



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 20/06/2023, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município e com início às nove horas e trinta minutos, a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 16 de maio de 2023.

2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 19/06/2023.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 7 de junho, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela Igreja Maná de Albufeira, para os dias 11 e 12 de junho.

6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 15 de junho, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo Clube de Patinagem de Albufeira, do dia 16 ao dia 18 de junho, e pelo Clube Desportivo Areias de São João, para os dias 17 e 18 de junho.

6.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 15 de junho, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades, para os dias 17 e 18 de junho.

6.4 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, em 7 de junho, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo Futebol Clube de Ferreiras, para o dia 10 de junho.

6.5 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, em 15 de junho, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo Futebol Clube de Ferreiras, para os dias 17 e 18 de junho.

6.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pela Sociedade Musical e Recreio Popular de Paderne, para o dia 24 de junho.

7 - APOIOS

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 7 de junho, que determinou a prestação de apoio à Junta de Freguesia da Guia na realização da Comemoração dos Santos Populares.

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 13 de junho, que determinou a prestação de apoio ao Agrupamento de Escolas de Ferreiras na realização das Festas Final de Ano Letivo.

7.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 14 de junho, que determinou a prestação de apoio à Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos da Escola do Ensino Básico 2.º, 3.º Ciclo Professora Diamantina Negrão na realização da Festa Final de Ano Letivo.

7.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 14 de junho, que determinou a prestação de apoio a APEGUIA - Associação de Pais e

Encarregados de Educação dos Alunos dos Jardins de Infância e Escolas da Freguesia da Guia na realização da Festa Final de Ano Letivo no Jardim dos Sentidos.

7.5 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 13 de junho, que determinou a prestação de apoio ao Núcleo de Estudos de Doenças Autoimunes da Sociedade Portuguesa de Medicina Interna na realização do IX Congresso Nacional de Autoimunidade e da XXVIII Reunião Anual do NEDAI.

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a QRER - Cooperativa para o Desenvolvimento dos Territórios de Baixa Densidade, CRL na realização da Sessão de Apresentação/Abertura Oficial do Festival Internacional de Turismo Criativo no Centro Educativo do Cerro do Ouro.

7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Junta de Freguesia de Paderne na realização do Arraial das Associações.

7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o apoio já concedido à Junta de Freguesia de Ferreiras na realização dos Santos Populares 2023.

7.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Associação SOUL através da atribuição de uma comparticipação financeira para a realização do Espetáculo Comemorativo dos 20 Anos.

7.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Federação de Caçadores do Algarve na realização da Assembleia Geral da Confederação Nacional de Caçadores Portugueses e do Colóquio "A Gestão Cinegética e as Alterações Climáticas".

7.11 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a APEXA - Associação de Apoio à Pessoa Excepcional do Algarve na realização do Arraial de Verão.

7.12 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Junta de Freguesia da Guia na realização do Convívio dos Associados da APELA - Associação Portuguesa de Esclerose Lateral Amiotrófica.

7.13 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Cooperativa Agrícola da Ribeira de Alte - Paderne na realização do Arraial de Verão.

7.14 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o Núcleo Territorial de Albufeira da Iniciativa Liberal na realização de um debate "Mesa Redonda" sobre o turismo no concelho de Albufeira.

7.15 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o Acro Al-Buhera, Clube de Ginástica de Albufeira na realização da Gala de Verão "Gimno Acro Albuhera".

7.16 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar uma munícipe através da atribuição de apoio psicológico.

8 - REGULAMENTO MUNICIPAL DE RUÍDO AMBIENTAL

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a reposição de horário de funcionamento de estabelecimentos.

9 - DIREITO DE PREFERÊNCIA

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o exercício do direito de preferência na aquisição de um prédio misto situado no Sítio de Galvana, Páteo, Freguesia da Albufeira e Olhos de Água.

10 - DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com aprovação do Caderno de Encargos e do Programa do Procedimento Concursal do Concurso de Atribuição de Concessão de Utilização do Domínio Público Marítimo, Instalação e Exploração do Apoio de Praia Municipal Completo com Equipamento Associado, localizado na Unidade Balnear 1 da Praia da Falésia/Alfamar.

11 - CIRCUITO NACIONAL DE 3X3 - ETAPA DE ALBUFEIRA

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a organização conjunta com a Federação Portuguesa de Basquetebol da etapa de Albufeira do Circuito Nacional de 3x3.

