



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 05/03/2024, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

AUDIÇÃO DO PÚBLICO: Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 20 de outubro de 2021, o público poderá intervir durante 60 minutos.

1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 6 de fevereiro de 2024.

2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 04/03/2024.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

4.3 - Tomada de conhecimento de assuntos jurídicos.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 29 de fevereiro, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para o dia 2 de março.

6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 20 de fevereiro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **JuvAlbuhera** para a alunos do **Agrupamento de Escolas de Albufeira e Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** participarem em debate temático no dia 22 de fevereiro.

6.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para o dia 9 de março.

6.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização do transporte solicitado pela **Juventude Albuhera** para alunos do **Agrupamento de Escolas de Albufeira e Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** participação em debates temáticos.

6.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transporte a alunos da Escola Secundária de Albufeira pertencente ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** para participação no Projeto Parlamento dos Jovens 2023/2024 - Circulo eleitoral de Faro.

7 - APOIOS

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 28 de fevereiro, que determinou a atribuição de uma comparticipação financeira à **Associação Barmen do Algarve** para a dinamização no Stand de Albufeira na BTL 2024.

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 27 de fevereiro, a prestação de apoio solicitado por uma funcionária desta Edilidade para a realização de Junta Médica para confirmação de Incapacidade na Caixa Geral de Aposentações.

7.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 29 de fevereiro que determinou a prestação de apoio à **Federação Portuguesa de Judo** na

realização do Campeonato Nacional de Apuramento para a Seleção Nacional de Juniores.

7.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 29 de fevereiro, que determinou a prestação de apoio à **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira** na realização da Procissão dos Passos.

7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Delegação Distrital de Faro da Ordem dos Solicitadores e Agentes de Execução** na realização de formação sobre Representação Fiscal e Assessoria ao Investimento Estrangeiro.

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **NUCLEGARVE - Núcleo dos Motoristas Terras do Algarve** na realização da Festa Gastronómica das Papas.

7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Clube** na realização de uma reunião.

7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **AHSA - Associação Humanitária de Solidariedade de Albufeira** na realização da V Edição da Tarde de Fados.

7.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fábrica da Igreja Paroquial de Paderne** na realização das tradicionais procissões religiosas em 2024 a realizar na Paróquia de Paderne.

7.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira** na realização das tradicionais Cerimónias Religiosas integradas na Quaresma.

7.11 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Paderne** na realização da XVII Mostra do Folar.

8 - AUDITÓRIO MUNICIPAL

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira - Infantário e ATL "Os Piratas"** para a realização da Festa de Final de Ano letivo.

8.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Fundação**

António Silva Leal - Centro Infantil "O Búzio" para realização da sua Festa de Natal.

8.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Fundação António Silva Leal - Creche e Jardim de Infância "Os Amendoinhas"** para realização da Festa de Encerramento do Ano Letivo e a Festa de Natal.

8.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Associação do Conservatório de Albufeira** para realização de um espetáculo para, em conjunto com o Grupo de Cantares Entretenga, cantarem canções de Abril e da Liberdade.

9 - IMÓVEIS

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aquisição de dois prédios rústicos, situados em Escarpão, artigo n.º 03 secção BG, na freguesia de Paderne, e artigo n.º 04, Secção IBG, na freguesia de Albufeira e Olhos de Água, e aprovação da minuta da escritura de compra e venda.

9.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aquisição de um prédio rústico, sito em Fontainhas, freguesia de Ferreiras, artigo n.º 56, Secção O, e aprovação da minuta da escritura de compra e venda.

10 - PROTOCOLOS

10.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a celebração de um protocolo com a **Academia Portuguesa de Cinema - Associação Portuguesa das Ciências Cinematográficas** no âmbito da realização da mostra "Sophia Estudante 2024".

11 - XVII CONGRESSO INTERNACIONAL DE CIDADES EDUCADORAS

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a participação do Município no Congresso, de 21 a 24 de maio de 2024.

