



## CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

**JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA:** -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 06/02/2024, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

### ORDEM DO DIA

#### A - GENERALIDADES

**AUDIÇÃO DO PÚBLICO:** Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 20 de outubro de 2021, o público poderá intervir durante 60 minutos.

#### 1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 16 de janeiro de 2024.

#### 2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 05/02/2024.

#### 3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

#### 4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no âmbito da delegação de competências pela Assembleia Municipal para assunção de compromissos plurianuais.

4.3 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

4.4 - Tomada de conhecimento de assuntos jurídicos.

## 5 - INFORMAÇÕES

### 6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitado pelo **Imortal Desportivo Clube**, para o dia 11 de fevereiro.

6.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias 10 e 11 de fevereiro.

### 7 - APOIOS

7.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Moto Grupo da Guia - Brazões de Ferro** na realização da comemoração do seu 22.º Aniversário.

7.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Casa do Povo de Paderne** na realização do "Carnaval 2024".

7.3 - Tomada de conhecimento do teor de um relatório relacionado com as cedências de combustível aos **Clubes e Associações Desportivas do Concelho**, no período compreendido entre 01/09/2023 e 31/12/2023.

### 8 - AUDITÓRIO MUNICIPAL

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a **Cristiana Jesus Filipa Luz Jesus - Escola de Dança Alma no Passo** para realização do seu Espetáculo de Páscoa.

8.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** para realização de sessão de esclarecimento sobre o acesso ao Ensino Superior.

## **9 - RELATÓRIO N.º 1/2024 - AUDIT 2.ºS**

9.1 - Tomada de conhecimento sobre o teor do Relatório n.º 1/2024 do Tribunal de Contas - Auditoria à Dimensão Financeira do Processo de Descentralização de Competências (2022).

## **B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS**

### **10 - RECURSOS HUMANOS**

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a abertura de procedimentos concursais para dirigentes.

## **C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL**

### **11 - CANDIDATURAS**

11.1 - Candidatura "InterH - Conscious Cultural Heritage" no âmbito do Aviso CREA-CULT-2024-COOP-European Cooperation Projects - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a candidatura.

### **12 - TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS NO DOMÍNIO DA EDUCAÇÃO**

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a transferência de recursos financeiros, ao abrigo dos contratos de delegação de competências celebrados com o Agrupamento de Escolas de Albufeira, com o Agrupamento de Escolas Albufeira Poente e com o Agrupamento de Escolas de Ferreiras, na sequência da concretização da transferência de competências nos órgãos municipais no domínio da Educação.

12.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com o valor destinado aos subsídios eventuais prestados no âmbito da Transferência de Competências da Ação Social (SSAS/RSI).

12.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a renovação do protocolo celebrado com a Fundação António Silva Leal no âmbito da Transferência de Competências da Ação Social (SAAS).

12.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a renovação do protocolo celebrado com a Associação Humanitária Solidariedade de Albufeira no âmbito da Transferência de Competências da Ação Social (RSI).

### **13 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**

13.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 02/2024.

### **14 - TELEASSISTÊNCIA**

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar uma munícipe, moradora no Concelho de Albufeira, através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

### **15 - TRANSPORTES ESCOLARES**

15.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transporte ao Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente para desfile de Carnaval na Freguesia da Guia, no dia 9 de fevereiro.

### **16 - PISCINAS MUNICIPAIS**

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a isenção do pagamento das mensalidades da Escola de Atividades Aquáticas do Município, referentes aos meses de janeiro e fevereiro de 2024.

16.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a isenção do pagamento das taxas de utilização das Piscinas Municipais de um munícipe.

## **D - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO**

### **17 - INDEMNIZAÇÕES**

17.1 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 9/2022 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

17.2 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 52/2023 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

17.3 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 61/2023 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

## **E - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS**

### **18 - OBRAS MUNICIPAIS**

18.1 - Empreitada de Requalificação da Estrada do Paraíso, Ferreiras - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a alteração ao Plano de Sinalização da empreitada.