B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

12 - RECURSO AO CRÉDITO BANCÁRIO

12.1 - Apreciação e deliberação sobre informação do júri relacionada com o processo de contratação de um empréstimo, destinado ao financiamento de projetos de investimentos.

13 - MERCADOS MUNICIPAIS

13.1 - Concurso Público para Exploração Temporária de Lojas, localizadas no Mercado Municipal de Areias de São João, em Albufeira - Ratificação do

despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou retificar as peças do concurso anteriormente aprovadas.

14 - OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO

14.1 - Concurso Público para Atribuição de Título de Ocupação do Espaço Público destinado à Atividade de Restauração ou Bebidas não sedentária - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Ricardo Clemente visando a aprovação das peças do processo e a abertura do respetivo concurso.

14.2 - Apreciação e deliberação sobre requerimento de Teresa Oliveira, solicitando a isenção do pagamento do mês de junho de 2023 referente à ocupação de via pública com venda ambulante.

15 - ESTÁGIOS

15.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um acordo específico com a **Escola Superior de Saúde da Universidade do Algarve**, para a realização de um estágio curricular no âmbito do curso de Dietética e Nutrição.

C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

16 - PROTOCOLOS

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a adenda ao protocolo de colaboração celebrado com a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira**.

17 - CANDIDATURAS

17.1 - Candidatura ao Aviso n.º2/C09/i01-01/2023 - **Medida SM1 - Reduzir Perdas de Água no Setor Urbano** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a formalização da candidatura.

18 - TELEASSISTÊNCIA

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar um munícipe através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

D - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

19 - INDEMNIZAÇÕES

19.1 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 16/2022 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

E - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

20 - OBRAS MUNICIPAIS

20.1 - Empreitada de Beneficiação de Ruas, Estradas e Caminhos - Repavimentação do CM 1285-2, do troço de ligação do CM 1285-2 ao CM 1285 e do Caminho de Fontainhas - Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.

20.2 - Empreitada de Reabilitação das Infra-Estruturas dos Arruamentos da Zona Nascente de Albufeira 1.ª Fase - Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.

20.3 - Empreitada Arranjo Urbanístico da Antiga E.N. 125 em Ferreiras, incluindo cruzamentos e acessos - Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.

20.4 - Empreitada de Ligação da Rotunda da Oura ao CM 1287 em Santa Eulália - Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.

20.5 - Empreitada de Repavimentação de Caminhos na Freguesia da Guia - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

20.6 - Empreitada de Requalificação da Descarga de Águas Pluviais - Linha de Água de Vale Faro - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

21 - TRANSFERÊNCIA DE VERBA

21.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência da verba do Orçamento Participativo para Requalificação da zona envolvente a Norte do Complexo Desportivo de Ferreiras para a Empreitada de Requalificação do Parque de Estacionamento da Nora.

22 - ALTERAÇÃO DE SENTIDO DE TRÂNSITO

22.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a alteração de sentido de trânsito de dois sentidos para um sentido, no Caminho da Zefa, em Olhos de Água.

23 - CAMINHOS

23.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho, arruamento que tem início na Estrada das Fontainhas, desenvolvendo-se no sentido Norte-Sul/Oeste-Este e termina sem saída, Freguesia de Ferreiras.

23.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho, arruamento que tem início na Estrada das Fontainhas, desenvolvendo-se no sentido Norte-Sul/Oeste-Este e termina sem saída, Freguesia de Ferreiras.

F - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

24 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

24.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Coelha, Limitada**, para a realização do evento **Coelha Sunset Sessions 2023**, no Restaurante Praia da Coelha, na Praia da Coelha, no dia 17 de junho de 2023.

G - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

25 - OBRAS MUNICIPAIS

25.1 - Empreitada de Construção de Lar, Creche e Centro de Dia de Olhos de Água - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a relação final de trabalhos complementares, a supressão de trabalhos e determinar a celebração de contrato adicional ao contrato.

H - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

26 - OPERAÇÕES URBANÍSTICAS

26.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando autorizar excecionalmente a execução de operações urbanísticas no verão de 2023.

27 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

27.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 11 páginas anexas.

Albufeira, 15 de junho de 2023.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,



- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 15.