12 - SUPLEMENTO DE PENOSIDADE E INSALUBRIDADE

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o suplemento de penosidade e insalubridade.

B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

13 - TESOURARIA

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a designação de mais um substituto para a Coordenadora Técnica dos Serviços de Tesouraria.

14 - PROTOSCOLOS

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a celebração de um protocolo com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** para formação de alunos em matéria de "Suporte Básico de Vida com Desfibrilhação Automática Externa (SBV-DAE)".

14.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a celebração de um protocolo com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira** para formação de alunos em matéria de "Suporte Básico de Vida com Desfibrilhação Automática Externa (SBV-DAE)".

14.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a celebração de um protocolo de cooperação com a **Competir - Formação e Serviços, Limitada** no âmbito da Estratégia Portugal 2030.

15 - ESTÁGIOS

15.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração dos protocolos de estágio com o **Instituto Politécnico de Beja** para o desenvolvimento de um estágio curricular para duas alunas, no âmbito do curso de licenciatura em Terapia Ocupacional.

16 - QUIOSQUES

16.1 - Concurso Público para Exploração Temporária de um Quiosque Móvel, Matrícula AV-58002, localizado junto ao Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a nomeação dos elementos componentes do júri.

17 - HABITAÇÃO

17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o coeficiente da atualização dos valores das rendas dos fogos municipais para o ano de 2023.

| |
|---|
| C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL |
|---|

18 - CANDIDATURAS

18.1 - Candidatura n.º 5451 "Bairro Comercial Digital - Baixa de Albufeira" no âmbito do Aviso n.º 12/C16-i02/2023 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a assinatura do Termo de Aceitação da candidatura.

19 - PROTOCOLOS

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **Prime Skills Associação** no âmbito de protocolo existente.

19.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando celebração de um protocolo de colaboração com a **Sociedade Musical e Recreio Popular de Paderne**, para o ano de 2024, bem como a atribuição de uma comparticipação financeira.

19.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando celebração de um protocolo de cooperação com a **Associação Vita Nativa** no âmbito da implementação do Projeto Alojamento Local para Aves 2024.

19.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar financeiramente a **Fundação António Silva Leal - Creche Amendoinhas** no âmbito de protocolo existente.

20 - REDE INTERMUNICIPAL DE BIBLIOTECAS DO ALGARVE

20.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a rotatividade de pagamento de despesas para o ano de 2024.

21 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

21.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com o montante para o ano de 2024.

21.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o mapa referente à atribuição de subsídio de arrendamento correspondente aos meses de março e abril de 2024.

21.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à **candidatura n.º 03/2024**.

22 - AUXÍLIOS ECONÓMICOS

22.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a aprovação dos montantes a participar o **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** e o **Agrupamento de Escolas de Albufeira** relativos aos auxílios económicos aos estudantes elencados na listagem, referentes ao ano letivo 2023/2024.

23 - PISCINAS MUNICIPAIS

23.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a isenção do pagamento da mensalidade da Escola de Atividades Aquáticas do Município, referente ao mês de março de 2024.

24 - PROJETO SOLIDÁRIO "MARIA FAZ +"

24.1 - Tomada de conhecimento sobre informação da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a aquisição da obra literária "Maria Faz +".

D - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

25 - INDEMNIZAÇÕES

25.1 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 16/2023 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

E - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

26 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

26.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Maria da Conceição Oliveira Gomes**, para a realização de Música ao Vivo, no Restaurante Amendoeira, sito na Rua Mouzinho de Albuquerque, em Albufeira, no dia 24 de fevereiro de 2024.

26.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Kevin Sherry**, para a realização de Música ao Vivo, no Bar "The Three Harps", sito na Rua Dr. Alves Correia, em Albufeira, nos dias 1 e 2 de março de 2024.

