



1

## CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

**RUI CELESTINO DOS SANTOS CRISTINA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----**

**Em cumprimento do disposto no n.º 2 do art.º 53º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabelecimento para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 18/05/2026, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município e com início às nove horas e trinta minutos, a seguinte: -----**

### **ORDEM DO DIA**

#### **A – GENERALIDADES**

##### **1 - ATAS**

**1.1 –** Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 21 de abril de 2026.

##### **2 - SALDOS**

**2.1 –** Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia ~~15~~ 18/05/2026.

##### **3 – LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**

##### **4 – TOMADAS DE CONHECIMENTO**

**4.1 –** Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

**4.2 –** Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

##### **5 – INFORMAÇÕES**

##### **6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE**

**6.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades para vários dias do mês de maio de 2026.

**6.2 –** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades para vários dias do mês de maio 2026.

## **7 – APOIOS**

**7.1** – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 8 de maio, que determinou a prestação de apoio ao **Imortal Basket Club** na realização de uma reunião de direção

**7.2** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Club** na realização de uma reunião de direção.

**7.3** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização da Festa do Caracol.

**7.4** – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Guia Futebol Clube** na realização do Sarau Gímnico de Final de época.

**7.5** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação do Conservatório de Albufeira** na realização de Audições de Música.

**7.6** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **AHSA – Associação Humanitária de Solidariedade de Albufeira** na realização das comemorações do seu 27º Aniversário.

**7.7** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **APPA – Associação de Profissionais de Pesca de Albufeira** na realização da “Dia Nacional do Pescador”.

**7.8** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar o **Banco Alimentar - Algarve** na recolha de alimentos nos dias 30 e 31 de maio.

**7.9** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Nuclegarve – Núcleo dos Motoristas Terras do Algarve** na realização da “Grande Noite do Fado Amador”.

**7.10** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Margarida Rodrigues** na apresentação do livro “With The Absolute Heart Of The Poem Of Life”.

**7.11** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar uma munícipe através da atribuição de apoio psicológico – PF 201713305.

**7.12** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar uma munícipe através da atribuição de apoio psicológico – PF 202614988.

**7.13** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar uma munícipe através da atribuição de apoio psicológico – PF 200839758.

## **8 – AUDITÓRIO MUNICIPAL**

**8.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Associação dos Amigos de Albufeira** em parceria com a **RUTIS – Associação Rede de Universidades da Terceira Idade** para a realização da Festa do Mar e do Sul.

**8.2** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Fundação António Silva Leal – Centro Infantil “O Búzio” e Creche e Jardim de Infância “Amendoinhas”** para a realização da Festa de Natal.

## **9 - CIDADE EUROPEIA DO DESPORTO – ALBUFEIRA 2026**

**9.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Basquetebol do Algarve** na realização da Fase Final do Campeonato SUB14 Masculino e de SUB16 Feminino, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

**9.2** – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras – Futebol Feminino** na realização dos eventos Albufeira Women’s Cup e Albuhera Women’s Cup, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

**9.3** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a retificação das datas dos eventos da **Federação Nacional de Squash** aprovados na reunião de câmara de 03 de março de 2026.

## **10 – DIREITO DE PREFERÊNCIA E DIREITO DE SUPERFÍCIE**

**10.1** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o direito de preferência e o direito de superfície na venda de um prédio, descrito na CRPA sob o n.º 842 e inscrito na matriz predial urbana com o n.º 4888, Fração G, sito na Quinta da Palmeira, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

# **B – DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS**

## **11 – ELEIÇÃO DOS ÓRGÃOS DAS AUTARQUIAS LOCAIS - TRANSFERÊNCIA DE VERBAS PARA AS AUTARQUIAS LOCAIS**

**11.1** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a eventual transferência de verbas para as Freguesias do Concelho.

## **12 – AMAL – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE**

**12.1** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a contribuição financeira mensal do Município de Albufeira à AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve.

