



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA:-----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 21/01/2025, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação das atas das reuniões realizadas nos dias 3, 17 e 30 de dezembro de 2024.

2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 20/01/2025.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 3 de janeiro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Grupo de Cantares de Janeiras "A Força da Tradição"**, para o dia 6 de janeiro.

6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 3 de janeiro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Grupo de Cantares de Janeiras "A Força da Tradição"**, para os dias 11 e 12 de janeiro.

6.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 10 de janeiro, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias 11, 12 e 13 de janeiro.

6.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 16 de janeiro, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias 18 e 19 de janeiro.

6.5 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 15 de janeiro, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Grupo de Cantares de Janeiras "A Força da Tradição"**, para o dia 18 de janeiro, e pela **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira - Jardim de Infância "Os Piratas"** no dia 17 de janeiro.

6.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para vários dias do mês de janeiro de 2025.

7 - APOIOS

7.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação do Conservatório de Albufeira** na realização de ensaios do Grupo Coral durante o ano de 2025.

7.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação Alegria de Leste - Apoio aos Imigrantes do Algarve** na realização da IV Feira de Talentos.

7.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Nuclegarve - Núcleo dos Motoristas Terras do Algarve** na realização do XXII Aniversário da Nuclegarve.

7.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a rotatividade de pagamento de despesas à **AMAL - Comunidade Intermunicipal do Algarve** no âmbito do plano de atividades da BIBAL - Rede de Bibliotecas do Algarve.

7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Colégio Internacional de Vilamoura** na realização do Corta-Mato Nacional Inter-Colégios.

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares** na realização do Corta-Mato Regional do Desporto Escolar.

7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar a **Empresa Leya - Educação** na realização de uma formação aos docentes do 1.º Ciclo no Auditório da EB 1 de Vale Pedras.

8 - AUDITÓRIO MUNICIPAL

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **ABC - Algarve Biomedical Center**, para a realização das X Jornadas de Reumatologia e Medicina Familiar do Algarve.

9 - DIREITO DE PREFERÊNCIA

9.1 - Apreciação e deliberação sobre o requerimento de **Semião Félix**, relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um prédio, descrito na CRPA sob o n.º 1234 e inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 5611, Fração H, sito na Quinta da Palmeira, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

10 - REGULAMENTO DE TAXAS E OUTRAS RECEITAS DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com isenções previstas na alínea a) do n.º 2, do artigo 9.º do Regulamento de Taxas e Outras Receitas do Município de Albufeira.

11 - PROTOCOLOS

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a celebração de um protocolo de colaboração com a **Associação de Atletismo do Algarve**, no âmbito da realização conjunta do 48.º Crosse Internacional das Amendoeiras em Flor e da 60.ª Taça dos Clubes Campeões Europeus de Corta-Mato.

12 - CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de adenda ao contrato celebrado com o **Albufeira Futsal Clube**.

B - SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

13 - PROGRAMA MUNICIPAL DE EXECUÇÃO DE GESTÃO INTEGRADA DE FOGOS RURAIS

13.1 - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com o Programa Municipal de Gestão Integrada de Fogos Rurais.

C - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

14 - DEMONSTRAÇÃO DO DESEMPENHO ORÇAMENTAL E DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da Demonstração do Desempenho Orçamental e da Demonstração dos Fluxos de Caixa relativos ao ano de 2024.

15 - GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2025-2029

15.1 - Apreciação e deliberação sobre a proposta da 1.ª revisão - alteração modificativa das Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes) 2025-2029.

16 - ORÇAMENTO E PLANO ORÇAMENTAL PLURIANUAL 2025-2029

16.1 - Apreciação e deliberação sobre a proposta da 1.ª revisão - alteração modificativa do Orçamento e Plano Orçamental Plurianual 2025-2029.

17 - RECURSOS HUMANOS

17.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Marta Brazão.

17.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Lurdes Gonçalves.

17.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Rute Sampaio.

17.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras do trabalhador David Encarnação.

17.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Maria Celeste Gomes.

18 - ESTÁGIOS

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração do acordo de estágio com a **FCT - Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade do Algarve** para o desenvolvimento de um estágio curricular para uma aluna, no âmbito do curso de mestrado em Arquitetura Paisagista.

D - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL
--

19 - PROTOCOLOS

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a minuta de protocolo de parceria com a **Algarve Golden Terroir**.

20 - BOLSAS DE ESTUDO

20.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando aprovação das atas das reuniões do júri onde constam as listas definitivas para atribuição de Bolsas de Estudo do Ensino Superior: Candidaturas TeSP - Cursos Superiores Profissionais, Iniciais - Grau Licenciatura, Grau Mestrado e renovações de candidaturas, para o ano letivo 2024/2025.

