



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

RUI CELESTINO DOS SANTOS CRISTINA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 16-06-2026, tomou as deliberações, cuja cópia se anexa. -----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município. -----

Albufeira, 16 de junho de 2026

O Presidente da Câmara

Rui Cristina

Minuta da ata da reunião de câmara de 16 de junho de 2026

Ao décimo sexto dia do mês de junho do ano dois mil e vinte e seis, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **Rui Celestino dos Santos Cristina**, achando-se presentes o vice-presidente, **Jorge Manuel Aleluia Clemente Carmo** e os vereadores, senhores, **Rogério Pires Rodrigues Neto**, **Victor de Oliveira Ferraz**, **Maria Cristina Monteiro Rasquilha Corado**, **Cláudia Cristina Dias Guedelha** e **Ana Cristina Neves Pinto Oliveira**. -----

Secretariou a diretora de departamento municipal do Departamento de Gestão e Finanças **Nélia da Conceição Palma Lourenço**. -----

Declarada aberta a reunião pelo senhor presidente, pelas 9 horas e 38 minutos, deu a câmara início ao **Período de Antes da Ordem do Dia**. -----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos: -----

1 – ATAS -----

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 18 de maio de 2026. ----

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 18 de maio de 2026, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, as senhoras vereadoras Cristina Corado, Ana Oliveira e os senhores vereadores Victor Ferraz e Rogério Neto. -----

Não participou na votação a senhora vereadora Cláudia Guedelha pelo facto de não ter participado na reunião. -----

2 – SALDOS -----

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 15/06/2026. -----

Foi tomado conhecimento. -----

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES -----

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO -----

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas. -----

Foi tomado conhecimento. -----

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos. -----

Foi tomado conhecimento.-----

5 – INFORMAÇÕES -----

6 – DIRIGENTES-----

6.1 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que exonerou Marta Sofia Guerreiro Raposo Martins como Chefe da Divisão de Polícia Municipal e Vigilância. -----

Foi tomado conhecimento.-----

6.2 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, Nelson Miguel da Conceição Pinto como Chefe da Divisão de Polícia Municipal e Vigilância. -----

Foi tomado conhecimento.-----

6.3 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que exonerou Alexandra Isabel Martins Rocha Afonso como Chefe da Divisão Jurídica e de Contencioso.-----

Foi tomado conhecimento.-----

6.4 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, Marta Sofia Guerreiro Raposo Martins como Chefe-Adjunto da Divisão de Polícia Municipal e Vigilância. -----

Foi tomado conhecimento.-----

6.5 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, Rui Salvador Felizardo Tardão como chefe da Divisão Jurídica e de Contencioso. -----

Foi tomado conhecimento.-----

6.6 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, João Paulo Pexirra como Chefe da Divisão de Atendimento, Informática e Modernização Administrativa. -----

Foi tomado conhecimento.-----

6.7 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, Isabel Maria da Gloria Colaço de Carvalho como Chefe-Adjunto da Divisão de Atendimento, Informática e Modernização Administrativa. -----

Foi tomado conhecimento.-----

6.8 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cristina Corado que nomeou, em regime de substituição, Maria Manuela Cristóvão Martins de Lima como Diretor do Departamento de Desenvolvimento Económico, Social e Cultural. -----

Foi tomado conhecimento.-----

7 - PEDIDOS DE TRANSPORTE -----

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 09 de junho corrente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Futebol Clube de Ferreiras** para os dias 10 e 11 de junho corrente. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

7.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por a **Associação Luel – Arte em Movimento**. ----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8 – APOIOS -----

8.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 29 de maio último, que determinou a prestação de apoio ao **Imortal Desportivo Clube** na realização do evento de comemoração da Festa de Campeão. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

8.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 29 de maio último, que determinou a prestação de apoio à **Apexa - Associação de Apoio à Pessoa Excecional do Algarve** – na realização do Projeto With.Care. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

8.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 03 de junho corrente, que determinou a prestação de apoio ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira** na realização do evento Arraial Final de Ano Letivo. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

8.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em junho corrente, que determinou a prestação de apoio **Casa do Povo de Paderne** na realização do Encontro de Marchas Populares. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

8.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o senhor **Sérgio Silva** na realização do evento “Algarve Card Show”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar o **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** na realização da Festa de Final do Ano Letivo. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar financeiramente **A EXISTIR – “Associação para a Intervenção e Reabilitação de Populações Deficientes e Desfavorecidas”**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----



