



## CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

**JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA:** -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 05/12/2023, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

### ORDEM DO DIA

#### **A - GENERALIDADES**

**AUDIÇÃO DO PÚBLICO:** Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 20 de outubro de 2021, o público poderá intervir durante 60 minutos.

#### **1 - ATAS**

1.1 - Confirmação da aprovação das atas das reuniões realizadas nos dias 17 e 31 de outubro de 2023.

#### **2 - SALDOS**

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 04/12/2023.

#### **3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**

#### **4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO**

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no âmbito da delegação de competências pela Assembleia Municipal para assunção de compromissos plurianuais.

4.3 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

4.4 - Tomada de conhecimento de assuntos jurídicos.

## 5 - INFORMAÇÕES

### 6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Desportivo Clube**, para o dia 10 de dezembro.

6.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para vários dias dos meses de novembro e dezembro.

### 7 - APOIOS

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 23 de novembro, que determinou a prestação de apoio ao **Núcleo Algarve do VW Ar Clube de Portugal** na realização do "6.º Encontro VW Ar Algarve".

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 28 de novembro, que determinou a prestação de apoio complementar à **Junta de Freguesia de Albufeira e Olhos de Água** na realização do "Mercadinho de Natal 2023".

7.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 23 de novembro, que determinou a prestação de apoio à **Junta de Freguesia da Guia** na realização do Mercadinho de Natal.

7.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Club** na realização de uma reunião da direção.

7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Ferreiras** na realização do "Mercadinho de Natal".

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **FUETE - Academia de Dança de Albufeira** através da atribuição de uma participação financeira para a realização do Espetáculo de Natal.

7.7 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Fundação António Silva Leal na realização de um Almoço de Natal.**

7.8 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira ao Agrupamento de Escolas de Albufeira para a edição de dois livros escritos por alunos.**

7.9 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o Albufeira Surf Clube na realização de um Campeonato Intersócios e Não Sócios bem como a atribuição de uma comparticipação financeira.**

7.10 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o Clube de Basquete de Albufeira através da atribuição de uma comparticipação financeira para a aquisição de uma carrinha de transporte de passageiros.**

7.11 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o Agrupamento de Escolas Albufeira Poente na realização do Corta-mato Escolar.**

7.12 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar o Jardim de Infância Turma dos Traquinas através da disponibilização de 25 exemplares do Manual de Alimentação Saudável em Idade Pré-Escolar e do 1.º Ciclo: Um Guia de Apoio para a Família.**

7.13 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar o CASA - Centro de Apoio ao Sem Abrigo - Delegação de Albufeira na realização do evento "Fitness por uma Ca(u)sa".**

## **8 - DIREITO DE SUPERFÍCIE**

8.1 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a constituição do direito de superfície a favor do Instituto do Emprego e Formação Profissional respeitante a dois prédios situados no Tomilhal, Freguesia de Ferreiras.**

## **9 - REGULAMENTO MUNICIPAL DE RUÍDO AMBIENTAL**

9.1 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a reposição de horário de funcionamento do estabelecimento comercial "Trinity".**

## **10 - CONTRATOS DE ARRENDAMENTO E DE COMODATO**

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a realização de contrato de arrendamento para instalação temporária do Corpo do Posto Territorial dos Olhos de Água e respetiva minuta.

10.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a realização de contrato de comodato para instalação temporária do Corpo do Posto Territorial dos Olhos de Água e respetiva minuta.

## **11 - DIREITO DE PREFERÊNCIA**

11.1 - Apreciação e deliberação sobre o requerimento de Deolinda Neves relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel sito em Cortesões, Freguesia de Ferreiras.

## **12 - AREAL - AGÊNCIA REGIONAL DE ENERGIA E AMBIENTE DO ALGARVE**

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a adesão do Município de Albufeira à AREAL - Agência Regional de Energia e Ambiente do Algarve.

# **B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS**

## **13 - PLANO DE SEGURANÇA DA INFORMAÇÃO**

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação do Plano de Segurança da Informação do Município de Albufeira.

## **14 - MERCADOS MUNICIPAIS**

14.1 - Concurso Público para Exploração Temporária de Bancas, localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso e a nomeação dos elementos componentes do júri.

14.2 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de Bancas, localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação.

# **C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL**

## **15 - CANDIDATURAS**

15.1 - Candidatura ao Apoio de Prestação de Serviços Veterinários de Assistência a Animais Detidos pelos Centros de Recolha Oficial de Animais, por Famílias Carenciadas, Associações Zoófilas ou que Integrem Colónias Registadas

ao Abrigo dos programas CED - Aviso 2/2023 ICNF-DBEAC - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou aceitar a proposta de decisão relativa à candidatura nos termos do Termo de Aceitação.

