



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

EDITAL

RUI CELESTINO DOS SANTOS CRISTINA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 28/09/2026, tomou as deliberações, cuja cópia se anexa. -----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município. -----

Albufeira, 28 de setembro de 2026

O Presidente da Câmara

Rui Cristina



[Handwritten signatures in blue ink]

Minuta da ata da reunião de câmara de 28 de setembro de 2026

Ao vigésimo oitavo dia do mês de setembro do ano dois mil e vinte e seis, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **Rui Celestino dos Santos Cristina**, achando-se presentes o vice-presidente, **Jorge Manuel Aleluia Clemente Carmo** e os vereadores, senhores, **Rogério Pires Rodrigues Neto**, **Victor de Oliveira Ferraz**, **Maria Cristina Monteiro Rasquilha Corado**, **Cláudia Cristina Dias Guedelha** e **Ana Cristina Neves Pinto Oliveira**. -----

Secretariou o Chefe da Divisão Jurídica e de Contencioso, **Rui Salvador Felizardo Tardão**. -----

Declarada aberta a reunião pelo senhor presidente, pelas 9 horas e 30 minutos, deu a câmara início ao **Período de Antes da Ordem do Dia**. -----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos: -----

1 – ATAS-----

1.1 - Confirmação da aprovação das atas das reuniões realizadas nos dias 17 de agosto, 01 e 04 de setembro de 2026. -----

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 17 de agosto de 2026, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo. -----

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 01 de setembro de 2026, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo. -----

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 04 de setembro de 2026, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo. -----

2 - ASSUNTO A MAIS -----

2.1 - Apreciação e deliberação sobre a aceitação de proposta/s apresentada/s como assunto/s a mais.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a inclusão de propostas. -----

3 – SALDOS-----

3.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 25/09/2026.-----

Foi tomado conhecimento.-----

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO-----

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas. -----

Foi tomado conhecimento. -----

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos. -----

Foi tomado conhecimento. -----

5 – INFORMAÇÕES -----

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE -----

6.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para vários dias do mês de **outubro de 2026**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

6.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **Clube Avô**, para o dia 1 de outubro de 2026.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7 – APOIOS -----

7.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a alteração do dia da cedência da sala de reuniões à **Associação do Conservatório de Albufeira** na realização de ensaios do Grupo Coral durante o ano de 2026. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação de Ucrânianos em Portugal – Núcleo de Albufeira** na realização do evento cultural e gastronómico – “Festa do Varenyky Ucrâniano”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação Coração Delta** na realização da campanha “É tempo de ajudar”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **AHETA – Associação dos Hotéis e Empreendimentos Turísticos do Algarve** na divulgação da sua fusão com a **AIHSA – Associação dos Industriais Hoteleiros e Similares do Algarve**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Delegação Distrital de Faro da Ordem dos Engenheiros – Região Sul** na realização do “Encontro Distrital do Engenheiro do Algarve”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----



Handwritten signatures and initials in blue ink.

8 - CIDADE EUROPEIA DO DESPORTO – ALBUFEIRA 2026

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara, visando apoiar o **Imortal Desportivo Clube**, na realização do “2º Torneio Solidário Equipas”, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara, visando apoiar o **Clube de Praticantes Associados de Setas do Distrito de Faro**, na realização do “Open Cidade de Albufeira”, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9 – CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO -----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com a **Associação Centro Karaté Shotokan do Algarve**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Clube de Artes Marciais de Albufeira**. --

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Clube de Patinagem de Albufeira**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Clube Desportivo Areias de S. João**. ---

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Clube Pesca e Náutica Desportiva - Albufeira**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Guia Futebol Clube**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Imortal Desportivo Clube**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Karaté Clube de Albufeira**. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Atlético Clube de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da reunião. -----

9.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Atlético Clube Albufeira**.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

9.10 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com a **Acro-Albuhera - Clube de Ginástica de Albufeira**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.11 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Albufeira Surf Clube**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.12 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com a **ARPA – Associação Recreativa de Patinagem de Albufeira**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.13 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Grupo Desportivo e Recreativo dos Olhos de Água**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.14 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Judo Clube de Albufeira**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.15 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Padernense Clube**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.16 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Albufeira Futsal Clube**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----



Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'RH', 'G', 'P', and 'M'.

