



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabelecimento para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 16/03/2021, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município e com início às nove horas e trinta minutos, a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 29 de dezembro de 2020.

2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 15/03/2021.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo Clube Desportivo Areias de S. João, para o dia 27 e 28 de fevereiro.

6.2 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pelo Imortal Basket Club, para os dias 18 a 20 de março.**

7 - APOIOS

7.1 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Teia D'Impulsos - Associação Social, Cultural e Desportiva na realização da "11.ª Rota do Petisco do Algarve".**

7.2 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar financeiramente a AREMDA - Associação Regional de Esclerose Múltipla do Algarve.**

7.3 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar financeiramente a Associação JuvAlbuhera.**

7.4 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar financeiramente o C.A.S.A. - Centro de Apoio ao Sem-Abrigo.**

7.5 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a José Praia & Aqua Viva para a realização de um espetáculo comemorativo dos 35 anos de atividade.**

7.6 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à Associação ARTEDOSUL para a realização de um espetáculo de dança.**

7.7 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira ao Agrupamento de Escolas de Ferreiras para a realização do Festival da Canção.**

7.8 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à ALBUCCOOP - Cooperativa Rádio Táxis de Albufeira, C.R.L para a realização de uma Assembleia Geral Ordinária.**

7.9 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira na cedência de produtos indispensáveis para a prevenção da propagação de contágio da COVID-19.**

8 - PROCOLOS

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira no âmbito do protocolo de parceria celebrado a APF - Associação para o Planeamento da Família - Delegação Regional do Algarve, relativa ao ano de 2018.

B - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

9 - CANDIDATURAS

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando aprovar a formalização da participação no concurso "Prémio Acesso Cultura 2021" com o projeto "Museu Municipal de Arqueologia de Albufeira Acessível".

10 - HABITAÇÃO SOCIAL

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando aprovar o Plano de Regularização das Rendas e a isenção dos juros de mora de José Rim Prudêncio referentes à habitação social municipal sita na Urbanização Sítio das Casas, Lote 6, 2.º Frente "H", em Paderne.

11 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

11.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com processos apreciados em Comissão de Habitação de 05-03-2021.

11.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a Maria da Graça Matias da Silva Alves.

11.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando manifestar a intenção de indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento a vários candidatos.

12 - PROJETO "HÁ VERÃO"

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar as Normas de Funcionamento do Projeto "Há_Verão".

13 - PROJETO "É TEMPO DE BRINCAR"

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar as Normas de Funcionamento do Projeto "É Tempo de Brincar".

C - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

14 - PROCESSO 846/09.4BELLE-A - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO E FISCAL DE LOULÉ - SUPREMO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO

14.1 - Tomada de conhecimento e eventual deliberação sobre o relatório quinzenal relacionado com o processo 846/09.4BELLE-A.

D - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

15 - OBRAS MUNICIPAIS

15.1 - Empreitada de Requalificação da Estrada da Mosqueira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde e do Plano de Desvio de Trânsito da empreitada.

15.2 - Empreitada de Requalificação da Avenida dos Descobrimentos - Desde a Rotunda dos Golfinhos até à Rotunda da Orada - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde e do Plano de Desvio de Trânsito da empreitada.

15.3 - Empreitada de Pavimentação do Caminho da Baleeira - S. Rafael, Rua do Farol e Ponta da Baleeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a aprovação de trabalhos complementares da empreitada.

15.4 - Empreitada de Repavimentação de Caminhos na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a revisão de preços definitiva da empreitada.

15.5 - Empreitada para a Requalificação da Estrada da Mosqueira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pedido de adiantamento do valor da empreitada.

16 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

16.1 - Fornecimento contínuo de combustíveis rodoviários, em postos de abastecimento públicos e a granel, em Portugal Continental, e remodelação do posto de abastecimento - Apreciação e deliberação sobre o Relatório do Júri e aprovação das minutas do contrato.

17 - CAMINHOS

17.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho no Beco do Carteiro, Freguesia de Ferreiras.

18 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

18.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de obras de construção civil, na

Estrada da Galé, Sesmarias, Albufeira solicitada por Mota-Engil, Engenharia e Construção, S.A., nos dias 10, 17 e 24 de abril de 2021.

19 - PAGAMENTOS DE PORTAGENS

19.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a autorização de pagamento de portagens na A22, da viatura com matrícula AA-82-QV.