## F - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

### 19 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

19.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Maria da Conceição Oliveira Gomes**, para a realização de Música ao Vivo, no Restaurante Amendoeira, sito na Rua Mouzinho de Albuquerque, em Albufeira, no dia 29 de janeiro de 2024.

19.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Kevin Sherry**, para a realização de Música ao Vivo, no interior do Bar "The Three Harps", sito na Rua Dr. Alves Correia, em Albufeira, nos dias 2 e 3 de fevereiro de 2024.

19.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Kevin Sherry**, para a realização de Música ao Vivo, no interior do Bar "The Three Harps", sito na Rua Dr. Alves Correia, em Albufeira, nos dias 9, 10, 14, 16, 17, 23 e 24 de fevereiro de 2024.

## G - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

### 20 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

20.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 12 páginas anexas.

Albufeira, 1 de fevereiro de 2024.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,  
  
- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 1.



## **Reunião de Câmara de 06 de fevereiro de 2024 Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) nº (s): 23017II de 05-06-2020; 23017 de 05-06-2020; 13554 de 14-03-2021; 45646 de 31-08-2021; 58342 de 12-11-2021; 64244PE de 06-12-2022; 64244DGU de 06-12-2022 e 64244 de 06-12-2022

01 Processo nº: Lotº 540/1978

Requerente: Carlos Henrique dos Santos Cruz Rebelo

Local da Obra: Vale de Carro, Praia da Falésia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração do alvará de loteamento - Alvará s/número de 15/05/1973

Requerimento (s) nº (s): 57746II de 09-11-2021; 57746 de 09-11-2021; 59538 de 18-11-2021; 13761 de 09-03-2023 e 78693 de 18-12-2023

Processo nº: 55CP/2021

02 Requerente: Galvana - Investimentos Imobiliários e Turísticos, Lda

Local da Obra: Galvana, Lote nº 17, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar, piscina, vedação e portão de entrada

Requerimento (s) nº (s): 25033 de 09-05-2022; 65572 de 23-10-2023 e 1821 de 11-01-2024

Processo nº: 144/1982

03 Requerente: José António Monteiro Dias

Local da Obra: Urbanização Solar do Castelo, Lote nº 14, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar e piscina  
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 19926 de 13-04-2022; 51794 de 16-08-2023; 53561 de 24-08-2023; 62248 de 06-10-2023 e 1005 de 04-01-2024

Processo nº: 17/2022

04 Requerente: José Carlos Duarte Olaio

Local da Obra: Vale da Azinheira, Lote nº A23, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar  
Apreciação do licenciamento



