



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

RUI CELESTINO DOS SANTOS CRISTINA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 18-05-2026, tomou as deliberações, cuja cópia se anexa. -----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município. -----

Albufeira, 18 de maio de 2026

O Presidente da Câmara

Rui Cristina



Minuta da ata da reunião de câmara de 18 de maio de 2026

Ao décimo oitavo dia do mês de maio do ano dois mil e vinte e seis, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **Rui Celestino dos Santos Cristina**, achando-se presentes o vice-presidente, **Jorge Manuel Aleluia Clemente Carmo** e os vereadores, senhores, **Rogério Pires Rodrigues Neto**, **Victor de Oliveira Ferraz**, **Maria Cristina Monteiro Rasquilha Corado** e **Ana Cristina Neves Pinto Oliveira**.

Participou o vereador senhor **Adriano Duarte de Horta e Nogueira Ferrão**, em substituição, nos termos previstos nos artigos 78.º e 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, da vereadora senhora **Cláudia Cristina Dias Guedelha**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião, e cuja falta a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada.

Secretariou a diretora de departamento municipal do Departamento de Gestão e Finanças **Nélia da Conceição Palma Lourenço**.

Declarada aberta a reunião pelo senhor presidente, pelas 9 horas e 35 minutos, deu a câmara início ao **Período de Antes da Ordem do Dia**.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

1 – ATAS

1.1 – Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 21 de abril de 2026.

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 31 de abril de 2026, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, as senhoras vereadoras **Cristina Corado**, **Ana Oliveira** e os senhores vereadores **Victor Ferraz** e **Rogério Neto**.

Não participou na votação o senhor vereador **Adriano Ferrão** pelo facto de não ter participado na reunião.

2 – SALDOS

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 15/05/2026.

Foi tomado conhecimento.

3 – LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 – TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas. -----

Foi tomado conhecimento. -----

4.2 – Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos. -----

Foi tomado conhecimento. -----

5 – INFORMAÇÕES -----

6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, a senhora vereadora Ana Oliveira, por se considerar impedida, ausentou-se da reunião. -----

6.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades para vários dias do mês de maio de 2026. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

Não estava presente a senhora Vereadora Ana Oliveira, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

6.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades para vários dias do mês de maio 2026. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

7 – APOIOS -----

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, a senhora vereadora Ana Oliveira, por se considerar impedida, ausentou-se da reunião. -----

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 8 de maio, que determinou a prestação de apoio ao **Imortal Basket Club** na realização de uma reunião de direção. -----



Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

Não estava presente a senhora vereadora Ana Oliveira. -----

7.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Club** na realização de uma reunião de direção. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estava presente a senhora vereadora Ana Oliveira, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização da Festa do Caracol. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Guia Futebol Clube** na realização do Sarau Gímnico de Final de época. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Associação do Conservatório de Albufeira** na realização de Audições de Música. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **AHSA – Associação Humanitária de Solidariedade de Albufeira** na realização das comemorações do seu 27º Aniversário. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **APPA – Associação de Profissionais de Pesca de Albufeira** na realização da “Dia Nacional do Pescador”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar o **Banco Alimentar - Algarve** na recolha de alimentos nos dias 30 e 31 de maio. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Nuclegarve – Núcleo dos Motoristas Terras do Algarve** na realização da “Grande Noite do Fado Amador”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.10 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar a **Margarida Rodrigues** na apresentação do livro “With The Absolute Heart Of The Poem Of Life”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.11 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar uma munícipe através da atribuição de apoio psicológico – PF 201713305.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.12 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar uma munícipe através da atribuição de apoio psicológico – PF 202614988.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.13 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar uma munícipe através da atribuição de apoio psicológico – PF 200839758.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8 – AUDITÓRIO MUNICIPAL-----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Associação dos Amigos de Albufeira** em parceria com a **RUTIS – Associação Rede de Universidades da Terceira Idade** para a realização da Festa do Mar e do Sul.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Fundação António Silva Leal – Centro Infantil “O Búzio” e Creche e Jardim de Infância “Amendoinhas”** para a realização da Festa de Natal.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9 - CIDADE EUROPEIA DO DESPORTO – ALBUFEIRA 2026-----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Basquetebol do Algarve** na realização da Fase Final do Campeonato SUB14 Masculino e de SUB16 Feminino, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras – Futebol Feminino** na realização dos Eventos Albufeira Women’s Cup e Albuhera Women’s Cup, no âmbito da Cidade Europeia do Desporto.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9.3 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a retificação das datas dos eventos da **Federação Nacional de Squash** aprovados na reunião de câmara de 03 de março de 2026.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, aprovar a correção da data do evento.-----



