



## MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

### EDITAL

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA:-----

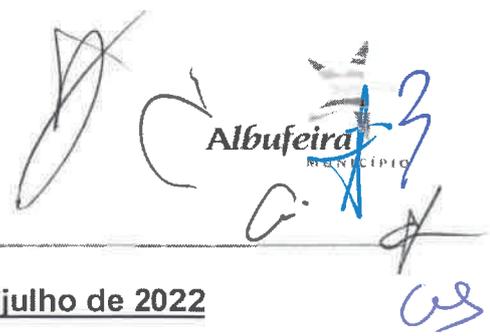
FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 19-07-2022, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 19 de julho de 2022

O Presidente da Câmara

José Carlos Martins Rolo



**Minuta da ata da reunião de câmara de 19 de julho de 2022**

Ao décimo nono dia do mês de julho do ano dois mil e vinte e dois, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, achando-se presentes o vice-presidente, **Cristiano José da Ponte Cabrita** e os vereadores, senhores, **Ricardo Jorge Coelho Clemente da Silva**, **Desidério Jorge da Silva**, **Victor de Oliveira Ferraz**, **Cláudia Cristina Dias Guedelha** e **António Abel Zua Coelho**.-----

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha.-----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:-----

**1 – ATAS**-----

**1.1 –** Confirmação da aprovação das atas das reuniões realizadas nos dias 17 e 25 de maio de 2022.-----

**Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 17 de maio de 2022, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.**-----

**Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, e os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz, António Coelho e a senhora vereadora Cláudia Guedelha.**-----

**Não participou na votação o senhor vereador Desidério Silva pelo facto de não ter participado na reunião em causa.**-----

**Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 25 de maio de 2022, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.**-----

**2 – SALDOS**-----

**2.1 –** Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 18/07/2022.-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

**3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**-----

**4 – TOMADAS DE CONHECIMENTO**

**4.1 –** Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

4.2 – Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

## 5 – INFORMAÇÕES-----

### 6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE-----

6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 1 de julho, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Clube Basquete de Albufeira**, para os dias 1 e 6 de julho, e pelo **Acro-AI-Buhera, Clube de Ginástica de Albufeira**, para o dia 3 de julho.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**-----

6.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Basket Club**, para os dias 8, 10 e 11 de julho, pelo **Atlético Clube de Albufeira**, para o dia 9 de julho, e pelo **ARFIA – Associação do Rancho Folclórico e Infantil de Albufeira**, para o dia 9 de julho.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**-----

6.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado por várias entidades.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**-----

**Antes da discussão dos três assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, por se considerar impedido, ausentou-se da sala, assumindo a presidência o senhor vice-presidente.**-----

6.4 – Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, em 7 de julho, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para os dias 9 e 10 de julho.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor vice-presidente.**-----

**Não estava presente o senhor presidente.**-----

6.5 – Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, em 14 de julho, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para os dias 16 e 17 de julho.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor vice-presidente.**-----

**Não estava presente o senhor presidente.**-----

6.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a**

atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.-----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo presidência.-----

## 7 – APOIOS-----

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Junta de Freguesia de Albufeira e Olhos de Água** na realização do evento “Cultura à Beira Mar”.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.-----

7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Confraria dos Amigos da Guia e do Frango da Freguesia** na realização de uma “Sardinhada”.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao **CBA – Clube de Basquete de Albufeira** na realização de uma reunião.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.4 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Junta de Freguesia de Albufeira e Olhos de Água** na realização da Festa de Verão.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a apresentação do livro “Está tudo dito!” da autoria de **Amélia Borges**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira** na realização das Festas em Honra da Nossa

Senhora da Orada.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Guia Futebol Clube** na realização da XXXIII Festa do Frango da Guia.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, por se considerar impedido, ausentou-se da sala, assumindo a presidência o senhor vice-presidente.**-----

7.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização de um espetáculo de dança desportiva.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.**-----  
**Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo presidência.**-----

7.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a **Luís João de Oliveira Pica** para a realização do espetáculo “Recreação da Recriação”.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.10 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Clube** na realização da realização de uma reunião.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## **8 – DIREITO DE SUPERFÍCIE**-----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a alteração das condições do Direito de Superfície a favor de **Cooperativa MARTRAIN – Cooperativa de Responsabilidade Limitada (CRL)**.-----  
**Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado.**-----

## **9 – COMPETÊNCIAS NO DOMÍNIO DA SAÚDE**-----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a substituição do presidente, nas suas faltas e impedimentos, no **Conselho Municipal de Saúde**, na sequência da concretização da transferência de competências nos órgãos municipais e entidades intermunicipais no domínio da Saúde.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## **10 – PROTOCOLOS**-----

