



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 18/03/2025, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 18 de fevereiro de 2025.

2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 17/03/2025.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 7 de março, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias 8 e 9 de março.

6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 13 de março, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias 15 e 16 de março.

6.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 13 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Associação LUEL - Arte em Movimento**, para o dia 15 de março.

6.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para vários dias do mês de março de 2025.

6.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** no âmbito do projeto "Science for Sustainable, Sweden/Portugal" do programa Erasmus, para o dia 25 de março.

7 - APOIOS

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 12 de março, que determinou a prestação de apoio à **JuvAlbuhera** na realização de Debates Temáticos.

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 11 de março, que determinou a atribuição de uma comparticipação financeira à **ACRAL - Associação do Comércio e Serviços da Região do Algarve** no âmbito do Projeto "Formação Empresarial Conjunta (Formação-Ação) ao abrigo do Aviso ALGARVE-2024-68.

7.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Clube de BTT - Amigos de Albufeira** na realização da Assembleia Geral de Sócios.

7.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a adenda à proposta deliberada em reunião de câmara de 30 de julho de 2024 para apoiar **Clubes e Associações Desportivas do Concelho** durante a época desportiva 2024/2025 na cedência de combustível nas suas deslocações para fora da região.

7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira** na realização da Procissão dos Passos.

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Confraria do Bacchus de Albufeira** na realização da Assembleia Geral.

7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar o **ABC - Algarve Medical Center** na realização das X Jornadas de Reumatologia e Medicina Familiar do Algarve.

7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar a **Associação JuvAlbuhera** mediante a disponibilização do Auditório da EB1 de Vale Pedras para a realização de Debates Temáticos.

8 - AUDITÓRIO MUNICIPAL

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a **Damião Felipe Jaime**, para a realização de um workshop.

8.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a **Cristiana Jesus Filipa Luz Jesus (Escola de Dança Alma no Passo)**, para a realização de um Espetáculo de Dança - Páscoa.

9 - DIREITO DE OPOSIÇÃO

9.1 - Apreciação e deliberação sobre o Relatório de Avaliação do Direito de Oposição - Ano de 2024.

10 - PROTOCOLOS

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a celebração de um protocolo de colaboração com a **351 Associação Portuguesa de Startups**, no âmbito da realização conjunta do evento Techstars Startup Weekend.

11 - CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de adenda ao contrato celebrado com o **Imortal Basket Club**.

B - SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

12 - PROTOCOLOS

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com participações financeiras no âmbito dos Protocolos para Funcionamento da 1.ª e 2.ª Equipa de Intervenção Permanente (EIP) de Albufeira.

12.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a constituição da 4.ª Equipa de Intervenção Permanente (EIP), do concelho de Albufeira.

13 - CIDADES RESILIENTES

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a criação de uma seção especializada das Cidades Resilientes na Associação Nacional dos Municípios Portugueses (ANMP).

C - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

14 - INVENTÁRIO DO PATRIMÓNIO 2024

14.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços sugerindo a aprovação dos valores patrimoniais do município respeitantes ao exercício de 2024.

15 - DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO MUNICÍPIO RESPEITANTES AO ANO DE 2024

15.1 - Apreciação e deliberação sobre os documentos de prestação de contas do município respeitantes ao ano de 2024.

16 - INFORMAÇÃO SEMESTRAL ECONÓMICA E FINANCEIRA

16.1 - Tomada de conhecimento da informação relativa à situação económica e financeira do município, conforme estabelecido na alínea d) do n.º 2 do artigo 77º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, respeitante aos 1.º e 2.º semestres de 2024 emitida pelo Revisor Oficial de Contas do Município de Albufeira.

17 - REGULAMENTO MUNICIPAL DE RUÍDO AMBIENTAL

17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o horário de funcionamento do estabelecimento comercial sito no Lugar da Corrieira, Quinta da Bellavista, Lote E, n.º 1, freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

18 - OBRAS MUNICIPAIS

18.1 - **Empreitada de Requalificação da EM 526 desde a Rotunda da Orada até ao Limite do Concelho** - Apreciação e deliberação sobre minuta do contrato adicional ao contrato.

19 - ATIVIDADE DE VENDA TIPO "SACO ÀS COSTAS"

19.1 - **Procedimento tendente à atribuição de Títulos de Autorização para a Atividade de Venda tipo "Saco às Costas" em praias do Concelho de Albufeira, durante a Época Balnear 2025** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com o procedimento.

20 - AMAL - COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE

20.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a contribuição financeira mensal do Município de Albufeira à AMAL - Comunidade Intermunicipal do Algarve.

21 - ANMP - ASSOCIAÇÃO NACIONAL MUNICÍPIOS PORTUGUESES

21.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a contribuição financeira anual do Município de Albufeira à ANMP - Associação Nacional Municípios Portugueses.

22 - RECURSOS HUMANOS

22.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Joana Silva.

22.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Jéssica Mesquita.

22.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Maria Correia.

22.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Diana Santos.

22.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Joana Rijo.

22.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Joana Santos.

23 - ESTÁGIOS

23.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de estágio com a **Grande Génio, Limitada** para o desenvolvimento de um estágio/formação prática em contexto de trabalho no âmbito do Curso Técnico de Ação Educativa.

D - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL
--

24 - PROTOCOLOS

24.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando celebração de um protocolo de colaboração com a **Sociedade Musical e Recreio Popular de Paderne**, para o ano de 2025, bem como a atribuição de uma participação financeira.

25 - VIA ALGARVIANA

25.1 - Gestão da Via Algarviana (01-06-2024 a 31-05-2025) - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a proposta de ação 2024/2025 da Via Algarviana.

26 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

26.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura n.º 06/2025 ao subsídio de arrendamento.

26.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com os processos n.ºs 29/2024, 45/2024, 03/2025, 04/2025 e 09/2025 ao subsídio de arrendamento.

27 - TRANSPORTES ESCOLARES

27.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos agrupamentos de escolas de Albufeira para o mês de março de 2025.

27.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos agrupamentos de escolas de Albufeira para o mês de abril de 2025.

E - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

28 - PROCESSOS DE SINISTRO

28.1 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 3/2025 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

28.2 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 11/2025 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

F - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

29 - OBRAS MUNICIPAIS

29.1 - Empreitada de Execução do Coletor de Meia Encosta Poente - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com trabalhos complementares da empreitada.

30 - CANDIDATURAS

30.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando aprovar a candidatura de 14 praias do concelho ao **Programa Praia Acessível - Praia para Todos - 2025**.

G - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

31 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

31.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, que autorizou a emissão da licença especial de ruído à **Comunidade Cristã Casa do Leão - Associação**, para a realização do evento religioso de celebração do 1.º aniversário da Igreja, na Avenida Sá Carneiro, nos dias 8 e 9 de março de 2025.

31.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização do evento de animação com atuação de DJ (Aura One), no dia 14 de junho, em espaço exterior do Hotel W Algarve, Albufeira, solicitada por **Nozul, Algarve, SA**.

31.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de evento de animação com atuação de DJ (Aura Finale), no dia 23 de agosto, em espaço exterior do Hotel W Algarve, Albufeira, solicitada por **Nozul, Algarve, SA**.

H - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

32 - DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO

32.1 - Concurso Público para Atribuição de Concessão de Utilização do Domínio Público Marítimo, para a Instalação e Exploração de Apoio de Praia Municipal Completo com Equipamento Associado, localizado na Unidade Balnear 1 da Praia da Falésia/Alfamar - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com o exercício do direito de preferência.

33 - OBRAS MUNICIPAIS

33.1 - Empreitada de Construção de Lar, Creche e Centro de Dia dos Olhos de Água - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial de caucões.

I - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA
--

34 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

34.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 6 páginas anexas.

Albufeira, 13 de março de 2025.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 13.