26.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Casais - Engenharia e Construção, S.A.**, para a realização de trabalhos de construção civil, na Praceta dos Gaios, Praia da Falésia, nos dias 2 e 3 de março de 2024.

26.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Casais - Engenharia e Construção, S.A.**, para a realização de obras de construção civil de remodelação no Hotel Falésia, nos dias 9 e 10 de março de 2024.

26.5 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Kevin Sherry**, para a realização de Música ao

Vivo, no interior do Bar "The Three Harps", sito na Rua Dr. Alves Correia, em Albufeira, nos dias 8, 9, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 29 e 30 de março de 2024.

F - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

27 - OBRAS MUNICIPAIS

27.1 - Empreitada de Execução das Medidas de Eficiência Energética do Edifício Paços do Concelho - Albufeira - Vãos de caixilharia de alumínio da fachada, vidro bronze - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a supressão de trabalhos, a contratação de trabalhos complementares e com a celebração de contrato adicional ao contrato.

G - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

28 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

28.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 11 páginas anexas.

Albufeira, 29 de fevereiro de 2024.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 29.

Reunião de Câmara de 05 de março de 2024 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

- 01 Requerimento (s) nº (s): 29707 de 07-06-2021 e 39822 de 30-06-2023
Processo nº: Lotº 563/1978
Requerente: António Sestito, Carla Alexandra Ramalho de Sena Martins e Colin David Mason
Local da Obra: S. Rafael, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração ao alvará de loteamento - Alvará nº 16/1984
-
- 02 Requerimento (s) nº (s): 2284 de 12-01-2023; 46869 de 27-07-2023 e 8035 de 02/02/2024
Processo nº: 3/2023
Requerente: Fernando Pablo Nocetti
Local da Obra: Clube Albufeira II, Lote nº 81, Alpouvar, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e vedação
Apreciação do licenciamento
-
- 03 Requerimento (s) nº (s): 55047 de 05-07-2022; 59278 de 25-09-2023; 75775 de 05-12-2023 e 8942 de 07-02-2024
Processo nº: 46/1985
Requerente: Severiano Martins Coelho da Costa
Local da Obra: Avenida 12 de Julho, nº 467, Lagoas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração de edificação
Apreciação do licenciamento
-
- 04 Requerimento (s) nº (s): 33689 de 25-06-2021; 31694 de 26-05-2023 e 8263 de 05-02-2024
Processo nº: 310/2001
Requerente: Modernográfica - Indústrias Gráficas, S.A.
Local da Obra: Cortezões, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação destinada a armazém e escritório
Apreciação do licenciamento
-

Processos de Obras Particulares

05 Requerimento (s) nº (s): 18557 de 30-03-2023
Processo nº: 579/1988
Requerente: Kingswood - Propriedades Unipessoal, Lda
Local da Obra: Rua do Índico, Lotes 14/15, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de estabelecimento hoteleiro de ti
Hotel de Apartamentos de 4* - Hotel Emeralds - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

06 Requerimento (s) nº (s): 54263 de 29-08-2023
Processo nº: 83IP/2023
Requerente: TTI - Produção Agrícola e Industrial, Lda
Local da Obra: Torre da Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração e ampliação de edifício de habitação, piscina e muros de vedação

07 Requerimento (s) nº (s): 38395 de 23/06/2023
Processo nº: 10/2006
Requerente: Janet Patrícia Hayward
Local da Obra: Sítio da Aldeia Pequena, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Alteração de piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

08 Requerimento (s) nº (s): 19391 de 11-04-2022; 5355 de 23-01-2024 e 7502 de 31-01-2024
Processo nº: 13/2022
Requerente: Stedeco - Imobiliária, Lda
Local da Obra: Vilas Rosal II, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do licenciamento