15.2 - Candidatura "Aquisição de 18 Abrigos de Passageiros no Concelho de Albufeira" no âmbito do Aviso 5/2023 - Apoio à Promoção do Transporte Público e Capacitação das Autoridades de Transportes - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com a exclusão da candidatura.

## D - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

### 16 - INDEMNIZAÇÕES

16.1 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 39/2021 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

16.2 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 53/2021 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

16.3 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 7/2022 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

## E - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

### 17 - OBRAS MUNICIPAIS

17.1 - Empreitada de Arranjo Urbanístico da Antiga E. N. 125 em Ferreiras, Incluindo Cruzamentos e Acessos - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o acionamento de garantias bancárias.

### 18 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

18.1 - Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas da Marca Scania, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a prorrogação de prazo para apresentação de propostas.

18.2 - Prestação de Serviços de Recolha, Transporte de Resíduos Urbanos, Limpeza Urbana e Serviços Auxiliares no Município de Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o cancelamento de garantias bancárias.

## **19 - CAMINHOS**

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho em Vale da Ursa, que tem início na estrada Municipal 526-1, desenvolvendo-se no sentido Nascente-Poente e não tem saída, Freguesia da Guia.

# **F - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA**

## **20 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

20.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a Casais - Engenharia e Construção, S.A., para a realização de obras de construção civil de remodelação no Hotel Falésia, na Praia da Falésia, no dia 2 de dezembro de 2023.

20.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a Casais - Engenharia e Construção, S.A., para a realização de obras de construção civil de remodelação no Hotel Falésia, nos dias 9 e 16 de dezembro de 2023.

20.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de Festa de Natal, no dia 15 de dezembro, no Salão Pinhal, no Pine Cliffs Resort, em Albufeira, solicitada por United Investments (Portugal) Empreendimentos Turísticos, S.A.

# **G - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS**

## **21 - OBRAS MUNICIPAIS**

21.1 - Concurso Público para Execução das Medidas de Eficiência Energética do Edifício Paços do Concelho - Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a contratação de trabalhos complementares e com a celebração de contrato adicional ao contrato.

# **H - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

## **22 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

22.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 12 páginas anexas.

Albufeira, 29 de novembro de 2023.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,



- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

**OBS:** Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 29.



## **Reunião de Câmara de 05 de dezembro de 2023 Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 21906 de 27-04-2021; 44906 de 22-08-2022; 27180 de 09-05-2023 e 69888 de 09-11-2023  
Processo n°: 46/1986  
Requerente: Manuel Mendonça de Góis Pinto  
01 Local da Obra: Urbanização dos Cortezões, Lotes 85 e B6, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e casa das máquinas - Legalização  
Apreciação do licenciamento

- Requerimento (s) n° (s): 65547II de 13-12-2022 e 65547 de 13-12-2022  
Processo n°: 86IP/2022  
Requerente: Aqualab - Laboratório Clínico e de Saúde Pública, S.A.  
02 Local da Obra: Urbanização Quinta da Bela Vista, Lote 6, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à requalificação de balneários e execução de área de estacionamento, arranjos exteriores e portões de acesso

- Requerimento (s) n° (s): 3856A de 21-01-2021; 3856 de 21-01-2021 e 62092 de 06-10-2023  
Processo n°: 1CP/2021  
Requerente: Policity, Construções e Urbanizações, Lda  
03 Local da Obra: Rua Joaquim Magalhães, Quinta da Correeira, Lote n° 10, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação plurifamiliar, estacionamento privado, comércio, serviços, restauração e bebidas, piscina e muro de vedação

- Requerimento (s) n° (s): 31672 de 26-05-2023  
Processo n°: 06/2023/31672  
Requerente: Gerard Anthony Tench e Sharn Jade Daniels, representados pela Dr.ª Luisa Fernandes de Matos Watt  
04 Local da Obra: Cabeça Aguda, freguesia de Paderne  
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de propriedade

