



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 30-04-2019, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 30 de abril de 2019

O Presidente da Câmara

Dr. José Carlos Martins Rolo



Minuta da ata da reunião de câmara de 30 de abril de 2019

Ao trigésimo dia do mês de abril do ano dois mil e dezanove, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, achando-se presentes a vice-presidente, **Ana Filipa Simões Grade dos Santos Pífaro Dinis** e os vereadores, senhores, **Ricardo Jorge Coelho Clemente da Silva, Victor de Oliveira Ferraz, Rogério Pires Rodrigues Neto, Sara Luísa Ascensão Marques Carvela Serra e Cláudia Cristina Dias Guedelha**. -----

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, **Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha**. -----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos: -----

1 – ATAS -----

1.1 – Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 6 de março de 2019. -----
Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 6 de março de 2019, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo. -----

2 – SALDOS -----

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia **29/04/2019**. -----

Foi tomado conhecimento. -----

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES -----

4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS -----

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados. -----

Foi tomado conhecimento. -----

5 – INFORMAÇÕES -----

6 – DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS -----

6.1 – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que subdelegou no senhor vereador Rogério Neto, as competências previstas no Decreto-Lei n.º 97/2018, de 27 de novembro, no domínio das praias marítimas, fluviais e lacustres. ---

Foi tomado conhecimento. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-

presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; votaram contra os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Serra. -----

7 – PEDIDOS DE TRANSPORTE -----

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Associação Amigos de Albufeira**, para o dia 26 de abril. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Atlético Clube de Albufeira**, para o dia 27 de abril. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente e o senhor vereador Ricardo Clemente, com fundamento no facto de fazerem parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram as respetivas situações de impedimento, tendo os mesmos se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, visando a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Imortal Desportivo Clube** para o dia 11 de maio. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação, autorizar a realização do transporte, considerando que se destina a atletas do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados. -----

Não estavam presentes o senhor presidente e o senhor vereador Ricardo Clemente, que a seguir à votação regressaram à sala, tendo o senhor presidente reassumido a presidência. -----

8 – APOIOS -----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Paderne** na realização da Festa do 1.º de Maio. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Cruz Vermelha Portuguesa** através da atribuição de uma comparticipação financeira destinada a ajuda humanitária à população afetada pelo ciclone Idai. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

8.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Clube** na realização de uma sessão de promoção da saúde com atletas e respetivos encarregados de educação. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9 – PROTOCOLOS -----

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **AANGA – Associação de Angolanos e Amigos de Angola**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a minuta do protocolo a celebrar com a **Autoridade Tributária**, com o intuito de disponibilizar um trabalhador do Município de Albufeira. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo com a **Federação de Caçadores do Algarve** e com a **Albumarina, Sociedade Gestora de Marinas, S.A.** -----

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado. -----

9.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de cooperação com a **Comissão para a Cidadania e Igualdade de Género** e a **Associação Nacional de Municípios Portugueses**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da Confraria de Gastrónomos do Algarve, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente.-----

9.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo com a **Confraria de Gastrónomos do Algarve**.-----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----
Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala, reassumindo a presidência.-----

9.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando aprovar a adenda ao protocolo de colaboração celebrado com a **Sociedade de S. Vicente de Paulo de Portugal – Conferência Beato Vicente de Santo António de Albufeira**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

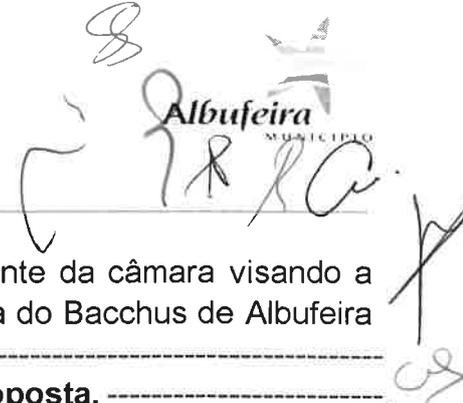
9.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de cooperação com o **Sindicato dos Quadros Técnicos do Estado e Entidade com Fins Públicos - STE**.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.-----

9.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo com o **Agrupamento de Escolas de Ferreiras**, com o intuito de implementar o Plano Individual de Transição do aluno Fábio José Martins Pombinho.-----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----
Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.-----

10 – 11.ª EDIÇÃO DA GRANDE MOSTRA DE VINHOS DE PORTUGAL-----

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da Confraria do Bacchus de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, e de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou as respetivas situações de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente.-----



