



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 30/01/2024, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação das atas das reuniões realizadas nos dias 5 e 19 de dezembro de 2023 e 03 de janeiro de 2024.

2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 29/01/2024.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 12 de janeiro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Grupo de Cantares de Janeiras "A Força da Tradição"**, para o dia 14 de janeiro.

6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 18 de janeiro, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias 20 e 21 de janeiro.

6.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 25 de janeiro, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades nos dias 27 e 28 de janeiro.

6.4 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente, no impedimento do presidente da câmara, em 18 de janeiro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para o dia 20 de janeiro.

6.5 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente, no impedimento do presidente da câmara, em 25 de janeiro, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para o dia 27 de janeiro.

6.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara, em 24 de janeiro, visando a disponibilização dos transportes solicitados pela **Associação dos Amigos de Albufeira**, para o dia 3 de fevereiro, e pela **FUETE - Associação de Dança de Albufeira**, para os dias 2 e 4 de fevereiro.

6.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para vários dias do mês de fevereiro de 2024.

7 - APOIOS

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 22 de janeiro, que determinou a prestação de apoio à **Junta de Freguesia da Guia** na realização de uma exposição de pintura no Espaço Multiusos da Guia.

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, na falta do presidente, em 11 de janeiro, que determinou a prestação de apoio à **Federação Regional do Algarve da Juventude Socialista** na realização de um congresso regional.

7.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **CPCJ Albufeira - Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Albufeira** na realização da Reunião da Comissão Alargada.

7.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **USAL - União dos Sindicatos do Algarve - CGTP-IN** na realização da Exposição "Adriano80".

7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação Teia D'Impulsos** na realização do "Bootcamp Empreendedorismo - Rota Solidária 2023".

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Albufeira e Olhos de Água** na realização do "Carnaval Trapalhão".

7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **FUETE - Associação de Dança de Albufeira** para participação no Concurso Internacional de Dança "Arte sem Fronteiras", em Madrid.

7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **União Velocipédica Portuguesa/Federação Portuguesa de Ciclismo** na realização da 50.ª Volta ao Algarve em Bicicleta.

7.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Colégio Internacional de Vilamoura** na realização do Corta-Mato Nacional do Desporto Escolar dos Colégios Internacionais do País.

7.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar **Unidade de Saúde Pública do Aces Central** na dinamização de uma atividade no âmbito do Programa "Diabetes em Movimento".

8 - AUDITÓRIO MUNICIPAL

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Associação do Conservatório de Albufeira** para apresentação do trabalho realizado pelas classes instrumentais, Orquestra Orff e Coro Juvenil.

8.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **ACCPO - Associação de Cultura Chinesa - Pensamento Oriental** para a realização de um espetáculo comemorativo do Ano Novo Chinês.

9 - TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS NO DOMÍNIO DA EDUCAÇÃO

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a transferência de valores das atividades de Enriquecimento

Curricular 2024, ao abrigo dos contratos de delegação de competências celebrados com o Agrupamento de Escolas de Albufeira, com o Agrupamento de Escolas Albufeira Poente e com o Agrupamento de Escolas de Ferreiras, na sequência da concretização da transferência de competências nos órgãos municipais no domínio da Educação.

10 - DIREITO DE PREFERÊNCIA

10.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou informar **Agenda Alerta Unipessoal, Lda**, que o Município de Albufeira não pretende exercer o direito de preferência sobre o prédio urbano, situado na Quinta da Palmeira, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

11 - CENTRO DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DE ALBUFEIRA

11.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a Constituição do Júri do Procedimento de Atribuição de Espaços na Starup Albufeira / CAE - Centro de Acolhimento Empresarial de Albufeira - ano 2024.

11.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a definição anual de critérios de ordenação de candidaturas para atribuição de espaços no CAE - Centro de Acolhimento Empresarial de Albufeira / Startup Albufeira, para o ano de 2024.

11.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação dos valores a aplicar pela utilização dos espaços de trabalho no CAE - Centro de Acolhimento Empresarial de Albufeira / Startup Albufeira, no ano de 2024.

12 - MERCADINHOS DAS ARTES E OFÍCIOS EM 2024

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a realização e a aprovação das normas de participação dos eventos.

B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

13 - DEMONSTRAÇÃO DO DESEMPENHO ORÇAMENTAL E DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da Demonstração do Desempenho Orçamental e da Demonstração dos Fluxos de Caixa relativos ao ano de 2023.

14 - GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2024-2028

14.1 - Apreciação e deliberação sobre a proposta da 1.ª revisão - alteração modificativa das Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes) 2024-2028.