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 50726II de 10-08-2023 e 50726 de 10-08-2023
Processo nº: 369/2000
Requerente: Manuel José Lopes Ferreira
- 09 Local da Obra: Vale Santa Maria, Lote nº 35, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 26919 de 21-05-2021; 53842 de 13-10-2022; 56936 de 27-10-2022; 61202 de 18-11-2022; 9687 de 20-02-2023; 36311 de 15-06-2023; 58932 de 22-09-2023; 71669 de 16-11-2023 e 7427 de 31-01-2024
Processo nº: 32/2021
Requerente: High Class - Restauração e Similares, Lda
- 10 Local da Obra: Travessa da Vitória, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Demolição e construção de edifício, piscina e muros de vedação
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 49837 de 08-08-2023
Processo nº: 346/2003
Requerente: Amado & Farias - Explorações Turísticas e Hoteleiras, Lda
- 11 Local da Obra: Santa Eulália, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de estabelecimento de restauração - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 51719 de 16-08-2023
Processo nº: 5/2018
Requerente: Nuno Alexandre Lopes Afonso
- 12 Local da Obra: Caminho da Bolota, Vale de Santa Maria, Sítio da Mouraria, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 65582 de 27-12-2021; 65738 de 28-12-2021; 13762 de 09-03-2023; 59373 de 25-09-2023; 61735 de 04-10-2023; 63933 de 16-10-2023 e 8878 de 06-02-2024

13 Processo nº: 106CP/2021

Requerente: Galvana - Investimentos Imobiliários e Turísticos, Lda
Local da Obra: Galvana, Lote nº 16, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar com piscina, vedação e portão de entrada

Requerimento (s) nº (s): 5433 de 23-01-2024

Processo nº: 06/2024/5433

Requerente: Amadeu dos Santos Rodrigues

14 Local da Obra: Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Requerimento (s) nº (s): 4471 de 19/01/2024

Processo nº: 06/2024/4471

Requerente: Cecília do Carmo Jesus Valoroso

15 Local da Obra: Canais, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Requerimento (s) nº (s): 12764 de 22-03-2019 e 72980 de 22-11-2023

Processo nº: Lotº 280

16 Requerente: Aurélio Paulo Aboim

Local da Obra: Tavagueira, freguesia da Guia

Assunto: Pedido de vistoria às infraestruturas urbanísticas do loteamento com vista à receção definitiva