Reunião de Câmara de 18 de março de 2025

Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares
--

- Requerimento (s) nº (s): 19804 de 04-04-2023; 24525 de 09-04-2024; 42551 de 05-07-2024 e 299 de 06-02-2025
Processo nº: 16/2023
- 01 Requerente: João Cruz da Silva
Local da Obra: Aldeia das Açoteias, Lote nº 18, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação - Legalização
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA83129 de 15-11-2023
Processo nº: 09/2023/71299
- 02 Requerente: Condomínio do Edifício - Bloco B
Local da Obra: Rua Columbano Bordalo Pinheiro, Bloco B, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA47414 de 28-06-2023
Processo nº: 09/2023/39307
- 03 Requerente: Graciete Guerreiro Santos Vieira
Local da Obra: Rua do Oceano, Lote nº 24, 2º Frente, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): 23764 de 03-05-2022 e 71320 de 06-12-2024
Processo nº: 18OU/2022
- 04 Requerente: Rolear - Automatizações, Estudos e Representações, S.A.
Local da Obra: EM-526, Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-

Processos de Obras Particulares
--

Requerimento (s) nº (s): 24300 de 10-05-2021; 42731 de 08-07-2024; 50504 de 22-08-2024; 61873 de 22-10-2024; 66879 de 15-11-2024 e 4074 de 24-01-2025

Processo nº: 29/2021

- 05 Requerente: João José dos Santos Rijo
Local da Obra: Lagoas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Demolição de edificação existente e construção de edificação multifamiliar com muro de vedação e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 27558 de 25-05-2021; 56340 de 25-10-2022; 38959PE de 27-06-2023; 38959 de 27-06-2023; 74341 de 28-11-2023; 12832 de 23-02-2024; 16093 de 05-03-2024; 24653 de 09-04-2024; 50627 de 23-08-2024 e 4945 de 29-01-2025

- 06 Processo nº: 171/1986
Requerente: Peter Willmore
Local da Obra: Urbanização Quinta dos Barrancos, Lote nº 9, freguesia da Guio
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia existente - Legalização
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 46251PT de 29-10-2020; 46251PE de 29-10-2020; 46251IT de 29-10-2020; 46251ª de 26-10-2020; 46251 de 29-10-2020; 14416 de 16-03-2022; 24525II de 27-04-2023 e 24525 de 27-04-2023
Processo nº: 515/1989

- 07 Requerente: António Duarte da Silva Gonçalves
Local da Obra: Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação para instalação de apartamentos turísticos - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 67540 de 31-10-2023 e 3502 de 21/01/2025
Processo nº: 796/1988

- Requerente: Terence Malcom Kerr e Judith Alison Peploe
08 Local da Obra: Montes Juntos, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia, piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares
--

Requerimento (s) nº (s): 51856 de 30-08-2024 e 1739 de 10-01-2025

Processo nº: Lotº 269/1974

Requerente: UIP-United Investments (Portugal)

Local da Obra: Urbanização Pinecliffs

- 09 Assunto: Requerendo pedido de desistência relativo ao pedido de comunicação prévia - Alteração ao alvará de loteamento- Alvará de loteamento nº 4/1996, referente ao requerimento nº 51856 de 30/08/2024.

Requerimento (s) nº (s): 60187 de 14-10-2024

Processo nº: Lotº 4/2024

Requerente: Ineves Imobiliária, Lda

- 10 Local da Obra: Rua Jornal Noticias de Albufeira, Corcovada, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Operação de loteamento

Requerimento (s) nº (s): 73346 de 17-12-2024

Processo nº: 35/2023

Requerente: Estreia Original - Gestão Imobiliária, Lda

- 11 Local da Obra: Tavagueira, Lote nº 1, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de edifício de habitação
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 42463 de 10-07-2023; 28766 de 30-04-2024; 66565 de 14-11-2024 e 203 de 03-02-2025

Processo nº: 735/1966

Requerente: Imobiliária CMCJC, Lda

- 12 Local da Obra: Rua do MFA, nº 36, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edifício de habitação
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares
--

