



1 *[Handwritten signature]*

CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JORGE MANUEL ALELUIA CLEMENTE CARMO, VICE-PRESIDENTE, NA AUSÊNCIA DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA:
Em cumprimento do disposto no n.º 2 do art.º 53º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 02/06/2026, com início às nove horas e trinta minutos, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, devendo, para o efeito, o público inscrever-se previamente, mediante formulário em anexo, com a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A – GENERALIDADES

AUDIÇÃO DO PÚBLICO: Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 10 de novembro de 2025, o público poderá intervir durante 60 minutos.

1 - ATAS

1.1 – Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 5 de maio de 2026.

2 - SALDOS

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 01/06/2026.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 – Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

4.3 – Tomada de conhecimento de assuntos jurídicos.

5 - INFORMAÇÕES

6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 21 de maio, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades para o dia 24 de maio.

6.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 28 de maio, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Guia Futebol Clube** para o dia 31 de maio.

6.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **Atlético Clube de Albufeira**, para os dias 24 e 29 de junho de 2026.

6.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades, para vários dias do mês de junho de 2026.

7 – APOIOS

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 14 de maio, que determinou a atribuição de uma comparticipação financeira à **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** destinada à aquisição de refeições para os operacionais dos Bombeiros Voluntários de Albufeira envolvidos no Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Rurais (DECIR) 2026, de 15 de maio até 15 de outubro de 2026.

7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 14 de maio, que determinou a prestação de apoio à **Associação de Pesca Desportiva e Recreativa da Baleeira** na realização da Festa de Aniversário.

7.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 20 de maio, que determinou a prestação de apoio à **Associação Juvalbuhera** na realização do “Projeto Albuhera Raw – Estratégia Participativa 5.20.50”.

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira** na realização da “Procissão do Corpo de Deus”.

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Ferreiras** na realização da “Festa Santos Populares 2026”.

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia da Guia** na realização do evento dos Santos Populares.

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar uma munícipe através da atribuição de apoio psicológico – PF 202532954.

7.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **ADSA – Associação de Dadores de Sangue e Medula Óssea de Albufeira** na realização da “Campanha de Recolha de Sangue 2026”.

7.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação de Pais de Olhos de Água** na realização da festa de final de ano letivo.

7.10 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **APEGUIA – Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos dos Jardins-de-Infância e Escolas da Freguesia da Guia** na realização da “Festa Final de Ano Letivo – Color Party”.

7.11 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** na realização das “Festas dos Santos Populares”.

7.12 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar o **CNE – Agrupamento 1009 Paderne** na realização do Acampamento de Agrupamento “Acagrupa”.

7.13 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar **Luzia Avellar Liron** na apresentação do livro “MAS ELE NUNCA ME BATEU”.

7.14 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar financeiramente o **RFA – Rancho Folclórico de Albufeira**.

7.15 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação Portuguesa de Narcóticos Anónimos - Subcomissão de Relações Públicas e Hospitais e Instituições da Área do Algarve** na realização da “Ação de Divulgação de Narcóticos Anónimos”.

8 – AUDITÓRIO MUNICIPAL

8.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Fundação António Silva Leal** para a realização da Formação “Só amor não chega – estratégias práticas no cuidar da pessoa com demência”.

8.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira ao **Futebol Clube de Ferreiras (Secção de dança desportiva)** para a realização do espetáculo de Natal.

8.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a **Mayra**

Nicole Gasques Zulli para a realização do espetáculo de ballet clássico “Um Mundo de Doces”.

9 - CIDADE EUROPEIA DO DESPORTO – ALBUFEIRA 2026

9.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 21 de maio, que determinou a prestação de apoio à **Associação de Basquetebol do Algarve** na realização das Finais da Taça do Algarve SUB14 e SUB16/SUB18 Feminino e Finais da Taça do Algarve SUB14, SUB16 e SUB18 Masculinos, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

9.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 28 de maio, que determinou a prestação de apoio à **Associação de Andebol do Algarve** na realização da Final 4 da Taça de Portugal ACR 4 em Cadeira de Rodas, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

9.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 27 de maio, que determinou a prestação de apoio à **Associação de Andebol do Algarve** na realização do Encontro Final do Andebol para Deficiência Intelectual do Torneio Inter-Regional EC Travel, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

9.4 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 27 de maio, que determinou a prestação de apoio ao **Clube Desportivo Areias de S. João** na realização da XI Night Run Albufeira 2026, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

9.5 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 28 de maio, que determinou a prestação de apoio à **Federação Portuguesa de Atletismo** na realização do Olímpico Jovem 2026, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

9.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Caçadores e Pescadores do Concelho de Albufeira** na realização do Concurso de Pesca Embarcada, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

9.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Guia Futebol Clube** na realização da 10ª Edição do Torneio de Futebol Juvenil “Pirates Cup 2026”, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.

