



**DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E PROJECTOS  
SECÇÃO DE APOIO A FORNECIMENTOS E OBRAS MUNICIPAIS**

**AVISO**

Dr. José Carlos Martins Rolo, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Albufeira, na falta do Sr. Presidente da Câmara Municipal

Torna público que, nos termos da alínea f), nº 1 do artigo 64º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, e em cumprimento da deliberação camarária adoptada em reunião de 20 de Janeiro de 2009, irá ser vendido, por concurso público, um terreno sito na Ladeira da Fonte, em Paderne, propriedade do Município de Albufeira, destinado à construção de habitação a custos controlados (CDH), por empresas privadas (ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/93, de 7 de Junho) e áreas complementares destinadas a estacionamento e/ou arccadações e a equipamentos urbanos, incluindo a execução das respectivas infra-estruturas, ligação às redes públicas existentes, bem como arranjo dos espaços exteriores.

O terreno é constituído por 2 prédios rústicos com os artigos nºs 1 e 2, Secção AE-Paderne, e descritos na Conservatória do Registo Predial de Albufeira sob os nºs 3489 e 4460, com as áreas de 14.920,00 m<sup>2</sup> e 1.200,00 m<sup>2</sup>, respectivamente.

Área total do terreno: 16.120,00 m<sup>2</sup>

Área bruta de construção: 3.780,00 m<sup>2</sup>

Área de implantação: 1.890,00 m<sup>2</sup>

Nº de fogos: 40

Tipologia dos fogos:

- 20 fogos do tipo T2 e
- 20 fogos do Tipo T3

Valor mínimo do preço de venda: 125.000,00 € (cento vinte e cinco mil euros)

Prazo máximo da execução do empreendimento: 24 meses após celebração do contrato de compra e venda

Local e data limite para apresentação de propostas:

Secção de Apoio a Fornecimentos e Obras Municipais do Departamento de Planeamento e Projectos da Câmara Municipal de Albufeira, até às 14H30 do dia 7 de Abril de 2009

Local, data e hora do acto público:

Sala de Reuniões da Câmara Municipal de Albufeira, às 10H00 do dia 8 de Abril de 2009

O processo de concurso encontra-se patente na Secção de Apoio a Fornecimentos e Obras Municipais do Departamento de Planeamento e Projectos da Câmara Municipal de Albufeira, onde pode ser consultado desde a publicação do presente aviso até à data limite para apresentação das propostas.

Desde que solicitado em tempo útil, os interessados poderão obter cópia do processo de concurso, mediante o pagamento da quantia de 30,00 € (trinta euros), acrescido de IVA, em dinheiro ou cheque emitido a favor do Município de Albufeira.

Albufeira, 3 de Março de 2009

O Vice-Presidente da Câmara,  
(na falta do Sr. Presidente da Câmara)



José Carlos Martins Kolo, Dr.