



## CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

**JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----**

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 30/04/2024, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

### ORDEM DO DIA

#### **A - GENERALIDADES**

##### **1 - ATAS**

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 19 de março de 2024.

##### **2 - SALDOS**

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 29/04/2024.

##### **3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**

##### **4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO**

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

4.3 - Tomada de conhecimento de assuntos jurídicos.

##### **5 - INFORMAÇÕES**

## **6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE**

**6.1** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 22 de abril, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Fundação António Silva Leal**, para o dia 23 de abril.

## **7 - APOIOS**

**7.1** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 12 de abril, que determinou a prestação de apoio à **Associação ArtedoSul** na realização de Aulas de Dança numa sala do parque Lúdico.

**7.2** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 22 de abril, que determinou a prestação de apoio à **CPCJ Albufeira - Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Albufeira** na realização de uma Reunião da Comissão Alargada.

**7.3** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 24 de abril, que determinou a prestação de apoio ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** na realização de atividades no âmbito do Dia Mundial da Dança e do Dia Internacional da Música Jazz.

**7.4** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma participação financeira ao **Rancho Folclórico Infantil de Albufeira**.

**7.5** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **AHSA - Associação Humanitária de Solidariedade de Albufeira** na realização da comemoração do seu "25.º Aniversário".

**7.6** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Moto Grupo da Guia "Brazões de Ferro"** na realização da "2.ª Edição Brasonada Rockin'Guia".

**7.7** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Freguesia de Paderne** na realização da Festa do 1.º de Maio.

**7.8** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Moto Clube de Albufeira** na realização do "XIII Motofest".

## **8 - AUDITÓRIO MUNICIPAL**

**8.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **AMECA - Associação Musical Eventos Culturais de Albufeira** para realização do espetáculo "A outra face do Entretenga II".

**8.2** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a **Tertúlias e Coretos, Limitada - Produção de Eventos** para realização do espetáculo de Stand Up Comedy "Humor a Roçar no Negro".

## **9 - DIREITO DE SUPERFÍCIE**

**9.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a reversão do direito de superfície de um prédio urbano sito nos Calijos, bem como a celebração de protocolo de cooperação com a **AHSA - Associação Humanitária de Solidariedade de Albufeira**.

## **10 - IMÓVEIS**

**10.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a aquisição de prédio misto, sito em Lagoas, freguesia de Ferreiras.

## **11 - HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO**

**11.1** - **Hasta Pública para Alienação de um Prédio Urbano, Propriedade do Município, sito no Cerro Grande, Albufeira** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a alienação de um prédio urbano, propriedade do Município, denominado "Vila F, n.º 1", sito na Rua das Mimosas, em Cerro Grande, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água, a aprovação das peças do processo, a fixação do preço base de licitação e a nomeação dos elementos da comissão de análise de propostas.

## **12 - PROTOCOLOS**

**12.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Associação para o Desenvolvimento do Centro Académico de Investigação e Formação Biomédica do Algarve** e o **Be Brave - Personal Training Studio** para implementação do Programa Comunitário de Exercício Físico na Doença Crónica.

## **13 - VISITA TÉCNICA GUIADA AO AUDITÓRIO DA FILARMÓNICA DE BERLIM**

**13.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com Visita Técnica Guiada ao Auditório da Filarmónica de Berlim e a presença em concertos.

# **B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS**

## **14 - ESTÁGIOS**

**14.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de estágios com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** para o desenvolvimento de estágios curriculares/formação em

contexto de trabalho de dois estágios no âmbito do curso profissional de Técnico de Turismo.