21 - FEIRA FRANCA DE ALBUFEIRA

21.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Ricardo Clemente relacionada com a libertação da caução de participantes na Feira Franca 2024.

22 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

22.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o mapa referente à atribuição de subsídio de arrendamento correspondente aos meses de janeiro e fevereiro de 2025.

22.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a **candidatura n.º 47/2024** ao subsídio de arrendamento.

22.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a **candidatura n.º 49/2024** ao subsídio de arrendamento.

22.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a **candidatura n.º 50/2024** ao subsídio de arrendamento.

23 - TRANSPORTES ESCOLARES

23.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **agrupamentos de escolas de Albufeira** para o mês de fevereiro de 2025.

E - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

24 - GIRO - CIRCUITO DE TRANSPORTES PÚBLICOS URBANOS

24.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a comparticipação de valores de passes da rede de transportes urbanos (serviço GIRO) para o ano de 2025.

24.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a atualização anual do valor das compensações por obrigações de serviço público.

25 - OBRAS MUNICIPAIS

25.1 - Empreitada de Remodelação e Ampliação da Rede de Águas Residuais e Pluviais da Zona Norte de Paderne - Fase 1 - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

25.2 - Empreitada de Requalificação da Estrada da Mosqueira - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

25.3 - Empreitada de Remodelação de Condutas Adutoras e Distribuidoras (Troço Cerro do Ouro - Ferreiras) - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Sinalização temporária da empreitada.

26 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

26.1 - Concurso Público com publicação no JOUE (Artigo 20.º, n.º1, Alínea A) e artigos 130.º a 154.º todos do Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação, para Fornecimento de Três Autocarros Elétricos, Equipados para o Transporte Coletivo de Crianças - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a alteração ao caderno de encargos do procedimento.

27 - TAXA DE RECURSOS HÍDRICOS

27.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a aprovação da atualização da taxa de recursos hídricos para água de abastecimento e águas residuais a aplicar em 2025.

28 - CANDIDATURAS

28.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 14 de janeiro, relacionado com a candidatura das 25 praias de Albufeira ao Programa Bandeira Azul da Europa 2025.

F – DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

29 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

29.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Thaibeach Tabuínhas, Lda**, para a realização do evento "Sunday & Friends", com animação musical, no Apoio de Praia Thaibeach, na Praia da Rocha Baixinha Nascente, no dia 12 de janeiro de 2025.

29.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Multivolume – Investimento Imobiliário, S.A.**, para a realização da atividade de obra de construção civil nos edifícios da unidade hoteleira Nau São Rafael Atlântico, nos dias 11 e 12 de janeiro de 2025.

29.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Hersal – Investimentos Turísticos, S.A.**, para a realização da atividade de obra de construção civil nos edifícios da unidade hoteleira Nau Salgados Dunas Suites, nos dias 11 e 12 de janeiro de 2025.

29.4 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Hersal – Investimentos Turísticos, S.A.**, para a realização da atividade de obra de construção civil nos edifícios da unidade hoteleira Nau Salgados Palace, nos dias 11 e 12 de janeiro de 2025.

29.5 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Hersal – Investimentos Turísticos, S.A.**, para a realização da atividade de obra de construção civil nos edifícios da unidade hoteleira Nau Salgados Palm Village, nos dias 11 e 12 de janeiro de 2025.

29.6 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **Thaibeach Tabuínhas, Lda**, para a realização de evento "Sunday & Friends" com animação musical no apoio de praia da Rocha Baixinha Nascente, no dia 26 de janeiro de 2025.

29.7 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Hersal – Investimentos Turísticos, SA**, para a realização de obras de construção civil (pinturas de fachadas) nos edifícios da unidade hoteleira Nau Salgados Palace, nos dias 25 e 26 de janeiro de 2025.

29.8 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Hersal – Investimentos Turísticos, SA**, para a realização de obras de construção civil (pinturas de fachadas) nos edifícios da unidade hoteleira Nau Salgados Dunas Suites, nos dias 25 e 26 de janeiro de 2025.

29.9 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Hersal - Investimentos Turísticos, SA**, para a realização de obras de construção civil (pinturas de fachadas) nos edifícios da unidade hoteleira Nau Salgados Palm Village, nos dias 25 e 26 de janeiro de 2025.

29.10 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Multivolume - Investimento Imobiliário, SA**, para a realização de obras de construção civil (pinturas de fachadas) nos edifícios da unidade hoteleira Nau São Rafael Atlântico, nos dias 25 e 26 de janeiro de 2025.

29.11 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Aníbal de Oliveira Cristina, Lda**, para a realização de obras de construção civil de remodelação no aldeamento Hapimag, nas Sesmarias, nos dias 1, 8, 15 e 22 de fevereiro de 2025.