20 - CONTRAORDENAÇÃO

20.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a autorização de pagamento do auto de contraordenação n.º 940416956.

**E - DEPARTAMENTO DE PROJETOS
E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS**

21 - OBRAS MUNICIPAIS

21.1 - Concurso Público para Execução da Empreitada de Construção de Unidade de Cuidados Continuados - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso, a nomeação dos elementos componentes do júri e a designação do gestor do contrato.

21.2 - Empreitada de Construção de Novo Ginásio, Ampliação de Cantina, Pintura de Paredes Exteriores dos Edifícios Existentes e Implementação de Segurança Contra Incêndio na EB 2,3 Diamantina Negrão - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada.

21.3 - Empreitada de Construção de Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia - Fontainhas - Apreciação e deliberação sobre informação do júri relacionada com a apresentação de erros/omissões em fase de concurso.

22 - INDEMNIZAÇÕES

22.1 - Apreciação e deliberação sobre o pedido de indemnização de Vera Lúcia Matias Mendes, relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

23 - DECLARAÇÃO DE INTERESSE PÚBLICO

23.1 - Passadiço na Praia dos Pescadores em Olhos de Água - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à declaração de interesse público do passadiço.

**F - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO
E GESTÃO URBANÍSTICA**

24 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

24.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 13 folhas anexas.

Albufeira, 11 de março de 2021.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 11.

Reunião de Câmara de 16 de março de 2021
Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 1880 de 15-01-20149; 11630II de 18-03-2019; 11630 de 18-03-2019; 28938 de 15-07-2020; 46327 de 29-10-2020; 49357 de 12-11-2020 e 2077 de 13-01-2021

Processo nº: 4/2019

- 01 Requerente: José Manuel Ferreira dos Santos e Outra
Local da Obra: Bairro dos Pescadores, nº 6, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edifício de habitação unifamiliar
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 13685 de 23-03-2020

Processo nº: 54/2011

- 02 Requerente: Follow The Flavour, Lda
Local da Obra: Avenida 25 de Abril, nº 5, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de uso de comércio para serviços (bebidas)
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 48640 de 09-11-2020

Processo nº: 11OU/2020

- 03 Requerente: Rolear - Automatizações, Estudos e Representações, S.A.
Local da Obra: Praceta José Luís Lopes de Moura, Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A1

Requerimento (s) nº (s): 782 de 06-01-2021

Processo nº: 2IP/2021

- 04 Requerente: Alexandre Dumas Gonçalves de Freitas
Local da Obra: Vale Parra, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à viabilidade de construção

Requerimento (s) nº (s): 8195II de 19-02-2020; 8195 de 19-02-2020 e 21850 de 29-05-2020

Processo nº: 5CP/2020

- 05 Requerente: Américo Oliveira & Lopes Construções, Lda
Local da Obra: Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de piscina