Albufeira
MUNICÍPIO

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a organização conjunta entre o Município de Albufeira e a Confraria do Bacchus de Albufeira da 11.ª Edição da Grande Mostra de Vinhos de Portugal. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estava presente o senhor presidente. -----

11 – IMÓVEIS-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Rogério Neto, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre relatório final do júri do Procedimento de Negociação, com Publicação Prévia de Anúncio, para Venda de uma Parcela de Terreno (prédio rústico) sita em Areias de S. João, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do relatório do júri, adjudicar ao concorrente e pelos valores nos precisos termos nele sugeridos. Não estavam presentes o senhor presidente e o senhor vereador Rogério Neto, que a seguir à votação regressaram à sala, tendo o senhor presidente reassumido a presidência. -----

12 – DIREITO DE SUPERFÍCIE-----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta da escritura pública de reversão, a favor do Município de Albufeira, do direito de superfície constituído a favor de **Nuclegarve – Núcleo dos Motoristas Terras do Algarve**. -----

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado. -----

13 – DIREITO DE PREFERÊNCIA-----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Filomena da Luz Nogueira Morais Pimentel Quaresma** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel. -----

Foi deliberado, por unanimidade, exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa. -----

14 – RECURSOS HUMANOS-----

14.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Ana Maria Gonçalves Araújo**, solicitando a inscrição na ADSE do seu cônjuge. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, deferir o pedido. -----

15 – MERCADOS MUNICIPAIS-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Rogério Neto, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala. -----

15.1 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de Bancas Localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre relatório do júri visando a adjudicação. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do relatório, adjudicar a Exploração Temporária de Bancas Localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira, nos precisos termos nele sugeridos. -----

Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto, que a seguir à votação regressou à sala. -----

16 – QUIOSQUES -----

16.1 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária do Quiosque, sito na Praceta das Flores, Quinta da Palmeira, em Albufeira, destinado à Venda de Jornais, Revistas, Tabaco, Gelados, Sumos, Cafés e Afins – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso e a nomeação dos elementos componentes do júri. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta a informação dos serviços e nos termos da mesma: -----

a) aprovar as peças do processo e abrir concurso público para adjudicação da Exploração Temporária do Quiosque, sito na Praceta das Flores, Quinta da Palmeira, em Albufeira, destinado à venda de jornais, revistas, tabaco, gelados, sumos, cafés e afins, fixando-se a base de licitação no valor de 250,00 euros; -----

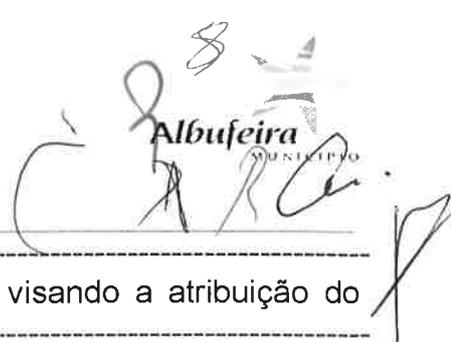
b) proceder à designação dos elementos componentes do Júri nos termos sugeridos. -----

16.2 – Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de um Quiosque/Bar e Instalações Sanitárias Públicas de Apoio ao Parque da Alfarrobeira, sito na Quinta do Infante, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso e a nomeação dos elementos componentes do júri. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta a informação dos serviços e nos termos da mesma: -----

a) aprovar as peças do processo e abrir concurso público para adjudicação da Exploração Temporária de um Quiosque/Bar e Instalações Sanitárias Públicas de Apoio ao Parque da Alfarrobeira, sito na Quinta do Infante, em Albufeira, fixando-se a base de licitação no valor de 600,00 euros; -----

b) proceder à designação dos elementos componentes do Júri nos termos sugeridos. -----



17 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a várias candidatas.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

17.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição do subsídio de arrendamento a **Patrícia Rodrigues Dias**.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

17.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento a **Ana Iria Pereira Moniz**.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

17.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a cessação da atribuição do subsídio de arrendamento a **Maria Teresa Ferreira da Silva**.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

18 – TRANSPORTES ESCOLARES

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.

18.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos agrupamentos de escolas de Albufeira, para o mês de maio de 2019.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.