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o protocolo de cooperação com a **Associação In Loco** no âmbito da parceria “+Algarve Um Estilo de Vida Mediterrânico”.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----



**11 – RECURSOS HUMANOS**

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com o reforço de postos de trabalho, através da reserva de recrutamento interno constituída pela lista de ordenação final homologada.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

11.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora **Carla Sofia Conceição Soeiro Ferreira Martins Isidoro**

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

11.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras do trabalhador **Pedro Alexandre Belchior do Nascimento**

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

11.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras do trabalhador **André Filipe da Encarnação Dores Viola**

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

11.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora **Ana Cristina Gaspar Martins**

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**12 – CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a aprovação da composição do Conselho Municipal de Educação.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**13 – PROTOCOLOS**

13.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando aprovar a minuta do protocolo a celebrar com o **IHRU - Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P.** e com o **ACM – Alto Comissariado para as Migrações, I.P.**, no âmbito da implementação do Programa Porta de Entrada.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**14 – CLASSIFICAÇÃO DE IMÓVEL DE INTERESSE CULTURAL**

14.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a **classificação de património cultural do sítio arqueológico da antiga Igreja de Santa Maria (Albufeira).**

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**15 – CANDIDATURAS**

**15.1 – Candidatura “POCI-07-62G4-FEDER-181632 - A Sustentabilidade da Vegetação e o Conforto Bioclimático dos Arruamentos de Albufeira” no âmbito do Aviso n.º 11/REACT-EU/2021 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a candidatura.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, a senhora vereadora Cláudia Guedelha, com fundamento no facto de fazer parte da Comissão de Habitação, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.-----

**16 – PROGRAMA DE RENDA CONVENCIONADA**-----

**16.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando aprovar e publicitar a lista definitiva do Concurso para Atribuição de 40 Fogos em Regime de Renda Convencionada.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.**-----

**Não estava presente a senhora vereadora Cláudia Guedelha, que a seguir à votação regressou à sala.**-----

**17 – GALARDÃO “MUNICÍPIO AMIGO DO DESPORTO - 2022”**-----

**17.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a renovação do Programa Município Amigo do Desporto 2022.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, a senhora vereadora Cláudia Guedelha, com fundamento no facto de fazer parte da Comissão de Habitação, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.-----

**18 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**-----

**18.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com processos apreciados em Comissão de Habitação de 12 de julho de 2022.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

**Não estava presente a senhora vereadora Cláudia Guedelha, que a seguir à votação regressou à sala.**-----

**18.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a intenção de indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento a três requerentes.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

**18.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do**

subsídio de arrendamento à **candidatura n.º 10/2022**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços,**   
**mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

**18.4 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à **candidatura n.º 15/2022**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços,**  
**mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

**18.5 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à **candidatura n.º 16/2022**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços,**  
**mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

**18.6 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à **candidatura n.º 38/2022**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços,**  
**mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

## **19 – INDEMNIZAÇÕES**-----

**19.1 –** Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 59/2021 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do parecer, mandar proceder nos estritos termos do nele sugerido.**-----

**Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri dos concursos, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou as respetivas situações de impedimento, tendo-se ausentando da sala, assumindo a presidência o senhor vice-presidente.**-----

## **20 – OBRAS MUNICIPAIS**-----

**20.1 –** Empreitada de Beneficiação de Ruas, Estradas e Caminhos – Requalificação da Avenida da Liberdade no seguimento das cheias ocorridas no dia 1 de novembro de 2015 – Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de receção definitiva.**-----

**Não estava presente o senhor presidente.**-----

**20.2 –** Empreitada de Repavimentação do Caminho do Barnabé e o Caminho da Vinha – Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de receção definitiva.**-----

**Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.**-----

## **21 – CONTRATO PARA INSTALAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS**

21.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a celebração de contrato para instalação de infraestruturas enterradas na zona da estrada relativa à instalação de coletor de águas residuais a executar no âmbito da empreitada de **“Ampliação da Rede de Águas Residuais Domésticas – Zona do Cerro do Ouro”, ao KM 54,835 em atravessamento, na Freguesia de Paderne, no Concelho de Albufeira.**-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, mandar proceder nos estritos termos do nele sugerido e aprovar a minuta do contrato.**-----

## **22 – CAMINHOS**

22.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de **caminho situado na Aldeia do Cotovio, Freguesia de Ferreiras.**-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

22.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de **caminho situado no Sítio da Guiné, Freguesia de Paderne.**-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## **23 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

23.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Dynastyyellow, Limitada**, para realização de eventos e atuações de DJ's, no Hotel W, na Praia da Galé, nos dias 13, 14, 15 e 16 julho de 2022.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**-----