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 22991 de 05-06-2020
Processo n°: 19/2004
06 Requerente: Paula Alexandra Guerreiro Grote Batalha
Local da Obra: Urbanização Felizalgarve, Lote n° 36, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 27241 de v28-05-2018 e 40313 de 23-09-2020
Processo n°: 2EA/2013
07 Requerente: GM Karting, Lda
Local da Obra: Marina de Albufeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Recinto itinerante - pista de carros de diversão e tenda
-
- Requerimento (s) n° (s): 30526 de 23-07-2020
Processo n°: 248/2006
Requerente: Malpique Imobiliária, Lda
08 Local da Obra: Urbanização das Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 44121 de 09-10-2019; 45426 de 18-10-2019; 37926 de 09-09-2020, 42811 de 07-10-2020, 44976 de 21-10-2020 e 4121 de 22-01-2021
Processo n°: 75/2019
09 Requerente: Sonaerp, S.A.
Local da Obra: Rua do Município, Lote n° 32, Cerro da Alagoa, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação do Centro Comercial Albufeira Shopping
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 17045 de 23-04-2020
Processo n°: 169/1977
Requerente: António Manuel Severino Vieira e Célia Maria Severino Vieira
Tomé
- 10 Local da Obra: Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar para moradia bifamiliar, com construção de propriedade horizontal - legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 3860 de 24-01-2020; 28551DREOP de 13-07-2020 e 28551 de 13-07-2020
Processo n°: Lot°223/1974
Requerente: Pedro Jorge de Almeida Santos
Local da Obra: Vale de Pedra, Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração ao regulamento do alvará de loteamento n° 12/1991
-
- Requerimento (s) n° (s): 16056 de 03-04-2017, 17262II de 13-04-2018; 17262 de 13-04-2018 e 18799 de 30-04-2019
Processo n°: 56CP/2011
Requerente: Pequena Itália - Restaurantes e Bares, Lda
- 12 Local da Obra: Rua Cândido dos Reis, n°s 2 e 4, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Requerendo pedido de desistência relativo à alteração de cor das fachadas do edifício referente ao requerimento n° 17262 de 13/04/2018.
-
- Requerimento (s) n° (s): 6107 de 11-02-2019; 14592 de 03-04-2019; 49924 de 18-11-2019; 18308 de 05-05-2020 e 6518 de 03-02-2021
Processo n°: 495/1996
Requerente: Sónia de Jesus Delfim de Almeida
Local da Obra: Beco S. João, Lote n° 3, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 6253 de 02-02-2021
Processo n°: 6IP/2021
Requerente: Manuel Rodrigues Viegas
- 14 Local da Obra: Cais Herculano, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à viabilidade de alteração da fachada (restaurante)
-
- Requerimento (s) n° (s): 18686 de 07-05-2020
Processo n°: 6/1982
Requerente: Renée Klaasen Teixeira da Cruz
- 15 Local da Obra: Alcorcovada, Lote n° 4^a, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina, casa de máquinas e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 349 de 08-07-2019; 29482 de 17-07-2020 e 43486 de 14-10-2020
Processo n°: 47/2019
- 16 Requerente: Catarino Vieira António
Local da Obra: Bairro dos Pescadores, n° 40, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração do prédio existente e construção de piscina
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 26604 de 13-06-2019; 18424IT de 05-05-2020; 18424II de 05-05-2020; 18424^a de 05-05-2020; 18424 de 05-05-2020; 26905 de 03-07-2020; 32703PI de 05-08-2020; 32703 de 05-08-2020 e 7673 de 08-02-2021
Processo n°: 36/2019
- 17 Requerente: Joaquim Duarte Pereira
Local da Obra: Travessa André Rebelo, n° 20, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Ampliação e reabilitação de edifício multifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 1244 de 15-03-2018; 6862CE de 13-02-2019; 6862 de 13-02-2019; 36628 de 22-08-2019; 5827PI de 05-02-2020; 5827IT de 05-02-2020; 5827II de 05-02-2020; 5827 de 05-02-2020; 56354II de 17-12-2020; 56354DAVE de 17-12-2020 e 56354 de 17-12-2020

18 Processo n°: 18/2018

Requerente: Rui Pedro Guerra Correia e Outra

Local da Obra: Rua do Pontão, Texugueiras, freguesia de Ferreiras

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 57040IT de 27-12-2019; 57040 de 27-12-2019 e 55576 de 14-12-2020

Processo n°: 14OU/2019

19 Requerente: Veiga & Seabra, S.A.

Local da Obra: E.N.395, Vale Paraíso, freguesia de Ferreiras

Assunto: Licença - Demolição de edificação existente e construção de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos

Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) n° (s): 53098 de 26-11-2020

Processo n°: 07/2020/53098

Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Albufeira - Provedoria

20 Local da Obra: Rua Henrique Calado n° 13, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de Vistoria (PUFMCA) - Regulamento do Plano de Urbanização da Frente Mar da Cidade de Albufeira

Requerimento (s) n° (s): 530981 de 26-11-2020

Processo n°: 07/2020/530981

Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Albufeira - Provedoria

21 Local da Obra: Rua Henrique Calado n° 15, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de Vistoria (PUFMCA) - Regulamento do Plano de Urbanização da Frente Mar da Cidade de Albufeira