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2023 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 30267 de 01-06-2022
Processo n°: 22/2022
Requerente: Ercon Construções, Lda
- 01 Local da Obra: Salgados ou Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de habitação multifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 58519 de 12-11-2021
Processo n°: 113IP/2021
Requerente: Elsa Gudrun Liebing Lohr
- 02 Local da Obra: Foros de Vale de Carro de Baixo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à viabilidade de construção em dois prédios rústicos
-
- Requerimento (s) n° (s): 41340 de 29-09-2020; 12525 de 08-03-2022; 22995PE de 29-04-2022; 22995 de 29-04-2022; 2657 de 16-01-2023; 28879II de 15-05-2023 e 28879 de 15-05-2023
Processo n°: 733/1985
- 03 Requerente: Carlos Ferreira dos Santos e Dina Maria Fernandes de Oliveira Santos
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Demolição de existente e construção de edificação unifamiliar com piscina, muros e portões de entrada
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) n° (s): 12923 de 10-03-2021; 40834 de 28-07-2022; 53046 de 10-10-2022; 56469 de 25-10-2022 e 29096 de 16-05-2023
Processo n°: 23/2021
- 04 Requerente: Argumento Aprumado, Lda
Local da Obra: Rua de São José, Lote n° 3, Lagoas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Construção de edificação multifamiliar com muro e piscina
Apreciação do Licenciamento
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 21348 de 26-04-2021; 46911 de 06-09-2022; 3524 de 20-01-2023 e 24415 de 27-04-2023
Processo nº: 262/1986
- 05 Requerente: Ana Isabel Serrão Rafael Duarte
Local da Obra: Rua Columbano Bordalo Pinheiro, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e construção de piscina - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 33 de 03-01-2022
Processo nº: 1IP/2022
- 06 Requerente: José Manuel Vieira Caldeirinha Mendes e Outro
Local da Obra: Barrancos, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração e ampliação de moradia existente e reconstituição da propriedade horizontal - Legalização
-
- Requerimento (s) nº (s): 64749 de 20-12-2021; 23143II de 02-05-2022 e 23143 de 02-05-2022
Processo nº: 104CP/2021
- 07 Requerente: Fernando José da Silva Aderneira e Cláudia Sousa Correia Aderneira
Local da Obra: Rua do Golfe, Lote C30, Quinta dos Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de piscina
-
- Requerimento (s) nº (s): 66128 de 30-12-2021
Processo nº: 99/2021
- 08 Requerente: Maria de Lurdes Teixeira Trino e Dominique Nicolas Rota
Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edifício multifamiliar com marcos de entrada, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 54687II de 17-10-2022 e 54687 de 17-10-2022
Processo n°: 36OU/2022
Requerente: NOS Technology - Conceção, Construção e Gestão de Redes de
09 Comunicações, S.A.
Local da Obra: Rua 5 de Outubro, n° 20 (Restaurante Atrium), freguesia de
Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação de uma infraestrutura de suporte de estação de
radiocomunicações e respetivos acessórios

Requerimento (s) n° (s): 8610 de 12-02-2021; 59021 de 08-11-2022; 19604 de
03-04-2023; 22454 de 18-04-2023 e 30796 de 23-05-2023
Processo n°: 654/1982
10 Requerente: John Frederick Foat e Jacqueline Anne Foat
Local da Obra: Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de piscina, pavimentos e muros - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 21906 de 27-04-2021; 44906 de 22-08-2022 e 27180
de 09-05-2023
Processo n°: 46/1986
11 Requerente: Manuel Mendonça de Gois Pinto
Local da Obra: Urbanização dos Cortezões, Lotes B5 e B6, freguesia de
Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e casa
de máquinas - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 64995 de 21-12-2021
Processo n°: 91/2021
12 Requerente: Victor Manuel Sales Rocha
Local da Obra: Vale Rabelho, Lote n° 5, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de habitação unifamiliar e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 62720 de 07-12-2021
Processo n°: 93/2021
- 13 Requerente: Soventra, Lda
Local da Obra: Vale Serves, Lote n° 7, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Construção de habitação multifamiliar, piscina, casa de máquinas e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 26030 de 30-06-2020; 37244 de 13-07-2021; 48768 de 20-09-2021; 50315 de 27-09-2021; 51322 de 30-09-2022; 7095 de 08-02-2023 e 11384 de 27-02-2023
- 14 Processo n°: 585/2006
Requerente: Cristóvão dos Reis Ferreira
Local da Obra: Barrancos, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-
- Requerimento (s) n° (s): 46208 de 28-10-2020; 46229 de 02-09-2021; 59266DI de 17-11-2021; 59266 de 17-11-2021; 33101 de 17-06-2022; 42022 de 03-08-2022 e 31012 de 23-05-2023
- 15 Processo n°: 71/2020
Requerente: Gabriela Correia
Local da Obra: Urbanização Felizalgarve, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia, piscina e muros de vedação
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) n° (s): 31178IT de 27-07-2020; 31178 de 27-07-2020; 26976 de 24-05-2021; 41962IT de 09-08-2021; 41962 de 09-08-2021; 63443 de 13-12-2021; 24365DPUAI de 05-05-2022; 24336 de 05-05-2022; 56575 de 26-10-2022 e 31717 de 26-05-2023
- 16 Processo n°: 524/2002
Requerente: Stuart Eugénio Balbino
Local da Obra: Beco da Ilha de São Tomé, Lote D22, Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar e piscina
Apreciação do licenciamento