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 39375 de 26-07-2021; 51718 de 03-10-2022 e 5646 de 24-01-2024
Processo nº: 138/1985
- 17 Requerente: Velhos Telhados - Compra e Venda de Imóveis, S.A.
Local da Obra: Vale Rabelho, Urbanização Setobra, Lote nº 123, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar, piscina e anexos
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 9406 de 17-02-2021; 32288 de 13-06-2022; 60621 de 16-11-2022; 22759 de 19-04-2023; 48527 de 03-08-2023; 71620 de 16-11-2023 e 8981 de 07-02-2024
Processo nº: 196/1986
- 18 Requerente: João Filipe Amaral Estrela e Dora Cristina Lourenço Domingos
Local da Obra: Canais, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Construção de piscina, casa das máquinas, arrecadação, cisterna e alpendre - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 53099II de 26-11-2020; 53099DFV de 26-11-2020; 53099A de 26-11-2020; 53099 de 26-11-2020; 11334 de 02-03-2022; 67633II de 27-12-2022; 67633ª de 27-12-2022 e 67633 de 27-12-2022
- 19 Processo nº: Lotº 76/2020
Requerente: Nancy Conceição Ataíde e Stephanie Conceição Ataíde
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Operação de loteamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 35895 de 01-07-2022; 79812 de 22-12-2023 e 10388 de 14-02-2024
Processo nº: 36/2022
- 20 Requerente: Jéssica Lourenço Catarino
Local da Obra: Almeijoafras, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muro de vedação
Apreciação do licenciamento
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 38934 de 22-07-2021; 2278 de 12-01-2023; 26322 de 05-05-2023 e 50807 de 10-08-2023
Processo nº: 95/2008
- 21 Requerente: Paulo Manuel Café Correia
Local da Obra: Quinta dos Calços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de Clínica Veterinária
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 50787 de 27-09-2022 e 7881 de 02-02-2024
Processo nº: 227/2005
- 22 Requerente: Courtney Lee Freakley e Brogen Ann Freakley
Local da Obra: Monte Novo, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Ampliação e alteração de moradia bifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 6338 de 07-02-2020; 15166 de 23-03-2021; 32543 de 21-06-2021; 49841 de 24-09-2021; 64475 de 17-12-2021; 8819 de 16-02-2023; 28423 de 12-05-2023; 46959 de 27-07-2023; 49841 de 08-08-2023 e 2146 de 10-01-2024
Processo nº: 246/2005
- 23 Requerente: Cruz dos Calços Imobiliária - Gestão e Investimentos, Lda
Local da Obra: AlmeiJoafra, Casas do Poço, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de conjunto de edifícios habitacionais e equipamentos comuns
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 45802 de 24-07-2023 e 77172 de 11-12-2023
Processo nº: 1/2009
Requerente: Policity - Construções e Urbanizações, Lda
- 24 Local da Obra: Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração no decorrer da obra de um edifício plurifamiliar, piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 59047 de 16-11-2021; 48640 de 03-08-2023; 65798 de 23-10-2023 e 6743 de 29-01-2024
Processo nº: 105/2021
- 25 Requerente: Florent Robin Fernando Coelho
Local da Obra: Aldeia Pequena, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 43543 de 11-08-2022 e 76239 de 06-12-2023
Processo nº: 1T/2021
Requerente: Ivone Mendonça Apolónia
Local da Obra: Várzeas de Quarteira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
- 26 Assunto: Licença - Ampliação e alteração de obra de edifício armazém e atividade industrial para Hotel de 4 estrelas com piscina denominado "Hotel Rural Laurentino Cabrita"
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 10928 de 26-02-2021; 65929 de 14-12-2022; 48203 de 02-08-2023 e 5955 de 25-01-2024
Processo nº: 544/2003
- 27 Requerente: Cubolar, Lda
Local da Obra: Cerro da Alagoa, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação multifamiliar e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 46605 de 26-07-2023 e 79207 de 19-12-2023
Processo nº: 49CP/2023
Requerente: Cepsa - Portuguesa Petróleos, S.A.
- 28 Local da Obra: ER 125/ ao Km 73+000 - Lado Norte, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Instalação de um posto de carregamento de veículos elétricos (PCVE), no posto de Abastecimento de combustíveis CEPESA
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 63142DREOP de 29-11-2022; 63142A de 29-11-2022; 63142 de 29-11-2022; 4762 de 27-01-2023; 5099 de 30-01-2023; 4933 de 30-01-2023; 45972 de 24-07-2023; 45972DGU de 24-08-2023; 77635II de 13-12-2023 e 77635 de 13-12-2023

29 Processo nº: 58CP/2022

Requerente: Iberdrola - Renewables Portugal, Lda

Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne

Assunto: Comunicação Prévia - Construção de Central Fotovoltaica de Montechoro II

Requerimento (s) nº (s): 63141II de 29-11-2022; 63141A de 29-11-2022; 63141 de 29-11-2022; 4761CE de 27-01-2023; 4761 de 27-01-2023; 5115 de 30-01-2023; 4935 de 30-01-2023; 45953DGU de 24-07-2023; 45953 de 24-07-2023; 77627II de 13-12-2023 e 77627 de 13-12-2023

30 Processo nº: 59CP/2022

Requerente: Iberdrola - Renewables Portugal, Lda

Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne

Assunto: Comunicação Prévia - Construção de Central Fotovoltaica de Montechoro I

Requerimento (s) nº (s): 40681 de 03/07/2023

Processo nº: Lotº 590A/1978

31 Requerente: Hersal - Investimentos Turísticos, S.A.

Local da Obra: Fase I, Salgados ou Vale Rabelho, freguesia da Guia

Assunto: Pedido de vistoria às obras de urbanização do loteamento com vista à receção provisória e conseqüente redução de caução