## **C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL**

### **15 - CANDIDATURAS**

**15.1 - Candidatura "Centro Ambiental de Albufeira" no âmbito do Aviso n.º 5815/2024/2 - Educação Ambiental: Laboratório de Cidadania 2023 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura.**

**15.2 - Candidatura n.º PRR-RE-C03-i01-02-000797 - Remodelação e Ampliação da Creche da Guia - Albufeira, no âmbito do Aviso n.º 02/C03-i01/2021 - Requalificação e Alargamento da Rede de Equipamentos e Respostas Sociais - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o novo contrato de comparticipação financeira da candidatura.**

### **16 - PROTOCOLOS**

**16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um Protocolo de Desenvolvimento Cultural - 2024 com a **AGA - Associação de Guitarra do Algarve** e a **Fábrica da Igreja Paroquial de São José - Ferreiras**, no âmbito do projeto "Orquestra Juvenil de Guitarras do Algarve".**

**16.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um Protocolo de Colaboração com a **APPA - Associação de Profissionais de Pesca de Albufeira**.**

**16.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um Protocolo de Desenvolvimento Cultural - 2024 com a **OJA - Associação da Orquestra de Jazz do Algarve**.**

**16.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um Protocolo de Desenvolvimento Cultural - 2024 com a **Biblioteca - Museu do Jornal Avezinha, Associação Cultural**.**

### **17 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**

**17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o mapa referente à atribuição de subsídio de arrendamento correspondente aos meses de junho e julho de 2024.**

## **18 - TRANSPORTES ESCOLARES**

**18.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos agrupamentos de escolas de Albufeira para o mês de maio de 2024.

## **19 - TELEASSISTÊNCIA**

**19.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar um agregado familiar através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

**19.2** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar uma munícipe através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

## **20 - PISCINAS MUNICIPAIS**

**20.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a isenção do pagamento da mensalidade da Escola de Atividades Aquáticas do Município, referente ao mês de maio de 2024.

# **D - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO**

## **21 - PROCESSOS DE SINISTRO**

**21.1** - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 29/2022 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

**21.2** - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 57/2023 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

# **E - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA**

## **22 - VEÍCULOS EM FIM DE VIDA**

**22.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Ricardo Clemente visando a alienação de 1 lote composto por veículos em fim de vida removidos da via pública, a aprovação do anúncio do processo de alieação e a nomeação dos elementos da comissão de abertura e análise.

## **23 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

**23.1** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Aníbal de Oliveira Cristina, Limitada**, para a

realização de obras de construção civil no Aldeamento Turístico Hapimag, Sesmarias, em Albufeira, no dia 25 de abril de 2024.

**23.2** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de obras de construção civil de remodelação no Hotel Hapimag, Sesmarias, em Albufeira, nos dias 1, 4, 11, 18 e 25 de maio de 2024, solicitada por **Aníbal de Oliveira Cristina, Limitada**.

**23.3** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **SGEHR - Sociedade Gestora e Exploradora de Hotéis e Resorts, S.A.**, para a realização de eventos de casamento com música, em tenda no jardim do Hotel Nau S. Rafael Atlântico, nos dias 18 e 28 de maio de 2024.

**23.4** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de evento de animação com atuação de DJ, no dia 19 de maio, em espaço exterior do Hotel W Algarve, Albufeira, solicitada por **Nozul, Algarve, SA**.

**23.5** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de festa de casamento com atuação de DJ no jardim do Hotel Paraíso, no dia 5 de junho de 2024, solicitada por **Algartemático - Gestão e Inovação Turística, SA**.

**23.6** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de eventos de casamento com atuação de DJ no jardim do Hotel Paraíso, nos dias 11, 18 e 25 de julho de 2024, solicitada por **Algartemático - Gestão e Inovação Turística, SA**.

**23.7** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de evento de casamento com atuação de DJ no jardim do Hotel Paraíso, no dia 1 de agosto de 2024, solicitada por **Algartemático - Gestão e Inovação Turística, SA**.

**23.8** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de eventos denominados Rooftop Sunset Party na cobertura do Bar Celebration, nos dias 2, 3, 9, 10, 17, 24 e 31 de julho de 2024, solicitada por **Casa da Festa, Limitada**.