10 – DIREITO DE PREFERÊNCIA E DIREITO DE SUPERFÍCIE -----

10.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o direito de preferência e o direito de superfície na venda de um prédio, descrito na CRPA sob o n.º 842 e inscrito na matriz predial urbana com o n.º 4888, Fração G, sito na Quinta da Palmeira, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo o teor da informação dos serviços, mandar certificar que tendo o direito de superfície sido constituído por um prazo de setenta anos com início em 23/03/1981 e termo em 22/03/2051, conforme consta registado na conservatória do registo predial de Albufeira, terminado tal prazo, o mesmo será passível de renovação nos termos legais e por deliberação a tomar pela câmara municipal.-----

11 – ELEIÇÃO DOS ÓRGÃOS DAS AUTARQUIAS LOCAIS - TRANSFERÊNCIA DE VERBAS PARA AS AUTARQUIAS LOCAIS-----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a eventual transferência de verbas para as Freguesias do Concelho.-----

Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a transferência da totalidade das verbas em causa para as freguesias.-----

12 – AMAL – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE -----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a contribuição financeira mensal do Município de Albufeira à AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor a informação e nos termos da mesma, autorizar a realização das despesas nela referidas.-----

13 – RECURSOS HUMANOS -----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Carla Sofia dos Santos Vicente Henriques.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

13.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Sandrina Clemente dos Ramos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

13.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Vânia Sofia Pimentel da Silva. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----



13.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Vera Sofia Silva Guerreiro. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

13.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a consolidação da mobilidade interna na categoria da trabalhadora Maria Manuela Coelho Ataíde Moreno Neves. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

13.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a abertura de procedimento concursal. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

13.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com o reforço de postos de trabalho. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

14 – ESTÁGIOS -----

14.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de dois protocolos de formação em contexto de trabalho com o **Agrupamento de Escolas Albufeira Poente** para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho / estágio curricular no âmbito do curso profissional Técnico de Gestão e Programação de Sistemas Informáticos. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

14.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um protocolo de formação em contexto de trabalho com o **Agrupamento de Escolas Albufeira Poente** para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho / estágio curricular no âmbito do curso profissional Técnico de Multimédia. -----

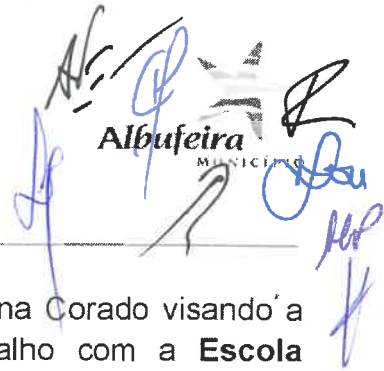
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

14.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um protocolo de formação em contexto de trabalho com a **Escola Secundária de Loulé** para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho / estágio curricular no âmbito do curso profissional Técnico de Proteção Civil, para o período de 21 de maio a 16 de julho de 2026. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

14.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um protocolo de formação em contexto de trabalho com a **Escola Secundária de Loulé** para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho / estágio curricular no âmbito do curso profissional Técnico de Proteção Civil, para o período de 25 de maio a 31 de julho de 2026. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----



14.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando a celebração de um protocolo de formação em contexto de trabalho com a **Escola Secundária de Ourique** para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho / estágio curricular no âmbito do curso profissional Técnico de Turismo Ambiental e Rural. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

15 – OBRAS MUNICIPAIS -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da reunião. -----

15.1 – Empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Básica e Integrada de Ferreiras – Apreciação e deliberação sobre minuta do contrato. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a minuta do contrato. -----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

16 – CANDIDATURAS -----

16.1 – Candidatura à Manutenção da Rede Nacional de Municípios Amigos da Juventude e ao Selo de Município Amigo da Juventude – Ratificação do despacho proferido pelo senhor presidente da câmara relacionada com esta candidatura. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

16.2 – Participação como Investidor Social no Projeto “Inclusão +Albufeira Próxima”, no âmbito do Aviso ALGARVE-2025-05-Parcerias para a Inovação Social, para implementação e desenvolvimento de projetos de inovação social – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionado com a desistência de participação na parceria. -----

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado. -----

17 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO -----

17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com vários processos relativos ao subsídio de arrendamento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

17.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura n.º 17/2026 ao subsídio de arrendamento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

17.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com as candidaturas n.º 30/2025 e 47/2025 ao subsídio de arrendamento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

17.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a recandidatura n.º 20/2026 ao subsídio de arrendamento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

18 - RENDA CONVENCIONADA – 18 FOGOS -----

18.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com alteração do Programa de Concurso para atribuição de 18 fogos em regime de Renda Convencionada. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

19 – TELEASSISTÊNCIA -----

19.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando apoiar uma munícipe, residente na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água, através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

20 – PROTOCOLOS -----

20.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um protocolo de desenvolvimento cultural - 2026 com a ACTA – A Companhia de Teatro do Algarve. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

21 – ESTATUTO DE UTILIDADE PÚBLICA -----

21.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado relacionada com a atribuição do Estatuto de Utilidade Pública a Lebensgemeinschaft Nordland GGMBH – Sucursal em Portugal. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

