



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 15/04/2025, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

AUDIÇÃO DO PÚBLICO: Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 20 de outubro de 2021, o público poderá intervir durante 60 minutos.

1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 18 de março de 2025.

2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 14/04/2025.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no âmbito da delegação de competências pela Assembleia Municipal para assunção de compromissos plurianuais.

4.3 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 10 de abril, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Guia Futebol Clube** e pelo **Padernense Clube**, para o dia 12 de abril.

6.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados pela **Igreja Maná de Albufeira**, para o dia 19 de abril, e pela **Sociedade Musical e Recreio Popular de Paderne**, do dia 25 ao dia 27 de abril.

6.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para vários dias do mês de abril de 2025.

7 - APOIOS

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 28 de março, que determinou a prestação de apoio à **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** na comemoração do seu 48.º Aniversário.

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 28 de março, que determinou a atribuição de comparticipação financeira à **Fábrica da Igreja Paroquial de Paderne** para a realização do "Concerto da Alegria".

7.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do EMA - Espaço Multiusos de Albufeira a **Made In Eventos** para a realização do evento "Expo Festas e Casamentos".

7.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira** na realização da Procissão dos Painéis.

7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia da Guia** na realização da XXI Prova do Folar da Guia.

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **FEDERASMUS - Federação Erasmus Student Network Portugal** na realização do Erasmus National Meeting.

7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação Motociclista South Iron** na celebração do seu 8.º Aniversário.

7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Albufeira e Olhos de Água** na realização das Comemorações do 25 de Abril 2025.

7.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Município de Cantanhede** na realização da XVI Edição do Cantanhede Trophy.

7.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Paderne** na realização da Festa do 1.º de Maio.

7.11 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com alteração da data da realização da XVIII Mostra do Folar pela **Junta de Freguesia de Paderne**.

7.12 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** e a **Federação de Triatlo de Portugal** na realização do VIII Duetlo do Futebol Clube de Ferreiras e do Campeonato Nacional de Clubes de Duetlo e Prova Aberta.

7.13 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a retificação do nome da entidade do apoio de atribuição de uma comparticipação financeira concedido à **Paróquia da Nossa Senhora da Esperança - Paderne** para **Fábrica da Igreja Paroquial de Paderne**.

8 - AUDITÓRIO MUNICIPAL

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Associação do Conservatório de Albufeira**, para a realização do Concerto de Finalistas e da Gala de Encerramento do Ano Letivo 2024/2025.

8.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **RUTIS - Associação Rede de Universidades da Terceira Idade**, para a realização da Festa do Mar e do Sul.

8.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **REDE GLOBAL - Gestão e Exploração de Franquias, S.A.**, para a realização do evento **GOAL Algarve**.

8.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a **Mayra Nicole Gasques Zulli (Grupo Balletutu)**, para a realização do espetáculo de ballet clássico "Vem brincar comigo!".

9 - CONTRATO DE COMODATO

9.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a realização de contrato de comodato com o **Lidl & Companhia** referente ao EMA - Espaço Multiusos de Albufeira e respetiva minuta.

10 - ESTÁDIO MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a atribuição de nome ao Estádio Municipal de Albufeira.

11 - CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da adenda ao contrato-programa celebrado com o **Futebol Clube de Ferreiras**.

12 - FESTA DO BASQUETEBOL JUVENIL 2025

12.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com o apoio adicional no âmbito da organização conjunta com a **Federação Portuguesa de Basquetebol** e a **Associação de Basquetebol do Algarve** da Festa do Basquetebol Juvenil 2025.

B - SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

13 - PROTOCOLOS

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** no âmbito de protocolo existente.

C - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

14 - PROTOCOLOS

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a celebração de um protocolo com a **Autoridade Tributária e Aduaneira (AT)**, no âmbito da cobrança coerciva das taxas e outras receitas administradas pelo Município de Albufeira.

15 - OBRAS MUNICIPAIS

15.1 - **Empreitada de Execução de Coletor de Meia Encosta Poente** - Apreciação e deliberação sobre minuta do contrato adicional ao contrato.