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA72648 de 07-11-2022
Processo n°: 09/2022/58483
- 17 Requerente: Ricardo Neves e Isabel Maria V.S. de Almeida das Neves
Local da Obra: Urbanização Vila das Palmeiras, Avenida 12 de Julho, Fração J,
Lote n° B5, freguesia de Ferreiras
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA59380 de 27-08-2018
Processo n°: 09/2018/1892
- 18 Requerente: Jorge Manuel Neto da Cruz
Local da Obra: Rua do Sul, n° 1, freguesia de Paderne
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) n° (s): 4536PU de 30-01-2018; 4536 de 30-01-2018; 22579
de 09-05-2018; 555 de 29-04-2022; SGDCMA4727 de 20-01-2023 e 9946 de
22-02-2023
Processo n°: Lot° 216/1974
- 19 Requerente: Rosa Maria Ferreira Guedes Antunes da Cunha
Local da Obra: Vale de Parra, freguesia da Guia
Assunto: Receção definitiva - Obras de Urbanização e cancelamento de
caução/garantia bancária do loteamento
-
- Requerimento (s) n° (s): 4536PU de 30-01-2018; 4536 de 30-01-2018; 22579
de 09-05-2018 e 555 de 29-04-2022
Processo n°: Lot° 216/1974
- 20 Requerente: Rosa Maria Ferreira Guedes Antunes da Cunha
Local da Obra: Vale de Parra, freguesia da Guia
Assunto: Receção definitiva - Obras de Urbanização e cancelamento de
caução/garantia bancária do loteamento
-
- Requerimento (s) n° (s): 56050 de 29-10-2021
Processo n°: 45/1989
Requerente: Otilia da Conceição Silva Carrasquinho
- 21 Local da Obra: Vale de Parra, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação, piscina e muros de
vedação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 24940 de 08-04-2023
Processo n°: 27CP/2023
22 Requerente: Anna Shpakova
Local da Obra: Cerro de Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação (alterações no decorrer da obra)

Requerimento (s) n° (s): 5150 de 28-01-2022
Processo n°: 327/1987
23 Requerente: Fernando José Henrique Esteves
Local da Obra: Rua Diogo Ortiz de Vilhegas, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar, muros de vedação e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 54372II de 20-10-2021 e 54372 de 20-10-2021
Processo n°: 48CP/2021
24 Requerente: Stephen Williams
Local da Obra: Rua Duarte Pacheco Pereira, Quinta da Bolota, Lote n° 38, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar

Requerimento (s) n° (s): 31895 de 06-07-2017; 42338 de 20-09-2017 e 7163 de 16-02-2017
Processo n°: 44/2017
25 Requerente: Fernando Manuel de Mileu Gomes Pernes
Local da Obra: Cerro Grande, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 26456 de 02-07-2020; 64209II de 16-12-2021 e 34209 de 16-12-2021
Processo nº: 512/2002
- 26 Requerente: Viktor Gretskeyy
Local da Obra: Vale da Ursa, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação existente e muros de vedação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 55048 de 18-10-2022 e 31256 de 24-05-2023
Processo nº: Lotº 513/2011
Requerente: Actividades Agrícolas e Turísticas da Várzea da Orada, S.A.
- 27 Local da Obra: Várzea da Orada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de propriedade
-
- Requerimento (s) nº (s): 57314 de 08-11-2021 e 20815 de 11-04-2023
Processo nº: 87/2021
Requerente: Hildebrando de Oliveira Boturão
- 28 Local da Obra: Quinta da Orada, Lote nº 11, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 25223II de 13-05-2021; 25223DFV de 13-05-2021; 25223 de 13-05-2021; 51667II de 03-10-2022; 51667D de 03-10-2022 e 51667 de 03-10-2022
- 29 Processo nº: 128/2005
Requerente: Henrique Neves Pontes Silva
Local da Obra: Avenida da Liberdade, nº 4, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Demolição do existente e Construção de um edifício de habitação e comércio
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 20678 de 21-04-2021; 1262 de 09-01-2023; 32241 de 29-05-2023 e 32128 de 29-05-2023
- 30 Processo nº: 40/2021
Requerente: Valter Filipe da Conceição Agapito
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação e construção de piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 4922II de 27-01-2022 e 4922 de 27-01-2022
- 31 Processo nº: 2CP/2022
Requerente: Jonathan Gordon Buckle
Local da Obra: Pinhal do Concelho, Lote M50, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar
-
- Requerimento (s) nº (s): 19926 de 13-04-2022
- 32 Processo nº: 17/2022
Requerente: José Carlos Duarte Olaio
Local da Obra: Vale da Azinheira, Lote A23, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de habitação unifamiliar e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 45321 de 24-08-2022 e 6454 de 06-02-2023
- 33 Processo nº: 61IP/2022
Requerente: Albino de Jesus Gonçalves e Outros
Local da Obra: Rua da Oficina, Vale de Parra (CRPA nº 4340), freguesia da Guia
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edificação multifamiliar, piscina e muros