**23.9** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de eventos denominados Rooftop Sunset Party na cobertura do Bar Celebration, nos dias 7, 14, 21, 27 e 28 de agosto de 2024, solicitada por **Casa da Festa, Limitada**.

## **F - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS**

### **24 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**

**24.1 - Concurso Público para Prestação de Serviços de Recolha Seletiva de Ecopontos e Porta a Porta Comercial, no Concelho de Albufeira -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento, a nomeação do Júri e a designação do gestor do contrato.

## **G - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

### **25 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

**25.1 -** Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 9 páginas anexas.

**Albufeira, 24 de abril de 2024.**

**O PRESIDENTE DA CÂMARA,**

**- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -**

**OBS:** Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quarta-feira, dia 24.

## **Reunião de Câmara de 30 de abril de 2024 Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 8160 de 15-02-2022; 42474 de 05-08-2022; 53460 de 24-08-2023; 57756 de 18-09-2023; 62964 de 11-10-2023 e 21452 de 25-03-2024  
Processo nº: 753/1986
- 01 Requerente: Vidaúl da Encarnação  
Local da Obra: Orada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de piscina  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 12495DREOP de 02-03-2023, 12495 de 02-03-2023 e 12379 de 22-02-2024  
Processo nº: 3105/1973  
Requerente: Give Me More, Lda
- 02 Local da Obra: Urbanização Quinta da Balaia, Lote nº 68, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação - Legalização  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 29896 de 19-05-2023; 2674 de 12-01-2024 e 24615 de 09-04-2024  
Processo nº: 351/1992  
Requerente: Jocelyne Victorine Rollande e Sandrine Dessant
- 03 Local da Obra: Urbanização Cerro Grande, Lote nº 5, Cerro da Piedade, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar, piscina e muro de vedação - Legalização  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 12677 de 09-03-2022; 30593 de 22-05-2023 e 22674 de 01-04-2024  
Processo nº: 423/1998  
Requerente: Águias Negras - Investimentos Urbanos, S.A.
- 04 Local da Obra: Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e piscina - Legalização  
Apreciação do licenciamento
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 37780 de 15-07-2021 e 65366 de 20-10-2023  
Processo nº: 57/2019  
Requerente: GJ Copley - Portugal Unipessoal, Lda
- 05 Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de edificação - Legalização  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): ECMA16642 de 07-03-2024  
Processo nº: 07/2024/18231  
Requerente: IEFP - Instituto de Emprego e Formação Profissional - Delegação Regional do Algarve
- 06 Local da Obra: Estrada do Paraíso, Ferreiras, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Anteprojecto para as futuras instalações do Pólo de Formação Profissional de Ferreiras
- 
- Requerimento (s) nº (s): 47891 de 14-09-2021; 12806 de 09-03-2022; 44640 de 19-08-2022; 49697 de 21-09-2022; 50828 de 10-08-2023; 9061 de 07-02-2024 e 24171 de 08-04-2024  
Processo nº: 75/2021  
Requerente: Vasco Patrício Filipe
- 07 Local da Obra: Monte Juntos, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 45269 de 20-07-2023 e 45766 de 24-07-2023  
Processo nº: 38/2023  
Requerente: Ângela Martinha Gago Bitoque Martins
- 08 Local da Obra: Monte Juntos, Vale de Parra, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 4127II de 24-01-2023; 4127 de 24-01-2023; 80037II de 27-12-2023 e 80037 de 27-12-2023  