16 - ATIVIDADE DE VENDA TIPO "SACO ÀS COSTAS"

16.1 - **Concurso Tipo "Saco às Costas" para a Época Balnear 2025** - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara relacionado com o procedimento.

17 - PAVILHÕES DESPORTIVOS MUNICIPAIS

17.1 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de um Espaço Localizado no Pavilhão Desportivo de Albufeira como "Bar" - Apreciação e deliberação sobre Relatório Final do Júri visando a adjudicação, a aprovação da minuta do contrato e a designação do gestor do contrato.

18 - CEMITÉRIOS

18.1 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária da Loja 12 - destinada à venda de artigos funerários, localizada no Cemitério Municipal de Vale Pedras, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso e a nomeação dos elementos componentes do júri.

19 - ESTÁGIOS

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de formação em contexto de trabalho com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira - Escola Básica e Secundária de Albufeira** para o desenvolvimento de dois estágios em formação em contexto de trabalho no âmbito do curso Técnico de Animação Sociocultural.

D - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

20 - CANDIDATURAS

20.1 - Desenvolvimento de projetos no âmbito do Programa CLDS-5G no concelho de Albufeira - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a manifestação de interesse no desenvolvimento de um Contrato Local de Desenvolvimento Social e designação da entidade coordenadora local da parceria.

20.2 - Candidatura "+ Qualificação dos Profissionais da Câmara Municipal de Albufeira" no âmbito do Aviso n.º ALGARVE-2024-24 - Formação da Administração Pública Regional e Local" - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a minuta e a assinatura do Termo de Aceitação da candidatura.

21 - TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS NO DOMÍNIO DA EDUCAÇÃO

21.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a 1.ª transferência de recursos financeiros, ao abrigo dos contratos de delegação de competências celebrados com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira**, com o **Agrupamento de Escolas Albufeira Poente** e com o **Agrupamento de Escolas de Ferreiras**, na sequência da concretização da transferência de competências nos órgãos municipais no domínio da Educação.

22 - PROTOCOLOS E ACORDOS DE COOPERAÇÃO

22.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a renovação do protocolo de colaboração celebrado com a **Sociedade Columbófila de Albufeira**.

22.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um protocolo de colaboração com **ANSA - Associação de Nadadores e Salvadores de Albufeira**.

22.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar a **CPCJ de Albufeira - Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Albufeira** na aquisição de cadeira de transporte para crianças no âmbito de protocolo existente.

22.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um acordo de cooperação com a **Associação Adventista para o Desenvolvimento de Recursos e Assistência (ADRA)** na área da Ação Social.

23 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

23.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o mapa referente à atribuição de subsídio de arrendamento correspondente aos meses de maio e junho de 2025.

23.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a **candidatura n.º 12/2025** ao subsídio de arrendamento.

23.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a **candidatura n.º 13/2025** ao subsídio de arrendamento.

23.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com os **processos n.ºs 08/2025, 10/2025, 14/2025, 15/2025 e 16/2025** ao subsídio de arrendamento.

24 - TELEASSISTÊNCIA

24.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar uma munícipe (processo n.º 1538) através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

25 - TRANSPORTES ESCOLARES

25.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **agrupamentos de escolas de Albufeira** para o mês de abril de 2025.

25.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **agrupamentos de escolas de Albufeira** para o mês de maio de 2025.

E - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

26 - PROCESSOS DE SINISTRO

26.1 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 56/2023 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

27 - RECLAMAÇÃO

27.1 - Apreciação e deliberação sobre parecer jurídico relacionado com a reclamação de Andrea Delfim.

F - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

28 - OBRAS MUNICIPAIS

28.1 - **Empreitada de Requalificação da EM 526 desde a Rotunda da Orada até ao Limite do Concelho** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pedido de prorrogação de prazo da empreitada.

29 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

29.1 - **Concurso Público para Fornecimento de Três Autocarros e Duas Viaturas Ligeiras de 9 Lugares, todos Equipados para o Transporte Coletivo de Crianças, com Bancos Amovíveis para Transporte de Cadeira de Rodas e Plataforma Elevatória de Acesso** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento, a nomeação dos elementos componentes do júri e a designação do gestor do contrato.