9.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Basquetebol do Algarve** na realização do Evento Dia Nacional do Minibasquete.

10 – ATIVIDADE DE VENDA TIPO “SACO ÀS COSTAS”

10.1 – Procedimento de Renovação de Atribuição de Títulos de Autorização para a Atividade de Venda tipo “Saco às Costas” em praias do Concelho de Albufeira, durante a **Época Balnear 2026** – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a aprovação das listas definitivas.

11 – ESTÁGIOS

11.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um acordo de estágio com o **Turismo de Portugal** para o desenvolvimento de estágio curricular no âmbito do curso profissional Técnico/a de Alojamento Hoteleiro.

12 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

12.1 – **Concurso Público para Aquisição de Serviços de Seguros pelo Período de até 3 Anos** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a liberação da caução.

13 – RECURSOS HUMANOS

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Vanessa Ferreira Rodrigues.

C – SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

14 – PROTOCOLOS

14.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a celebração de um protocolo de cooperação entre a **Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil**, a **Associação de Municípios do Algarve (AMAL)** e a **Federação dos Bombeiros do Algarve**, no âmbito da constituição do Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Rurais (DECIR) no ano de 2026 na Região do Algarve.

15 – QUEIMAS E QUEIMADAS

15.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a realização de queimas e queimadas.

D – DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

16 – CANDIDATURAS

16.1 – **Candidatura “Missão solidária 2026 – Patas e Coração Albufeira!”** no âmbito do Programa **“Voluntariado Jovem para a Natureza e Florestas”** do IPDJ, I.P. – Ratificação do despacho proferido pelo senhor presidente da câmara relacionada com esta candidatura.

16.2 - **Participação como Investidor Social no Projeto “Inclusão +Albufeira Próxima”,** no âmbito do Aviso **ALGARVE-2025-05-Parcerias para a Inovação Social, para implementação e desenvolvimento de projetos de inovação social** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a alteração de valores e repartição de despesa da candidatura.

16.3 - **Candidatura “Requalificação e Ampliação da Escola Básica Integrada de Ferreiras – EB1”** no âmbito do Aviso n.º **ALGARVE-2024-26 – Infraestruturas**

Escolares ITI – AMAL – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a assinatura do Termo de Aceitação da candidatura.

17 – CONTRATOS DE ARRENDAMENTO

17.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com o contrato de arrendamento referente ao prédio sito na Rua 5 de Outubro, em Paderne.

18 – XII OPTO – FÓRUM DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO DO ALGARVE

18.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a restituição de valor à entidade Wall Street English.

19 – TRANSPORTES ESCOLARES

19.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 20 de maio, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Agrupamento de Escolas de Albufeira**, para o dia 20 de maio.

19.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **agrupamentos de escolas de Albufeira** para o mês de junho II de 2026.

20 – PAVILHÕES DESPORTIVOS

20.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 13 de maio, que autorizou a disponibilização das instalações do Pavilhão Desportivo de Olhos de Água ao **Futebol Clube do Porto** para a realização de um treino.

20.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Pavilhão Desportivo da ESA ao **Albufeira Futsal Clube** para a realização do Encontro Regional de Futsal.

21 – PISCINAS MUNICIPAIS

21.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a isenção do pagamento da mensalidade do mês Junho 2026 para os alunos da EAA - Escola de Atividade Aquática e prolongamento do seguro dos utentes de utilização livre, referente ao mês de junho 2026.

E – DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

22 – PROCESSOS DE SINISTRO

22.1 – Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 18/2026 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

22.2 – Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 40/2026 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

F – DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

23 – OBRAS MUNICIPAIS

23.1 - Empreitada de Estabilização da Arriba e Requalificação de Muros entre a Praia dos Pescadores e o Hotel Sol e Mar – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pedido de suspensão parcial dos trabalhos.

23.2 - Empreitada de Estabilização da Arriba e Requalificação de Muros entre a Praia dos Pescadores e o Hotel Sol e Mar – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pedido de recomeço dos trabalhos.

23.3 - Empreitada de Requalificação da Estrada do Paraíso - Ferreiras – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a aprovação da revisão de preços.

24 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

24.1 – Fornecimento Contínuo de Peças e Acessórios para viaturas da marca Volvo, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção, até ao limite de 30.000,00 euros – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência de verba.

24.2 – Fornecimento de contadores e caudalímetros de água e sistemas de telemetria, ao abrigo do acordo quadro da AMAL – Lote 1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a designação de gestor do contrato.

25 – CAMINHOS

25.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho, sito nas Chaiças, Freguesia de Paderne.

25.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho, sito em Cerro do Ouro, Freguesia de Paderne.

G – DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

26 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

26.1– Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Catarino Vieira & Filhas, Lda**, para a realização de jantar com música ao vivo no Restaurante A Sardinha, na praia dos Arrifes, no dia 30 de maio de 2026.