15 - ORÇAMENTO E PLANO ORÇAMENTAL PLURIANUAL 2024-2028

15.1 - Apreciação e deliberação sobre a proposta da 1.ª revisão - alteração modificativa do Orçamento e Plano Orçamental Plurianual 2024-2028, incluindo a 1ª Alteração ao Mapa de Pessoal 2024 e 1ª Alteração ao Plano de Recrutamento 2024

16 - DECLARAÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS E DECLARAÇÃO DE PAGAMENTOS E RECEBIMENTOS EM ATRASO

16.1 - Tomada de conhecimento das declarações de compromissos plurianuais e de pagamentos e recebimentos em atraso a 31 de dezembro de 2023, a que se refere o artigo 15.º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro, na redação em vigor.

17 - QUIOSQUES

17.1 - Concurso Público para Exploração Temporária de um Quiosque Móvel, localizado junto ao Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira, para Venda de Sumos e de Produtos Naturais - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Ricardo Clemente relacionada com a abertura do concurso.

17.2 - Concurso Público para Exploração Temporária de um módulo pré-fabricado "quiosque", localizado junto ao Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira, para Venda de Artesanato - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Ricardo Clemente relacionada com o procedimento.

18 - RECURSOS HUMANOS

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a abertura de procedimentos concursais / reforço de postos de trabalho.

18.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a anulação de procedimento concursal de Assistente Operacional na área de atividade de Vigilante e a abertura de novo procedimento.

18.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com o reforço de postos de trabalho da carreira/categoria de técnico superior, área de atividade de Medicina Veterinária, através da reserva de recrutamento interna constituída pela lista de ordenação final homologada.

19 - CANDIDATURAS

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a candidatura ao IEFP - Instituto de Emprego e Formação Profissional, no âmbito da medida "Contrato Emprego-Inserção+ (CEI+)" destinada à prestação de trabalho social.

20 - OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO

20.1 - Concurso Público para Ocupação do Espaço Público para Atividade de Venda Ambulante e Artística - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a extinção de atribuição de lugares de venda ambulante e artística.

21 - ESTÁGIOS

21.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração do protocolo de estágios curriculares com o **Instituto Superior de Engenharia da Universidade do Algarve** para o desenvolvimento de dois estágios/formação em contexto de trabalho para dois alunos, no âmbito do curso de Técnico Superior Profissional de Proteção Civil.

21.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração do protocolo de estágio curricular com a **Escola Superior de Educação e Comunicação da Universidade do Algarve** para o desenvolvimento de um estágio curricular, no âmbito da licenciatura em Ciências da Comunicação.

C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

22 - CANDIDATURAS

22.1 - Candidatura "Criação de rampas e melhoria das existentes na Escola Básica e Secundária de Albufeira" no âmbito do Aviso 4/C03-i02/2023 - Programa de Intervenção nos Edifícios Públicos (PIEP) do PRR - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a formalização da candidatura.

22.2 - Candidatura ao Apoio ao Funcionamento dos Gabinetes Técnicos Florestais Municipais - 2023 (Anúncio de Abertura de Procedimento Concursal n.º 2023-2021-01) - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a aceitação da proposta de decisão relativa à candidatura nos termos do Termo de Aceitação.

22.3 - Candidatura ao Aviso n.º 07/C03-i01/2023 - Radar Social - Criação de Equipas para Projeto Piloto - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o Termo de Aceitação da candidatura.

22.4 - Candidatura no âmbito do FCT-Tenure da Universidade do Algarve - Centro de Investigação em Turismo, Sustentabilidade e Bem-Estar (CinTurs) - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a candidatura.

22.5 - Candidatura "Requalificação e Ampliação da Creche "Os Amendoinhas" no âmbito do Aviso n.º 09/C03-i01/2023 - Requalificação e alargamento da rede de equipamentos e respostas sociais - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura.

22.6 - Participação como Investidor Social no Projeto "UpGrades", no âmbito do Aviso ALGARVE-2023-04 - Parcerias para a Inovação Social que visem o desenvolvimento de competências em crianças e jovens - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a candidatura.

22.7 - Participação como Investidor Social no Projeto "Mind Crafters - Intervenção Social pela Arte - Moldar Mentas, Criar Mudanças", no âmbito do Aviso ALGARVE-2023-04 - Parcerias para a Inovação Social que visem o desenvolvimento de competências em crianças e jovens- Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a candidatura.

22.8 - Submissão de candidaturas no âmbito do Despacho n.º 6195/2023, 5 de junho, que Aprova o Regulamento para a Atribuição da Compensação aos Municípios prevista no artigo 4.ºB do Decreto-Lei n.º 30-A/2022, de 18 de abril, alterado pelo Decreto-Lei n.º 72/2022, de 19 de outubro - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com a submissão de candidaturas.