29.12 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Investimentos do Castelo, SA**, para a realização de obras de construção civil, nas Sesmarias, nos dias 1, 8, 15 e 22 de fevereiro de 2025.

29.13 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Ivo Fernandes, Lda**, para lançamento de fogo de artifício no Hotel Pine Cliffs Resort, no dia 5 de fevereiro de 2025.

G - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

30 - DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO

30.1 - Concurso Público para Atribuição de Concessão para Utilização do Domínio Público Marítimo, para a Instalação e Exploração do Apoio de Praia Municipal Completo e Equipamento Associado, na Unidade Balnear 1 da Praia da Falésia/Alfamar - Apreciação e deliberação sobre projeto da decisão de adjudicação visando a adjudicação e a aprovação da minuta do contrato.

30.2 - Concurso Público para Atribuição de Concessão de Utilização do Domínio Público Marítimo, Instalação e Exploração de Apoio de Praia Municipal Completo com Equipamento Associado UB1 - Praia do Evaristo - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente relacionada com a atribuição da concessão ao antigo titular.

30.3 - Concurso Público para Atribuição de Concessão de Utilização do Domínio Público Marítimo, Instalação e Exploração de Apoio de Praia Municipal Completo

com Equipamento Associado UB1 - Praia do Evaristo - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente relacionada com pedido por iniciativa particular.

H - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA
--

31 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

31.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 6 páginas anexas.

Albufeira, 16 de janeiro de 2025.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 16.

Reunião de Câmara de 21 de janeiro de 2025

Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares
--

Requerimento (s) nº (s): 61191 de 18-11-2022; 40530 de 26-06-2024 e 45992 de 24-07-2024

Processo nº: 80IP/2022

- 01 Requerente: Corcova - Investimentos Turísticos e Imobiliários, S.A.
Local da Obra: Corcovada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração e remodelação da Praça de Toiros de Albufeira, com alteração do Uso Atual para o Uso Turístico com vista à instalação de Estabelecimento Hoteleiro

Requerimento (s) nº (s): 70085 de 02-12-2024

Processo nº: 32/2024

Requerente: Carlos Alberto Simão Cabrita

- 02 Local da Obra: Praceta da Ilha da Boavista, Vale Pedras, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 40977DPUAI de 04-07-2023 e 40977 de 04-07-2023

Processo nº: 1116/1971

- 03 Requerente: Maria Elisa Martins Nunes Teles de Araújo
Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de escada de acesso - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 3574 de 19-01-2022; 4324 de 25-01-2022; 4324CE de 25-01-2022; 4324II DE 25-01-2022; 41941 de 03-08-2022; 41941CE de 03-08-2022; 41941II de 03-08-2022; 60443DFV de 15-11-2022; 60443CE de 15-11-2022; 60443 de 15-11-2022; 3000 de 17-01-2023; 28044 de 11-05-2023; 32348 de 29-05-2023; 36174 de 15-06-2023; 25081D de 11-04-2024 e 25081II de 11-06-2024

Processo nº: 2IP/2022

Requerente: Jorge Sousa Guerreiro

Local da Obra: Lagoas, freguesia de Ferreiras

Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edifício de habitação

Processos de Obras Particulares
--

Requerimento (s) nº (s): 56953IT de 21-12-2020; 56953ii de 21-12-2020; 56953 de 21-12-2020; 52799PE de 07-01-2022; 52799 de 07-10-2022; 70074 de 10-11-2023 e 62967 de 25-10-2024

05 Processo nº: 80/2020

Requerente: Ana Laura Franco Rodrigues

Local da Obra: Vale Pegas, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 27798 de 08-07-2020; 33334 de 23-04-2021; 8149 de 13-02-2023; 30401 de 22-05-2023; 35992 de 14-06-2023 e 55191 de 18-09-2024

Processo nº: 1/1992

06 Requerente: Auschill & Auschill, S.A.

Local da Obra: Rua Cândido dos Reis, nº 18 e 20, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração no R/C e 1º Andar - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 51719 de 16-08-2023; 27280 de 22-04-2024; 45739 de 23-07-2024; 61231 de 18-10-2024 e 63135 de 28-10-2024

Processo nº: 5/2018

Requerente: Nuno Alexandre Lopes Afonso

07 Local da Obra: Caminho da Bolota, Vale Santa Maria, Sítio da Mouraria, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 25893PE de 15-04-2024; 25893DREOP de 15-04-2024; 25893A de 15-04-2024 e 25893 de 15-04-2024

Processo nº: 9/2024

Requerente: Paulo José Arvela Barreto Jorge

08 Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e reabilitação de edificação unifamiliar, piscina e alpendre

Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares
--

Requerimento (s) nº (s): 55388II de 11-12-2020; 55388 de 11-12-2020; 21905 de 17-04-2023 e 59759 de 10-10-2024