29.2 - **Concurso Público para Prestação de Serviços de Manutenção de Espaços Verdes no Concelho de Albufeira** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o caderno de encargos do procedimento.

30 - CAMINHOS

30.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - troço que tem início na Travessa Antero de Quental, desenvolve-se no sentido sul-norte e termina, através de acesso pedonal, na Rua Antero de Quental, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

30.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho situado em Cortelhas, Freguesia da Guia.

- 30.3** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho situado em Cerca Velha, Freguesia de Paderne.
- 30.4** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho situado na Aldeia dos Matos, Freguesia de Paderne.
- 30.5** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho situado na Travessa dos Matos, Aldeia dos Matos, Freguesia de Paderne.
- 30.6** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - troço que tem início no Caminho do Roque e termina na Estrada da Charneca, Freguesia de Paderne.
- 30.7** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - Beco Estrada da Galé, Sesmarias, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.
- 30.8** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - troço que se desenvolve no sentido Este-Oeste e termina sem saída perto do Caminho do Roque, Freguesia de Paderne.
- 30.9** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - Aldeia de Matos, Freguesia de Paderne.
- 30.10** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho situado em Branqueira, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.
- 30.11** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - Caminho dos Pomares, Freguesia da Guia.
- 30.12** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - troço inicia-se na Estrada dos Brejos desenvolve-se no sentido poente/nordeste terminando sem saída, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.
- 30.13** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - Caminho das Tamiças, Freguesia de Ferreiras.
- 30.14** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - Caminho do Cerro do Ouro, Freguesia de Paderne.
- 30.15** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - traçado do Caminho da Escola, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

30.16 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - troço que inicia no Caminho do Poço da Ataboeira e termina no Caminho Fernando Alves dos Santos, desenvolvendo-se no sentido sul-norte, Freguesia de Ferreiras.

30.17 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - Terras Novas, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

30.18 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - Vale Serves/Fontainhas que tem início na Rua do Sol e desenvolve-se no sentido norte-sul terminando sem saída, junto à linha de caminho-de-ferro, Freguesia de Ferreiras.

30.19 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho que se desenvolve no sentido E-NO e termina no Caminho do Ruivo, Freguesia de Paderne.

30.20 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - Cerro do Pinto - troço que se inicia no Caminho da Norinha e desenvolve-se de sul para norte, Freguesia de Paderne.

30.21 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho - Casa dos Pires - troço que fica localizado no lugar de Casa dos Pires, Freguesia de Paderne.

30.22 - Apreciação e deliberação informação dos serviços relacionada com a Sentença Judicial do Processo 914/20.1T8PTM do Juízo Central Cível de Portimão, Juiz 2, relativa a natureza de um caminho sito no Cerro da Águia, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água para anulação da deliberação tomada em reunião de câmara de 21 de agosto de 2019.

31 - TOPONÍMIA

31.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Ricardo Clemente visando a atribuição de diversos topónimos a arruamentos das freguesias de Albufeira e Olhos de Água, Guia, Ferreiras e Paderne.

G - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

32 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

32.1 - Prestação de Serviços de Vigilância e Segurança para o ano de 2024/2025, em vários locais, equipamentos e eventos do Município de Albufeira, ao abrigo do acordo quadro AQ-VS-2022 - Lote 5, celebrado pela ESPAP

Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a anulação do procedimento.

H - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

33 - OBRAS MUNICIPAIS

33.1 - Empreitada de Execução das Medidas de Eficiência Energética do Edifício dos Paços do Concelho - Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pedido de prorrogação do prazo da empreitada.

33.2 - Empreitada de Requalificação do Jardim da Encosta do Cerro Malpique - Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.

33.3 - Concurso Público para Execução da Empreitada de Estabilização da Arriba e Requalificação de Muros entre Praia dos Pescadores e Hotel Sol e Mar - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a prorrogação do prazo fixado para apresentação da garantia bancária.

I - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

34 - PLANOS

34.1 - Plano de Pormenor do Alfamar e Envolvente - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a Discussão Pública.

35 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

35.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 6 páginas anexas.

