Prime Skills Associação**.

8.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado que determina a utilização da Sala Polivalente da Biblioteca Municipal Lúcia Jorge ao **Banco Alimentar Contra a Fome do Algarve**, na realização de uma ação de sensibilização sobre "Higiene dos Alimentos para IPSS's".

8.11 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação de Pais da Escola EB1/JI Av. do Ténis** na realização da Festa de Final do Ano Letivo.

8.12 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar o **Associação de Pais da Escola EB1 de Brejos** na realização da Festa de Final do Ano Letivo.

8.13 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização do evento "Revista Portuguesa".

8.14 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a alteração da data do apoio concedido a **Inês Ramos** na apresentação do Livro "No Silêncio da Minha Cor".

9 - CIDADE EUROPEIA DO DESPORTO – ALBUFEIRA 2026

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente relacionada com a organização conjunta com a Federação Nacional de Futevólei, no âmbito do cronograma de eventos apoiar a realização do **Footvolley World Challenge 2026**.

9.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a organização conjunta com a **Federação Portuguesa de Natação** do "Campeonato do

Mundo DSISO - Síndrome de Down", o Campeonato Nacional de Clubes da 1.^a Divisão e da Gala da Federação Portuguesa de Natação, no âmbito Cidade Europeia do Desporto - Albufeira 2026.

10 - AUDITÓRIO MUNICIPAL

10.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira ao **Agrupamento de Escolas de Ferreira**, para a festa "Final do Festival da Canção".

10.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara que determina a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Federação Desportiva de Culturismo de Portugal** no âmbito Cidade Europeia do Desporto - Albufeira 2026.

11 - PROTOCOLOS DE COLABORAÇÃO

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um protocolo de colaboração com a **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira**.

12 - REGULAMENTO DE TAXAS E OUTRAS RECEITAS DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a alteração dos elementos que compõem a Comissão de Acompanhamento.

13 - REGULAMENTO DA TAXA MUNICIPAL TURÍSTICA DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a alteração dos elementos que compõem a Comissão de Acompanhamento.

14 - REGULAMENTO DOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS DE ALBUFEIRA

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a alteração dos elementos que compõem a Comissão de Acompanhamento.

B – DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

15 - DGAL ANO 2027 - TRANSFERÊNCIA DE VERBAS PARA AS AUTARQUIAS LOCAIS

15.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a eventual transferência de verbas para as Freguesias do Concelho.

C – DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

16 - PROTOCOLOS

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado, visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **A.H.S.A. - Associação Humanitária Solidariedade Albufeira** no âmbito do Apoio Alimentar.

16.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado, visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **CPP - Centro Paroquial de Paderne** no âmbito do Apoio Alimentar.

16.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado, visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **CVP - Cruz Vermelha Portuguesa** no âmbito do Apoio Alimentar.

16.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado, visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **Fundação António Silva Leal** no âmbito do Apoio Alimentar.

16.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado, visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **SCMA - Santa Casa da Misericórdia de Albufeira** no âmbito do Apoio Alimentar.

17 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços referentes aos meses de **julho e agosto de 2026**, com vários processos relativos ao subsídio de arrendamento.

18 - APOIO SOCIAL

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar os munícipes no âmbito da intervenção do Gabinete de Apoio à Família.

19 - TELEASSISTÊNCIA

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar os munícipes, residente na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água, através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

20 - CIDADES EDUCADORAS

20.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do senhor presidente da câmara relacionada com a alteração do representante na **Associação Internacional das Cidades Educadoras**.

21 - AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS DE ALBUFEIRA

21.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do senhor presidente da câmara relacionada com a alteração do representante no **Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Albufeira**.

21.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do senhor presidente da câmara relacionada com a alteração do representante no **Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente**.

22 - CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

22.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do senhor presidente da câmara relacionada com a alteração de representantes no **Conselho Municipal de Educação**.

17

23 - PROJETO FÉRIAS DE VERÃO GAJ 2026

23.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando aprovar as Regras de Participação do **Concurso Jovens + Criadores 2026**.

24 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

24.1 - Fornecimento Continuo de Mobiliário para todos os Espaços e Equipamentos Educativos Pertencentes ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira, Agrupamento de Escolas Albufeira Poente, Agrupamento de Escolas Albufeira Oriental e à Divisão de Educação** - Apreciação e deliberação visando a adjudicação e a aprovação da minuta do contrato.

D – DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

25 - PROCESSOS DE SINISTRO

25.1 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 1/2026 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

E – DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

26 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

26.1 - Fornecimento de Peças e Acessórios para Equipamento de Saneamento Montado sobre Viaturas, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência de verba.

26.2 - Fornecimento de Mobiliário Urbano com a Atribuição do Direito de Exploração de Publicidade - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a Remoção de equipamentos.

27 - PRAIAS

27.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com notificação ao abrigo do direito de audiência prévia, requerente **Concha da Galé – Praia do Evaristo** – Estrutura Amovível.

F – DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

28 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

28.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Lovely Spot, Lda.**, para a realização do evento com animação no interior do Restaurante Castelo Beach Club, na Praia do Castelo nos dias 12 e 13 de junho corrente.

28.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Ivo Fernandes, Lda.**, para a realização de

lançamento de fogo de artifício, no exterior do Hotel Pine Cliffs Resort, das 20h às 24h, no dia 16 de junho de 2026.

7
GP

28.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Hotel Praia dos Salgados – Investimentos e Explorações Turísticas, S.A.**, para a realização de evento “Cocktail de Celebração” no exterior do Hotel Regency Salgados, das 20:00h do dia 27 à 01:00h do dia 28 de junho de 2026.

28.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **United Investments Portugal Empreendimentos Turísticos, S.A.** para a realização de evento de casamento com atuação de DJ no Tabu Garden - Pine Cliffs Resort, das 22:00h às 00:30h no dia 04 de julho de 2026.

28.5 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **United Investments Portugal Empreendimentos Turísticos, S.A.** para a realização de evento de casamento com atuação de DJ no Tabu Garden - Pine Cliffs Resort, das 22:00h às 00:30h no dia 10 de julho de 2026.

28.6 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **United Investments Portugal Empreendimentos Turísticos, S.A.** para a realização de evento de casamento com atuação de DJ no Maré Beach Club - Pine Cliffs Resort, das 22:00h às 02:00h no dia 10 de julho de 2026.

28.7 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Nozul Algarve S.A.**, para a realização de evento casamento com animação de banda no exterior do Hotel W Algarve, das 18:00h às 23:00h no dia 28 de junho de 2026.

28.8 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Nozul Algarve S.A.**, para a realização de evento casamento com animação de banda no exterior do Hotel W Algarve, das 20:00h às 23:00h no dia 29 de junho de 2026.

28.9 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **United Investments Portugal Empreendimentos Turísticos, S.A.**, para a realização de evento “BCD Allen & Overy” com atuação de DJ no Tabu Garden - Pine Cliffs Resort, das 19:30h às 01:00h no dia 26 de junho de 2026.

28.10 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **United Investments Portugal Empreendimentos Turísticos, S.A.**, para a realização de evento de casamento com atuação de DJ no Maré Beach Club - Pine Cliffs Resort, das 22:00h às 03:00h no dia 27 de junho de 2026.

G – DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

29 - OBRAS MUNICIPAIS

29.1 - Empreitada de Alteração e Ampliação do Jardim de Infância da Correeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a abertura de procedimento e designação do gestor do contrato.

29.2 - Empreitada de Construção de Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia - Fontainhas - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com aprovação de revisão de preços.

29.3 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara a Designação do Responsável de Segurança e dos Delegados de Segurança em Matéria de Segurança Contra Incêndio em Edifícios e Organização da Emergência nos Edifícios Municipais.

H – DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

30 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

30.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas páginas anexas.

Albufeira, 11 de junho de 2026.

**O VICE-PRESIDENTE,
NA FALTA DO PRESIDENTE DA CÂMARA,**


- JORGE CARMO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião serão enviados através de correio eletrónico e também se encontrarão à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 11.



Reunião de Câmara de 16 de junho de 2026

Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares
--

-
- 01 Requerimento (s) nº (s): 21323 de 26/09/2025
 Processo nº: 90CP/2025
 Requerente: PCA - Parque de Campismo de Albufeira, S.A.
 Local da Obra: Estrada das Sesmarias, Lote nº 3, São Rafael, freguesia de
 Albufeira e Olhos de Água
 Assunto: Comunicação Prévia - Alteração de um edifício de habitação
 unifamiliar - Legalização
-
- 02 Requerimento (s) nº (s): 21732 de 19/08/2025
 Processo nº: 95CP/2025
 Requerente: Maria da Conceição Pedro Rosa Silva
 Local da Obra: Rua do Astrolábio, Lote nº 7, Vivenda Rosa, Areias S. João,
 freguesia de Albufeira e Olhos de Água
 Assunto: Comunicação Prévia - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e
 piscina - Legalização
-