Processo nº: 2OU/2023
- 09 Requerente: *Gascan, S.A.*  
Local da Obra: Rua Ataíde de Oliveira, Aldeia Azul, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
- 
- Requerimento (s) nº (s): 27445 de 10-05-2023 e 45948 de 24-07-2023  
Processo nº: 17OU/2023
- 10 Requerente: *Gascan, S.A.*  
Local da Obra: Aldeamento Alfamar, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A2
- 
- Requerimento (s) nº (s): 24100 de 07-05-2021; 45100 de 26-08-2021; 64882 de 09-12-2022; 12225 de 02-03-2023; 33205DGU de 01-06-2023; 33205 de 01-06-2023; 65056 de 19-10-2023; 67690II de 31-10-2023 e 67690 de 31-10-2023  
Processo nº: 12OU/2021
- 11 Requerente: *Gascan, S.A.*  
Local da Obra: Urbanização Oura II, Rua Manuel Teixeira Gomes, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
- 
- Requerimento (s) nº (s): 30645 de 02-06-2022 e 17752 de 11-03-2024  
Processo nº: 43/2022  
Requerente: *José Luciano Ribeiro Seixas*
- 12 Local da Obra: Rua Fernando Pessoa, nº 78, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 4312 de 25-01-2023  
Processo nº: 4OU/2023  
Requerente: Gascan, S.A.
- 13 Local da Obra: Quinta da Paiva, Lote nº 16, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
- 
- Requerimento (s) nº (s): 38593II de 15-07-2022; 38593 de 15-07-2022; 8469 de 05-02-2024 e 23652 de 04-04-2024  
Processo nº: 42/2022
- 14 Requerente: Celeste Maria Mateus dos Santos Pontes Silva e Outro  
Local da Obra: Rua Nova, nº 43, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 71831 de 17/11/2023  
Processo nº: 12T/2004  
Requerente: Propitios Portugal, Lda
- 15 Local da Obra: Bloco 6, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de licença especial de obras inacabadas
- 
- Requerimento (s) nº (s): 72995 de 22-11-2023  
Processo nº: 12/2019  
Requerente: High Class - Restauração e Similares, Lda
- 16 Local da Obra: Avenida Sá Carneiro, Areias S. João, nº 128, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de licença especial de obras inacabadas
- 
- Requerimento (s) nº (s): 66914 de 27-10-2023 e 66910 de 27-10-2023  
Processo nº: 908/1986  
Requerente: Maria Ann L. Van Eynde
- 17 Local da Obra: Galvana, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 2521 de 14-01-2021; 60526 de 16-11-2022 e 20889 de 22-03-2024  
Processo nº: 95/2001
- 18 Requerente: Nelson Augusto Martins Baptista  
Local da Obra: Rua S. Tomé, Lote C-33, Vale Pedras, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de piscina e legalização de barbecue e arrumos  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 25670PT de 26-06-2020; 25670IT de 26-06-2020; 25670II de 26-06-2020; 25670DFV de 26-06-2020; 25670CE de 26-06-2020; 25670 de 26-06-2020; 47142 de 07-09-2022; 62700 de 10-10-2023 e 24630 de 09-04-2024  
Processo nº: 449/1978
- 19 Requerente: Manuel Teixeira Pereira Zério  
Local da Obra: Fontainhas, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de 2 fogos para 4 e 1  
Serviço/Comércio com muros de vedação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 45779 de 24-07-2023; 47371 de 28-07-2023 e 77760 de 13-12-2023  
Processo nº: Lotº 100/1974
- 20 Requerente: Kingswood - Propriedades Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Loteamento da Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Obras de Urbanização - Operação de loteamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 46135DGU de 31-08-2022; 46135 de 31-08-2022 e 4571III de 06-01-2023  
Processo nº: 26OU/2022
- 21 Requerente: Tetraprojecto Serviços de Engenharia, Lda  
Local da Obra: Rua Nossa Senhora de Fátima, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A3