26.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Coelha, Lda**, para a realização do evento “Coelha Beach Summer Sessions”, no Restaurante Praia da Coelha, no dia 30 de maio de 2026.

26.3 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **Coelha, Lda**, para a realização do evento “Coelha Beach Summer Sessions”, no Restaurante Praia da Coelha, no dia 13 de junho, das 21h às 3h.

26.4 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **Thaibeach Tabuíinhas, Lda**, para a realização de eventos “Freaky Friday”, no apoio de praia da Rocha Baixinha Nascente, nos dias 5, 12, 19 e 26 de junho, das 19h às 24h.

26.5 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **Thaibeach Tabuíinhas, Lda**, para a realização de eventos “The Spy Affair”, no apoio de praia da Rocha Baixinha Nascente, nos dias 6, 13, 20 e 27 de junho, das 19h às 24h.

26.6 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **Thaibeach Tabuíinhas, Lda**, para a realização de eventos “Sunday & Friends”, no apoio de praia da Rocha Baixinha Nascente, nos dias 7, 14, 21 e 28 de junho, das 14h às 21h.

26.7 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **United Investments (Portugal) Empreendimentos Turísticos, S.A.**, para a realização do evento de casamento, no Miramar Gin Bar – Pine Cliffs Resort, no dia 8 de junho, das 23h às 2h.

26.8 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **Mark Anthony de Freitas**, para a realização do espetáculo de fogo de artifício, na Praia da Falésia, no dia 6 de junho, das 21:10h às 21:15h.

26.9 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **Algarpirotecnia, Lda**, para a realização do espetáculo de fogo de artifício, na Praia de Santa Eulália, no dia 4 de junho, das 23:30h às 23:59h.

H – DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

27 – OBRAS MUNICIPAIS

27.1 – **Empreitada de Construção de Unidade de Cuidados Continuados da Guia** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a aprovação da revisão de preços.

27.2 – **Empreitada de Construção de Unidade de Cuidados Continuados da Guia** – Tomada de conhecimento do teor do auto de suspensão de trabalhos.

27.3 – Empreitada de Construção do Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia - Fontainhas - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com trabalhos complementares, supressão de trabalhos e prorrogação de prazo da empreitada.

27.4 – Empreitada de Construção do Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia - Fontainhas - Apreciação e deliberação sobre o auto de receção provisória parcial da empreitada.

I – DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

28 – PLANOS

28.1 – Plano de Pormenor do Alfamar e Envolvente (PPAE) – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a aprovação da Declaração Ambiental do Plano.

28.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a fundamentação da não suspensão das áreas urbanizáveis, nos termos do nº 4 do artigo 199.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, no Plano Diretor Municipal de Albufeira, Plano de Pormenor da Balaia e no Plano de Pormenor da Zona de Comércio, Indústria e Serviços da Guia.

29 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

29.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 5 páginas anexas.

Albufeira, 28 de maio de 2026.

**NA AUSÊNCIA DO PRESIDENTE DA CÂMARA,
O VICE-PRESIDENTE,**


- JORGE CARMO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião serão enviados através de correio eletrónico e também se encontrarão à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 28.

**Reunião de Câmara de 02 de junho de 2026
Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

-
- 01 Requerimento (s) n° (s): 26537 de 15/05/2025
Processo n°: 09/2025/26537
Requerente: Anabela dos Santos Corrêa Mendes
Local da Obra: Rua da Alfarrobeira, Lote 2, 1º Dtº, Quinta da Palmeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- 02 Requerimento (s) n° (s): 21521 de 09/06/2025
Processo n°: 09/2025/31521
Requerente: Condomínio do Edifício "Jardim das Lagoas"
Local da Obra: Lagoas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- 03 Requerimento (s) n° (s): 636 de 05/05/2025
Processo n°: 09/2025/636
Requerente: Lauren Elisa Savant
Local da Obra: Caminho do Pátio, Galvana, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- 04 Requerimento (s) n° (s): 10311 de 18/02/2026
Processo n°: 09/2026/05
Requerente: Kristofor Koka
Local da Obra: Rua Ramalho Ortigão. Nº 4, Areias S.João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- 05 Requerimento (s) n° (s): 109 de 24/01/2025
Processo n°: 09/2025/109
Requerente: António José Martins Cavaleiro
Local da Obra: Rua Samora Barros, nº 15, R/C. freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 21367 de 26/04/2021
Processo n°: 09/2021/21367
06 Requerente: Teresa Maria de Freitas Mesquita Spranger
Local da Obra: Rua Sir Cliff Richard, n° 12, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) n° (s): 58297 de 22/07/2025
Processo n°: 69/2003
07 Requerente: Morada D'Alegria, Lda
Local da Obra: Condomínio da Urbanização Vila Rosal, Lote B, Caminho das Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) n° (s): 210032 de 29/08/2025 e 58860 de 15/12/2025
Processo n°: 83CP/2025
08 Requerente: Jacinto Manuel Soares Ferreira
Local da Obra: Beco dos Lírios, Quinta da Bela Vista, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de piscina