**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 59922 de 28-12-2018; 24325 de 30-05-2019; 8427IT de 11-02-2021; 8427 de 11-02-2021; 60417 de 24-11-2021; 61820 de 22-11-2022; 25966 de 04-05-2023 e 3113 de 15-01-2024  
Processo n°: 37/2025
- 05 Requerente: Paulo Jorge Oliva Condenço  
Local da Obra: Rua Fernando Pessoa, Páteo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Demolição de edifício existente e construção de edifício de habitação plurifamiliar (2fogos), muro e piscinas  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) n° (s): 31929 de 17-06-2021; 46383 de 03-09-2021; 57035 de 28-10-2022; 19090 de 31-03-2023; 45955 de 24-07-2023; 55363 de 05-09-2023 e 80383 de 28-12-2023  
Processo n°: 45/2021
- 06 Requerente: Giromaq, Lda  
Local da Obra: Rua Infante Dom Henrique, Urbanização Somentur, Várzeas de Quarteira, Lote n° 81, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de edificação multifamiliar, piscina e muro de vedação  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) n° (s): 30768 de 03-06-2022 e 78900 de 18-12-2023  
Processo n°: 27/2022  
Requerente: Joana Sofia Rosa Rolo Pereira
- 07 Local da Obra: Matos de Cima, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muro de vedação  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) n° (s): 44536 de 20-10-2020; 25434 de 10-05-2022; 62905 de 28-11-2022; 33440 de 02-06-2023 e 71352 de 15-11-2023  
Processo n°: 74/2020  
Requerente: Romeu Oliveira Boiça e Jamila Elaidous
- 08 Local da Obra: Praceta do Vale da Orada, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina, casa de máquinas e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 28272 de 28-05-2021 e 45192 de 20-07-2023  
Processo n°: 48IP/2021
- 09 Requerente: Souto Grande, Gestão de Empresas, Lda  
Local da Obra: Quatro Estradas, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à viabilidade de construção de edifício misto de habitação, comércio e serviços
- 
- Requerimento (s) n° (s): 40282PE de 25-07-2022; 40282 de 25-07-2022 e 79208 de 19-12-2023  
Processo n°: 203/1993
- 10 Requerente: José António Mestre Matias  
Local da Obra: Vale Pegas, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação destinada a habitação com alteração ao uso e muros de vedação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 6512 de 06-02-2023; 22009 de 17-04-2023 e 22075 de 18-04-2023  
Processo n°: 420/1997
- 11 Requerente: José Daniel Costa Barros  
Local da Obra: Rua do Poente, Lote n° 48, Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 6745DREOP de 07-02-2023 e 6745 de 07-02-2023  
Processo n°: 9CP/2023
- 12 Requerente: Nuno Miguel Moreira Ribeiro  
Local da Obra: Vale Rabelho, Lote n° 69, freguesia da Guia  
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração, ampliação e legalização de edificação unifamiliar com piscina

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 46391 de 29-10-2020; 39153 de 19-07-2022 e 47244 de 28-07-2023  
Processo nº: 1216/1974
- 13 Requerente: Algarchapa, Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Avenida 12 de Julho, Vale Serves, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Demolição, alteração e ampliação de edificação plurifamiliar com piscina e muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 17714 de 27-03-2023  
Processo nº: 190/2001
- 14 Requerente: Maria Antonieta Neves Encarnação Cabrita Tempera  
Local da Obra: Estrada da Nora, Cortesões, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Construção de muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 27106 de 24-05-2021 e 26962 de 24-05-2021  
Processo nº: 46IP/2021
- 15 Requerente: Domínio do Mar - Investimentos Imobiliários, Lda  
Local da Obra: Corcovada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de Informação Prévia sobre a viabilidade de edificação de empreendimento turístico relativo a 98 unidades de alojamento na modalidade de apartamentos turísticos
- 
- Requerimento (s) nº (s): 39982 de 22-07-2022; 78243 de 14-12-2023 e 1088 de 05-01-2024  
Processo nº: 3257/1973
- 16 Requerente: Ford Song e Outros  
Local da Obra: Rua do Vilageado, Lote nº 4, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização  
Apreciação do licenciamento
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 77111 de 11-12-2023  
Processo nº: 125IP/2023  
Requerente: Birtok, S.A.  
17 Local da Obra: Vale Verde, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à viabilidade de construção de um conjunto de edifícios de habitação coletiva e unifamiliar

- Requerimento (s) nº (s): 63872 de 16-10-2023  
Processo nº: 1T/2011  
Requerente: Valeandro - Unipessoal, Lda  
18 Local da Obra: Vale Pegas, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Obras de Urbanização - Alteração ao projeto de Arruamentos de Esgotos Domésticos da Rua A

- Requerimento (s) nº (s): 35414 de 12-06-2023  
Processo nº: 138/2005  
19 Requerente: Francisco Mendes Lopes Ferreira Mendes  
Local da Obra: Lagoas, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Pedido de vistoria às obras de urbanização com vista à receção definitiva e consequente anulação da caução