23 - PROCOLOS

23.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a Santa Casa da Misericórdia de Albufeira - Programa InventarArte.

24 - X OPTO - FÓRUM DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO DO ALGARVE

24.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a aprovação das normas de participação do "Prémio Sustentabilidade".

25 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

25.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a cessação e a intenção de indeferir e cessar a atribuição do subsídio de arrendamento a várias candidaturas.

26 - BOLSAS DE ESTUDO

26.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando aprovação das atas das reuniões do júri onde constam as listas definitivas para atribuição de Bolsas de Estudo do Ensino Superior: Candidaturas TeSP - Cursos Superiores Profissionais, Iniciais - Grau Licenciatura, Grau Mestrado e renovações de candidaturas, para o ano letivo 2023/2024.

27 - TELEASSISTÊNCIA

27.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar uma munícipe, moradora na Freguesia de Paderne, através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

27.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar uma munícipe, moradora na Freguesia de Ferreiras, através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

27.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar uma munícipe, moradora na Freguesia de Albufeira e Olhos de Água, através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

D - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

28 - PROCESSOS DE SINISTRO

28.1 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 3/2021 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

28.2 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 7/2022 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

E - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

29 - OBRAS MUNICIPAIS

29.1 - Empreitada de Execução da Estação Elevatória da Praça dos Pescadores e Infraestruturas Associadas - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

30 - CONCESSÕES

30.1 - Concurso Público com Publicação de Anúncio no JOUE para a Concessão do Direito de Uso Privativo de Espaço Público para a Instalação e Operação de Pontos de Carregamento de Baterias de Veículos Elétricos, em locais Públicos de Acesso Público, no Concelho de Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento, designação do gestor do contrato e nomeação dos elementos do júri.

31 - GIRO - CIRCUITO DE TRANSPORTES PÚBLICOS URBANOS

31.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a gratuidade dos passes escolares, no âmbito da Portaria n.º 7-A/2024, de 5 de janeiro.

31.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a alteração de minuta de acordo para comparticipação de valores de passes da rede de transportes urbanos (serviço GIRO) para o ano de 2024.

F - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

32 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

32.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de evento de animação com atuação de DJ, no dia 13 de junho, em espaço exterior do Hotel W Algarve, na Estrada da Galé, Albufeira, solicitada por Nozul, Algarve, SA.

32.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a Casais - Engenharia e Construção, S.A., para a realização de obras de construção civil de remodelação no Hotel Falésia, nos dias 3, 4, 10, 11, 17, 18, 24 e 25 de fevereiro de 2024.

G - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

33 - OBRAS MUNICIPAIS

33.1 - Empreitada de Construção do Novo Bloco para Salas de Aula e Substituição de Coberturas na E.B. 2/3 Diamantina Negrão - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a conta final da empreitada.

33.2 - Empreitada de Construção de Novo Ginásio, Ampliação de Cantina, Pintura de Paredes Exteriores de Edifícios Existentes e Implementação de Segurança contra Incêndios na E.B.2/3 Diamantina Negrão - Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.

33.3 - Empreitada de Construção de Lar, Creche e Centro de Dia dos Olhos de Água - Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.

33.4 - Concurso Público Empreitada de Execução das Medidas de Eficiência Energética do Edifício Paços do Concelho - Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a empreitada.

33.5 - Empreitada de Construção de Unidade de Cuidados Continuados - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada.

33.6 - Empreitada de Construção de Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia - Fontainhas - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada.

H - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

34 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

34.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 20 páginas anexas.

Albufeira, 25 de janeiro de 2024.


O PRESIDENTE DA CÂMARA,
- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 25.

Reunião de Câmara de 30 de janeiro de 2024 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

- 01 Requerimento (s) nº (s): 21659 de 27-04-2021 e 21773 de 14-04-2023
Processo nº: 323/1999
Requerente: Joanne Mary Kitchen
Local da Obra: Quinta da Saudade, Casa Belavista, nº 3ª, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar -
Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- 02 Requerimento (s) nº (s): 5848 de 01/02/2023
Processo nº: 5CP/2023
Requerente: F. Mendes - Promoção Imobiliária, Unipessoal, Lda
Local da Obra: Várzea da Orada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e
muros de vedação
-
- 03 Requerimento (s) nº (s): 4129 de 24-01-2023; 15810 de 17-03-2023
Processo nº: 3OU/2023
Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Urbanização Vila Sol, Estrada das Açoteias, freguesia de
Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo
liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- 04 Requerimento (s) nº (s): 2550II de 16-01-2023 e 2550 de 16-01-2023
Processo nº: 1CP/2023
Requerente: Andrezj Ziobrowski
Local da Obra: Urbanização Quinta dos Calijos, Lote nº B66, freguesia de
Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar, piscina,
muros de vedação e suporte
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 12495 de 02-03-2023
Processo n°: 3105/1973
Requerente: Give Me More, Lda
05 Local da Obra: Urbanização Quinta da Balaia, Lote n° 68, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 39605 de 29-06-2023
Processo n°: 55/2016
Requerente: A Fábrica do Sol, Lda
06 Local da Obra: Herdade dos Salgados, Lote n° 46, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar
Caducidade da licença de obras referente ao requerimento n° 39605 de 29-06-2023