8.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar financeiramente o **C.A.S.A - CENTRO DE APOIO AO SEM-ABRIGO**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar financeiramente o **Prime Skills Associação**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar o **Banco Alimentar Contra a Fome do Algarve**, na realização de uma ação de sensibilização sobre “Higiene dos Alimentos para IPSS’s”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.11 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação de Pais da Escola EB1/JI Av. do Ténis** na realização da Festa de Final do Ano Letivo. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião. -----

8.12 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação de Pais da Escola EB1 de Brejos** na realização da Festa de Final do Ano Letivo. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

8.13 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização do evento “Revista Portuguesa”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.14 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a alteração da data do apoio concedido a **Inês Ramos** na apresentação do Livro “No Silêncio da Minha Cor”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9 - CIDADE EUROPEIA DO DESPORTO – ALBUFEIRA 2026-----

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente relacionada com a organização conjunta com a Federação Nacional de Futevólei, no âmbito do cronograma de eventos apoiar a realização do **Footvolley World Challenge 2026**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada organização conjunta com a **Federação Portuguesa de Natação** do “Campeonato do Mundo DSISO - Síndrome de Down”, o Campeonato Nacional de Clubes da 1.ª Divisão e da Gala da Federação Portuguesa de Natação, no âmbito Cidade Europeia do Desporto - Albufeira 2026.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 12 de junho, que determinou a prestação de apoio à **Associação Sports Living** na realização do campeonato do mundo de basquetebol de veteranos, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto – Albufeira 2026. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

10 - AUDITÓRIO MUNICIPAL-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião. -----

10.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira ao **Agrupamento de Escolas de Ferreiras**, para a festa “Final do Festival da Canção”. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

10.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Federação Desportiva de Culturismo de Portugal** no âmbito Cidade Europeia do Desporto - Albufeira 2026.-----

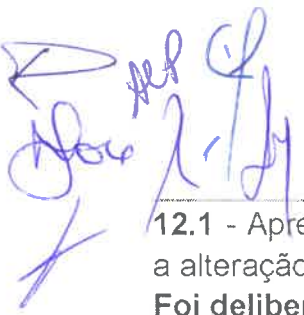
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

11 - PROTOCOLOS DE COLABORAÇÃO-----

11.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um protocolo de colaboração com a **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

12 - REGULAMENTO DE TAXAS E OUTRAS RECEITAS DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA-----


12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a alteração dos elementos que compõem a Comissão de Acompanhamento.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

13 - REGULAMENTO DA TAXA MUNICIPAL TURÍSTICA DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA-----

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o início do procedimento administrativo e a alteração dos elementos que compõem a Comissão de Acompanhamento.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

14 - REGULAMENTO DOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS DE ALBUFEIRA-----

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a alteração do regulamento e a alteração dos elementos que compõem a Comissão de Acompanhamento.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

15 - DGAL ANO 2027 - TRANSFERÊNCIA DE VERBAS PARA AS AUTARQUIAS LOCAIS-----

15.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a eventual transferência de verbas para as Freguesias do Concelho.-----

Foi deliberado, por unanimidade, alterar os montantes que constam nos atuais acordos quanto ao procedimento de transferência de recursos do Município para todas as freguesias do concelho, solicitando-se, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos no artigo 6.º do Decreto-lei n.º 57/2019, de 30 de abril, bem como da alínea c) do n.º 1 do artigo 6º da Lei número 8/2012, de 21 de fevereiro.-----

16 - PROTOCOLOS-----

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado, visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **A.H.S.A. - Associação Humanitária Solidariedade Albufeira** no âmbito do Apoio Alimentar.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

16.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado, visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **CPP - Centro Paroquial de Paderne** no âmbito do Apoio Alimentar.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

16.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado, visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **CVP - Cruz Vermelha Portuguesa** no âmbito do Apoio Alimentar.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

16.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado, visando a

atribuição de uma comparticipação financeira à **Fundação António Silva Leal** no âmbito do Apoio Alimentar. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, a senhora vereadora Ana Oliveira, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da Santa Casa da Misericórdia de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião. -----

16.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado, visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **SCMA - Santa Casa da Misericórdia de Albufeira** no âmbito do Apoio Alimentar. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estava presente a senhora vereadora Ana Oliveira, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

