



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

RUI CELESTINO DOS SANTOS CRISTINA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 29-06-2026, tomou as deliberações, cuja cópia se anexa. -----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município. -----

Albufeira, 29 de junho de 2026

O Presidente da Câmara

Rui Cristina

Minuta da ata da reunião de câmara de 29 de junho de 2026

Ao vigésimo nono dia do mês de junho do ano dois mil e vinte e seis, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **Rui Celestino dos Santos Cristina**, achando-se presentes o vice-presidente, **Jorge Manuel Aleluia Clemente Carmo** e os vereadores, senhores, **Victor de Oliveira Ferraz**, **Maria Cristina Monteiro Rasquilha Corado**, **Cláudia Cristina Dias Guedelha** e **Ana Cristina Neves Pinto Oliveira**. -----

Participou o vereador senhor **Carlos Duarte Vieira Gabriel**, em substituição, nos termos previstos nos artigos 78.º e 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, do vereador senhor **Rogério Pires Rodrigues Neto**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião, e cuja falta a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada. -----

Secretariou a diretora de departamento municipal do Departamento de Gestão e Finanças **Nélia da Conceição Palma Lourenço**. -----

Declarada aberta a reunião pelo senhor presidente, pelas 9 horas e 34 minutos, deu a câmara início ao **Período de Antes da Ordem do Dia**. -----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos: -----

1 - SALDOS -----

1.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia **26/06/2026**. -----

Foi tomado conhecimento. -----

2 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES -----

3 - TOMADAS DE CONHECIMENTO -----

3.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas. -----

Foi tomado conhecimento. -----

3.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos. -----

Foi tomado conhecimento. -----

4 - INFORMAÇÕES -----

5 - DESIGNAÇÃO DE ELEMENTO COMPONENTE DO GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA -----



5.1 – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que designou, como membro do gabinete de apoio à presidência, o senhor Hugo Filipe Rêgo dos Santos, como chefe de gabinete. -----

Foi tomado conhecimento. -----

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE -----

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 18 de junho corrente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo Futebol Clube de Ferreiras para o dia 20 de junho corrente. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

6.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara obem estar destas pessoas, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

7 – APOIOS -----

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião. -----

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 11 de junho corrente, que determinou a prestação de apoio à Associação de Pais da Escola EB Prof. Diamantina Negrão na realização da Festa Final Ano Letivo “Holly Party”. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz. -----

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 19 de junho corrente, que determinou a prestação de apoio à Associação de Pais da Escola EB1/JI dos Olhos de Água na realização do Arraial de Final de Ano Letivo. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

7.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 15 de junho

corrente, que determinou a prestação de apoio financeiro ao **IAC – Instituto de Apoio à Criança** pela presença e participação no evento municipal do Dia da Criança. -----
Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, a senhora vereadora Ana Oliveira, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da Santa Casa da Misericórdia de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião. -----

7.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 16 de junho corrente, que determinou a prestação de apoio à **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira** na realização da Festa final de Ano Letivo. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

Não estava presente a senhora vereadora Ana Oliveira, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Albufeira e Olhos de Água** na realização das “Festas de Verão”. ---

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar financeiramente o **Futebol Clube de Ferreiras** devido ao encerramento do Complexo das Piscinas Municipais. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Coopaguial – Cooperativa Agrícola de Albufeira, CRL** na realização do “Arraial de Verão”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** realização da “Festa dos Anos 80 e 90”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** realização da “Revista Portuguesa”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8 - CIDADE EUROPEIA DO DESPORTO – ALBUFEIRA 2026-----

8.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 05 de junho

corrente, que determinou a prestação de apoio à **Associação de Gestão de Desporto do Algarve** na realização do Voley Glow, no âmbito Cidade Europeia do Desporto - Albufeira 2026. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

8.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Caçadores e Pescadores do Concelho de Albufeira** na realização da Prova de Tiro Desportivo – Taça de Albufeira Capital do Turismo, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Futebol do Algarve** na realização da 16.^a Festa de Futebol e Futsal do Algarve, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9 – AUDITÓRIO MUNICIPAL-----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Luel – Arte em Movimento - Associação Cultural, Desportiva e Social de Albufeira** para a realização do Espetáculo de Final de Ano letivo – “Jardim Encantado”.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

10 – COMISSÃO DE INQUÉRITO-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito as senhoras vereadoras Ana Oliveira, Cláudia Guedelha e o senhor vereador Carlos Gabriel ausentaram-se da reunião.-----