Requerimento (s) n° (s): 25817 de 26-06-2020; 25816 de 26-06-2020; 25806 de 26-06-2020; 65614 de 13-12-2022; 12878 de 03-03-2023 e 1134 de 05-01-2024
Processo n°: 594A/2001
07 Requerente: Horas Colossais Unipessoal, Lda
Local da Obra: Edifício Pavimat, Fração B, Vale Paraíso, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) n° (s): 62614 de 09-10-2023
Processo n°: 06/2023/62614
Requerente: Livart Real Estate, S.A.
08 Local da Obra: Álamos, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

2

Processos de Obras Particulares

- 09 Requerimento (s) nº (s): 63146 de 11-10-2023
Processo nº: 06/2023/63146
Requerente: Dr^a. Ana Cristina Patrício, na qualidade de procuradora de
Dionísio Candeias dos Ramos
Local da Obra: Várzeas dos Lentiscais, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-
- 10 Requerimento (s) nº (s): E-CMA78594 de 15-12-2023
Processo nº: 18/2019
Requerente: Jacobus Carolus Henrikus Doorgest
Local da Obra: Vale Navio de Cima, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de licença especial de obras inacabadas -Cave embargada
-
- 11 Requerimento (s) nº (s): 48760II de 10-11-2020; 48760 de 10-11-2020; 63147 de 12-12-2021; 34403 de 24-06-2022; 15827 de 17-03-2023; 16322 de 20-03-2023 e 59967 de 27-09-2023
Processo nº: Lotº 339/1974
Requerente: Birtok, S.A.
Local da Obra: Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração ao alvará de loteamento - Alvará nº 1/1993 de 23/02/1993
-
- 12 Requerimento (s) nº (s): 51570 de 03-10-2022; 77482 de 12-12-2023 e 2078 de 10-01-2024
Processo nº: 729/1980
Requerente: Paulo Jorge Gameiro Lopes
Local da Obra: Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e casa das máquinas
Apreciação do licenciamento

Processos de Obras Particulares

13 Requerimento (s) n° (s): 7969 de 13-02-2023 e 73323 de 23-11-2023
Processo n°: 46/2018
Requerente: Klaas Pieter Braams, tendo como procurador Vitor Manuel Ramos
Fragoso
Local da Obra: Vale Paraíso, Torre da Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

14 Requerimento (s) n° (s): 16183 de 20-03-2023
Processo n°: 379/1987
Requerente: Jacinto Manuel Soares Ferreira
Local da Obra: Quinta da Bela Vista, Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

15 Requerimento (s) n° (s): 43703 de 12-08-2022
Processo n°: 48/2022
Requerente: Exclusive Villas, Lda
Local da Obra: Herdade dos Salgados/Vale Rabelho, Lote n° 74, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e vedação de propriedade
Apreciação do projeto de arquitetura

16 Requerimento (s) n° (s): 12672II de 03-03-2023 e 12672 de 03-03-2023
Processo n°: 454/1998
Requerente: Miguel da Cruz Neto das Dores Mendes
Local da Obra: Ataboeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edifício - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

2

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 13524 de 14-03-2021; 43643 de 11-08-2022; 27273 de 09-05-2023 e 46662 de 26-07-2023
Processo n°: 1T/2002
- 17 Requerente: Sedalgar - Sociedade de Construções do Algarve, Lda
Local da Obra: Pedra de Escorregar, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de hotel de 2 estrelas para edifício multifamiliar com estabelecimento de comércio e serviços - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 12978 de 06-03-2023; 72450 de 20-11-2023 e 76473 de 07-12-2023
Processo n°: 10OU/2023
Requerente: Gascan, S.A.
- 18 Local da Obra: Quinta da Balaia, Lote n° 1, Parcela 11, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) n° (s): 23010 de 21-04-2023 e 66148 de 24-10-2023
Processo n°: 14OU/2023
Requerente: Gascan, S.A.
- 19 Local da Obra: Sunset Vilas, Rua da Oficina, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) n° (s): 35537II de 30-06-2022; 35537 de 30-06-2022 e 75002 de 30-11-2023
Processo n°: 291/2004
Requerente: Marak Sklinda e Katarzyna
- 20 Local da Obra: Rua das Amendoeiras, Lote n° 46, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e casa das máquinas - Legalização
Apreciação do licenciamento