17 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO -----

17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços referentes aos meses de **julho e agosto de 2026**, com vários processos relativos ao subsídio de arrendamento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

18 - APOIO SOCIAL -----

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar os munícipes no âmbito da intervenção do Gabinete de Apoio à Família. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

19 - TELEASSISTÊNCIA -----

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar os munícipes, residente na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água, através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

20 - CIDADES EDUCADORAS -----

20.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do senhor presidente da câmara relacionada com a alteração do representante na **Associação Internacional das Cidades Educadoras**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

21 - AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS DE ALBUFEIRA -----

21.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do senhor presidente da câmara relacionada com a alteração do representante no **Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Albufeira**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----



21.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do senhor presidente da câmara relacionada com a alteração do representante no **Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

22 - CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO -----

22.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do senhor presidente da câmara relacionada com a alteração de representantes no **Conselho Municipal de Educação**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

23 - PROJETO FÉRIAS DE VERÃO GAJ 2026 -----

23.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando aprovar as Regras de Participação do **Concurso Jovens + Criadores 2026**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

24 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião. -----

24.1 - Fornecimento Continuo de Mobiliário para todos os Espaços e Equipamentos Educativos Pertencentes ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira, Agrupamento de Escolas Albufeira Poente, Agrupamento de Escolas Albufeira de Ferreiras e à Divisão de Educação** - Apreciação e deliberação sobre o relatório do júri visando a adjudicação e a aprovação da minuta do contrato. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do Relatório Final do Júri e nos termos do mesmo, adjudicar o procedimento ao concorrente Nautilus, S.A. pelo valor de 962.031,71 euros, acrescido de IVA. -----

Mais foi deliberado aprovar a minuta do contrato. -----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

25 - PROCESSOS DE SINISTRO -----

25.1 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 1/2026 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do parecer, mandar proceder nos estritos termos do nele sugerido. -----

26 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

26.1 - Fornecimento de Peças e Acessórios para Equipamento de Saneamento Montado sobre Viaturas, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção - Apreciação

e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência de verba.-----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, aprovar a transferência de verba nos precisos termos nela sugerida.-----

26.2 - Fornecimento de Mobiliário Urbano com a Atribuição do Direito de Exploração de Publicidade - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a remoção de equipamentos. -----

Foi deliberado, por maioria, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, a senhora vereadora Cristina Corado e o senhor vereador Victor Ferraz; abstiveram-se o senhor vereador Rogério Neto e as senhoras vereadoras Cláudia Guedelha e Ana Oliveira.-----

27 – PRAIAS-----

27.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com notificação ao abrigo do direito de audiência prévia, requerente Concha da Galé – Praia do Evaristo – Estrutura Amovível. -----

Foi deliberado, por maioria, aprovar a proposta.-----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, a senhora vereadora Cristina Corado e o senhor vereador Victor Ferraz; abstiveram-se o senhor vereador Rogério Neto e as senhoras vereadoras Cláudia Guedelha e Ana Oliveira.-----

27.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração da Adenda ao Protocolo de Colaboração com a ANSA - Associação de Nadadores-Salvadores de Albufeira. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

28 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO-----

28.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a Lovely Spot, Lda., para a realização do evento com animação no interior do Restaurante Castelo Beach Club, na Praia do Castelo nos dias 12 e 13 de junho corrente. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

28.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a Ivo Fernandes, Lda., para a realização de lançamento de fogo de artifício, no exterior do Hotel Pine Cliffs Resort, das 20h às 24h, no dia 16 de junho de 2026. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.-----

28.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão



de licença especial de ruído a **Hotel Praia dos Salgados – Investimentos e Explorações Turísticas, S.A.**, para a realização de evento “Cocktail de Celebração” no exterior do Hotel Regency Salgados, das 20:00h do dia 27 à 01:00h do dia 28 de junho de 2026. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma. -----

28.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **United Investments Portugal Empreendimentos Turísticos, S.A.** para a realização de evento de casamento com atuação de DJ no Tabu Garden - Pine Cliffs Resort, das 22:00h às 00:30h no dia 04 de julho de 2026. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma. -----

28.5 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **United Investments Portugal Empreendimentos Turísticos, S.A.** para a realização de evento de casamento com atuação de DJ no Tabu Garden - Pine Cliffs Resort, das 22:00h às 00:30h no dia 10 de julho de 2026. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma. -----