9.17 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Clube de Basquete de Albufeira**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, a senhora vereadora Ana Oliveira, por se considerar impedida, ausentou-se da reunião.-----

9.18 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Imortal Basket Club**.-----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----
Não estava presente a senhora vereadora Ana Oliveira, que a seguir à votação regressou à reunião.-----

10 – PROTOCOLOS-----

10.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a celebração de um Protocolo de Colaboração Técnica e Financeira entre o **Município de Albufeira, o Município de Lagoa, o Município de Silves, a Fundação Oceano Azul e o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. (ICNF, I.P.),** no âmbito do Projeto "Mapeamento Biofísico das Zonas Complementares PC e Monitorização Ecológica, Socioeconómica e de Governança do Parque Natural Marinho do Recife do Algarve - Pedra do Valado.-----
Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

11 – RECURSOS HUMANOS-----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a abertura de procedimento concursal para a carreira/categoria de Técnico Superior, na área de atividade de **Geografia**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

11.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com o reforço de postos de trabalho da carreira/categoria de **Especialista de Sistemas e Tecnologias de Informação**, através da reserva de recrutamento interna constituída pela lista de ordenação final homologada.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

12 – AMAL – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE-----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a contribuição financeira do Município de Albufeira à **AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve**, no âmbito da Candidatura "AMAL Tecnologia e Inteligência (AMAL-TI).-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

13 – MERCADOS MUNICIPAIS-----

13.1 - Concurso público para exploração temporária de lojas no Mercado Municipal de Areias de S. João – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a devolução de caução e de duas mensalidades pagas antecipadamente. --



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

Antes da discussão dos três assuntos a seguir descritos, a senhora vereadora Cristina Corado, com fundamento no facto de fazer parte dos júris dos concursos, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou as respetivas situações de impedimento, tendo-se ausentando da reunião. -----

13.2 - Concurso público para adjudicação da exploração temporária de bancas localizadas no Mercado Municipal de Calijos - Apreciação e deliberação sobre relatório do júri visando a adjudicação. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do relatório do júri, adjudicar a Exploração Temporária de Bancas localizadas no Mercado Municipal de Calijos, em Albufeira, nos precisos termos nele sugeridos. -----

Não estava presente a senhora vereadora Cristina Corado.-----

13.3 - Concurso público para adjudicação da exploração temporária das lojas A, B, C, D, E, I, M, localizadas no Mercado Municipal de Calijos - Apreciação e deliberação sobre relatório do júri visando a adjudicação. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do relatório do júri, adjudicar a Exploração Temporária de Bancas localizadas no Mercado Municipal de Calijos, em Albufeira, nos precisos termos nele sugeridos. -----

Não estava presente a senhora vereadora Cristina Corado.-----

13.4 - Concurso público para adjudicação da exploração temporária das lojas A, B, C, D, E, I, M, localizadas no Mercado Municipal de Calijos - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a devolução dos depósitos em numerário. ---

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

Não estava presente a senhora vereadora Cristina Corado, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

14 – CANDIDATURAS -----

14.1 – Candidatura "ALGARVE-FEDER-04020900 – O Pomar de Sequeiro do Algarve e a Dieta Mediterrânica" no âmbito do Aviso n.º ALGARVE-2024-40- Conservação da natureza, biodiversidade e património cultural - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a formalização da candidatura.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

14.2 – Candidatura “ALGARVE-FEDER-03356700 – Município de Albufeira - um passo para a transformação digital” – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----



[Handwritten signatures and initials in blue ink]

14.3 – Candidatura “ALGARVE-FEDER-03384500 – Alteração e Ampliação do Jardim de Infância da Correeira” – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

15 – TRANSPORTES ESCOLARES-----

15.1 – Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente, na falta do presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira**, das escolas do 1º ciclo para o ATL “Os Piratas”. -----
Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor vice-presidente. -----

16 – REGULAMENTOS-----

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando o início do procedimento de alteração ao **Regulamento das Piscinas Municipais de Albufeira**. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

17 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO -----

17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura n.º **71/2026** ao subsídio de arrendamento. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

18 – TELEASSISTÊNCIA-----

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar uma munícipe (PF 202020645), residente na Freguesia de Paderne, através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

19 - PAVILHÕES DESPORTIVOS -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Atlético Clube de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da reunião. -----

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações da sala polivalente do Pavilhão Desportivo da Guia ao **Atlético Clube de Albufeira** para a realização das aulas da turma de dança. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----
Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à reunião. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

20 – PISCINAS MUNICIPAIS

20.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização da sala Multiusos e da Sala de Formação do Complexo Desportivo das Piscinas Municipais de Albufeira à **Escola Secundária de Albufeira** para lecionação de duas disciplinas do Curso Profissional Tecnológico de Desporto.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

21 – PROCESSOS DE SINISTRO

21.1 – Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 30/2025 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do parecer, mandar proceder nos estritos termos do nele sugerido.