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 16781 de 16-04-2019; 46115 de 23-10-2019; 52026II de 08-01-2021; 52026DPUAI de 06-01-2021; 51701 de 06-10-2021; 52026 de 08-10-2021; 70774 de 14-11-2023 e 75631 de 04-12-2023
- 21 Processo n°: Lot° 563/1978
Requerente: Bernard Edmond Vande Velde e Martina Alice Alois de Bruycker
Local da Obra: Urbanização São Rafael, 2º Fase, Lote 9 e 10, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração ao alvará de loteamento n° 10/1986
-
- Requerimento (s) n° (s): 37856 de 12-07-2022 e 76433 de 07-12-2023
Processo n°: 562/1997
Requerente: Nuno Miguel Serra Rabaçal
Local da Obra: Rua Marie Curie, Lote D1, Fração A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
22 Assunto: Licença - Alteração de moradia bifamiliar e muro de vedação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 19656 de 15-04-2021; 30987 de 14-06-2021; 58924 de 08-11-2022; 12975 de 06-03-2023; 38702 de 26-06-2023; 51634 de 16-08-2023; 62320 de 09-10-2023 e 74194 de 28-11-2023
Processo n°: 488/1986
23 Requerente: Liderinveste, Lda
Local da Obra: Rua dos Foros, Açoteias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 22821II de 20-04-2023; 22821DFV de 20-04-2023 e 22821 de 20-04-2023
Processo n°: 36IP/2023
24 Requerente: B.Braun Avitum, Unipessoal, Lda, representada por Pedro Miguel Pereira Leite
Local da Obra: Avenida 25 de Abril, Malhada Velha, freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à viabilidade de edificação de unidade privada de saúde

v

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 17092 de 23-03-2023
Processo nº: 14/2023
Requerente: João Carlos das Dores Fernandes e Rui Humberto das Dores Fernandes Pinto
- 25 Local da Obra: Estrada dos Brejos, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação multifamiliar com piscina, muro/rede de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 19804 de 04-04-2023
Processo nº: 16/2023
Requerente: João Cruz da Silva
- 26 Local da Obra: Aldeia das Açoteias, Lote nº 18, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 66128 de 30-12-2021; 70608 de 13-11-2023 e 72715 de 21-11-2023
Processo nº: 99/2021
Requerente: Maria de Lurdes Teixeira Trino e Dominique Nicolas Rota
- 27 Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação multifamiliar com marcos de entrada, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 14046DREOP de 09-03-2023 e 14046 de 09-03-2023
Processo nº: 15CP/2023
Requerente: Paulo Luís & Correia, Lda
- 28 Local da Obra: Vale Navio, Lote nº 142, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 64137 de 05-12-2022 e 76417 de 07-12-2023
Processo n°: 72/2022
Requerente: Encosta Praia da Galé, Lda
- 29 Local da Obra: Rua António Aleixo, Lote n° 31, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 29766DREOP de 18-05-2023 e 29766 de 18/05/2023
Processo n°: 35CP/2023
- 30 Requerente: José António Marinho Paulo e Ana Paula dos Anjos Aparício Paulo
Local da Obra: Vale Navio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação
-
- Requerimento (s) n° (s): 65632DPUAI de 13-12-2022 e 65632 de 13-12-2022
Processo n°: 73/2022
Requerente: Bala Laxmi Atluri
- 31 Local da Obra: Estrada de Santa Eulália, Edifício São João Mar, Loja E, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de uso para estabelecimento de restauração e bebidas - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 32752 de 30-05-2023
Processo n°: 36CP/2023
- 32 Requerente: Virginia Evans Barrow
Local da Obra: Ribeira de Alte, freguesia de Paderne
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de piscina

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 27122DFV de 24-05-2021; 27122CE de 24-05-2021; 27122 de 24-05-2021; 26965 de 24-05-2021; 36000 de 04-07-2022; 9924 de 22-02-2023; 12662II de 03-03-2023; 12662DFV de 03-03-2023 e 12662 de 03-03-2023

33 Processo n°: 45IP/2021

Requerente: Domínio do Mar - Investimentos Imobiliários, Lda
Local da Obra: Corcovada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à execução de uma operação de loteamento