- Requerimento (s) nº (s): 33732A de 21-06-2022; 33732 de 21-06-2022 e 158 de 07-02-2025
Processo nº: 26CP/2022
- 13 Requerente: David Lenton e Susan April Lenton
Local da Obra: Urbanização Bem Parece, Lot nº 21, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de piscina
-
- Requerimento (s) nº (s): 69344II de 08-11-2023; 69344 de 08-11-2023; 55475DPUAI de 19-09-2024 e 55475 de 19-09-2024
Processo nº: 55/2023
- 14 Requerente: Joaquim João Rodrigues Pescada
Local da Obra: Sítio do Amendoal, Vale de Parra, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação e construção de piscina
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 25223II de 13-05-2021; 25223DFV de 13-05-2021; 25223 de 13-05-2021; 51667II de 03-10-2022; 51667D de 03-10-2022; 51667 de 03-10-2022; 55394PE de 05-09-2023; 55394 de 05-09-2023; 16465 de 06-03-2024; 39474 de 21-06-2024; 47493DGU de 02-08-2024 e 47493 de 02-06-2024
- 15 Processo nº: 128/2005
Requerente: Henrique Neves Pontes Silva
Local da Obra: Avenida da Liberdade, nº 4, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 35326 de 29-05-2024; 59634 de 10-10-2024 e 3812 de 11-02-2025
Processo nº: 377/1992
- 16 Requerente: Adailto Pereira dos Santos e Luciene da Silva Souza Santos
Local da Obra: Urbanização Monte do Pinheiro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e casa das máquinas - Legalização
Apreciação do licenciamento
-

Processos de Obras Particulares
--

Requerimento (s) nº (s): 6804 de 08-02-2022; 48875D de 16-09-2022; 77377 de 12-12-2023; 78614 de 15-12-2023; 30887 de 09-05-2024; 40246 de 25-06-2024; 49731 de 16-08-2024; 64138 de 15-11-2024 e 65096 de 06-11-2024
Processo nº: 4CP/2022

- 17 Requerente: Lignaq - Unipessoal, Lda
Local da Obra: Patroves ou Cerro Águia, Lote nº 1, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar com piscina e muro de vedação

Requerimento (s) nº (s): 28346 de 26-04-2024
Processo nº: 96IP/2020

- 18 Requerente: Nuno Pinto Coelho Nogueira de Sousa
Local da Obra: Estrada Caminho Cerro de Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia - Exposição sobre prazo de vinculação

Requerimento (s) nº (s): SGDCMA30899 de 29-04-2021
Processo nº: 09/2021/480

- 19 Requerente: Lunahóteis - Empreendimentos e Investimento Hoteleiro, S.A.
Local da Obra: Caminho pedonal - Final da Rua do Mediterrâneo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) nº (s): 72450 de 12-12-2024
Processo nº: Lotº 364/1977

- 20 Requerente: Sonintur - Sociedade Nacional Investimentos e Turismo, S.A.
Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Reclamação Graciosa

Requerimento (s) nº (s): 104 de 08-01-2025
Processo nº: 42CP/2022

- 21 Requerente: Maria Manuela Capeta da Encarnação
Local da Obra: Alpouvar, Lote nº 77, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de licença especial de obras inacabadas

Processos de Obras Particulares
--

Requerimento (s) nº (s): 3749 de 10-01-2025 e 13705 de 13-03-2025

Processo nº: 11/2023

Requerente: Imoretalho - Gestão de Imóveis, S.A.

22

Local da Obra: Ferreiras, freguesia de Ferreiras

Assunto: Cedência de parcela de terreno, a favor do Município de Albufeira, para integração do domínio público municipal - condição do licenciamento - aprovação da minuta da escritura pública.

Requerimento (s) nº (s): 39196 de 27-06-2023; 38037 de 13-06-2024; 4466 de 17-07-2024; 49928 de 19-08-2024 e 7184 de 10-02-2025

Processo nº: 34/2023

23

Requerente: Nozul Algarve, S.A.

Local da Obra: Sesmarias ou Pinheiros do Evaristo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar, piscina, muros de vedação e campos de ténis

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 25346 de 02-05-2023; 74348 de 28-11-2023; 46818 de 30-07-2024 e 1756 de 10-01-2025

Processo nº: 21/2023

24

Requerente: Manuel José Casimiro

Local da Obra: Urbanização Bairro Alice, Montechoro, Lote nº 19, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar e piscina

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 65576 de 20-11-2024

Processo nº: 82IP/2024

25

Requerente: Ricardo Filipe da Silva Rocha

Local da Obra: Rua Professor Egas Moniz, Paderne, freguesia de Paderne

Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de moradia