22 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

22.1 - Fornecimento contínuo de peças e acessórios para viaturas da marca Renault, incluindo serviços de reparação e manutenção, até ao limite de 79.200,00€+IVA - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência de verba.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, aprovar a transferência de verba nos precisos termos nela sugerida.

23 – PARCERIAS

23.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente visando a aprovação da parceria com a **ABAAE – Associação Bandeira Azul de Ambiente e Educação** no âmbito do Programa Eco-Escolas 2026-2027.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

24 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

24.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **MOURASTOCK III – Investimentos Turísticos e Hoteleiros, SA**, para a realização do evento com animação musical, no interior do Restaurante My.Almar, sito na praia da Rocha Baixinha Nascente, no dia 16 de outubro.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.

24.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **Thaibeach Tabuínhas, Lda**, para a realização do evento “Freaky Friday”, no Apoio de Praia da Rocha Baixinha Nascente, nos dias 02, 09, 16, 23 e 30 de outubro.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.

24.3 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **Thaibeach Tabuínhas, Lda**, para a realização do evento “The Spy Affair”, no Apoio de Praia da Rocha Baixinha Nascente, nos dias 03, 10 e 17 de



outubro.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.-----

24.4 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **Thaibeach Tabuínhas, Lda**, para a realização do evento “Sunday & Friends”, no Apoio de Praia da Rocha Baixinha Nascente, nos dias 04, 11, 18 e 25 de outubro. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.-----

25 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS-----

25.1 - Aquisição de Serviços de Segurança e Vigilância para o Município de Albufeira

- Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com decisão de caducidade da adjudicação e adjudicação da proposta ordenada em lugar subsequente. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

26 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES-----

26.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas páginas anexas. -----

Deliberações em anexo. -----

27 – CONTRATO-PROGRAMA-----

27.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a celebração de um Contrato Programa entre o **Município de Albufeira**, o **Fundo Ambiental** e a **Agência Portuguesa do Ambiente, I.P.**, no âmbito dos «Territórios Resilientes» - Intervenções de restabelecimento dos territórios ribeirinhos e das zonas costeiras - Fase 2.

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 28 de setembro de 2026

O Presidente da Câmara Municipal

Rui Cristina

O secretário da reunião

Rui Tardão



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

Handwritten signatures and initials in blue ink, including the word "der" and various initials.

Reunião de Câmara de 28 de setembro de 2026
Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

[illegible]



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

Reunião de Câmara de 28 de setembro de 2026

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 62944 de 25/10/2024

Processo nº: 09/2024/62944

Requerente: Jardim de Infância de Ferreiras

Local da Obra: Estrada de Paderne, Texugueiras, freguesia de Ferreiras

Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado homologar o auto de vistoria nº.01/2026 e mandar proceder conforme sugerido no parecer do Chefe da DFV de 14/04/2026.

Mais deliberou, esta Câmara, conceder 10 dias úteis para audiência prévia, por escrito, nos termos dos artigos 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Victor Ferreira



Reunião de Câmara de 28 de setembro de 2026

DELIBERAÇÃO

3

Assunto: Comunicação Prévia - alterações introduzidas no decorrer da obra

Mais deliberou, notificar o comunicante do valor de compensação a liquidar e que o projeto de arquitetura apresentado, em sede de comunicação prévia, cumpre na generalidade as normas legais e regulamentares aplicáveis.

Não estavam presentes os senhores vereadores

[illegible]



Não estavam presentes os senhores vereadores



Não estavam presentes os senhores vereadores



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

Reunião de Câmara de 28 de setembro de 2026

DELIBERAÇÃO

[Handwritten signatures in blue ink]

7

Requerimento (s) nº (s): 2264 de 29/07/2026

Processo nº: 06/2026/27

Requerente: Cédric Axel C Nève de Mévergnies

Local da Obra: Estrada Nacional 270 - Aroal, Freguesia de Paderne

Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal, ao abrigo dos nºs.1 e 2 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado emitir a certidão, uma vez que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa, em regime de compropriedade, nos termos do parecer do Consultor Jurídico Municipal de 02/09/2026 e da Chefe da DGU de 11/09/2026.

Não estavam presentes os senhores vereadores