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 61263DREOP de 21-11-2022 e 61263 de 21-11-2022  
Processo nº: 53CP/2022
- 05 Requerente: Sérgio dos Santos Brito  
Local da Obra: Várzea da Orada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muro de vedação
- 
- Requerimento (s) nº (s): 46970 de 08-09-2021; 30614II de 22-05-2023 e 30614 de 22-05-2023  
Processo nº: 47/1977
- 06 Requerente: Sociedade Agrícola e Industrial do Algarve, Lda  
Local da Obra: Várzeas de Quarteira, Lote nº 122, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de piscina e casa das máquinas - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 10140 de 24-02-2022 e 63526 de 13-10-2023  
Processo nº: 6CP/2022
- 07 Requerente: Prestige e Glamour Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Quinta da Orada, Lote nº 27, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação
- 
- Requerimento (s) nº (s): 4127II de 24-01-2023 e 4127 de 24-01-2023  
Processo nº: 2OU/2023  
Requerente: Gascan, S.A.
- 08 Local da Obra: Rua Ataíde de Oliveira, Aldeia Azul, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 51642 de 06-10-2021; 43328 de 13-07-2023 e 62339 de 09-10-2023  
Processo n°: 80/2021  
09 Requerente: Maria Zuleide Teodósio Correia  
Local da Obra: Areias S. João, Apartamento A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura

- Requerimento (s) n° (s): 5868 de 10-02-2017; 18235 de 17-04-2017; 40398 de 05-09-2017; 25689 de 18-05-2018; 47654 de 12-10-2018; 40273 de 05-09-2019; 27146 dev03-07-2020; 40370 de 23-09-2020; 56550 de 17-12-2020; 68040 de 28-12-2022 e 42575 de 10-07-2023  
Processo n°: 7/2017  
10 Requerente: Sven Olof Patrik Kulldorf e Outra  
Local da Obra: Apartamento do Moinho, n° 23, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de edificação  
Apreciação do projeto de arquitetura

- Requerimento (s) n° (s): 5730IT de 29-01-2021; 5730II de 28-01-2021; 5730DFV de 29-01-2021; 5730 de 29-01-2021; 8297 de 11-02-2021; 35832 de 06-07-2021; 26785II de 17-05-2022; 26785DFV de 17-05-2022; 36785 de 17-05-2022; 67217II de 21-12-2022; 67217 de 21-12-2022 e 37158 de 19-06-2023  
11 Processo n°: 8/2021  
Requerente: Ana Rita Guedelha Arez  
Local da Obra: Vale Paraíso, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Ampliação e reabilitação de moradia unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura

- Requerimento (s) n° (s): 73092 de 22-11-2023  
Processo n°: 4EA/2023  
12 Requerente: Aplauso Reativo Lda - Circo Dallas  
Local da Obra: Largo do Mercado, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Instalação de Recinto Itinerante - Circo Dallas

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 35721 de 05-07-2021; 44330 de 17-07-2023 e 85596 de 23-10-2023  
Processo n°: 47/2021
- 13 Requerente: Anthony e Filipe, Lda  
Local da Obra: Rua da Águia Real, Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 44435 de 18-08-2022  
Processo n°: 40CP/2022
- 14 Requerente: Roberto & Matias, Lda  
Local da Obra: Corcovada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de dois campos de lazer
- 
- Requerimento (s) n° (s): 53656 de 02-12-2020; 53656II de 18-06-2021; 32401 de 18-06-2021; 66296 de 16-12-2022; 6632 de 06-02-2023; 37225II de 19-06-2023 e 37225 de 19-06-2023
- 15 Processo n°: 81/2020  
Requerente: Cláudia Coelho Barata Cordeiro  
Local da Obra: Rua Cândido dos Reis, n°s 17,18 e 20, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Ampliação e reabilitação de edificação bifamiliar  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) n° (s): 45350 de 30-08-2021; 27230 de 19-05-2022; 27847 de 23-05-2022; 33099II de 17-06-2022; 33099 de 17-06-2022; 28619 de 15-05-2023; 28617II de 15-05-2023; 28617DUGU de 15-05-2023 e 28617 de 15-05-2023
- 16 Processo n°: 13OU/2021  
Requerente: MEO, S.A.  
Local da Obra: Monchina, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Instalação de infra-estruturas de suporte para uma estação de radiocomunicações