28.6 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **United Investments Portugal Empreendimentos Turísticos, S.A.** para a realização de evento de casamento com atuação de DJ no Maré Beach Club - Pine Cliffs Resort, das 22:00h às 02:00h no dia 10 de julho de 2026. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma. -----

28.7 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Nozul Algarve S.A.**, para a realização de evento casamento com animação de banda no exterior do Hotel W Algarve, das 18:00h às 23:00h no dia 28 de junho de 2026. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma. -----

28.8 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Nozul Algarve S.A.**, para a realização de evento casamento com animação de banda no exterior do Hotel W Algarve, das 20:00h às 23:00h no dia 29 de junho de 2026. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma. -----

28.9 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **United Investments Portugal Empreendimentos Turísticos, S.A.**, para a realização de evento “BCD Allen & Overy” com atuação de DJ no Tabu Garden - Pine Cliffs Resort, das 19:30h às 01:00h no dia 26 de junho de 2026. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma. -----

28.10 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **United Investments Portugal Empreendimentos Turísticos, S.A.**, para a realização de evento de casamento com atuação de DJ no Maré Beach Club - Pine Cliffs Resort, das 22:00h às 03:00h no dia 27 de junho de 2026. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma. -----

29 - OBRAS MUNICIPAIS-----

29.1 - Empreitada de Alteração e Ampliação do Jardim de Infância da Correeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a abertura de procedimento e designação do gestor do contrato. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do procedimento e nomear os elementos componentes do júri e designar o gestor do contrato nos precisos termos sugeridos, solicitando-se para a evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos na alínea c) do n.º 1 do artigo 6º da Lei número 8/2012, de 21 de fevereiro.

29.2 - Empreitada de Construção de Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia - Fontainhas - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com aprovação de revisão de preços. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, aprovar a revisão de preços no valor de 45.049,54 euros, mais IVA à taxa legal em vigor. -----

29.3 - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a Designação do Responsável de Segurança e dos Delegados de Segurança em Matéria de Segurança Contra Incêndio em Edifícios e Organização da Emergência nos Edifícios Municipais.-----

Foi tomado conhecimento. -----

30 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES-----

30.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas páginas anexas. -----
Deliberações em anexo. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

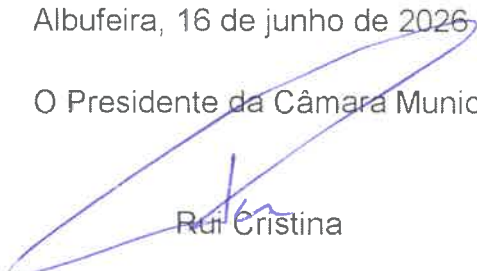


Município de Albufeira

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

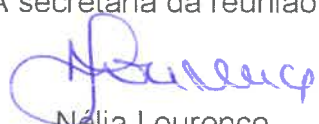
Albufeira, 16 de junho de 2026

O Presidente da Câmara Municipal



Rui Cristina

A secretária da reunião



Nélia Lourenço



Reunião de Câmara de 16 de junho de 2026 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 16 de junho de 2026

DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 21323 de 26/09/2025

Processo nº: 90CP/2025

Requerente: PCA - Parque de Campismo de Albufeira, S.A.

Local da Obra: Estrada das Sesmarias, Lote nº 3, São Rafael, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Comunicação Prévia - Alteração de um edifício de habitação unifamiliar - Legalização

Foi, por unanimidade _____, deliberado com os fundamentos expressos na informação técnica de 24/03/2026 e parecer do DDPGU de 28/05/2026. inviabilizar a presente comunicação prévia (por força do disposto no nº 8 do artº 35º do RJUE.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 15 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Mais delibera esta Câmara dar conhecimento à Divisão de Fiscalização e Vistorias.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 16 de junho de 2026

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 21732 de 19/08/2025

Processo nº: 95CP/2025

Requerente: Maria da Conceição Pedro Rosa Silva

Local da Obra: Rua do Astrolábio, Lote nº 7, Vivenda Rosa, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Comunicação Prévia - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e piscina - Legalização

Foi, por unanimidade _____, deliberado com os fundamentos expressos na informação técnica de 06/04/2026 e parecer do DDPGU de 01/06/2026. inviabilizar a presente comunicação prévia (por força do disposto no nº 8 do artº 35º do RJUE.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 15 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Mais delibera esta Câmara dar conhecimento à Divisão de Fiscalização e Vistorias.

Não estavam presentes os senhores vereadores