Requerimento (s) nº (s): 49861 de 08-08-2023

Processo nº: 195/1997

Requerente: Júlio Gonçalves de Sousa

32 Local da Obra: Alpouvar, Urbanização Clube Albufeira II, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 18510IT de 06-05-2020; 18510 de 06-05-2020; 50384 de 28-09-2021; 9046 de 18-02-2022; 21188 de 20-04-2022; 71460 de 16-11-2023; 73425II de 23-11-2023 e 73425 de 23-11-2023

Processo nº: 84/1986

- 33 Requerente: S. Moita Dias - Restauração Unipessoal, Lda
Local da Obra: Largo Cais Herculano, nºs 17 e 19, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 41655 de 06-07-2023

Processo nº: 239/1980

- 34 Requerente: Ana Lúcia Gomes dos Reis Charrua e Outro
Local da Obra: Lagoas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 60286 de 23-11-2021 e 76986 de 11-12-2023

Processo nº: 67/1977

Requerente: Ana Filipa Martins Alves

- 35 Local da Obra: Várzeas de Quarteira, Lote nº 127, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e muros de vedação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 17168 de 30-01-2022 e 53791 de 25-08-2023

Processo nº: 635/1984

Requerente: Maria Alzira Silvestre Coelho Rodrigues

- 36 Local da Obra: Vale de Parra, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 74696II de 29-11-2023 e 74696 de 29-11-2023
Processo nº: 583/1981
- 37 Requerente: Daniel dos Reis Neves
Local da Obra: Cortesões, freguesia de Ferreiras
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno
-
- Requerimento (s) nº (s): 42480 de 05-08-2022
Processo nº: 27CP/2016
Requerente: Mário Alexandre Brito José
Local da Obra: Travessa 1º Dezembro, nº 7, freguesia de Albufeira e Olhos de
- 38 Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação (alterações no decorrer da obra)
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 64498 de 17-12-2021; 30157 de 01-06-2022 e 79296 de 20-12-2023
Processo nº: 18OU/2021
- 39 Requerente: Rolar - Automatizações, Estudos e Representações, S.A.
Local da Obra: Algarveshopping - Guia, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A2
-
- Requerimento (s) nº (s): 41935DFV de 06-08-2021; 41935 de 06-08-2021; 44882PE de 25-08-2021; 44882 de 25-08-2021; 78699 de 18-12-2023 e 12749 de 23-02-2024
Processo nº: 54/2021
- 40 Requerente: Perfil Radical, Lda
Local da Obra: Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação coletiva, piscinas e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 10093 de 12-02-2024
Processo nº: 1EA/2024
Requerente: Eva Maria José Van Den Berg
- 41 Local da Obra: Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Despacho do Sr. Presidente datado de 29/02/2024 para ratificação sobre o pedido de Licença - Instalação e funcionamento de recinto itinerante - (Circo Nederland) nos dias 2,3,9 e 10 de março de 2024.
-
- Requerimento (s) nº (s): 29569 de 30-05-2022; 42140 de 07-07-2023; 44177 de 18-07-2023 e 72487 de 20-11-2023
Processo nº: 200U/2022
- 42 Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Rua Joaquim Agostinho, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A1
-
- Requerimento (s) nº (s): 63729 de 02-12-2022; 78028 de 14-12-2023; 10227 de 12-02-2024 e 10157 de 12-02-2024
Processo nº: 509/1979
Requerente: Belmiro Cordeiro Unipessoal, Lda
- 43 Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de um estabelecimento de restauração e bebidas - Legalização
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 55800 de 06-09-2023
Processo nº: 56CP/2023
- 44 Requerente: Laetitia Teixeira Barros e Yann Michael Barros
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração e ampliação de prédio existente com alteração de uso de restauração para habitação e construção de piscina
-