23.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Rocheta & Gonçalves, Limitada**, para a realização do evento com DJ “Cuica Praia Rooftop Summer Party”, no Apoio de Praia Restaurante Cuica Praia, na Praia da Oura, para o dia 16 de julho.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**-----

23.3 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de eventos “Cuica Praia Rooftop Summer Party”, no Apoio de Praia Cuica Praia, na Praia da Oura, solicitada por **Rocheta & Gonçalves, Limitada**, para os dias 23 de julho, 13 e 27 de agosto e 10 de setembro.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.**-----

23.4 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído requerida por **Alexandre Dariz**, para a realização do evento Time Fight Championship, chancelado pela **Federação Portuguesa de Lutas Amadoras**, para o dia 30 de julho.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.**-----



**23.5** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído para a realização de evento com atuação de DJ, nos jardins do Hotel Sheraton, no Pine Cliffs Resort, Albufeira, solicitada por **United Investments (Portugal) Empreendimentos Turísticos, S.A.**, para o dia 26 de julho.-----

**Foi deliberado, por maioria, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.**-----

**Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, a senhora vereadora Cláudia Guedelha o senhor vereador Ricardo Clemente, o senhor vereador Desidério Silva e o senhor vereador Victor Ferraz; absteve-se o senhor vereador António Coelho.**-----

**23.6** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído para a realização de eventos com atuação de DJ, nos jardins do Hotel Sheraton, no Pine Cliffs Resort, Albufeira, solicitada por **United Investments (Portugal) Empreendimentos Turísticos, S.A.**, para os dias 2, 9, e 16 de agosto.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, deferir o pedido nos precisos termos da mesma.**-----

#### **24 – OBRAS MUNICIPAIS**-----

**24.1 - Empreitada de Execução de Muros de Contenção para Escadaria/Arriba na Praia do Peneco** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde, nos precisos termos sugeridos.**-----

**Nesta altura dos trabalhos ausentou-se definitivamente da reunião o senhor vereador Victor Ferraz.**-----

#### **25- PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**-----

**25.1** – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.-----  
Deliberações em anexo.-----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----  
Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.-----

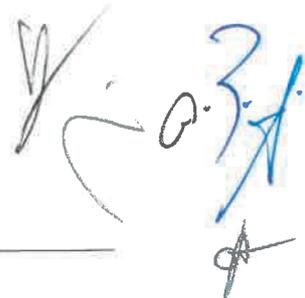
Albufeira, 19 de julho de 2022

O Presidente da Câmara Municipal

José Carlos Martins Rolo

A secretária da reunião

Carla Farinha



## Reunião de Câmara de 19 de julho de 2022 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



## Reunião de Câmara de 19 de julho de 2022

### DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): E-CMA28225 de 23-05-202 e SGDCMA35260 de 23-05-2022

Processo nº: 97/2018

Requerente: Cunhavillas,- Construções Unipessoal, Lda

Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Solicitando autorização para continuação dos trabalhos no período compreendido entre 1 de julho e 30 de Setembro.

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deferido nos termos do parecer da Chefe da DFV de 15/06/2022, aprovar a laboração da obra no período de 1 de julho a 30 de setembro.

A presente decisão poderá ser revogada caso se venha a verificar qualquer incomodidade.

Não estavam presentes os senhores vereadores

VITOR FERREZ

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 19 de julho de 2022

### DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) n° (s): 35193 de 02-07-2021 e 49466 de 24-09-2021

Processo n°: 55IP/2021

Requerente: Albino de Jesus Gonçalves e Outros

Local da Obra: Rua da Oficina, Vale Parra, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração de edificação unifamiliar, piscina e muros

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado considerar viável o pedido condicionado, nos termos do parecer técnico de 04/07/2022.

Não estavam presentes os senhores vereadores

WOM FERNANZ



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 19 de julho de 2022

### DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 13998 de 25-03-2020; 5833PT de 31/01/2021; 5833IT de 31-01-2021; 5833DISU de 31-01-2021; 5833 de 31-01-2021 e 54268 de 20-10-2021

Processo nº: 13/2020

Requerente: Maria Manuela Miranda Diogo Meringolo

Local da Obra: Cerro da Piedade, Pátio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício multifamiliar com muro de vedação - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade Dos Pres. - Vts, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 21/06/2022, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Mais foi deliberado aceitar a compensação por não cedência dos espaços verdes e/ou equipamentos de utilização coletiva nos termos propostos pela requerente.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Liton FERNANDES