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a constituição de uma Comissão de Inquérito para acompanhamento dos resultados da Auditoria Informática aos Sistemas de Informação Municipais.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----

Não estavam presentes as senhoras vereadoras Ana Oliveira, Cláudia Guedelha e o senhor vereador Carlos Gabriel, que a seguir à votação regressaram à reunião.-----

11 – DIREITO DE PREFERÊNCIA-----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre o anúncio de **Casa Pronta n.º 95603/2026** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um prédio descrito na CRPA sob o n.º 2335 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 6430, Fração F, na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água. -----

Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa.-----

11.2 – Apreciação e deliberação sobre o anúncio de **Casa Pronta n.º 96759/2026** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um prédio descrito na CRPA sob o n.º 3950 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 7418, Fração F, na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água. -----

Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa.-----

12 – PROTOCOLOS-----

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** no âmbito do protocolo existente. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

12.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Unidade Local de Saúde do Algarve, E.P.E.** no âmbito da Assistência em Postos de Praia 2026. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

12.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Cruz Vermelha Portuguesa – Centro Humanitário Silves – Albufeira**, no âmbito da prestação de cuidados de enfermagem nos Postos de Praia. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

13 – RECENSEAMENTO ELEITORAL-----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a eventual transferência de verbas para as freguesias do concelho. -----

Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a transferência da totalidade das verbas em causa para as freguesias.-----

14 – RECURSOS HUMANOS-----

14.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a abertura de concurso externo de ingresso na carreira de Polícia Municipal, categoria de Agente de 2ª Classe (ingresso para estágio). -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

15 – MERCADOS MUNICIPAIS-----

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, a senhora vereadora Cristina Corado, com fundamento no facto de fazer parte dos júris dos concursos, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou as respetivas situações de

impedimento, tendo-se ausentando da reunião. -----

15.1 - Concurso Público para Exploração Temporária de Bancas, localizadas no Mercado Municipal de Calijos, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do relatório do júri, adjudicar a Exploração Temporária de Bancas localizadas no Mercado Municipal de Calijos, em Albufeira, nos precisos termos nele sugeridos. -----

Não estava presente a senhora vereadora Cristina Corado.-----

15.2 - Concurso Público para Exploração Temporária de Lojas, localizadas no Mercado Municipal de Areias de São João, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do relatório do júri, adjudicar a Exploração Temporária de Bancas localizadas no Mercado Municipal de Areias de São João, em Albufeira, nos precisos termos nele sugeridos. --

Não estava presente a senhora vereadora Cristina Corado, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

16 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO-----

16.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura n.º 40/2025 ao subsídio de arrendamento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

17 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião. -----

17.1 - Fornecimento Continuo de Mobiliário para todos os Espaços e Equipamentos Educativos Pertencentes ao Agrupamento de Escolas de Albufeira, Agrupamento de Escolas Albufeira Poente, Agrupamento de Escolas de Ferreiras e à Divisão de Educação - Apreciação e deliberação sobre novo Relatório do Júri relacionado com a correção do valor adjudicado (Lote 7) e aprovação da minuta do contrato corrigida.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do Relatório do Júri e nos termos do mesmo, considerar a correção referente ao Lote 7.-----

Mais foi deliberado aprovar a minuta do contrato corrigida. -----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

18 – TRANSPORTES ESCOLARES

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião.

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a disponibilização de transportes, para o mês de julho, no âmbito das Atividades de Animação e Apoio à Família e do Projeto Férias de Verão 2026.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à reunião.

19 - PROJETO EDUCATIVO LOCAL DE ALBUFEIRA

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a aprovação do projeto.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

20 - PROJETO CLDS 5G – ALBUFEIRA GERAÇÃO

20.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a aprovação do projeto.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

21 – CANDIDATURAS

21.1 – Candidatura “Requalificação e Ampliação da Escola Secundária de Albufeira – 1ª fase” no âmbito do Aviso n.º 02/2025 – Programa Escolas - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

21.2 – Candidatura para aquisição de 4 veículos ligeiros de passageiros (categoria M1), 100% elétricos novos, no âmbito da 2ª fase do aviso n.º 06/2025 – incentivo pela aquisição de veículos de emissões nulas no ano de 2025 e 2026 Mobilidade Verde - Passageiros - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

21.3 – Candidatura para procedimento de atribuição e frequência dos Transportes Escolares em Circuitos Especiais - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com esta candidatura.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