Requerimento (s) n° (s): 13998 de 25-03-2020; 5833PT de 31-01-2021; 5833IT de 31-01-2021; 5833DISU de 31-01-2021; 5833 de 31-01-2021; 54268 de 20-10-2021; 9102 de 16-02-2023 e 72112 de 20-11-2023
Processo n°: 13/2020

34 Requerente: Maria Manuela Miranda Diogo Meringolo

Local da Obra: Cerro da Piedade, Pátio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício multifamiliar com muro de vedação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 36091^a de 14-06-2023 e 36091 de 14-06-2023
Processo n°: 39CP/2023

35 Requerente: Stephane Ribeiro

Local da Obra: Pátio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação

Requerimento (s) n° (s): 65498II de 13-12-2022 e 65498 de 13-12-2022
Processo n°: 75/2022

36 Requerente: Alain Yves Vincileoni

Local da Obra: Rua Henrique Calado, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Demolição de parte do edifício existente e construção de edifício de garagem
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- 37 Requerimento (s) nº (s): 22389 de 27-04-2022 e 75548 de 04-12-2023
Processo nº: 239/1998
Requerente: João Carlos Cabrita dos Reis
Local da Obra: Rua May Viana, Lote C8-B, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e casa das máquinas
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- 38 Requerimento (s) nº (s): 32581 de 14-06-2022 e 73998 de 27-11-2023
Processo nº: 30/2022
Requerente: Paulo Luís & Correia, Lda
Local da Obra: Beco do Sul, nº 19, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Reabilitação de habitação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- 39 Requerimento (s) nº (s): 18432 de 29-03-2023
Processo nº: 13OU/2023
Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Rua da Falésia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- 40 Requerimento (s) nº (s): 20038 de 05-04-2023
Processo nº: 12OU/2023
Requerente: Rolar - Automatizações, Estudos e Representações, S.A.
Local da Obra: Estrada das Fontainhas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- 41 Requerimento (s) nº (s): 15475 de 16-03-2023
Processo nº: 11OU/2023
Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Hotel Baía Grande, Rua João Guita, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A1

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 25346 de 02-05-2023 e 74348 de 28-11-2023
Processo n°: 21/2023
Requerente: Manuel José Casimiro
- 42 Local da Obra: Montechoro, Lote n° 19, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 38751 de 21-07-2021 e 39371 de 28-06-2023
Processo n°: 250/1975
Requerente: Andriy Petlyakov
Local da Obra: Avenida Dr. Francisco Sá Carneiro, n° 39, Fração A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
43 Assunto: Licença - Alteração e instalação de estabelecimento de restauração "Tasty Kebab Shop"
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 25749DREOP de 03-05-2023; 25749 de 03-05-2023; 28351 de 12-05-2023; 40613DPUAI de 03-07-2023; 40613DGU de 03-07-2023; 40613 de 03-07-2023 e 71619 de 16-11-2023
Processo n°: 30CP/2023
44 Requerente: Louise Cibrario Unipessoal, Lda
Local da Obra: Avenida Eduardo Reis, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração e alteração de uso de estabelecimento de restauração e bebidas
-
- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA59869 de 09-09-2022 e SGDCMA90523 de 14-12-2023
Processo n°: 09/2022/47739
45 Requerente: Herdeiros de José Bento
Local da Obra: Rua das Palhinhas/Avenida da Liberdade, Edifício Ribeiro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 17662 de 01-04-2022; 67358 de 21-12-2022; 69946 de 09/11/2023; 72317 de 20-11-2023; 72317II de 20-12-2023 e 72317DVF de 20-12-2023

Processo n°: 16/2022

- 46 Requerente: Maria Zuleide Teodósio Correia e Diamantino Alves Pedro
Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edifício bifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 48855 de 20-09-2021 e 50732 de 10-08-2023

Processo n°: 67/2021

Requerente: Estrela Fresca, Lda

- 47 Local da Obra: Quinta da Orada, Rua Duarte Pacheco Pereira, Lote n° 34, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 12492II de 17-11-2022 e 12492 de 17-11-2022

Processo n°: 66/2022

Requerente: Kenneth Alfred Roberts

- 48 Local da Obra: Monte Novo, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, muros e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 17807 de 08-05-2015; ECMA46663 de 17-12-2015; 18930 de 13-05-2016; ECMA4854 de 06-02-2017; 20018 de 30-04-2018; 45723 de 28-09-2018; 49649 de 25-10-2018; 26574 de 13-06-2019; 45642 de 31-08-2021; 61667 de 30-11-2021; 371 de 04-01-2022 e 58631 de 21-09-2023