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 46391III de 29-10-2020; 46391DFV de 29-10-2020; 46391 de 29-10-2020; 39153II de 19-07-2022; 39153DFV de 19-07-2022 e 39153 de 19-07-2022

Processo n°: 1216/1974

- 34 Requerente: Algarchapa - Unipessoal, Lda
Local da Obra: Avenida 12 de Julho, Vale Serves, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Demolição, alteração e ampliação de edificação plurifamiliar com piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 5996PE de 03-02-2022 e 5996 de 03-02-2022

Processo n°: 3OU/2022

- 35 Requerente: Rota Limite - Comércio e Reparação Automóvel, Lda
Local da Obra: Assumadas da Guia, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2

Requerimento (s) n° (s): 64489 de 17-12-2021

Processo n°: 89/2021

- 36 Requerente: Pedras Amarelas - Investimentos, Lda
Local da Obra: Rua Luís de Camões, n° 5, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de edifício de habitação multifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 3980DREOP de 20-01-2022

Processo n°: 184/2002

- 37 Requerente: Ruben Cristiano Abreu Nascimento
Local da Obra: Vale de Pedras, Lote n° 95, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e casa de máquinas - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 2527 de 14-01-2022

Processo n°: 10U/2022

Requerente: Gascan, S.A.

- 38 Local da Obra: Rua Rosa dos Ventos, Hotel Praia do Salgado, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2

Requerimento (s) n° (s): 28042 de 11-05-2023

Processo n°: 06/2023/28042

Requerente: Manuel Gomes Bernardo

- 39 Local da Obra: Galvana, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Requerimento (s) n° (s): 25787 de 03-05-2023

Processo n°: 06/2023/25787

Requerente: Marco Baggioli, representado pelo Dr. Ricardo Pica

- 40 Local da Obra: Guiné, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Requerimento (s) n° (s): E-CMA3507 de 13-06-2023 e E-CMA36114 de 14-06-2023

Processo n°: SGDCMA/2023/43328 e SGDCMA/2023/43859

Requerente: Hanna Vlasyuk Dinis

- 41 Local da Obra: Tomilhal, freguesia de Ferreiras
Assunto: Despacho do Sr. Presidente datado de 15/06/2023 para ratificação sobre o pedido de Licença - Instalação e Funcionamento de Recinto Itinerante - Circo Bravo

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 59304 de 17-11-2021 e 10927 de 28-02-2022
Processo nº: 240/1997
- 42 Requerente: Palavras Colossais, S.A.
Local da Obra: Álamos, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 21331 de 27-05-2020; 31229 de 14-06-2021; 9694 de 22-02-2022; 30796 de 03-06-2022; 37161 de 08-07-2022; 15534 de 16-03-2023; 30292 de 19-05-2023 e 30261 de 19-05-2023
Processo nº: 304/2007
- 43 Requerente: Joaquim José Rodrigues Piçarra
Local da Obra: Vale Parra, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Demolição de edificação existente e construção de conjunto habitacional, piscinas e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 28877 de 01-06-2021
Processo nº: 9T/2002
Requerente: Golden Summer Ville II, S.A.
- 44 Local da Obra: Bem Parece, Lote nº 2, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação do estabelecimento de apartamentos turísticos com a designação "Apartamentos Turísticos Colina Bela Vista"
Apreciação do projeto de arquitetura
-