Albufeira, 10 de abril de 2025.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 10.

Reunião de Câmara de 15 de abril de 2025 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 36079 de 14-06-2023; 33640 de 21-05-2024 e 47444 de 02-08-2024
Processo nº: 489/1973
- 01 Requerente: Cerro dos Calços Imobiliária - Gestão e Investimentos, S.A.
Local da Obra: Vale Navio, Lote nº 70, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina, casa das máquinas e muro de vedação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 9425 de 12-02-2025
Processo nº: 06/2025/5
Requerente: Suzana Borges - Advogada
- 02 Local da Obra: Azinhal, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-
- Requerimento (s) nº (s): 70440 de 13-11-2023; 58401 de 04-10-2024 e 9701 de 26-03-2025
Processo nº: 536/2002
Requerente: Carlos Manuel Palminha Anacleto e Alexandrina do Sameiro Dias Fernandes
- 03 Local da Obra: Torre da Medronheira, Lote nº 2, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração da fração D-R/C, piscina e muro de vedação - Legalização
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 12927 de 02-08-2024
Processo nº: 09/2024/12927
- 04 Requerente: Admitel - Administração de Condomínios, Lda
Local da Obra: Rua da Ladeira, Olhos de Água, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 13352 de 12-12-2022
Processo nº: 09/2022/13352
Requerente: Câmara Municipal de Albufeira
- 05 Local da Obra: Rua dos Cucos, muro de contenção, Cerro Malpique, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

- Requerimento (s) nº (s): 49072 de 04-08-2023
Processo nº: 09/2023/49072
Requerente: Câmara Municipal de Albufeira
- 06 Local da Obra: Rua dos Aveiros, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

- Requerimento (s) nº (s): 45792 de 23-07-2024
Processo nº: 09/2024/45792
Requerente: Sally Louise Whitworth
- 07 Local da Obra: Rua Vitorino Nemésio, nº 129, Apartº 307, Edifício Jardim Choro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

- Requerimento (s) nº (s): 65119 de 06-11-2024
Processo nº: 09/2024/65119
Requerente: Marcelo Alves Godinho
- 08 Local da Obra: Rua Vitorino Nemésio, nº 128, Apartº 301, Edifício Jardim Choro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

- Requerimento (s) nº (s): 100152 de 14-08-2024
Processo nº: 09/2024/28239
Requerente: Referênciavulso - Unipessoal, Lda
- 09 Local da Obra: Rua João Bailote, Restaurante Costa Nova, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 61459 de 18-10-2024
Processo n°: 09/2024/61459
- 10 Requerente: Hélder Filipe Fernandes Pinto Furtado
Local da Obra: Rua da Cotovia, Lote n° 25, Bloco "L", Fração "G", 1º Piso, Quinta da Palmeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) n° (s): 1648 de 02-12-2022
Processo n°: 09/2022/1648
Requerente: Júlia Maria Dores Serrão Martins
- 11 Local da Obra: Rua Alves Correia, n°s 74,82,84 e 88, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) n° (s): 1461 de 09-08-2016
Processo n°: 09/2016/1461
Requerente: José Manuel Dores Caramba
- 12 Local da Obra: Rua dos Aveiros, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) n° (s): 34897 de 09-06-2023; 44901 de 19-07-2023; 61586 de 03-10-2023; 23723 de 11-06-2024; 39841 de 24-06-2024 e 9744 de 28-03-2025
Processo n°: 89/2019
- 13 Requerente: Zodiaco Glorioso - Compra e Venda de Bens Imobiliários, Unipessoal, Ldª.
Local da Obra: Travessa dos Sinos, n° 2 e 4, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água
Assunto: Licença - Alteração no decorrer da obra
Apreciação do licenciamento
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA45434 de 26-06-2024
Processo n°: 174/1998
Requerente: Clinica Veterinária "QIVET Algarve"
- 14 Local da Obra: Rua Dunfermline, Lote n° 80-A, R/C, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água
Assunto: Medidas de Autoproteção
-
- Requerimento (s) n° (s): 6 de 06-01-2025
Processo n°: 384/1981
Requerente: Alexei Scripluc
- 15 Local da Obra: Rua Vasco Santana, Edifício Eiramar, Lote n° 176-B, Fração "GG", freguesia de Albufeira e Olhos D'Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) n° (s): 330 de 12-02-2025
Processo n°: 7IP/2025
Requerente: Estreia Original - Gestão Imobiliária, Lda
- 16 Local da Obra: Caminho do Páteo, Galvana, Terras Novas, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia para alteração de habitação para Empreendimento de Turismo Rural - Casas de Campo
-
- Requerimento (s) n° (s): 9584 de 07-03-2025
Processo n°: 224/2007
Requerente: Crónicas de Verão - Unipessoal, Lda
- 17 Local da Obra: Ald Vilanova, Loja n° 4D, Lote n° 18, Avenida Sá Carneiro, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água
Assunto: Licença - Instalação de recintos de espetáculos e de divertimentos públicos - Bar com música ao vivo (Karaoke)
-
- Requerimento (s) n° (s): 52770 de 05-09-2024
Processo n°: 12EA/2024
Requerente: United Investments (Portugal), Empreendimentos Turísticos, S.A.
- 18 Local da Obra: Estrada das Açoteias, Várzeas de Quarteira-AG, Pinhal do Concelho, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água
Assunto: Licença - Instalação de Recinto Improvisado - Tenda