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 530982 de 26-11-2020
Processo n°: 07/2020/530982
Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Albufeira - Provedoria
- 22 Local da Obra: Rua Henrique Calado n° 17, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Vistoria (PUFMCA) - Regulamento do Plano de Urbanização da Frente Mar da Cidade de Albufeira
-
- Requerimento (s) n° (s): 530983 de 26-11-2020
Processo n°: 07/2020/530983
Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Albufeira - Provedoria
- 23 Local da Obra: Rua Henrique Calado n° 19, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Vistoria (PUFMCA) - Regulamento do Plano de Urbanização da Frente Mar da Cidade de Albufeira
-
- Requerimento (s) n° (s): 5378 de 28-01-2021
Processo n°: Lot° 627/1981
Requerente: António Flores & Flores, Lda
- 24 Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 180 dias.
-
- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA84004 de 12-12-2019 e SGDCMA8944 de 03-02-2021
Processo n°: 07/2019/49101
- 25 Requerente: Teresa Maria de Freitas Mesquita Spranger
Local da Obra: Rua Cliff Richard, n° 12, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA51216 de 26-07-2019
Processo nº: 382/1987
- 26 Requerente: Brenda Margaret Clark
Local da Obra: Beco dos Lírios, Lote V29, Quinta da Bela Vista, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): 16673 de 20-04-2020 e 16671 de 20-04-2020
Processo nº: 30/2016
- 27 Requerente: Simon John Covell Kime
Local da Obra: Cerro de Água, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 21804 de 22-06-2011; 31241 de 17-08-2015; 42551 de 19-11-2015 e 34097 de 08-09-2020
Processo nº: 9OU/2011
- 28 Requerente: Gascan - Gases Combustíveis, S.A.
Local da Obra: Urbanização Alto da Balaia II, Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) nº (s): 30542 de 23-07-2020
Processo nº: 251/2006
- 29 Requerente: Malpique Imobiliária, Lda
Local da Obra: Urbanização das Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 971 de 10-01-2018; 3223 de 23-01-2019; 4878 de 30-01-2020; 34124 de 13-08-2020 e 55850 de 15-12-2020
Processo n°: 3IP/2018
- 30 Requerente: Alfredo da Costa Gonçalves
Local da Obra: Vale Rabelho, Lote n° 164, Galé, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
-
- Requerimento (s) n° (s): 39739PT de 13-09-2019; 39739IT de 13-09-2019; 39739II de 13-09-2019; 39739 de 13-09-2019; 32700DPUAI de 05-08-2020 e 32700 de 05-08-2020
Processo n°: 70/2019
- 31 Requerente: Sandalwood Properties Limited
Local da Obra: Travessa Maria da Luz, n° 9 e Rua Miguel Bombarda, n° 18, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 53639 de 06-12-2019; 45598 de 26-10-2020 e 50685 de 17-11-2020
Processo n°: 63/2018
- 32 Requerente: Indoorhouse Imobiliária, Lda
Local da Obra: Rua do Forte, Areias de S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edifício de habitação coletiva, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 30541 de 23-07-2020
Processo n°: 257/2006
Malpique Imobiliária, Lda
- 33 Local da Obra: Urbanização das Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 34506 de 05-08-2019, 52534 de 02-12-2019; 22311 de 02-06-2020; 27043 de 06-07-2020; 28351 de 13-07-2020; 48377 de 09-11-2020; 52008 de 23-11-2020 e 53492 de 27-11-2020
Processo nº: 61/2019
- 34 Requerente: Jan Van Duijn
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e piscina
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 6970 de 15-02-2018; 18737 de 23-04-2018; 19718 de 07-05-2019; 33145 de 25-07-2019; 16133 de 16-04-2020; 24331 de 16-06-2020; 1980IT de 12-01-2021; 1980II de 12-01-2021 e 1980 de 12-01-2021
Processo nº: 506/1993
- 35 Requerente: Garcia Anastácio Justino
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de fachada da edificação
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 38291 de 11-09-2020
Processo nº: 18CP/2020
- 36 Requerente: ALDI Portugal Supermercados, Lda
Local da Obra: Corcovada, Lote nº 47, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de uma superfície comercial (Supermercado ALDI)
-
- Requerimento (s) nº (s): 38505 de 14-09-2020
Processo nº: 19CP/2020
- 37 Requerente: Corcova - Investimentos Turísticos e Imobiliários, S.A.
Local da Obra: Corcovada, parcela A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de um Silo automóvel
-
- Requerimento (s) nº (s): 43568PE de 14-10-2020 e 43568 de 14-10-2020
Processo nº: 292/2002
- 38 Requerente: Pedra do Pão Restauração. Lda
Local da Obra: Praia da Galé, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de apoio de praia com equipamento associado - Restaurante "Pedras Amarelas"
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 33083DPUAI de 07-08-2020 e 33083 de 07-08-2020
Processo n°: Lot° 157/1974
39 Requerente: Construções Beltroa, Lda
Local da Obra: Cerro da Agua, Lote n° 20, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará n° 6/1989