- Requerimento (s) nº (s): 22793 de 28-04-2022; 38005DFV de 22-06-2023 e 38005 de 22-06-2023  
Processo nº: 18/2022  
Requerente: Linhas do Futuro, Lda  
20 Local da Obra: Alcaria, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Construção de habitação coletiva, muros de vedação e piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 67439 de 22-12-2022; 26821 de 08-05-2023 e 607 de 04-01-2024  
Processo n°: 48/1992
- 21 Requerente: Henrique Neves Pontes Silva  
Local da Obra: Alpouvar, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, telheiro e anexos existentes - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 46451II de 03-09-2021; 46451DFV de 03-09-2021  
Processo n°: 62/2021  
Requerente: Adelino Valente Moreira
- 22 Local da Obra: Vale de Parra, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de um edifício de habitação coletiva, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 58407A de 20-09-2023 e 58407 de 20-09-2023  
Processo n°: 97IP/2023  
Requerente: Kaduslexis, S.A.
- 23 Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de Informação Prévia sobre a viabilidade de construção de um Hotel-Apartamento de 4 estrelas, piscina, casa das máquinas e muros de vedação
- 
- Requerimento (s) n° (s): 64055 de 15-12-2021 e 80619 de 29-12-2023  
Processo n°: 92/2021  
Requerente: Lignaq - Unipessoal, Lda
- 24 Local da Obra: Patroves ou Cerro de Águia, Lote n° 2, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 6804 de 08-02-2022; 48875D de 16-09-2022; 77377 de 12-12-2023 e 78614 de 15-12-2023  
Processo nº: 4CP/2022
- 25 Requerente: LignaQ - Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Patroves ou Cerro de Águia, Lote nº 1, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar com piscina e muro de vedação
- 
- Requerimento (s) nº (s): 64489 de 17-12-2021; 40921 de 04-07-2023; 43198 de 12-07-2023; 62918 de 10-10-2023 e 72399 de 20-11-2023  
Processo nº: 89/2021
- 26 Requerente: Pedras Amarelas - Investimentos, Lda  
Local da Obra: Rua Luís de Camões, nº 5, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de edifício de habitação multifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 59304 de 17-11-2021; 10927 de 28-02-2022; 54548 de 31-08-2023 e 80317 de 28-12-2023  
Processo nº: 240/1997
- 27 Requerente: James Philip Anderson  
Local da Obra: Álamos, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 37292 de 08-07-2022; 61341 de 21-11-2022; 65903 de 14-12-2022; 4379 de 25-01-2023 e 54053 de 28-08-2023  
Processo nº: 50IP/2022
- 28 Requerente: Emmanuel Areia Murta e Cátia Areia Murta  
Local da Obra: Cotovio, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração e ampliação de três edificações unifamiliares, para uma unidade de turismo de habitação e construção de piscina e muro limite do prédio

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 29850 de 06-06-2008; 3501 de 24-01-2019 e 62523 de 25-11-2022  
Processo n°: 9OU/2008  
29 Requerente: Gascan, S.A.  
Local da Obra: Edifício Encosta das Lagoas, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de combustíveis (GPL) - Classe B2 (reservatório enterrado de 2,5m3)
- 
- Requerimento (s) n° (s): 28975 de 16/05/2023  
Processo n°: 64/2023  
Requerente: Mónica Isabel Rothlisberger Barata Barreto  
30 Local da Obra: Cemitério Novo de Albufeira, Lote n° 40, Caminho dos Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de Jazigo  
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
- 
- Requerimento (s) n° (s): 79901 de 22-12-2023  
Processo n°: 06/2023/79901  
Requerente: Anna Faulkner e John Stuart Faulkner  
31 Local da Obra: Vale de Parra. Monte juntos, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de propriedade
- 
- Requerimento (s) n° (s): 5705 de 01-02-2023 e 55728 de 06-09-2023  
Processo n°: Lot° 421/1974  
32 Requerente: Golden Summer Ville I, S.A. e Golden Summer Ville II, S.A.  
Local da Obra: Bem Parece, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Obras de Urbanização - Prestação de caução - Hipoteca de frações autónomas
- 
- Requerimento (s) n° (s): 58312 de 20-09-2023  
Processo n°: 42CP/2016  
33 Requerente: Iana Pshenichnikova  
Local da Obra: Salgados ou Vale Rabelho, Lote n° 11, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de licença especial de obras inacabadas