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 46255 de 25-07-2024 e 67276 de 18-11-2024
Processo nº: 431/1991
Requerente: Luís Miguel Branco Bitoque
- 19 Local da Obra: Beco de Vale Rabelho, Lote nº 7, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de um edifício de habitação unifamiliar - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 67387 de 18-11-2024
Processo nº: 5T/2003
Requerente: Mundo Aquático - Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.
- 20 Local da Obra: Estrada Nacional 125, Arrancada ou Barrancos, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de licença especial de obras inacabadas
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA15963 de 06/03/2025
Processo nº: 412/2002
Requerente: Cirelius Albufeira, S.A.
- 21 Local da Obra: Estrada do Paraíso, EN395, Edifício Ferreiras, R/C, Loja A, freguesia de Ferreiras
Assunto: Medidas de Autoproteção
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA18938 de 18-03-2025
Processo nº: 40/1994
- 22 Requerente: Litográfis Park - Armazém "M"
Local da Obra: Vale Paraíso, freguesia de Ferreiras
Assunto: Medidas de Autoproteção
-
- Requerimento (s) nº (s): 100174 de 20-12-2024
Processo nº: 84CP/2024
Requerente: UIP - United Investments (Portugal)
- 23 Local da Obra: Urbanização Pine Cliffs, Pinhal do Concelho, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de Edifício de Restauração e Bebidas

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 18432 de 29-03-2023; 28833A de 30-04-2024 e 28833 de 30-04-2024
Processo nº: 13OU/2023
- 24 Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Rua da Falésia, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) nº (s): 1990II de 12-01-2023; 1990A de 12-01-2023; 1990 de 12-01-2023; 56290 de 08-09-2023 e 70971 de 05-12-2024
Processo nº: 10U/2023
- 25 Requerente: BP Portugal - Comércio de Combustíveis e Lubrificantes, S.A.
Local da Obra: Avenida dos Descobrimentos, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de combustíveis líquidos para venda ao público - BP Albufeira
-
- Requerimento (s) nº (s): 44830PE de 17-07-2024; 44830 de 17-07-2024 e 3678 de 22-01-2025
Processo nº: 95/2018
- 26 Requerente: Nataliya Kozhemyakina
Local da Obra: Rua Afonso III, nºs 9,11,13 e 15, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água
Assunto: Licença - Legalização da demolição do edifício existente e construção de edifício destinado a Estabelecimento de Restauração e Bebidas
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 80201 de 28-12-2023; 66387 de 13-11-2024; 2948 de 17-01-2025 e 13681 de 12-03-2025
Processo nº: 66/2023
- 27 Requerente: José Cristina Rodrigues
Local da Obra: Avenida 12 de Julho, Cortesões, Vale Serves, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, muros e piscina
Apreciação do licenciamento
-