22 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

22.1 – Concurso Público para Fornecimento de Três Autocarros e Duas Viaturas Ligeiras de 9 Lugares, todos Equipados para o Transporte Coletivo de Crianças, com Bancos Amovíveis para Transporte de Cadeira de Rodas e Plataforma Elevatória de Acesso - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a alteração dos elementos componentes do júri do procedimento e do gestor do contrato. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

22.2 – Ajuste Direto para Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a não adjudicação do procedimento. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

23 – CAMINHOS -----

23.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho, sito no Lanka Parque, Freguesia da Guia. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

23.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho, sito em Vale Carro, Patã de Baixo, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

24 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO -----

24.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a Vila Vita Parc, Resort & Spa, para a realização de evento com música ao vivo e atuação de DJ, no Restaurante Ciro, na Guia, das 19h às 24h, no dia 30 de junho de 2026. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma. -----

24.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a Thaibeach tabuinhas, Lda, para a realização de evento "Freaky Friday", no apoio de praia da Rocha Baixinha Nascente, das 19h às 24h, nos dias 03, 10, 17, 24 e 31 de julho de 2026. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma. -----

24.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a Thaibeach Tabuinhas, Lda, para a realização de evento "The Spy Affair", no apoio de praia da Rocha Baixinha Nascente, das 19h às 24h, nos dias 04,

11, 18 e 25 de julho de 2026. -----

Foi deliberado, por maioria, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.-----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, a senhora vereadora Cristina Corado e o senhor vereador Victor Ferraz; votaram contra as senhoras vereadoras Cláudia Guedelha, Ana Oliveira e o senhor vereador Carlos Gabriel.-----

24.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a Thaibeach Tabuinhas, Lda, para a realização de evento "TSunday & Friends", no apoio de praia da Rocha Baixinha Nascente, das 19h às 24h, nos dias 05, 12, 19 e 26 de julho de 2026.-----

Foi deliberado, por maioria, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.-----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, a senhora vereadora Cristina Corado e o senhor vereador Victor Ferraz; votaram contra as senhoras vereadoras Cláudia Guedelha, Ana Oliveira e o senhor vereador Carlos Gabriel.-----

25 – VEÍCULOS EM FIM DE VIDA-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte da Comissão de Abertura e Análise de propostas, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da reunião.-----

25.1 – Alienação de Veículos em Fim de Vida – Processo n.º 01/2026 - Apreciação e deliberação sobre ata da Comissão de Abertura e Análise visando a adjudicação.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da ata, adjudicar ao concorrente e pelos valores nos precisos termos nela sugeridos.-----

Não estava presente o senhor vice-presidente que a seguir à votação regressou à reunião.-----

26 – OBRAS MUNICIPAIS-----

26.1 – Projeto de Requalificação e Ampliação da Escola Secundária de Albufeira – 1ª Fase - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a aprovação do projeto.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, aprovar o projeto de execução de arquitetura.-----

27 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES-----

27.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas páginas anexas.-----

Deliberações em anexo. -----

28 – OPERAÇÕES URBANÍSTICAS -----

28.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando autorizar excecionalmente a execução de operações urbanísticas no verão de 2026. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 29 de junho de 2026

O Presidente da Câmara Municipal

Rui Cristina

A secretária da reunião

Nélia Lourenço



Reunião de Câmara de 29 de Junho de 2026 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2026

DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 10246 de 05/02/2026

Processo nº: 09/2026/14

Requerente: Câmara Municipal de Albufeira

Local da Obra: Rua 5 de Outubro, nº 126, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade _____, deliberado homologar o auto de vistoria nº10/2026 e mandar proceder conforme sugerido no parecer do Chefe da DFV de 01/06/2026.

Mais delibera esta câmara proceder em conformidade com o parecer do Chefe de Divisão da DFV que antecede, concedendo audiência prévia ao requerente, nos termos do art.121º do código civil, no prazo de 10 dias.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2026

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 1403 de 19/05/2026

Processo nº: 06/2026/09

Requerente: João Carlos Correia

Local da Obra: Estrada da Mosqueira, Mosqueira, freguesia de Ferreira

Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado a emissão da certidão uma vez que a câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer do Consultor Jurídico Municipal de 17/06/2026 e da Chefe de Divisão da DGU de 26/06/2026.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Reunião de Câmara de 29 de junho de 2026

DELIBERAÇÃO

3

Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado a emissão da certidão uma vez que a câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer do Consultor Jurídico Municipal de 16/06/2026 e da Chefe de Divisão da DGU de 23/06/2026.

Não estavam presentes os senhores vereadores

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.