49 Processo n°: 28/2015

Requerente: Carlos Henrique dos Santos Cruz Rebelo

Local da Obra: Almeijoafra, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Construção de lar de idosos e residências assistidas

Apreciação do projeto de arquitetura

v

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 20783 de 21-04-2021 e 5620 de 23-04-2023

Processo nº: 52/2015

Requerente: Maria Teresa Rodrigues Freire Bandeira Amaral Neto e Outros,
50 tendo como procurador Dr. Jorge Veiga Dias

Local da Obra: Semina, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Exposição - Construção de piscina - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 37180 de 30-07-2018; 29694 de 21-07-2020; 45737 de 27-10-2020; 930 de 07-01-2021; 45638 de 31-08-2021; 61574 de 30-11-2021; 1575 de 10-01-2022; 10873 de 28-02-2022; 14743 de 17-03-2022; 58629 de 21-09-2023 e 64288 de 17-10-2023

51 Processo nº: 759/1979

Requerente: Carlos Carlos Henrique dos Santos Cruz Rebelo

Local da Obra: Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação plurifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 38507 de 14-07-2022 e 77336 de 12-12-2023

Processo nº: 44/2022

Requerente: Idalino Maria Guisado

52 Local da Obra: Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 35895 de 01-07-2022 e 79812 de 22-12-2023

Processo nº: 36/2022

Requerente: Jéssica Lourenço Catarino

53 Local da Obra: Almeijafrás, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muro de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

54 Requerimento (s) n° (s): 35839 de 01-07-2022 e 79806 de 22-12-2023
Processo n°: 564/1997
Requerente: Vitor Manuel Mateus Mendes
Local da Obra: Vila Rosal, Aldeia da Praia Grande, Sesmarias, Lote n° 12, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

55 Requerimento (s) n° (s): 14047II de 09-03-2023 e 14047 de 09-03-2023
Processo n°: 18CP/2023
Requerente: Paulo Luís & Correia, Lda
Local da Obra: Vale Navio, Lote n° 151, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação

56 Requerimento (s) n° (s): 29939II de 19-05-2023 e 29939 de 19-05-2023
Processo n°: 34CP/2023
Requerente: Maria Leonor Ferreira Estevão Correia
Local da Obra: Beco dos Lírios, Lote n° 28, Quinta da Bela Vista, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de piscina

57 Requerimento (s) n° (s): 32437 de 29-05-2023
Processo n°: 27/2023
Requerente: João Carlos Domingos Barreto
Local da Obra: Barrancos, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar existente e construção de piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura



Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 55047 de 05-07-2022; 59278 de 25-09-2023 e 75775 de 05-12-2023
Processo n°: 46/1985
- 58 Requerente: Severiano Martins Coelho da Costa
Local da Obra: Avenida 12 de Julho, n° 467, Lagoas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração de edificação
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) n° (s): 27893 de 26-05-2021; 61074 de 18-11-2022; 35089 de 09-06-2023; 54034 de 28-08-2023 e 68711 de 06-11-2023
Processo n°: 20/2014
- 59 Requerente: Elizabete Rodrigues Afonso Moringa
Local da Obra: Cerro Malpique, Lote n° 6, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 29379 de 17-05-2023 e 29379II de 17-05-2023
Processo n°: 32CP/2023
- 60 Requerente: Hongshan Zhuang e Outro
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e construção de piscina, casa das máquinas e muro de vedação
-
- Requerimento (s) n° (s): 37144 de 30-07-2018; 5832 de 05-02-2020; 58060 de 12-11-2021; 14556 de 17-03-2022; 7964 de 13-02-2023 e 77586 de 13-12-2023
- 61 Processo n°: 55/2013
Requerente: Algarve Holidays - Sociedade de Turismo de Albufeira, S.A.
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de aldeamento turístico
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 65025 de 21-12-2021 e 79493 de 21-12-2023
Processo n°: 97/2021
Requerente: José Manuel Reis dos Santos
- 62 Local da Obra: Quinta do Paiva, Lote n° 1, Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e vedação
Apreciação do licenciamento

- Requerimento (s) n° (s): 12266 de 05-03-2021; 30049 de 31-05-2022; 46430 de 01-09-2022; 12954 de 06-03-2023; 24477 de 27-04-2023; 55115 de 04-09-2023; 70812 de 14-11-2023 e 79732 de 21-12-2023
Processo n°: 16/2021
- 63 Requerente: Filipa Andreia Rodrigues Sustelo Gomes
Local da Obra: Cortelhas, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de edificação, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

- Requerimento (s) n° (s): 61345 de 29-11-2021 e 76381 de 07-12-2023
Processo n°: 313/1986
Requerente: Eva Sundberg
- 64 Local da Obra: Valemangude, Lote n° 40, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