19 – CANTINAS ESCOLARES

19.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago pelas senhas de refeição de vários alunos em virtude da gratuidade das refeições escolares ao pré-escolar e 1.º ciclo a partir do dia 02-01-2019.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

20 – VEÍCULOS EM FIM DE VIDA

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Rogério Neto,

com fundamento no facto de fazer parte da comissão de abertura e análise de propostas do procedimento, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala. -----

20.1 – Apreciação e deliberação sobre a ata de abertura e análise de propostas de alienação de veículos em fim de vida. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da ata e nos termos da mesma, proceder à alienação dos 4 lotes de veículos em fim de vida, nos precisos termos nela sugeridos. -----

Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto, que a seguir à votação regressou à sala. -----

21 – OBRAS MUNICIPAIS -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de ser o administrador liquidatário único da Sociedade PolisAlbufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo quadragésimo quarto do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

21.1 – Empreitada P1 – Parque de Estacionamento e Comércio – Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de receção definitiva, determinar a receção definitiva da obra e mandar proceder ao cancelamento da garantia nos precisos termos da informação dos serviços. -----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência. -----

22 – PLANOS -----

22.1 - Plano de Pormenor do Roja Pé-Sul - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a prorrogação do prazo de elaboração do Plano de Pormenor do Roja Pé-Sul. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma: -----

a) prorrogar o prazo de elaboração da revisão do Plano de Pormenor do Roja-Pé Sul por um período de 12 meses, contabilizados a partir do final do prazo previamente estabelecido, nos termos do previsto no n.º 6 do artigo 76.º do RJIGT; -----

b) mandar publicar no Diário da República e divulgar na comunicação social, na página da internet e no boletim municipal o Aviso que divulgue o teor da presente deliberação, nos termos do n.º 1 do artigo 76.º e da alínea a) do n.º 4 do artigo 191.º do RJIGT; -----

c) dar conhecimento à CCDR-Algarve do teor da presente deliberação. -----

23 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES -----

23.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas. -----

Deliberações em anexo. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 30 de abril de 2019

O Presidente da Câmara Municipal

Dr. José Carlos Martins Rolo

A secretária da reunião

Carla Farinha

Handwritten marks and signatures in the top right corner, including a circled 'S', a large 'C', and several illegible signatures.

Reunião de Câmara de 30 de abril de 2019
Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) n° (s): 50289 de 29-10-2018, 3171 de 22-01-2019; 6451 de 12-02-2019 e 15005 de 05-04-2019

Processo n°: 43/2012

Requerente: Castanheira e Castanheira, Lda

Local da Obra: Vale Verde, Poço das Canas, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Alteração de edificação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços da DPGU datado de 22/04/2019, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 1459 de 14-01-2019
Processo nº: 90/2009
Requerente: Caixa Económica Montepio Geral
Local da Obra: Vale de Parra, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de devolução de garantia bancaria referente à receção definitiva do loteamento

Foi, por unanimidade _____, deliberado deferir o pedido de restituição à requerente, da quantia no valor de 2.773.03€, depositado à ordem do Município de Albufeira a título de caução, como garantia das obras de urbanização já definitivamente recepcionadas, com fundamento e nos termos da informação técnica de 15/04/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) nº (s): 5661 de 07-02-2019 e 11340 de 15-03-2019
Processo nº: 84/2008
Requerente: Michael Knowles e Julia Catherine Knowles
Local da Obra: Almeijoafras, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 22/04/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 16707 de 12-04-2018 e 42436 de 06-09-2018
Processo nº: 272/2001
Requerente: Zélio Pires Rodrigues Neto
Local da Obra: Caminho Vale da Azinheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar com anexo e construção de piscina e casa de máquinas
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade Dos PRESENTES, deliberado aprovar o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 23/04/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

ROGERIO NETO



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): 18667 de 23-04-2018; 58647 de 17-12-2018; 59021 de 19-12-2018; 59354 de 21-12-2018; 253 de 04-01-2019; 6668 de 13-02-2019; 7909 de 20-02-2019 e 11350 de 15-03-2019

Processo nº: 1T/2011

Requerente: Valeandro - Unipessoal, Lda

Local da Obra: Vale Pegas, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Construção e ampliação de empreendimento turístico - Hotel Rural de 5 estrelas

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 29/03/2019, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 30 de abril de 2019

DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 23884 de 14-05-2018

Processo nº: 27/2014

Requerente: João Manuel Alves Lázaro

Local da Obra: Cerro da Águia, Prédio 44, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de piscina e logradouro

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 22/04/2019, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores