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 61498 de 03-10-2023  
Processo nº: 701/1963  
Requerente: Reastar Property Holding, Unipessoal, Lda
- 22 Local da Obra: Quinta da Ravina, Semina, Balaia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina, casa das máquinas, garagens e arrumos - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 14217II de 10-03-2023; 14217DFV de 10-03-2023; 14217 de 10-03-2023 e 16127 de 05-03-2024  
Processo nº: 17CP/2023
- 23 Requerente: Galvana - Investimentos Imobiliários e Turísticos, Lda  
Local da Obra: Galvana, Lote nº 18, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar, piscina, vedação e portão de entrada
- 
- Requerimento (s) nº (s): 22615 de 30-04-2021; 47287 de 07-09-2022; 17560 de 24-03-2023; 68433 de 03-11-2023 e 20833 de 22-03-2024  
Processo nº: 239/1995
- 24 Requerente: Colm Denis Condon  
Local da Obra: Barrancos, Lote nº 21, Casa Atlântico, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração de edificação e piscina - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 19991 de 05-04-2023 e 28144 de 12-05-2023  
Processo nº: 37IP/2023  
Requerente: Klaas Pieter Braams, tendo como procurador Vitor Manuel Ramos Fragoso
- 25 Local da Obra: Vale Paraíso, Torre da Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de Informação Prévia referente à viabilidade de construção e destaque de parcela de terreno
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 46590 de 26-07-2023 e 19888 de 19-03-2024  
Processo nº: 235/2007  
Requerente: Connor James Parr
- 26 Local da Obra: Monte Novo, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação existente para edificação multifamiliar, piscina e muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 56593 de 26-10-2022  
Processo nº: 38/2012  
Requerente: Lai Há Chu
- 27 Local da Obra: Avenida 25 de Abril, Edifício Silver Screen Plaza, freguesia de Albufeira e Olhos de Água"  
Assunto: Licença - Alteração da fração "A" e "B" e alteração de utilização da fração "B" - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 16781 de 16-04-2019; 46115 de 23-10-2019; 52026II de 08-01-2021, 52026DPUAI de 08-01-2021; 51701 de 06-10-2021; 52026 de 08-10-2021; 70774 de 14-11-2023; 75631 de 04-12-2023 e 10072 de 12-02-2024
- 28 Processo nº: Lotº 563/1978  
Requerente: Bernard Edmond Vande Velde e Martina Alice Alois de Bruycker  
Local da Obra: Urbanização São Rafael, 2ª Fase, Lote 9 e 10, freguesia de Albufeira e Olhos de Água"  
Assunto: Licença - Alteração ao alvará de loteamento - Alvará nº 16/1984
- 
- Requerimento (s) nº (s): 17302 de 23-03-2023 e 75090 de 30-11-2023  
Processo nº: Lotº 497/2004
- 29 Requerente: Breugma - Sociedade de Gestão e Empreendimentos Imobiliários, S.A.  
Local da Obra: Ponta da Baleeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Obras de Urbanização
-

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) nº (s): 17301 de 23-03-2023 e 75077 de 30-11-2023  
Processo nº: Lotº 498/2004  
30 Requerente: Breugma - Sociedade de Gestão e Empreendimentos Imobiliários, S.A.  
Local da Obra: Ponta da Baleeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Obras de Urbanização

---

Requerimento (s) nº (s): 39453II de 28-06-2023 de 39453 de 28-06-2023  
Processo nº: 33/2023  
31 Requerente: António Manuel Martins Lourenço  
Local da Obra: Patroves,  
Assunto: Licença - Construção de muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

---

Requerimento (s) nº (s): 14047II de 09-03-2023; 14047 de 09-03-2023 e 20129 de 20-03-2024  
Processo nº: 18CP/2023  
32 Requerente: Paulo Luís & Correia, Lda  
Local da Obra: Vale Navio, Lote nº 151, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação

---



<b>Processos de Obras Particulares</b>
--

Requerimento (s) nº (s): 29221 de 27-05-2022; 42547 de 10-07-2023 e 4437 de 19-01-2024

Processo nº: 21/2022

33 Requerente: Isermar - Imobiliária, Lda

Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de edificação coletiva e muros de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

---