22 – PROJETO FÉRIAS DE VERÃO GAJ 2026 -----

22.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cristina Corado visando aprovar os procedimentos de candidatura, admissão e frequência no projeto Férias de Verão GAJ 2026. -----

Foi deliberado, por maioria, aprovar a proposta. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, a senhora vereadora Cristina Corado e o senhor vereador Victor Ferraz; abstiveram-se a senhor vereador Ana Oliveira e os senhores vereadores Rogério Neto e Adriano Ferrão. -----



Albufeira
MUNICÍPIO

23 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

23.1 – Fornecimento de Peças e Acessórios para máquinas da marca HIDROMEC e AMMANN, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência de verba. **Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, aprovar a transferência de verba nos precisos termos nela sugerida.**

24 – CAMINHOS

24.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho sito na Praia Manuel Lourenço, Freguesia da Guia. **Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor análise.**

25 – CONDICIONAMENTO DE TRÂNSITO

25.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou o condicionamento de trânsito na Avenida Sá Carneiro Sul desde a Avenida dos Descobrimentos até à Rotunda da Avenida Infante D. Henrique, entre as 19.00h e as 6h, a partir de 15 de maio de 2026 até ao dia 1 de novembro de 2026. **Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

26 – PRAIAS

26.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a interdição da circulação, pernoita e permanência no areal da Praia da Oura, entre as 00:00 horas e as 07:00 horas, a partir de 15 de maio de 2026 até ao dia 30 de setembro de 2026. **Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

27 – VEÍCULOS EM FIM DE VIDA

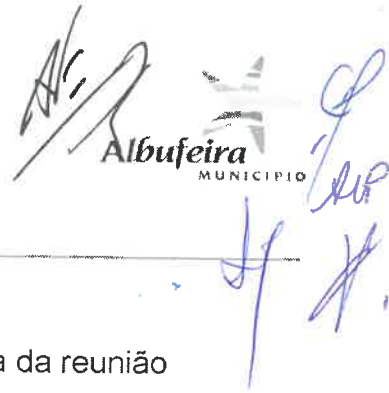
27.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a correção do Processo de Alienação de Veículos em Fim de Vida n.º 001/2024 constante na proposta aprovada na reunião de câmara realizada no dia 21-04-2026. **Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, considerar a correção nos precisos termos da mesma.**

28 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

28.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Nozul Algarve, S.A**, para a realização do evento “Proske”, com atuação de banda e DJ no exterior do Hotel W Algarve, no dia 21 de maio de 2026. **Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.**

28.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Nozul Algarve, S.A**, para a realização de evento de casamento, com animação musical no exterior do Hotel W Algarve, das 18h às 22h, no dia 23 de maio de 2026.

Município de Albufeira



Albufeira, 18 de maio de 2026

O Presidente da Câmara Municipal

Rui Cristina

A secretária da reunião

Nélia Lourenço



Reunião de Câmara de 18 de maio de 2026 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 18 de maio de 2026

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) n° (s): 26971 de 19/04/2024

Processo n°: 09/2024/26971

Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Albufeira

Local da Obra: Rua Coronel Águas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade _____, deliberado homologar o auto de vistoria n°06/2026 e mandar proceder conforme sugerido no parecer do Chefe da DFV de 21/04/2026.

Mais delibera esta câmara proceder em conformidade com o parecer do Chefe de Divisão da DFV que antecede, e com o teor da informação técnica de 09/04/2026, que o sustenta, concedendo audiência prévia ao requerente, nos termos do art.121° do código civil, no prazo de 30 dias.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 18 de maio de 2026

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) n° (s): 281 de 05/01/2026
Processo n°: 09/2026/01
Requerente: Tetyana Kulik
Local da Obra: Rua Vasco Santana, Edifício Eirachoro, 176-C, Apart° 608,
Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade _____, deliberado homologar o auto de vistoria n°12/2026 e mandar proceder conforme sugerido no parecer do Chefe da DFV de 08/05/2026.

Mais delibera esta câmara proceder em conformidade com o parecer do Chefe de Divisão da DFV que antecede, concedendo audiência prévia ao requerente, nos termos do art.121° do código civil, no prazo de 60 dias.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 18 de maio de 2026

DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) n° (s): 9758 de 21/03/2025
Processo n°: Lot° 514/2014
Requerente: Construções Aldeia Praia da Oura, Lda
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de substituição da hipoteca do lote n° 9, por garantia bancária

Foi, por unanimidade _____, deliberado nos termos do parecer técnico do Chefe de DFV de 13/05/2026, deferir o pedido de substituição da hipoteca do lote n° 9, pela garantia bancária n° 00125-02-2430399 do Banco Comercial Português no valor de 43.586.00€, devendo a Câmara proceder ao distrate da hipoteca do lote, ficando a mesma substituída pela garantia bancária acima referida.

Não estavam presentes os senhores vereadores