**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 29896 de 19-05-2023 e 2674 de 12-01-2024  
Processo nº: 351/1992  
Requerente: Jocelyne Victorine Rollande e Sandrine Dessant
- 34 Local da Obra: Urbanização Cerro Grande, Lote nº 5, Cerro da Piedade, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar, piscina e muro de vedação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 49846 de 24-09-2021  
Processo nº: 65/2021
- 35 Requerente: Rafael José da Palma Gordinho Almeida  
Local da Obra: Rua da Água, Cerro da Água, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia multifamiliar/coletiva e piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 30342 de 01-06-2022; 35856 de 01-07-2022 e 76159 de 06-12-2023  
Processo nº: 25CP/2022  
Requerente: Quinta do Escarpão - Golfe e Animação, Atividades Turísticas, S.A.
- 36 Local da Obra: Vale Navio, Lote nº 136, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de Aldeamento Turístico de 4 estrelas
- 
- Requerimento (s) nº (s): 32827 de 31-05-2023  
Processo nº: 28/2023  
Requerente: Ricardo José Martins
- 37 Local da Obra: Edifício Jardins Vale de Santa Maria, Mouraria, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de uma fração inserida num edifício multifamiliar - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
-



**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 24789 de 28-04-2023; 52053 de 18-08-2023 e 3042 de 15-01-2024  
Processo n°: 103CP/2021
- 38 Requerente: Sinfonialatina Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edifício de habitação coletiva com piscina e muro (Alteração no decorrer da obra)
- 
- Requerimento (s) n° (s): 40537 de 26-07-2022 e 1366 de 08-01-2024  
Processo n°: 31CP/2022
- 39 Requerente: Silvia Maria Antunes Lopes da Silva Fernandes  
Local da Obra: Alpouvar, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
- 
- Requerimento (s) n° (s): 51018 de 28-09-2022 e 3617 de 16-01-2024  
Processo n°: 60/2022  
Requerente: Verão Empolgante- Unipessoal, Lda
- 40 Local da Obra: Vale Navio, Lote n° 155, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina, casa das máquinas e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 15213 de 15-03-2023  
Processo n°: 13/2023  
Requerente: Amadeu Henriques de Oliveira
- 41 Local da Obra: Caminho do Silvestre, Casa Silvestre, Vale Parra, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) n° (s): 35954IT de 27-08-2020; 35954II de 27-08-2020; 35954DFV de 27-08-2020; 35954CE de 27-08-2020; 35954 de 27-08-2020; 10228 de 24-02-2022; 79060 de 19-12-2023 e 4486 de 19-01-2024  
Processo n°: 50/2020

- 42 Requerente: Algarosa - Sociedade Gestora de Hotéis, Lda  
Local da Obra: Cerro de Malpique, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Demolição de edificação existente e construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 21348 de 26-04-2021; 3524 de 20-01-2023; 24415 de 27-04-2023 e 2488 de 11-01-2024  
Processo n°: 262/1986

- 43 Requerente: Ana Isabel Serrão Rafael Duarte  
Local da Obra: Rua Columbano Bordalo Pinheiro, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e construção de piscina - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 7418 de 09-02-2023; 30398PEE de 22-05-2023 e 30398 de 22-05-2023  
Processo n°: 453/1987

- 44 Requerente: Maria José Agapito Rocha da Encarnação  
Local da Obra: Vale Parra, freguesia da Guia  
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno

Requerimento (s) n° (s): 34275 de 06-06-2023  
Processo n°: 711/1987

- 45 Requerente: Kaisa Annikki Airaksinem  
Local da Obra: Quinta do Jolú, Lote n° 7, Sítio dos Barrancos, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de piscina no decorrer da obra, alteração e ampliação de edificação existente  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) nº (s): SGDCMA39760 de 11-06-2019

Processo nº: 09/2018/82457

Requerente: Maria José de Melo Rodrigues Dondaine

46 Local da Obra: Rua Alves Correia, nº 74, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado - Extinção do Procedimento