- Requerimento (s) n° (s): 14245 de 18-03-2021; 58778 de 08-11-2022; 2089DREOP de 12-01-2023 e 2089 de 12-01-2023
Processo n°: 17CP/2021
- 65 Requerente: Célio Antunes Martins e Patrícia Inês dos Santos Vilar
Local da Obra: Rua da Estação, n° 229T, freguesia de Ferreiras
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de piscina

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 6609PE de 04-02-2021; 6609II de 04-02-2021; 6609DFV de 04-02-2021; 6609 de 04-02-2021 e 6609D de 04-12-2021
Processo nº: 80/1996
- 66 Requerente: Roy M. Premanand Ramkisoen
Local da Obra: Fontainhas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA63898 de 04-01-2023
Processo nº: 09/2023/54457
Requerente: Farshad Shahrokni
- 67 Local da Obra: Rua Cross das Amendoeiras em Flor, Lote nº 14, Urbanização Surfal, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): 72805 de 21-11-2023 e 78211 de 14-12-2023
Processo nº: 06/2023/72805
Requerente: Dr. Rui Neto Farinha representante de Pieter Edo Bouwman e Kristen Olet de Jong)
- 68 Local da Obra: Cerro S. Vicente, freguesia de Paderne
Assunto: Exposição - Requerendo pedido de desistência relativo, ao pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade, referente ao requerimento nº 72805 de 21/11/2023.
-
- Requerimento (s) nº (s): 72975 de 22-11-2023
Processo nº: 06/2023/72975
Requerente: Maria Idalécia Mateus Cabrita Soares e José Maria Mateus Soares
- 69 Local da Obra: Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Processos de Obras Particulares

- 70 Requerimento (s) n° (s): 41099 de 04-07-2023
Processo n°: 72IP/2023
Requerente: Dina Teresa Sousa Simões Mendes
Local da Obra: Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração e ampliação de edificação existente
-
- 71 Requerimento (s) n° (s): 60250 de 28-09-2023 e 3570 de 16-01-2024
Processo n°: 06/2023/60250
Requerente: Dr^a. Vanda Rosa-Advogada, representante de André Filipe Rocha Jorge e Outra
Local da Obra: Cabanita, Fornalhas, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-
- 72 Requerimento (s) n° (s): 48853 de 20-09-2021 e 50734 de 10-08/2023
Processo n°: 68/2021
Requerente: Estrela Fresca, Lda
Local da Obra: Quinta da Orada, Rua Duarte Pacheco Pereira, Lote n° 35, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- 73 Requerimento (s) n° (s): 420 de 03-01-2024
Processo n°: 06/2024/420
Requerente: Permanente Azul, Lda
Local da Obra: Almeijoafras, freguesia de Paderne
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 40708 de 03-07-2023; 40923 de 04-07-2023; 50033 de 08-08-2023 e 77339 de 12-12-2023
Processo nº: 1T/2019
74 Requerente: Investimentos do Castelo, S.A.
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração no decorrer da obra relativo a empreendimento hoteleiro - Hotel Pedra do Castelo de 4 estrelas
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA83608 de 11-12-2019
Processo nº: 09/2019/54500
75 Requerente: Dr. Manuel Abreu dos Santos Serra
Local da Obra: Empreendimento Vilas Rafaela, moradia nº 127, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do edificado - Extinção do Procedimento
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA68435 de 19-09-2023
Processo nº: 09/2023/58179
76 Requerente: Alexandre Peixoto Vinhas
Local da Obra: Estrada de Santa Eulália, Edifício Oura Azul, Fração AP 111, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA40604 de 16-03-2022
Processo nº: 09/2023/14482
77 Requerente: Tiago Filipe da Silva Correia
Local da Obra: Rua da Oliveira, Lote nº 53, R/C Dtº, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA58373 de 30-08-2021
Processo nº: 09/2019/1212
78 Requerente: Elsa Jesus Valoroso Madeira
Local da Obra: Loteamento Vilanova, Lote nº 11, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): SGDCMA16972 de 08-03-2023

Processo n°: 09/2023/13540

79 Requerente: Inácio Soares Rodrigues

Local da Obra: Rua Gil Vicente, Lote n° 5, 1° D, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) n° (s): 14433 de 13-03-2023; 49922 de 08-08-2023 e 72818 de 21-11-2023

Processo n°: 12/2023

80 Requerente: FSGPT 1 - S.A.

Local da Obra: Rua Humberto Delgado, Lotes n°s 16 e 18, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação e alteração de uso para estabelecimento de restauração

Apreciação do licenciamento