### **13 – RECURSOS HUMANOS**

**13.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Carla Sofia dos Santos Vicente Henriques.

**13.2** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Sandrina Clemente dos Ramos.

**13.3** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Vânia Sofia Pimentel da Silva.

**13.4** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Vera Sofia Silva Guerreiro.

**13.5** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a consolidação da mobilidade interna na categoria da trabalhadora Maria Manuela Coelho Ataíde Moreno Neves.

**13.6** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a abertura de procedimento concursal.

### **14 – ESTÁGIOS**

**14.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de dois protocolos de formação em contexto de trabalho com o **Agrupamento de Escolas Albufeira Poente** para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho / estágio curricular no âmbito do curso profissional Técnico de Gestão e Programação de Sistemas Informáticos.

**14.2** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um protocolo de formação em contexto de trabalho com o **Agrupamento de Escolas Albufeira Poente** para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho / estágio curricular no âmbito do curso profissional Técnico de Multimédia.

**14.3** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um protocolo de formação em contexto de trabalho com a **Escola Secundária de Loulé** para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho / estágio curricular no âmbito do curso profissional Técnico de Proteção Civil, para o período de 21 de maio a 16 de julho de 2026.

**14.4** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um protocolo de formação em contexto de trabalho com a **Escola Secundária de Loulé** para o desenvolvimento de formação prática em contexto de

trabalho / estágio curricular no âmbito do curso profissional Técnico de Proteção Civil, para o período de 25 de maio a 31 de julho de 2026.

**14.5** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um protocolo de formação em contexto de trabalho com a **Escola Secundária de Ourique** para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho / estágio curricular no âmbito do curso profissional Técnico de Turismo Ambiental e Rural.

## **15 – OBRAS MUNICIPAIS**

**15.1** – **Empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Básica e Integrada de Ferreiras** – Apreciação e deliberação sobre minuta do contrato.

# **C – DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL**

## **16 – CANDIDATURAS**

**16.1** – **Candidatura à Manutenção da Rede Nacional de Municípios Amigos da Juventude e ao Selo de Município Amigo da Juventude** – Ratificação do despacho proferido pelo senhor presidente da câmara relacionada com esta candidatura.

**16.2** – **Participação como Investidor Social no Projeto “Inclusão +Albufeira Próxima”, no âmbito do Aviso ALGARVE-2025-05-Parcerias para a Inovação Social, para implementação e desenvolvimento de projetos de inovação social** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionado com a desistência de participação na parceria.

## **17 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**

**17.1** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com vários processos relativos ao subsídio de arrendamento.

**17.2** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a **candidatura n.º 17/2026** ao subsídio de arrendamento.

**17.3** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com as **candidaturas n.º 30/2025 e 47/2025** ao subsídio de arrendamento.

**17.4** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a **recandidatura n.º 20/2026** ao subsídio de arrendamento.

## **18 - RENDA CONVENCIONADA – 18 FOGOS**

**18.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com alteração do Programa de Concurso para atribuição de 18 fogos em regime de Renda Convencionada.

## **19 – TELEASSISTÊNCIA**

**19.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar uma munícipe, residente na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água, através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

## **20 – PROTOCOLOS**

**20.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um protocolo de desenvolvimento cultural - 2026 com a **ACTA – A Companhia de Teatro do Algarve**.

## **21 – ESTATUTO DE UTILIDADE PÚBLICA**

**21.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a atribuição do Estatuto de Utilidade Pública a Lebensgemeinschaft Nordland GMBH – Sucursal em Portugal.

## **22 – PROJETO FÉRIAS DE VERÃO GAJ 2026**

**22.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando aprovar os procedimentos de candidatura, admissão e frequência no projeto Férias de Verão GAJ 2026.

# **D – DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS**

## **23 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**

**23.1** – Fornecimento de Peças e Acessórios para máquinas da marca **HIDROMEC e AMMANN, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência de verba.

## **24 – CAMINHOS**

**24.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho sito na Praia Manuel Lourenço, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

## **25 – CONDICIONAMENTO DE TRÂNSITO**

**25.1** – Ratificação do despacho proferido pelo presidente que determinou o condicionamento de trânsito na Avenida Sá Carneiro Sul desde a Avenida dos Descobrimentos até à Rotunda da Avenida Infante D. Henrique, entre as 19.00h e as 6h, a partir de 15 de maio de 2026 até ao dia 1 de novembro de 2026.

## **26 – PRAIAS**

**26.1** – Ratificação do despacho proferido pelo presidente que determinou a interdição da circulação, pernoita e permanência no areal da Praia da Oura, entre as 00:00 horas e as 07:00 foras, a partir de 15 de maio de 2026 até ao dia 30 de setembro de 2026.

## **E – DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA**

### **27 – VEÍCULOS EM FIM DE VIDA**

**27.1** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a correção do Processo de Alienação de Veículos em Fim de Vida n.º 001/2024 constante na proposta aprovada na reunião de câmara realizada no dia 21-04-2026.

### **28 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

**28.1** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Nozul Algarve, S.A**, para a realização do evento “Proske”, com atuação de banda e DJ no exterior do Hotel W Algarve, no dia 21 de maio de 2026.

**28.2** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Nozul Algarve, S.A**, para a realização de evento de casamento, com animação musical no exterior do Hotel W Algarve, das 18h às 22h, no dia 23 de maio de 2026.

**28.3** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Nozul Algarve, S.A**, para a realização de evento de casamento, com animação musical no exterior do Hotel W Algarve, das 23 às 02h, no dia 23 de maio de 2026.

**28.4** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Nozul Algarve, S.A**, para a realização de evento de casamento, com animação musical no exterior do Hotel W Algarve (Sea Sky), das 18 às 23, no dia 23 de maio de 2026.

**28.5** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Nozul Algarve, S.A**, para a realização de evento de casamento, com animação musical no exterior do Hotel W Algarve (Air), no dia 24 de maio de 2026.

## **F – DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

### **29 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

**29.1** – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas páginas anexas.

**Albufeira, 13 de maio de 2026.**

**O PRESIDENTE DA CÂMARA,**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, sweeping loop on the left and a smaller, more defined signature on the right.

**- RUI CRISTINA -**

**OBS:** Os documentos respeitantes à presente reunião serão enviados através de correio eletrónico e também se encontrarão à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quarta-feira, dia 13.

## **Reunião de Câmara de 18 de maio de 2026 Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) n° (s): 20180 de 08/04/2025  
Processo n°: 532/2001  
01 Requerente: Luso Living, Lda na qualidade de Administradores do condomínio Portofino A & B  
Local da Obra: Beco do Mercado, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) n° (s): 26971 de 19/04/2024  
Processo n°: 09/2024/26971  
02 Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Albufeira  
Local da Obra: Rua Coronel Águas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) n° (s): 281 de 05/01/2026  
Processo n°: 09/2026/01  
03 Requerente: Tetyana Kulik  
Local da Obra: Rua Vasco Santana, Edifício Eirachoro, 176-C, Apart° 608, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) n° (s): 95 de 29/01/2026  
Processo n°: 592/1982  
04 Requerente: Anabela Martins Cardoso  
Local da Obra: Rua Mário Sá Carneiro, Edifício Panorama, Bloco A, Apart° M, Pátio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) n° (s): 45335 de 22/07/2024  
Processo n°: 170/1999  
05 Requerente: Condomínio Edifício Pórtico Malpique- Bloco 2/Carlos Nunes  
Local da Obra: Avenida da Liberdade, Edifício Pórtico de Malpique, Bloco 2, n°s 96 e 106, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) n° (s): 9758 de 21/03/2025

Processo n°: Lot° 514/2014

06 Requerente: Construções Aldeia Praia da Oura, Lda

Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de substituição da hipoteca do lote n° 9, por garantia bancária