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

## Reunião de Câmara de 19 de julho de 2022

### DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) n° (s): 50589 de 29-09-2021  
Processo n°: Lot° 483/1981  
Requerente: Morning Intuition, Lda  
Local da Obra: Cerro da Águia, Lote n° 56, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração ao alvará de loteamento - Alvará n° 4/1994 de 08/04/1994

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 30/06/2022, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

VITOR FERREIRA

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## Reunião de Câmara de 19 de julho de 2022

### DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 45264PE de 17-10-2019; 45264IT de 17-10-2019; 45264 de 17-10-2019; 3119IT de 18-01-2021; 3119II de 18-01-2021; 3119 de 18-01-2021; 38036 de 16-07-2021; 60420 de 24-11-2021; 30557DREOP de 02-06-2022 e 30557 de 02-06-2022

Processo nº: 81/2019

Requerente: Sónia Patrícia Coelho Barbosa e Rui Filipe Rocha Môgo

Local da Obra: Rua do Pontão, Texugueiras, freguesia de Ferreiras

Assunto: Licença - Construção de edifício bifamiliar e muros de vedação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade dos presentes, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 03/07/2022 e informação da DREOP de 17/06/2022.

Não estavam presentes os senhores vereadores

U. DOR FERREIRAS



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 19 de julho de 2022

### DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): 3507II de 22/01/2020; 3507 de 22/01/2020; 10876 de 25/02/2021; 17529PT17 de 06/04/2021; 17529IT de 06/04/2021; 17529II de 06/04/2021; 17529DVF de 06/04/2021 e 17529 de 06/04/2021

Processo nº: 2/2020

Requerente: Helen Margaret Fennel

Local da Obra: AlmeiJoafra, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnico de 02/06/2022, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

LÍDIA FERREIRA



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

## Reunião de Câmara de 19 de julho de 2022

### DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 33007 de 17-06-2022 e SGDCMA41011 de 17-06-2022  
Processo nº: 51CP/2021  
Requerente: Mário da Cruz Teixeira Afonso  
Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Solicitando autorização para continuação dos trabalhos no período compreendido entre 1 de julho e 30 de Setembro.

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deferido o solicitado nos termos do parecer do Chefe da DFV de 07/07/2022.

A presente decisão poderá ser revogada caso se venha a verificar qualquer incomodidade.

Não estavam presentes os senhores vereadores

MIGUEL FERREZ

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

*Handwritten notes and signatures in blue ink, including a large '3' and various scribbles.*

## Reunião de Câmara de 19 de julho de 2022

### DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): SGDCMA2473 de 12-01-2022; SGDCMA19840 de 23-03-2022 e SGDCMA30556 de 05-05-2022  
Processo nº: 09/2022/45  
Requerente: Inês Cristina de Sousa Relógio tendo como representante Dr.ª. Diana Moreira Ferreira  
Local da Obra: Edifício Oura Casa Branca, fração 211, Estrada Santa Eulália, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Levantamento de interdição de acesso e permanência à fração 211, do Edifício Oura Casa Branca

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado mandar proceder conforme sugerido no parecer da DFV de 07/07/2022.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Liliana Fernandes

---

---

---

---

---

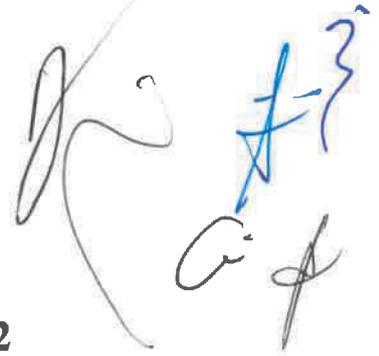
---

---

---

---

---



## Reunião de Câmara de 19 de julho de 2022

### DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) nº (s): SGDCMA44968 de 04-07-2022  
Processo nº:09/2021/30994  
Requerente: Enecondomínios - Gestão e Administração de Condomínios, Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Edifício Oura Casa Branca, Fração 210, Estrada Santa Eulália, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Levantamento de interdição de acesso e permanência à fração 210, do Edifício Oura Casa Branca

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado mandar proceder conforme sugerido no parecer da DFV de 11/07/2022.

Não estavam presentes os senhores vereadores

VITOR FERREIRA

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 19 de julho de 2022

### DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): SGDCMA45120 de 04/07/2022  
Processo nº: 09/2021/30994  
Requerente: Enecondomínios - Gestão e Administração de Condomínios, Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Edifício Oura Casa Branca, Fração 212, Estrada Santa Eulália, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Levantamento de interdição de acesso e permanência à fração 212, do Edifício Oura Casa Branca

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado mandar proceder conforme sugerido no parecer da DFV de 08/07/2022.

Não estavam presentes os senhores vereadores

LI. DOA FERREIRA

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---