- Requerimento (s) n° (s): 33758DPUAI de 30-07-2019 e 33758 de 30-07-2019
Processo n°: Lot° 684/1981
40 Requerente: Palmitur - Empreendimentos Turísticos e Imobiliários, Lda
Local da Obra: Edifício Palmeira Galé, Praia da Galé, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará n° 01/1985

- Requerimento (s) n° (s): 47339 de 31-10-2019 e 2338 de 14-01-2021
Processo n°: 472/2002
Requerente: Sidónio Ribeiro Martins
41 Local da Obra: Cerro S. Vicente, freguesia de Paderne
Assunto: Exposição - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de muro de vedação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

- Processo n°: 3OU/2017
Requerente: Meo - Serviços de Comunicações e Multimédia, S.A.
Local da Obra: Rua Alexandre O'Neil - Hotel Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
42 Assunto: Exposição - Solicita a revogação da deliberação camarária proferida em 26/11/2020 que indeferiu o pedido de licença para instalação de infraestrutura de suporte de estação de radiocomunicações na cobertura do edifício denominado "Hotel Montechoro"

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 37321 de 22-08-2019

Processo nº: 98A/1977

43 Requerente: Details Hotels & Resorts, S.A.

Local da Obra: Rua Cândido dos Reis, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Exposição - Remodelação e reabilitação no Hotel Califórnia com vista à sua modernização e conseqüente reclassificação para Hotel de 4 estrelas

Requerimento (s) nº (s): 47749IT de 05-11-2019; 47749CE de 05-11-2019; 47749 de 05-11-2019 e 9673 de 18-02-2021

Processo nº: 481/1990

44 Requerente: Hugo Alfredo Rodrigues e Sounia Hunaine Rodrigues

Local da Obra: Vale da Ursa, freguesia da Guia

Assunto: Licença - alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina, casa de máquinas e muros de vedação

Caducidade do alvará de licença nº 282/1991 de 22/02 e do pedido de licenciamento referente ao requerimento nº52485 de 14/10/2008

Requerimento (s) nº (s): 5071 de 31/01/2020 e 8611 de 12-02-2021

Processo nº: 37/2017

Requerente: Maria Feliciano Monteiro da Silva

45 Local da Obra: Quinta da Palmeira, Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, muro de vedação e piscina

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 24449 de 17-06-2020; 6264 de 02-02-2021 e 8975 de 15-02-2021

Processo nº: 30/2020

46 Requerente: Tibor Zsolt Pardi

Local da Obra: Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 48844 de 08-11-2017; 44687 de 24-09-2018; 26897II de 17-06-2019; 26897CE de 17-06-2019; 26897 de 17-06-2019; 36123 de 16-08-2019; 9901III de 02-03-2020; 9901 de 02-03-2020; 44834IT de 21-10-2020; 44834II de 21-10-2020; 44834 de 21-10-2020 e 976 de 06-01-2021
- 47 Processo nº: 25/2008
Requerente: Reflextreasure, Lda
Local da Obra: Amendoal, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar em turismo no espaço rural
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 32968 de 07-08-2020 e 57344 de 22-12-2020
Processo nº: 06/2020/32968
- 48 Requerente: João Manuel da Silva Nascimento
Local da Obra: Travessa do Barranco, freguesia da Guia
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno
-
- Requerimento (s) nº (s): 16622IT de 20-04-2020; 16622 de 20-04-2020; 4887IT de 27-01-2021; 4887 de 27-01-2021 e 7352 de 05-02-2021
Processo nº: 17/2020
- 49 Requerente: Oleksandr Rudnitskiy
Local da Obra: Vale Pedras, Lote C-45, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 6234 de 01-02-2021 e 9622 de 18-02-2021
Processo nº: 1OU/2021
Requerente: Alcapredial - Investimentos e Imobiliário, S.A.
- 50 Local da Obra: Estrada de Vale Pedras, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação de armazenagem e abastecimento de combustíveis líquidos - Posto de abastecimento para venda a público
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 6233 de 01-02-2021

Processo n°: 13/2021

- 51 Requerente: Alcapredial - Investimentos e Imobiliário, S.A.
Local da Obra: Corrieira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Obras de Urbanização