**Processos de Obras Particulares**

- 17 Requerimento (s) n° (s): 47737 de 09-09-2022  
Processo n°: 304/1990  
Requerente: Dinis Gomes Alves e Rennée Klaausen Teixeira da Cruz  
Local da Obra: Vale Navio, Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de campo de ténis, cave, arrumos e garagem para edificação unifamiliar, piscina, casa das máquinas e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- 18 Requerimento (s) n° (s): 29243 de 27-05-2022 e 72866 de 21-11-2023  
Processo n°: 157/2003  
Requerente: António Alves Mendes  
Local da Obra: Quinta da Orada, Marina de Albufeira, Lote n° 30, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação - Legalização  
Apreciação do licenciamento
- 
- 19 Requerimento (s) n° (s): 63293 de 12-10-2023  
Processo n°: 107IP/2023  
Requerente: Guia Amendoal Retail Park, Lda  
Local da Obra: Vale Verde, Monte da Rosa, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo às obras de urbanização e espaços comerciais a edificar
- 
- 20 Requerimento (s) n° (s): 15833 de 15-04-2020, 64066 de 16-12-2021; 36672 de 06-07-2022; 50113 de 23-09-2022 e 69652 de 08-11-2023  
Processo n°: 98A/1977  
Requerente: Details Hotel & Resorts, S.A.  
Local da Obra: Rua Cândido dos Reis, n° 12, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Legalizações das alterações efetuadas no Hotel Califórnia  
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 71500 de 16-11-2023  
Processo nº: 14EA/2023  
Requerente: Ruben José Pereira Azevedo
- 21 Local da Obra: Várzea da Orada, Recinto da Feira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Despacho do Sr. Presidente datado de 28/11/2023 para ratificação sobre o pedido de Licença - Instalação de recinto improvisado - "Simulador Realidade 7D Familiar"
- 
- Requerimento (s) nº (s) : 72870 de 21-11-2023  
Processo nº: 15EA/2023  
Requerente: Fernando Ricardo Dias Fidalgo
- 22 Local da Obra: Várzea da Orada, Recinto da Feira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Despacho do Sr. Presidente datado de 28/11/2023 para ratificação sobre o pedido de Licença - Instalação de recinto itinerante - "Mundo da Brincadeira"
- 
- Requerimento (s) nº (s): 44932 de 22-08-2022; 56501II de 11-09-2023 e 56501 de 11-09-2023  
Processo nº: 52/2022  
Requerente: Rosa Deolinda Martins Custódio
- 23 Local da Obra: Casa dos Pires, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 62856DREOP de 28-11-2022; 62856 de 28-11-2022; 65188 de 12-12-2022 e 22183 de 17-04-2023  
Processo nº: 54CP/2022  
Requerente: Pedro José de Almeida Santos
- 24 Local da Obra: Clube Albufeira, Fase II, Lote nº 57, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 15909A de 24-03-2022 e 15909 de 24-03-2022  
Processo n°: 11/2022
- 25 Requerente: João Dionísio Catuna  
Local da Obra: Guia, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação do existente - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 46112 de 31-08-2022; 56502II de 11-09-2023 e 56502 de 11-09-2023  
Processo n°: 51/2022
- 26 Requerente: Elvira de Sousa Carvalho  
Local da Obra: Casa dos Pires, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
- 
- Requerimento (s) n° (s): 21363II de 26-04-2021; 21363DFV de 26-04-2021; 21363CMDf de 26-04-2021; 21363 de 26-04-2021 e 63068 de 11-10-2023  
Processo n°: 28/2021
- 27 Requerente: Marisa do Carmo Neto Guerreiro Bitoque  
Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação existente destinada a habitação unifamiliar para construção de piscina, casa das bombas e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 8874 de 16-02-2023  
Processo n°: 9/2023
- 28 Requerente: José Pinto  
Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 43815DFV de 12-08-2022 e 43815 de 12-08-2022  
Processo nº: 101/2008
- 29 Requerente: Maria Vivelinda Cabrita Moreira Viegas  
Local da Obra: Rua dos Telheiros, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e remodelação de construção existente  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 7237 de 09-02-2022; 5002 de 27-01-2023; 56984 de 13-09-2023 e 66722 de 26-10-2023  
Processo nº: 3/2022
- 30 Requerente: Tiago Manuel Macedo de Oliveira  
Local da Obra: Álamos ou Ataboeira, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar, piscina, vedação e portão de entrada  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 41076 de 28-07-2022  
Processo nº: 59IP/2022
- 31 Requerente: Afonso José da Silva Cabrita  
Local da Obra: Paral, freguesia de Paderne  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração, reabilitação e ampliação de edificação existente e construção de muros de vedação
- 
- Requerimento (s) nº (s): 33256 de 20-06-2022; 56159 de 08-09-2023 e 65188 de 20-10-2023  
Processo nº: 293/1977
- 32 Requerente: Maria de Jesus dos Santos Sacramento  
Local da Obra: Ribeira de Alte, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 25033 de 09-05-2022 e 65572 de 23-10-2023  
Processo nº: 144/1982  
Requerente: José António Monteiro Dias
- 33 Local da Obra: Urbanização Solar do Castelo, Lote nº 14, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar e piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 55388II de 11-12-2020; 55388 de 11-12-2020 e 21905 de 17-04-2023  
Processo nº: 103IP/2020
- 34 Requerente: Turistrem - Transporte de Passageiros, Lda  
Local da Obra: Brejos, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edifício destinado ao Apoio Recreativo
- 
- Requerimento (s) nº (s): 37262 de 08-07-2022; 14488 de 06-07-2023; 56293 de 08-09-2023  
Processo nº: 37/2022
- 35 Requerente: Maria do Carmo Guilherme Neves Martins  
Local da Obra: Vale Verde, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração de edificação existente, construção de duas piscinas, casa das bombas e portão de entrada para TER-Agroturismo  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 60925 de 17-11-2022 e 63409 de 12-10-2023  
Processo nº: 34OU/2022  
Requerente: Petrogal, S.A.
- 36 Local da Obra: Rua Vasco da Gama, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 56485 de 02-11-2021; 56833 de 04-11-2021; 51459 de 14-08-2023 e 65970 de 24-10-2023  
Processo nº: 83/2021
- 37 Requerente: Maria José Samora Catuna  
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 1286 de 09-01-2023  
Processo nº: 9T/1999  
Requerente: Eric Marie A. Grogna
- 38 Local da Obra: Rua das Laranjeiras, nº 32, Zona Sul 1, Célula 2, Urbanização Cerro Grande, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 2081 de 12-01-2023  
Processo nº: 493/1966  
Requerente: Tudor George Cowley
- 39 Local da Obra: Quinta da Saudade, Lote nº 8, "Casa Belcarina", Montes Juntos, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia existente  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 37412 de 08-07-2022  
Processo nº: 39/2022  
Requerente: Rogério Câncio Flores e Ângela Carreira Mendes Flores
- 40 Local da Obra: Malhão, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Alteração de edificação existente e construção de piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) n° (s): 8894 de 16-02-2023  
Processo n°: 94/1977  
Requerente: Bruno Martins Fortunato e Vanessa Alexandra Oliveira Saldanha Parreira  
41 Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia existente e construção de piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 1926 de 12-01-2021 e 8660 de 15-02-2023  
Processo n°: 7IP/2021  
Requerente: João Filipe Martins Alves Lázaro e Sandra Cristina Martins Alves Lázaro  
42 Local da Obra: Rua Mário de Sá Carneiro, n° 14 e Rua Cesário Verde, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração/reabilitação/ Legalização de moradia unifamiliar com piscina