Requerimento (s) n° (s): 21188 de 11/07/2025
Processo n°: Lot° 422
09 Requerente: Geração Crítica, Lda
Local da Obra: Beco do Bem Parece, Cerro de Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração ao loteamento - Alvará de loteamento n° 2/94

Requerimento (s) n° (s): 21700 de 21/10/2025
Processo n°: 80CP/2024
10 Requerente: Klaas Pieter Braams
Local da Obra: Estrada da Nora, Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Cancelamento/extinção do processo 80CP/2024, relativo à Comunicação Prévia para construção de piscina

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 66470II de 16-12-2022; 66470 de 16-12-2022; 71932 de 17-11-2023; 54273 de 13-09-2024; 67536 de 19-11-2024; 72866 de 13-12-2024 e 19276 de 11/04/2025

11 Processo nº: 61CP/2022

Requerente: Seacliff - Compra e Venda de Imóveis, S.A.

Local da Obra: Urbanização Pine Sun Park, Zona A-1, Lote nº 18, Pinhal do Concelho, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação multifamiliar

Requerimento (s) nº (s): 58956 de 08/09/2025

Processo nº: 09/2023/65196

12 Requerente: Helena Palhota Simões - Sociedade de Advogados, SP, RL

Local da Obra: Rua José Lourenço, nº 31, Pátio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) nº (s): 58283 de 07/11/2022

Processo nº: 09/2022/58483

Requerente: Isabel Maria Vieira Simões Almeida das Neves

13 Local da Obra: Avenida 12 de Julho, Vila das Palmeiras, Vila Ferreiras, freguesia de Ferreiras

Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) nº (s): 79 de 30/01/2026

Processo nº: 09/2026/03

Requerente: Gilda Maria Quintino Estevão

14 Local da Obra: Rua dos Caliços, nº 17, 1º E, Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) nº (s): 490001 de 09/03/2026

Processo nº: 09/2026/15

Requerente: Celeste Moreira da Silva

15 Local da Obra: Rua Fernão de Magalhães, nºs 11/12, Cerro Alagoa, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Processos de Obras Particulares

- 16 Requerimento (s) nº (s): 154 de 09/02/2026
Processo nº: 09/2026/04
Requerente: Maria de Fátima Agulhas Marques
Local da Obra: Cerros Altos, Estrada da Mosqueira, Ferreiras, freguesia de Ferreiras
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- 17 Requerimento (s) nº (s): 73560 de 24/11/2023; 17362 de 08/03/2024; 9721 de 25/03/2025 e 20032 de 22/04/2025
Processo nº: 60/2023
Requerente: Albino Jesus Gonçalves
Local da Obra: Vale Parra, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de edifício de habitação multifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- 18 Requerimento (s) nº (s): 37389 de 11/06/2024
Processo nº: 09/2024/37389
Requerente: Unique Private Condo-Imobiliária-SIC, Imobiliária Fechada, S.A.
Local da Obra: Orada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- 19 Requerimento (s) nº (s): 12442 de 22/02/2024
Processo nº: 06/2023/72975
Requerente: Maria Idalécia Mateus Cabrita Soares Rodrigues
Local da Obra: Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de propriedade
-
- 20 Requerimento (s) nº (s): 43404 de 11/08/2025
Processo nº: 09/2025/43404
Requerente: Graça Mendes
Local da Obra: Rua 5 de Outubro, nº 101, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 3 de 03/01/2025 e 21685 de 05/08/2025
Processo nº: 1CP/2025
- 21 Requerente: Brendan Thomas Murphy
Local da Obra: Lote nº 4, Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar com piscina
-
- Requerimento (s) nº (s): 53167 de 06/10/2025
Processo nº: 100CP/2025
- 22 Requerente: Ana Vanessa Simão Henneberke
Local da Obra: Quinta da Balaia, nº 12, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Legalização. Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina de apoio
-
- Requerimento (s) nº (s): 230 de 15/01/2026
Processo nº: 65CP/2023
- 23 Requerente: Imoramiro - Sociedade Imobiliária, Lda
Local da Obra: Estrada da Balaia, Lote B, Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar com garagem, piscina e muros de vedação
-
- Requerimento (s) nº (s): 133 de 29/01/2025
Processo nº: 02/2024/7
- 24 Requerente: Guia Amendoal Retail Park, Lda
Local da Obra: Vale Verde, Monte da Rosa, Estrada Nacional 125, freguesia da Guia
Assunto: Comunicação Prévia - Obras de Urbanização - Operação de Loteamento
-