Processo nº: 103IP/2020

- 09 Requerente: Turistrem - Transporte de Passageiros, Lda
Local da Obra: Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edificação-equipamento desportivo

Requerimento (s) nº (s): 27883 de 11-05-2023

Processo nº: 22/2023

- 10 Requerente: Otília Maria Bota Reis Vieira Silva
Local da Obra: Vale da Ursa, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de área de serviço e pernoita de autocaravanas
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 42463 de 10-07-2023; 28766 de 30-04-2024 e 66565 de 14-11-2024

Processo nº: 735/1966

- 11 Requerente: Imobiliária CMCJC, Lda
Local da Obra: Rua do M.F.A., nº 36, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edifício de habitação
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 52381 de 03-09-2024; 68535 de 22-11-2024 e 71469 de 06-12-2024

Processo nº: 62IP/2024

- 12 Requerente: Nascil - Engenharia e Construção, Lda
Local da Obra: Almeijoafras, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de moradia unifamiliar
-

Processos de Obras Particulares
--

Requerimento (s) nº (s): 12978 de 06-03-2023; 72450 de 20-11-2023; 76473 de 07-12-2023; 20698II de 21-03-2024; 20698DGU de 21-03-2024 e 20698 de 21-03-2024

Processo nº: 100U/2023

- 13 Requerente: Gascan, S.A.

Local da Obra: Quinta da balaia, Lote nº 1, Parcela 11, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2

Requerimento (s) nº (s): 40192DPUAI de 25-06-2024 e 40192 de 25-06-2024
Processo nº: 276/1979

- 14 Requerente: P4Y - Services & Mediação Imobiliária, Lda

Local da Obra: Rua Vasco Santana, nº 35, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Comunicação Prévia - Construção de piscina

Requerimento (s) nº (s): 44667DPUAI de 18-07-2023; 44667 de 18-07-2023 e 30234 de 07-05-2024

Processo nº: 220U/2023

Requerente: Gascan, S.A.

- 15 Local da Obra: Urbanização Expansão Norte, Rua Raúl Brandão, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2

Requerimento (s) nº (s): 9254 de 16-02-2021; 17784 de 27-03-2023; 31437 de 13-05-2024; 46868 de 30-07-2024 e 67060 de 15-11-2024

Processo nº: 84/1984

Requerente: Filipa Guerreiro Pereira

- 16 Local da Obra: Vale Santa Maria, Lote nº 13, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e piscina - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares
--

Requerimento (s) nº (s): 24163II de 08-04-2024 e 24163 de 08-04-2024
Processo nº: Lotº 757/1980

- 17 Requerente: Vilas Joinal - Gestão de Imóveis, S.A.
Local da Obra: Vale Parra, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração ao alvará de loteamento nº 3/1994

Requerimento (s) nº (s): 23979 de 07-05-2021; 7758PE de 10-02-2023; 7758 de 10-02-2023; 57377PE de 15-09-2023; 57377 de 15-09-2023; 24886 de 10-04-2024; 31666 de 13-05-2024; 48908II de 09-08-2024; 48908 de 09-08-2024 e 69608 de 28-11-2024

- 18 Processo nº: 456/2003
Requerente: Luís Francisco Martins da Cunha
Local da Obra: Terras Novas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de cave - Legalização
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 2317DREOP de 21-04-2023; 23174 de 21-04-2023 e 67239 de 18-11-2024
Processo nº: 20/2023

- 19 Requerente: Jocelyne Hortense Georgina Dujardin
Local da Obra: Alpouvar, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 3883 de 17-01-2024; 54826 de 17-09-2024 e 66266 de 12-11-2024
Processo nº: 5IP/2024

- 20 Requerente: António Gonçalves Prudêncio
Local da Obra: Olhos de Água, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edificação multifamiliar com comércio e serviços, piscina e muro de vedação

Processos de Obras Particulares
--

Requerimento (s) nº (s): 62356 de 23-10-2024

Processo nº: 363/1996

21 Requerente: Carina Guerreiro Vieira da Silva

Local da Obra: Patã de Baixo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de licença especial de obras inacabadas

Requerimento (s) nº (s): 66453 de 13-11-2024

Processo nº: 06/2024/1826519

22 Requerente: José Manuel da Silva Bulha

Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Requerimento (s) nº (s): 17935 de 27-03-2023; 24657 de 02-05-2023; 29370 de 17-05-2023; 34420 de 06-06-2023 e 49732 de 16-08-2024

Processo nº: 7T/2003

23 Requerente: Nozul Algarve, S.A.

Local da Obra: Sesmarias, Quinta do Castelo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Obras de Urbanização - Caminho pedonal de acesso à praia