Requerimento (s) n° (s): 47592II de 09-09-2022 e 47592 de 09-09-2022  
Processo n°: 57/2022  
Requerente: Nelson Miguel Lourenço Claudino  
43 Local da Obra: Alfarrobeiras, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 23979 de 07-05-2021; 46585 de 02-09-2022; 1341 de 09-01-2023; 7758 de 10-02-2023 e 57377 de 15-09-2023  
Processo n°: 456/2003  
44 Requerente: Luís Francisco Martins da Cunha  
Local da Obra: Terras Novas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de cave - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) n° (s): 40282PE de 25-07-2022 e 40282 de 25-07-2022  
Processo n°: 203/1993  
Requerente: José António Mestre Matias  
45 Local da Obra: Vale Pegas, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação destinada a habitação com alteração ao uso e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 12156 de 20-03-2019; 17927 de 24-04-2019; 14018 de 25-03-2020; 35057 de 21-08-2020; 46203II de 28-10-2020; 46203 de 28-10-2020; 28292 de 28-05-2021; 41736 de 06-08-2021; 44307 de 23-08-2021; 61464III de 29-11-2021; 61464II de 29-11-2021; 61464 de 29-11-2021 e 63431 de 30-11-2022  
46 Processo n°: 7CP/2019  
Requerente: Miguel Pereira Rodrigues  
Local da Obra: Campo da Senhora da Orada, Lote n° 17, Pátio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Exposição - Construção de moradia unifamiliar, piscina, barbecue e muros de vedação

Requerimento (s) n° (s): 73918 de 27-11-2023  
Processo n°: 16EA/2023  
47 Requerente: José António Guerra da Silva  
Local da Obra: Várzea da Orada, Recinto da Feira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Recinto Itinerante - "Tiro ao Alvo e Setas"

